

SMLOUVA O DÍLO

č. smlouvy Objednatele: 2021/0243

č. smlouvy Zhotovitele: P1/2021/03

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) a podle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), v platném znění

(dále jen „Smlouva“)

Smluvní strany:

Městská část Praha 1

se sídlem: Vodičkova 681/18, PSČ 115 68, Praha 1

IČ: 00063410, DIČ: CZ00063410

bank. spojení: Česká spořitelna, a.s., č. účtu: 27-2000727399/0800

zastoupená: Ing. Petr Hejma, starosta

(dále jen „Objednatel“)

a

Geminas, SE

se sídlem: Spojovací 205/24, Vysočany, PSČ: 190 00, Praha 9

IČ: 29041309, DIČ: CZ29041309

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka H 197

bank. spojení: Fio banka a.s., č. účtu: 2701724676/2010

zastoupená: Mgr. Radek Holiš, MBA, předseda představenstva

(dále jen „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále jen „Smluvní strany“)

Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění Smlouvy:

ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Na základě této Smlouvy se Zhotovitel zavazuje bez zbytečného odkladu a včas provést a předat Objednateli dílo dle článku 2 (Účel a předmět smlouvy) této Smlouvy. Objednatel se zavazuje dohodnutým způsobem spolupůsobit, dílo provedené v souladu s touto Smlouvou převzít a zaplatit cenu dle článku 3. této Smlouvy.

2. ÚČEL A PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje provést pro Objednatele dílo „Modernizace funkcionalit bezpečnostních portálů „Bezpečnost“ a „Prevence“

MČ Praha 1“ (dále jen „Dílo“). Podrobná specifikace Díla je uvedena v Příloze č. 1 – Nabídka Zhotovitele, která je nedílnou součástí této Smlouvy.

3. CENA DÍLA

3.1 Cena Díla je mezi Smluvními stranami sjednána v následující výši:

Položka	Cena bez DPH	DPH	Cena vč. DPH
Základní dodávka a služby	945 000 Kč	198 450 Kč	1 143 450 Kč
Rozšíření grafického redesignu	170 000 Kč	35 700 Kč	205 700 Kč
Celkem	1 115 000 Kč	234 150 Kč	1 349 150 Kč

3.2 Výše ceny za zhotovení předmětu plnění byla předložena Zhotovitelem jako nabídková cena Díla a v této výši byla akceptována Objednatel.

3.3 Cena Díla uvedená ve Smlouvě je konečná, úplná a neměnná po celou dobu provádění zakázky. Tato cena Díla je nepřekročitelná a zahrnuje veškerý materiál, veškeré práce, poplatky a náklady Zhotovitele související s realizací předmětu Smlouvy a provedením Díla. Cena Díla může být měněna pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů majících prokazatelný vliv na cenu Díla. Z jakýchkoliv jiných důvodů nesmí být sjednaná cena Díla měněna. Cena Díla nebude měněna v souvislosti s inflací české koruny, hodnotou kursu české koruny vůči zahraničním měnám, či jinými faktory, s vlivem na měnový kurs a stabilitu měny.

4. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ DÍLA

4.1 Zhotovitel se zavazuje, že zahájí provádění Díla do pěti dnů od účinnosti smlouvy.

4.2 Zhotovitel se zavazuje, že Dílo řádně dokončí a předá Objednateli nejpozději do 150 dnů od zahájení provádění Díla.

4.3 Detailní harmonogram plnění bude předložen při zahájení provádění Díla.

4.4 Místem plnění je Městská část Praha 1, Úřad městské části Praha 1, Vodičkova 18, Praha 1. Území zadavatele.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

5.1 Smluvní strany se dohodly, že Zhotoviteli vzniká právo na zaplacení ceny Díla po vyhotovení závěrečného protokolu o předání a převzetí Díla a jeho podpisu oběma Smluvními stranami.

