

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00
zastoupený Ing. Danielou Sitkovou, vedoucí územního pracoviště Pozemkového fondu ČR
v Ostravě, Havlíčkovo nábřeží 38, 702 00 Ostrava 2

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 6664
Bankovní spojení: GE Money Bank, a.s., jednatelství Ostrava, č.ú. 901106734/0600

(dále jen „pronajímátele“)

- na straně jedné -

a

Ing. Alfons Laňka

r.č.

IČ: 420 43 921

bytem:

Osvědčení o zápisu do evidence zemědělského podnikatele vydal Městský úřad Hlučín, Odbor
živnostenský úřad, pod č.j.: OŽÚ/2807/2004/04/To, dne 5.11.2004

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 7 k nájemní smlouvě č. 24N07/70

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 19.6.2007 nájemní smlouvu č. 24N07/70 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Dne 4.8.2009 nabyla vlastnické právo k nemovitosti v obci Bohumín a v katastrálním území Starý Bohumín, pozemek p.č. KN 1265/1 třetí osoba, pan Marek Durčok, bytem:
, na základě kupní smlouvy č. 1002720970.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímátele
nájemně.

54

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnost uvedenou v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 39 294,- Kč (slovy: Třicetdevěttisícdvěstědevadesátčtyřikorun českých).

K 1.10.2009 je nájemce povinen zaplatit částku 42 271,- Kč (slovy: Čtyřicetdvatisícdevěstěsedmdesátjednakorun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu a z alikvotní části ročního nájemného u pozemku, který byl předmětem převodu. Alikvotní část je vypočítána za období od data účinnosti smlouvy do rozhodného data.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu: 39 294,- Kč (slovy: Třicetdevěttisícdvěstědevadesátčtyřikorun českých).

Alikvotní část ročního nájemného u pozemku, který byl předmětem převodu: 2977,- Kč (slovy: Dvatisícdevětsedmdesátsedmkorun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Ostravě dne 14.9.2009

Pozemkový fond ČR
1 Ostrava
bř. 38 ①
trava

.....
Pozemkový fond ČR
Ing. Daniela S i t k o v á
vedoucí územního pracoviště v Ostravě

pronajímatel

.....
Ing. Alfons L á ň k a

nájemce