

DOHODA O PROVEDENÍ ARCHEOLOGICKÉHO VÝZKUMU
číslo SML_DE0308009_2021-003

uzavřená níže uvedeného dne

mezi

DUONA, s.r.o.

a

Archeologickým ústavem Akademie věd České republiky, Praha, v.v.i.

DOHODA O PROVEDENÍ ARCHEOLOGICKÉHO VÝZKUMU

č.

uzavřená dle ustanovení § 22 odst. 1, zákona 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění a dle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník v platném znění,

mezi smluvními stranami:

1) Archeologický ústav Akademie věd České republiky, Praha, v.v.i.

se sídlem Letenská 123/4, 118 01 Praha 1
zastoupený: Mgr. Janem Maříkem, Ph.D., ředitelem
IČ: 67985912 DIČ: CZ 67985912
bankovní spojení: 700700702/0800

(dále jen „**zhotovitel**“)

a

2) DUONA s.r.o.

se sídlem Na Příkopě 158/43, 110 00 Praha 1
zastoupený: Aramem Marutyanem, jednatelem
IČ: 016 08 649 DIČ: CZ01608649
bankovní spojení: 2113360060/2700

(dále jen „**objednatel**“)

níže uvedeného dne, měsíce a roku takto:

I. Účel dohody

1. Zhotovitel je podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, (dále jen „Zákon“) oprávněn a povinen provádět archeologické výzkumy.
2. Objednatel je stavebníkem, který má záměr provádět stavební činnosti na území s archeologickými nálezy, a na základě Zákona má v této souvislosti povinnost umožnit na dotčeném území provedení záchranného archeologického výzkumu.
3. Účelem této dohody je sjednání podmínek provedení záchranného archeologického výzkumu ze strany zhotovitele pro objednatele, a to při akci objednatele realizované pod názvem „**Via Sancta Vinoř, 1. etapa**“ (dále jen „akce“).

II. Předmět dohody a místo plnění

1. Zhotovitel se v souladu se Zákonem a na základě této dohody zavazuje provést pro objednatele záchranný archeologický výzkum a veškeré s tím spojené odborné práce (dále jen „ZAV“) při realizaci akce objednatele označené v čl. I.3. ZAV se bude skládat z následujících činností:
 - a) **ZAV formou dohledu** nad zemními pracemi (skrývky) v rámci akce Via Sancta Vinoř, 1. etapa
2. Objednatel se zavazuje provedení ZAV dle této dohody umožnit a poskytnout zhotoviteli při jeho provádění veškerou potřebnou a vhodnou součinnost dle této dohody a dle dalších pokynů zhotovitele. Objednatel se dále zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení ZAV sjednanou cenu ve výši a způsobem dle čl. IV.
3. Při porušení archeologických nalezišť (části sídlišť, pohřebiště apod.) bude na provedení záchranného archeologického výzkumu uzavřena samostatná dohoda o provedení záchranného archeologického výzkumu.

4. Smluvní strany konstatují, že činnost zhotovitele dle této dohody není prováděním stavby ve smyslu stavebního zákona a nepodléhá jeho právnímu režimu.

III. Doba plnění

1. **Terénní část** plošné skrývky dle připravenosti akce objednatele v období od 15.4.2021 do 15.5.2021. O přesném termínu zahájení bude objednatel informovat zhotovitele 7 dnů před zahájením terénní části skrývky.
2. **Zpracování závěrečné zprávy** bude realizováno **do 1 měsíce od ukončení terénní části ZAV** formou dohledu.

IV. Cena a platební podmínky

1. **Cena za provedení ZAV** je stanovena na základě kalkulace předpokládaných nákladů zhotovitele ve výši 90.900,- Kč bez DPH (slovy: devadesát tisíc devět set korun českých). Kalkulace nákladů je uvedena v příloze této dohody.
2. K ceně za provedení ZAV bude připočtena DPH ve výši podle příslušných právních předpisů platných v době realizace plnění.
3. Zhotovitel je v odůvodněných případech oprávněn přesunout finanční prostředky mezi jednotlivými nákladovými položkami kalkulace v rámci dodržení předpokládané ceny dle čl. IV.1.
4. Po dokončení terénní části předloží zhotovitel objednateli konečnou fakturu (daňový doklad) realizovaných prací vystavený v souladu s příslušnými právními předpisy.
5. Splatnost faktury se stanoví na 21 dní od jejího vystavení.
6. Faktury budou zasílány na adresu sídla objednatele.
7. V případě předčasného ukončení této dohody bude objednatel povinen uhradit zhotoviteli část ceny odpovídající skutečně vynaloženým nákladům na již provedenou část ZAV.
8. V případě, že objednatel nevrátí daňový doklad ve lhůtě splatnosti, má se za to, že s vyúčtovanou částkou a provedenými pracemi ZAV souhlasí.