5.2 Veškeré platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v Kč.

5.3 Objednatel nebude Zhotoviteli poskytovat zálohy.

5.4 Cena díla bude splatná na základě faktur (daňových dokladů) vystavených Zhotovitelem za provedení Díla. Splatnost těchto daňových dokladů je stanovena na 21 kalendářních dnů od jejich doručení Objednateli. Zhotovitel odešle daňový doklad Objednateli nejpozději následující pracovní den po jeho vystavení.

5.5 Veškeré faktury musí splňovat všechny náležitosti daňového dokladu požadované zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů,

a ostatními obecně závaznými právními předpisy. Vždy musí obsahovat následující údaje: označení Smluvních stran, IČ, DIČ, údaj o tom, že vystavitel faktury je zapsán v obchodním rejstříku příslušného rejstříkového soudu včetně spisové značky, označení Díla, číslo faktury, den vystavení a lhůtu splatnosti faktury, označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit, fakturovanou částku členěnou dle požadavků zákona a číslo Smlouvy, razítko vystavitele a podpis jeho oprávněné osoby.

- 5.6 Nebude-li faktura obsahovat stanovené náležitosti, nebo v ní nebudou správně uvedeny údaje dle této Smlouvy, je Objednatel oprávněn vrátit ji ve lhůtě deseti (10) pracovních dnů od jejího doručení Zhotoviteli. V takovém případě se přeruší běh lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti počne běžet doručením opravené faktury.
- 5.7 Faktury se platí bankovním převodem na účet Zhotovitele uvedený ve faktuře. Dnem úhrady se rozumí den, kdy je částka odepsána z bankovního účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.

6. DODÁNÍ DÍLA A DODACÍ PODMÍNKY

- 6.1 Zhotovitel provede Dílo na své náklady a na vlastní nebezpečí v termínech specifikovaných touto Smlouvou. V případě, že Zhotovitel využije pro dodávku Díla subdodavatele, za částí Díla provedené subdodavatelem Zhotovitele však vždy odpovídá Zhotovitel, jako by je prováděl sám.
- 6.2 Zhotovitel je povinen provádět Dílo:
- 6.2.1 podle příslušných platných norem (závazných i doporučených);
 - 6.2.2 v souladu s připomínkami, standardy, pokyny a podmínkami učiněnými Objednatelem nebo jím zmocněnými osobami v průběhu provádění Díla;
 - 6.2.3 v souladu s připomínkami, pokyny a podmínkami učiněnými veřejnoprávními orgány.
- 6.3 V případě, že některé z připomínek, pokynů nebo podmínek uvedených výše budou v rozporu s platnými normami, je Zhotovitel povinen na tuto skutečnost Objednatele neprodleně upozornit a dohodnout alternativní řešení tak, aby nedošlo k ohrožení termínu plnění.
- 6.4 Zhotovitel se zavazuje informovat Objednatele o všech skutečnostech, které mohou způsobit ekonomickou nebo jinou újmu Objednateli.
- 6.5 Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli veškeré písemně požadované informace a nezbytnou součinnost, potřebné k řádnému a včasnému provedení Díla. Výchozí požadavky na součinnost Objednatele budou předány při zahájení realizace dodávky.
- 6.6 Objednatel se zavazuje spolupracovat se Zhotovitelem tak, že se nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od doručení písemného požadavku Zhotovitele vyjádří ke skutečnostem, které jsou nezbytné pro pokračování v řádném a včasném provádění Díla.
- 6.7 Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli neprodleně po zjištění, nejdéle však do 5 dnů od uzavření Smlouvy:

