



Dodatek č. 5

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 353/OSB/2007 ze dne 25.07.2007,
ve znění pozdějších dodatků č. 1 – č. 4
(RM 22.02.2021, usn. č. 162/2021)

město Příbram

se sídlem: Tyršova 108, 261 01 Příbram I
zastoupené na základě pověření paní Mgr. Žanetou Vaverkovou, vedoucí Odboru správy majetku
IČO: 00243132
DIČ: CZ00243132
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., okresní pobočka Příbram
č. ú.: [REDACTED]
dále jen jako „pronajímatel“

a

Klub DEMKA, spolek

se sídlem: Obránců míru 78, Příbram VII, 261 01 Příbram
zastoupený: paní Danou Pikrtovou, předsedkyní spolku
IČO: 47072555
bankovní spojení: ČSOB
č. ú.: [REDACTED]
zapsaný u Městského soudu v Praze, L 5101
dále jen jako „nájemce“

(dále jen smluvní strany)

uzavírají tento dodatek k výše uvedené smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 353/OSB/2007 ze dne 25.07.2007, ve znění pozdějších dodatků č. 1 – č. 4.

I.

Předmět dodatku

Předmětem tohoto dodatku je zúžení předmětu smlouvy z původního rozsahu 51 m², na nové vymezení 14 m².

V článku 1., bod 1.1 se jeho dosavadní text nahrazuje novým textem ve znění:

Pronajímatel je vlastníkem 2. pavilonu areálu v Příbrami VII, Žežická 193, zapsaném na listu vlastnictví č. 10001 pro katastrální území Březové Hory u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram, ve kterém pronajímá nájemci nebytový prostor v suterénu: kabinet o výměře 14 m².

II.

Závěrečná ustanovení

Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu a účinnosti ode dne jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv. S tím, že zveřejnění v registru smluv provede město Příbram, a to do 30 dnů od podpisu tohoto dodatku.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.

Záměr změnit smlouvu o nájmu nebytových prostor byl zveřejněn na úřední desce MěÚ Příbram od 27.01.2021 do 12.02.2021.

Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden.

Příloha č. 1. Výpočtový list

Příloha č. 2: Pověření paní Mgr. Žanety Vaverkové, vedoucí Odboru správy majetku

Dne..... 10 -03- 2021

.....
za pronajímatele
Mgr. Žaneta Vaverková
vedoucí Odboru správy majetku



Dne..... 29.3.2021

.....
za nájemce
Dana Pikrtová
předsedkyně

Klub DEMKA s.r.l.
Společnost postižených DMČ
Obránců Míru 78, 261 01 PŘÍBRAM VI
Tel.: 326 531 943, mobil: 734 714 912
IČO: 470 72 555
-1-

**Výpočtový list k úhradě služeb ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor
(353/OSB/2007 ze dne 25.07.2007)
Příbram VII, Žežická 193**

město Příbram

zastoupené: na základě pověření paní Mgr. Žanetou Vaverkovou, vedoucí Odboru správy majetku
se sídlem: Tyršova 108, 261 01 Příbram I
IČO: 00243132
DIČ: CZ00243132
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Příbram
č. ú.: [REDACTED] variabilní symbol: [REDACTED]

na straně jedné jako „pronajímatel“

a

Klub DEMKA, spolek

se sídlem: Obránců míru 78, Příbram VII, 261 01 Příbram
zastoupený: paní Danou Pikrtovou, předsedkyní spolku
IČO: 47072555
bankovní spojení: ČSOB
č. ú.: [REDACTED]
zapsaný u Městského soudu v Praze, L 5101

na straně druhé jako „nájemce“

Pronajatá plocha: 14 m²
Otápěná plocha: 14 m²

Měsíční zálohy za služby v uvedeném prostoru:

vodné, stočné	100,- Kč
srážková voda	25,- Kč
elektrická energie	150,- Kč
teplo	600,- Kč
svoz komunálního odpadu	25,- Kč
úklid	100,- Kč
CELKEM MĚSÍČNĚ	1.000,- Kč

10 -03- 2021

Dne

[REDACTED]
za pronajímatele
Mgr. Žaneta Vaverková,
vedoucí Odboru správy majetku



Dne 29.3.2021

[REDACTED]
za nájemce
Dana Pikrtová
předsedkyně

Klub DEMKA, z.s.
Společnost postižených DMO
Obránců Míru 78, 261 01 PŘÍBRAM VII
Tel.: 326 531 943, mobil: 734 714 912
IČO: 470 72 555



21-05-2019

V Příbrami dne

POVĚŘENÍ

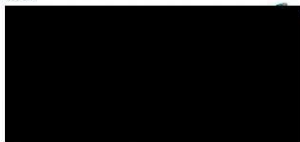
Pověřuji tímto dokumentem vedoucí Odboru správy majetku Městského úřadu Příbram (OSM) paní Bc. Žanetu Vaverkovou, nar. [REDAKCE] k podepisování níže vymezených dokumentů poté, kdy příslušný orgán města Příbram rozhodne o jejich uzavření nebo vydání (vystavení). Konkrétně se jedná o smlouvy o výpůjčce movitých a nemovitých věcí ve vlastnictví města, smlouvy o pronájmu movitých a nemovitých věcí v majetku města, pachtovní smlouvy, smlouvy o smlouvách budoucích o zřízení věcných břemen, smlouvy o právu provést stavbu, smlouvy o dodávkách materiálu, služeb a prací pro město, veškeré dodatky k výše specifikovaným smluvním vztahům, dohody o ukončení výše uvedených smluv, výpovědi smluv, souhlasné prohlášení o shodě na průběhu hranic pozemků, stanovené či vyžádané souhlasy, stanoviska města Příbram jako vlastníka nemovité věci k uskutečnění plánovaného záměru žadatele. Dále k podpisu dokumentů požadovaných pro vydání rozhodnutí o dělení nebo scelování pozemků za vlastníka město Příbram v případě, kdy příslušné orgány města předtím učinily nějaké meritorní rozhodnutí, jehož realizace následně vyžaduje dělení nebo scelení pozemků, k podpisu dokumentů požadovaných Odbory MěÚ Příbram - Odborem životního prostředí, Odborem investic a rozvoje města a Odborem Stavební úřad a územní plánování, v rámci prováděných administrativních činností nebo řízení vedených těmito Odbory v návaznosti na konkrétní rozhodnutí orgánu města ve vztahu k majetku města spravovaného OSM.

Dále, a to bez podmínky předchozího schválení kompetentním orgánem města, k podpisu zveřejňovaných záměrů města disponovat s nemovitým majetkem dle ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a to na základě žádostí o provedení příslušné majetkoprávní dispozice doručených městu Příbram (MěÚ Příbram), dále k vydávání vyjádření z hlediska vlastníka sousedních nemovitých věcí dle stavebního zákona.

Toto pověření nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu a je vystaveno na neurčitou.

Toto pověření v plném rozsahu nahrazuje pověření vystavené dne 25.09.2009 tehdejší starostou města Příbram panem MVDr. Josefem Řihákem tehdejšímu vedoucímu právního odboru Ing. Jaromíru Volnému, k vydávání vyjádření z hlediska vlastníka sousedního pozemku dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Ing. Jindřich Vařeka
starosta města



Toto pověření v plném rozsahu přijímám:
Dne:



21-05-2019

