

Smlouva o umožnění provozu elektronických sirén

uzavřená podle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Strany smlouvy:

Česká republika – Moravský zemský archiv v Brně

se sídlem Palachovo nám. 723/1, 625 00 Brno

zastoupený: PhDr. Ladislavem Mackem, ředitelem, vedoucím služebního úřadu

IČO: 709 79 146

DIČ: CZ70979146, nejsme plátcí DPH

bankovní spojení: Česká národní banka, č.ú. 19-10034881/0710

kontaktní osoba:

e-mail:

(dále jen „poskytovatel“)

a

statutární město Brno

se sídlem Dominikánské náměstí 1, 602 00 Brno

zastoupené: JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou města Brna

IČO: 44992785

DIČ: CZ44992785

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č.ú. 111211222/0800

kontaktní osoba: Ing. Veronika Štefanová, tel. 542 174 615

e-mail: stefanova.veronika@brno.cz

(dále jen „provozovatel zařízení“)

sjednávají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu:

I.

Předmět a účel smlouvy

1. Česká republika je vlastníkem stavby č.p. 723 na pozemku p. č. 1681/55 o výměře 2 577 m², zastavěná plocha a nádvoří, zapsané na LV č. 2703 pro katastrální území Starý Lískovec, obec Brno, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno-město (dále jen „objekt“), s příslušností hospodařit s objektem pro Moravský zemský archiv v Brně, tj. poskytovatele.

2. Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje umožnit provozovateli zařízení provozovat elektronickou sirénu sloužící k varování obyvatelstva umístěnou na objektu (elektronická siréna je dále v textu smlouvy označována též jen jako „zařízení“). Tato elektronická siréna je ve vlastnictví provozovatele zařízení a byla provozovatelem zařízení instalována na jeho náklady dne 7. 11. 2019 a uvedena do provozu dne 19. 2. 2020. Technická dokumentace zařízení a specifikace jeho umístění na objektu tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Část objektu, na níž je zařízení dle přílohy č. 1 umístěno, je dále v textu této smlouvy označována též jako „předmět smlouvy“.

II.

Doba trvání smlouvy

Smlouva se sjednává na dobu neurčitou.

III.

Cena

1. Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel umožní provozovateli zařízení připojení zařízení – elektronické sířeny na rozvod elektrické energie objektu bezplatně. Provozovatel zařízení uhradí cenu za spotřebovanou elektrickou energii, přičemž pro stanovení skutečné spotřeby elektrické energie bude prováděno měření na podružném měřidle.
2. Odečet elektrické energie na podružném měřidle bude prováděn a zapisován 1x měsíčně zaměstnancem poskytovatele a vyúčtování bude prováděno 1x ročně za předchozí kalendářní rok, vždy nejpozději ke dni 31. března následujícího kalendářního roku.
3. Provozovatel zařízení se dále zavazuje uhradit cenu za spotřebovanou elektrickou energii, a to za období ode dne uvedení elektronické sířeny do provozu, tj. ode dne 19. 2. 2020 do dne 31. 3. 2021 na základě faktury vystavené poskytovatelem do 30 dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy. Splatnost faktury je 30 kalendářních dnů ode dne jejího odeslání poskytovatelem provozovateli zařízení do jeho datové schránky (IDDS a7kbrnn).
4. Poskytovatel neodpovídá za přerušení dodávky elektrické energie zapříčiněné prvotním dodavatelem.
5. Poskytovatel je oprávněn jednostranně změnit výši úhrady za službu dle aktuálních nákladů a změn ceny od prvotních dodavatelů.
6. Provozovatel zařízení se zavazuje platit úhradu za službu související se smlouvou bankovním převodem na účet č. 19-20034881/0710 jedenkrát ročně na podkladě daňového dokladu vystaveného poskytovatelem vždy nejpozději ke dni 31. března příslušného kalendářního roku s lhůtou splatnosti 30 kalendářních dnů ode dne jejího odeslání poskytovatelem provozovateli zařízení do jeho datové schránky (IDDS a7kbrnn).
7. V případě prodlení s úhradou je poskytovatel oprávněn požadovat od provozovatele zařízení podle § 1970 občanského zákoníku vedle plnění také úroky z prodlení, výši úroku z prodlení stanoví prováděcí předpis.

IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Provozovatel zařízení není oprávněn přenechat předmět smlouvy k užívání jiné osobě bez svolení poskytovatele.
2. Provozovatel zařízení je oprávněn užívat předmět smlouvy pouze k účelu uvedenému v čl. I odst. 2 této smlouvy.
3. Provozovatel zařízení je povinen pečovat o to, aby na objektu nevznikla škoda.
4. Provozovatel zařízení není oprávněn na objektu provádět změny či stavební úpravy.
5. Poskytovatel ani jím pověřená třetí osoba nejsou oprávněni provádět na objektu stavební či jiné činnosti, které by jakkoliv ovlivnily funkci nebo provoz instalovaného zařízení, bez předchozího, včasného projednání s provozovatelem zařízení.
6. Poskytovatel je povinen pečovat o to, aby na zařízení nevznikla škoda, tj. nedošlo k jeho poškození nebo zničení či odcizení.