- 6.7.1 vady, popř. nekompletnost Objednatelem předaných podkladů;
 - 6.7.2 podstatné překážky, které zjistí a které by mohly ohrozit sjednané termíny.
- 6.8 V době realizace a provádění Díla jedná Zhotovitel s určeným zástupcem Objednatele, který je oprávněn jednat ve věcech technických a souvisejících s technickou realizací Díla, nepřekračující rámec Smlouvy.
- 6.9 Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy s okamžitou platností v těchto případech:
- 6.9.1 bude-li i přes minimálně dvě (2) písemná upozornění provádění Díla nebo dodávka výrobků nekvalitní nebo bude-li v rozporu se specifikací Díla nebo schválenou projektovou dokumentací nebo jejími dodatečnými změnami;
- 6.10 Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy s okamžitou platností v případech, kdy Objednatel i přes min. dvě (2) písemná upozornění nezajistil nezbytnou součinnost pro řádné provádění Díla, případně neposkytl informace nezbytné pro řádné provádění Díla.
- 6.11 Při okamžitém odstoupení od této smlouvy nese náklady do té doby prokazatelně vynaložené na provedení Díla:
- 6.11.1 Zhotovitel, spočíval-li důvod odstoupení od této Smlouvy v jednání dle čl. 6.9.1 této Smlouvy.
 - 6.11.2 Objednatel, spočíval-li důvod odstoupení od této Smlouvy v jednání dle čl. 6.10 této Smlouvy.

7. ZMĚNY DÍLA

- 7.1 Jakékoliv návrhy změn či úprav provádění Díla, zejména povahy technické, finanční nebo vyžadující změny projektové dokumentace vyžadují předchozí písemný souhlas Objednatele. Objednatel není povinen takový souhlas poskytnout.

8. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 8.1 Zhotovitel vyzve Objednatele písemně nejméně 1 týden předem k předání a převzetí řádně dokončeného Díla nebo jeho části. Objednatel převezme řádně dokončené Dílo po úspěšném provedení zkoušek dle odst. 8.2 a předložení všech dokladů dle odst. 8.2 a za předpokladu, že Dílo nebude vykazovat žádné vady a nedodělky. Předání a převzetí Díla nebo jeho části bude provedeno a osvědčeno sepisem protokolu o předání a převzetí Díla nebo jeho části, sepsaného a podepsaného pověřenými zástupci obou Smluvních stran. Předání a převzetí řádně dokončeného Díla jako celku bude provedeno a osvědčeno sepisem závěrečného protokolu o předání a převzetí Díla (dále jen „Závěrečný protokol o předání Díla“).
- 8.2 Nejpozději při přejímacím řízení se Zhotovitel zavazuje předat Objednateli všechny doklady související s provedením zkoušek, předepsaných zvláštními právními předpisy, závaznými normami, projektovou dokumentací nebo

požadovaných Objednatelem. Doklady o provedených zkouškách budou součástí protokolu o předání a převzetí Díla nebo jeho části, případně Závěrečného protokolu o předání Díla. Zhotovitel dodá k přejímacímu řízení všechny potřebné doklady.

- 8.3 Dílo se považuje za řádně provedené podepsáním Závěrečného protokolu o předání Díla, jestliže Dílo zároveň nevykazuje žádné vady a nedodělky.
- 8.4 Zhotovitel se zavazuje k tomu, že Objednateli po úplném a řádném předání Díla poskytne neomezenou licenci a zdrojové kódy dodaného řešení.
- 8.5 Objednatel je oprávněn odepřít převzetí Díla nebo jeho část, není-li Dílo nebo jeho část řádně dokončené, zejména jestliže vykazuje jakékoliv vady či nedodělky. Smluvní strany vyhotoví o odepření převzetí Díla nebo jeho části protokol, v němž budou vymezeny důvody Objednatele pro odepření převzetí Díla nebo jeho části, stanovisko Objednatele a náhradní termín pro řádné dokončení, zkoušky a předání Díla.
- 8.6 Zhotovitel je povinen přizvat k přejímacímu řízení příslušné správní úřady, jejichž účast je stanovena obecně závaznými právními předpisy, a případně i třetí osoby, jejichž účast bude podle povahy předávaného Díla nebo jeho části nezbytná.
- 8.7 Vlastnické právo k Dílu má po dobu provádění Díla Zhotovitel. Vlastnické právo k Dílu jako celku přechází na Objednatele k okamžiku podpisu Závěrečného protokolu o předání Díla.
- 8.8 Zhotovitel nese nebezpečí škody na prováděném Díle až do okamžiku vyhotovení a podpisu Závěrečného protokolu o předání Díla. V případě vzniku poškození prováděného Díla je Zhotovitel povinen takové poškození bez zbytečného odkladu na vlastní náklady odstranit. Zhotovitel nese nebezpečí škody rovněž na věcech, které pro provedení Díla opatřil Objednatel a které Objednatel předal Zhotoviteli, až do doby, kdy přejde nebezpečí škody na Objednatele nebo kdy je vrátí Objednateli.
- 8.9 Zhotovitel uděluje neomezenou nevýhradní licenci k užití Díla. Odměna za poskytnutí licence je zahrnuta do ceny Díla. Zhotovitel je oprávněn licenční smlouvu vypovědět jen z důvodů uvedených v ustanovení § 2378 občanského zákoníku nebo z jiných důvodů, avšak v takovém případě je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli odstupné ve výši ceny Díla. Výpovědní doba je pro tyto případy ujednána na 6 měsíců od doručení výpovědi.