V. Podmínky realizace ZAV

1. Zhotovitel se zavazuje provádět ZAV s maximální šetrností k prostředí, dodržovat zásady bezpečnosti práce, předcházet vzniku škody na majetku objednatele a dodržovat pokyny objednatele upravující pravidla pohybu osob na staveništi.
2. Zhotovitel neodpovídá za škodu způsobenou při provádění ZAV na inženýrských sítích, či jiném majetku, pokud zhotovitel postupoval na základě nesprávných či neúplných informací objednatele.
3. Objednatel při předávání staveniště upozorní dodavatele stavby na nutnost ohlášení zemních prací zhotoviteli
4. Ve věci realizace této dohody jsou za smluvní strany oprávněny jednat následující osoby:
 - a) pověřeným pracovníkem zhotovitele pro realizaci ZAV a k jednání v této věci s objednatelem je **Mgr. Drahomíra Malyková Ph.D.** (tel. ██████████, e-mail: ██████████) a vedoucí výzkumu **Mgr. Miroslav Kraus** (tel. ██████████, e-mail: ██████████);
 - b) pověřeným pracovníkem objednatele k jednání ve věci této dohody je Allan Jírek (tel. ██████████, e-mail: ██████████).

VI. Trvání dohody

1. Tato dohoda je uzavřena ke dni jejího podpisu oběma smluvními stranami a je účinná do doby jejího splnění.
2. Tuto dohodu lze ukončit výpovědí ze strany objednatele s účinností k okamžiku jejího doručení zhotoviteli. Výpovězením této dohody před dokončením archeologického výzkumu

však nezaniká zákonná povinnost objednatele umožnit archeologický výzkum na území s archeologickými nálezy dle Zákona.

3. Zhotovitel je oprávněn od této dohody odstoupit písemným odstoupením s účinky k okamžiku jeho doručení objednateli, a to v případě závažného porušení smluvních povinností objednatele, za které se považuje zejména opakované neposkytnutí potřebné součinnosti pro provádění ZAV ze strany objednatele a prodlení s úhradou peněžitých závazků objednatele dle této dohody delší, než 30 dnů.

VII. Závěrečná ujednání

1. Právní vztahy založené na základě této dohody se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Tato dohoda má následující přílohy, které jsou její nedílnou součástí:
Kalkulace nákladů
Situační plánek dotčeného území
3. Tato dohoda je zhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž po dvou obdrží každá ze smluvních stran.

V Praze dne

V Praze dne.....

Za zhotovitele:

Za objednatele:

Mgr. Jan Mařík, Ph.D., ředitel
Archeologický ústav Akademie věd
České republiky Praha, v.v.i.

Aram Marutyan
DUONA s.r.o.



ARCHEOLOGICKÝ ÚSTAV
AV ČR PRAHA

Allan Jírek
Atlantis Development s.r.o.
Na Příkopě 859/22
110 00 Praha 1
advisor@atlantisdevelopment.eu
+420 775 430 194

Věc: Cenová nabídka na archeologický dohled při skrývkách pro projekt „Via Sancta Vinoř“.

Archeolog	500,- Kč/hod
Terénní specialista	360,- Kč/hod
Technik	280,- Kč/hod
Dokumentátor/Laborant	200,- Kč/hod
Archeologický dělník	180,- Kč/hod
Geodet	400,- Kč/hod
Specialista (geofyzika, geologie aj.)	500,- Kč/hod
Autoprovoz	9,- Kč/km

Kalkulace:

Police	Počet h/ky	Sazba	Celkem
Archeolog	26h	500,-	13000,-
Terénní specialista	200h	360,-	72000,-
Autoprovoz	100km	9,-/km	900,-
Věcné náklady	10	500,-	5000,-

Celkem 90 900,- Kč bez DPH

Vážený pane Jírku,

na základě naší domluvy Vám zasilám upravenou kalkulaci a cenovou nabídku na záchranný archeologický výzkum formou dohledu při skrývkách pro obytný komplex a projekt „Via Sancta“ ve Vinoři. Jde o cenu maximální při dohledu nad skrývkami na úroveň podloží a zemními pracemi (hloubení základů či budování inženýrských sítí) za provedení archeologa či pověřeného odborného pracovníka (terénní specialista). Provádění skrývek (bagr s plochou lžící či UDS) a veškeré zemní práce zajišťuje investor, stejně jako odvoz materiálu, jeho deponování a další nakládání s ním. Hloubka skrývky bude provedena na úroveň archeologických situací či na úroveň určenou archeologem během prací. Na základě zjištění učiněných v průběhu prací budou části prostoru buď uvolněny stavbě, nebo v místech zjištěných archeologických situací proběhne jejich záchranný archeologický výzkum odkryvem. Jeho náklady budou stanoveny po skrývkách a bude předmětem nové dohody. Pro na kalkulaci pro dohled při skrývkách bylo počítáno s 20 pracovními dny. Součástí hodin archeologa je zpráva po skončení skrývek a kalkulace nákladů plošného záchranného výzkumu. Je nutná koordinace s prováděcí firmou. Skrývku není možné provést dozerem a není možné po ploše učené k výzkumu projíždět mechanizací.

V Praze dne 10 / 3 / 21

Mgr. Miroslav Kraus
Oddělení terénní archeologie Archeologický ústav AV ČR, Praha, v.v.i.

Archeologický ústav AV ČR, Praha, v.v.i. | A: Letenská 4, 11801 Praha 1 – Malá Strana, Czech Republic
T: +420 257 014 300 | F: +420 257 532 288 | E: arupraha@arup.cas.cz | W: www.arup.cas.cz