7. Poskytovatel je oprávněn provádět kontrolu za účelem zjištění, zda je předmět smlouvy užíván v souladu s touto smlouvou.

8. Provozovatel zařízení je povinen ke dni skončení smlouvy předmět smlouvy vyklidit a předat jej zpět poskytovateli v řádném stavu a čistotě.

9. Poskytovatel umožní provozovateli zařízení nebo jím pověřené třetí osobě vstup do objektu za účelem servisu/opravy sirény po telefonické domluvě s níže uvedenými zaměstnanci poskytovatele:



V případě havárie se může provozovatel zařízení nebo jím pověřená třetí osoba k zařízení dostavit neprodleně a provést jeho opravu. O této skutečnosti je provozovatel zařízení povinen informovat bez zbytečného odkladu kontaktní osobu poskytovatele, uvedenou v záhlaví smlouvy.

10. Poskytovatel informuje provozovatele zařízení o tom, že na siréně umístěné na jeho objektu v době provádění zkoušky sirén, tj. první středu v měsíci, neproběhl zkušební signál nebo verbální informace.

V.

Skončení smlouvy

1. Smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí danou jednou smluvní stranou.

2. Poskytovatel může smlouvu vypovědět, jestliže provozovatel zařízení poruší některou z povinností vyplývajících z této smlouvy.

3. Provozovatel zařízení může smlouvu vypovědět bez uvedení důvodu.

4. Výpovědní lhůta je pro obě smluvní strany stejná, činí 3 měsíce a začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

VI.

Ostatní ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Smluvní strany prohlašují a stvrzují svým podpisem uvedeným níže, že tato smlouva zpětně upravuje smluvní vztah stran této smlouvy, jehož podstatou bylo umožnění umístění zařízení na části objektu, specifikované v příloze č. 1 k této smlouvě a dále instalace, zprovoznění a zajištění provozu zařízení, a to za období od instalace zařízení, tj. ode dne 7. 11. 2019 do nabytí účinnosti této smlouvy.

2. Poskytovatel bere na vědomí, že podle vnitřních předpisů provozovatele zařízení bude smlouva zveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva, včetně metadat, byla zveřejněna v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu k uveřejnění zašle správci registru smluv provozovatel zařízení, tj. statutární město Brno.

3. Tato smlouva má 4 strany textu a jednu přílohu a je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Dva stejnopisy obdrží poskytovatel a dva stejnopisy poskytovatel zařízení.

4. Případné změny a doplňky této smlouvy mohou být sjednány pouze formou písemného dodatku potvrzeného oběma smluvními stranami.

5. V případě, že na jedné nebo na druhé smluvní straně nastanou změny (například změna sídla, změna jednajících osob atd.), je smluvní strana, u níž došlo k těmto změnám, povinna písemně

oznámit uvedené změny druhé smluvní straně. Pokud tak neučiní, odpovídá druhé smluvní straně za vzniklou škodu.

6. Skutečnosti, které nejsou touto smlouvou výslovně upraveny, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

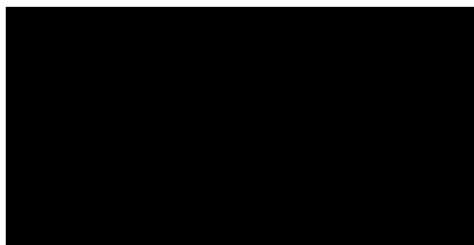
7. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, určitě a srozumitelně. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Doložka

Tato smlouva byla schválena Radou města Brna na její schůzi č. R8/140 konané dne 31. 3. 2021.

Příloha č. 1: Technická dokumentace zařízení a předmětu smlouvy

V Brně dne 12. 4. 2021

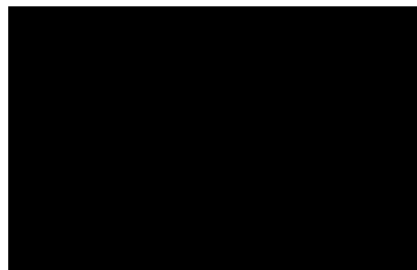


za poskytovatele
PhDr. Ladislav Macek
ředitel



Mgr. Lucie Křížová
na základě pověření č.j. MZA/CENTR-10965/2015

V Brně dne 31. 3. 2021



za provozovatele zařízení
JUDr. Marta Kolková
vedoucí Odboru vodního a lesního
hospodářství a zemědělství MMB
(pověřena podpisem R8/140)