9. ZÁRUKA ZA JAKOST, REKLAMAČNÍ PODMÍNKY, ŘEŠENÍ PŘÍPADNÝCH VAD

- 9.1 Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo bude mít ke dni vyhotovení a podpisu Závěrečného protokolu o předání Díla a po dobu trvání záruční doby vlastnosti vymezené touto smlouvou, bude splňovat požadavky příslušných předpisů a norem a bude způsobilé k řádnému užívání.
- 9.2 Smluvní strany se dohodly, že v případě vady Díla v kvalitě, která neodpovídá předmětu smlouvy a nabídce podané Zhotovitelem, je objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli její bezplatné odstranění ve lhůtě 15 dnů.

- 9.3 Reklamacce vad Díla bude Objednatelem uplatněna písemnou formou, a to bezodkladně po jejich zjištění.
- 9.4 Záruční doba je stanovena na 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem podpisu Závěrečného protokolu o předání Díla.

10. SANKCE

- 10.1 V případě prodlení Zhotovitele s provedením Díla ve lhůtě stanové touto smlouvou vzniká Objednateli právo na smluvní pokutu ve výši jedné desetiny procenta (0,1 %) z ceny Díla bez DPH dle této smlouvy, a to za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 10.2 Smluvní pokuty jsou splatné do dvaceti jedna (21) dnů od doručení písemné výzvy oprávněné Smluvní strany k jejich úhradě povinnou Smluvní stranou, není-li ve výzvě uvedena lhůta delší. Tato výzva musí vždy obsahovat popis a časové určení události, která v souladu s uzavřenou Smlouvou zakládá právo oprávněné Smluvní strany účtovat smluvní pokutu.
- 10.3 Není-li dále stanoveno jinak, zaplacení jakékoliv sjednané smluvní pokuty nezbavuje povinnou Smluvní stranu povinnosti splnit své závazky.
- 10.4 Uplatněním nebo zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo poškozené strany na náhradu škody v celém rozsahu.
- 10.5 V případě prodlení kterékoliv Smluvní strany se zaplacením peněžitého závazku dle této Smlouvy je tato Smluvní strana povinna zaplatit druhé Smluvní straně úrok z prodlení ve výši pěti setin procenta (0,05 %) z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

11. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

- 11.1 Každá ze stran nese odpovědnost za způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a této Smlouvy. Zhotovitel plně odpovídá za plnění Smlouvy rovněž v případě, že příslušnou část plnění poskytuje prostřednictvím třetí osoby (subdodavatele).
- 11.2 Obě Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.
- 11.3 Žádná ze Smluvních stran není odpovědná za nesplnění svého závazku v důsledku prodlení druhé Smluvní strany nebo v důsledku nastalých okolností vylučujících odpovědnost.
- 11.4 Každá ze Smluvních stran je oprávněna požadovat náhradu škody i v případě, že se jedná o porušení povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a to v plné výši dle této Smlouvy.

12. VYŠŠÍ MOC

- 12.1 Smluvní strany se zavazují upozornit druhou Smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti vylučující odpovědnost bránící řádnému plnění této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k odvrácení a překonání okolností vylučujících odpovědnost.

13. OPRÁVNĚNÉ OSOBY

13.1 Každá ze Smluvních stran jmenuje oprávněnou osobu či osoby. Oprávněné osoby budou zastupovat Smluvní stranu ve smluvních a obchodních záležitostech a technických záležitostech souvisejících s plněním dle této Smlouvy.

13.1.1 Oprávněnými zástupci za Objednatele jsou:

Ve věcech plnění této smlouvy: Pracoviště bezpečnostní ředitel Úřadu
Městské části Praha 1, Miroslav Sukup, +420 [REDACTED]

13.1.2 Oprávněnými zástupci za Zhotovitele jsou:

Mgr. Radek Holíš, MBA, tel.: +420 [REDACTED], email:
radek.holis@geminas.cz

14. OSTATNÍ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

14.1 Práva a povinnosti Smluvních stran výslovně neupravené touto Smlouvou se řídí občanským zákoníkem a ostatními příslušnými právními předpisy českého právního řádu.

14.2 Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů vzniklých v souvislosti s touto Smlouvou, včetně sporů o její výklad či platnost, a usilovat se o smírné vyřešení těchto sporů nejprve prostřednictvím jednání oprávněných osob nebo pověřených zástupců, a nepovede-li to k uspokojivému výsledku, prostřednictvím jednání statutárních orgánů Smluvních stran.

14.3 Nedojde-li k odstranění vzájemných sporů, budou tyto řešeny obecnými soudy České republiky.

14.4 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v evidenci smluv vedené Městskou částí Praha 1, která bude přístupná podle zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu.

14.5 Smluvní strany výslovně prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku a dále, že udělují svolení k jejich využití a zveřejnění bez jakýchkoliv dalších podmínek a v souladu s právním řádem České republiky. Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva a informace v ní obsažené byly přístupné v rozsahu a způsobem podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.

14.6 Tato Smlouva představuje úplnou dohodu Smluvních stran o předmětu této Smlouvy. Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou Smluvních stran ve formě číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci všech Smluvních stran.

14.7 Pokud by se kterékoliv ustanovení této Smlouvy ukázalo být neplatným z důvodů rozporu s kogentním ustanovením obecně závazných právních předpisů, pak tato skutečnost nezpůsobí neplatnost Smlouvy, pokud je neplatné ustanovení oddělitelné od ostatního obsahu Smlouvy. Smluvní strany se zavazují takové neplatné ustanovení nahradit dohodou svým obsahem nejbližší duchu takového

neplatného ustanovení respektující požadavky kogentních ustanovení právních předpisů.

14.8 Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy, pokud to povaha těchto práv a povinností nevyklučuje, přecházejí na právní nástupce Smluvních stran.

14.9 Nedílnou součástí této Smlouvy tvoří tyto přílohy:

Příloha č. 1: Nabídka Zhotovitele (předmětu plnění)

14.10 Tato Smlouva je uzavřena ve dvou (2) vyhotoveních, přičemž každá Smluvní strana obdrží po jednom (1) vyhotovení.

14.11 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinností dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy dle zákona o registru smluv provede Objednatel.

14.12 Tímto Objednatel osvědčuje v souladu s ustanovením § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, že návrh na uzavření této smlouvy byl projednán a schválen Radou městské části Praha 1 dne 23.3.2021, usnesením č. UR21_0292.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

Objednatel

V Praze dne 14.4.2021

Zhotovitel

V Praze dne 13.4.2021

Městská část Praha 1

Ing. Petr Hejma

starosta

Gemmas, SE

Mgr. Radek Holiš, MBA

předseda představenstva