

## Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Danielou Sitkovou, vedoucí Krajského pracoviště Pozemkového fondu ČR pro Moravskoslezský kraj, Nádražní 869/55, Ostrava, Moravská Ostrava, PSČ 702 00

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank, a.s., jednatelství Ostrava, č.ú. 901106734/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

**pan Ing. Alfons Laňka**

r.č.: :

bytem: :

IČ: 420 43 921

Osvědčení o zápisu do zemědělského podnikatele vydal Městský úřad Hlučín, Odbor živnostenský úřad, pod č.j.: OŽÚ/2807/2004/04/To, dne 5.11.2004

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají podle ust. § 663 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tento:

## **dodatek č. 10 k nájemní smlouvě č. 24 N 07/70**

### **Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 19.6.2007 nájemní smlouvu č. 24 N 07/70, dne 18.10.2007 dodatek č. 1, dne 21.11.2007 dodatek č. 2, dne 26.2.2008 dodatek č. 3, dne 17.3.2008 dodatek č. 4, dne 8.4.2008 dodatek č. 5, dne 31.7.2008 dodatek č. 6, dne 14.9.2009 dodatek č. 7, dne 1.10.2009 dodatek č. 8 a dne 11.8.2011 dodatek č. 9 (dále jen "smlouva").

## Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 37 769,- Kč (slovy: Třicet sedm tisíc sedm set šedesát devět korun českých).

## Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude od 1.10.2012 zvýšeno z důvodu užívání části níže uvedeného pozemku na částku 38 336,- Kč (slovy: Třicet osm tisíc třicet šest korun českých)

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Bohumín	Nový Bohumín	KN	část 2471/3	3000 m <sup>2</sup>	orná půda

K 1.10.2012 je nájemce povinen zaplatit částku 37 534,- Kč (slovy: Třicet sedm tisíc pět set třicet čtyři koruny české).

## Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

## Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

## Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Ostravě dne: ..... 26. 09. 2012 .....

Pozemkový fond ČR  
vln  
©

.....  
Ing. Daniela Sitková  
vedoucí Krajského pracoviště  
pro Moravskoslezský kraj  
Pozemkového fondu České republiky  
pronajímatel  
vz. Mgr. Šárka Smyčková  
pověřena zastupováním vedoucí  
Krajského pracoviště  
pro Moravskoslezský kraj  
Za správnost: Irena Hlaváčová  
.....

.....  
Ing. Alfons Laňka  
nájemce

## Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.24N07/70

Datum tisku: 18.9.2012

Spočítáno ke dni: 1.10.2012

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem pozemky	Nájem budovy	Nájem celkem [Kč]	
<b>Vydané parcely</b>										
<b>Nový Bohumín</b>										
2 471	3	0	2	65 808	1.7.2007	1.10.2012	366	3 264,08	0,00	3 264,08
							<b>65 808</b>	<b>3 264,08</b>	<b>0,00</b>	<b>3 264,08</b>
							<b>65 808</b>	<b>3 264,08</b>	<b>0,00</b>	<b>3 264,08</b>
<b>Stávající parcely</b>										
<b>Kopytov</b>										
208	3	0	2	6 061	1.7.2007		366	367,29	0,00	367,29
209	4	0	2	312	1.7.2007		366	18,90	0,00	18,90
215	7	0	2	36	1.7.2007		366	2,18	0,00	2,18
229	3	0	2	318	1.7.2007		366	19,27	0,00	19,27
							<b>6 727</b>	<b>407,64</b>	<b>0,00</b>	<b>407,64</b>
<b>Nový Bohumín</b>										
2 453	1	0	2	10 799	1.7.2007		366	535,63	0,00	535,63
2 458	82	0	2	6 322	1.7.2007		366	313,57	0,00	313,57
2 458	83	0	2	1 130	1.7.2007		366	56,05	0,00	56,05
2 458	84	0	2	2 738	1.7.2007		366	135,80	0,00	135,80
2 471	1	0	2	93 005	1.7.2007		366	4 613,05	0,00	4 613,05
2 471	3	0	2	64 058	1.7.2007		366	0,00	0,00	0,00
2 471	3		2	68 808	1.10.2012		0	0,00	0,00	0,00
2 471	5	0	2	255	1.7.2007		366	12,65	0,00	12,65
2 473	0	0	2	3 681	1.7.2007		366	182,57	0,00	182,57
2 474	0	0	2	6 904	1.7.2007		366	342,43	0,00	342,43
2 482	0	0	2	2 661	1.7.2007		366	131,98	0,00	131,98
2 486	1	0	2	194 288	1.7.2007		366	9 636,68	0,00	9 636,68
							<b>454 649</b>	<b>15 960,41</b>	<b>0,00</b>	<b>15 960,41</b>
<b>Starý Bohumín</b>										
1 258	1	0	2	131 939	1.7.2007		366	8 167,02	0,00	8 167,02
1 261	2	0	2	10 867	1.7.2007		366	672,66	0,00	672,66
1 262	0	0	2	10 637	1.7.2007		366	658,43	0,00	658,43
1 265	5	0	2	49 034	1.7.2007		366	3 035,20	0,00	3 035,20
1 273	0	0	2	86 730	1.7.2007		366	5 368,58	0,00	5 368,58
							<b>289 207</b>	<b>17 901,89</b>	<b>0,00</b>	<b>17 901,89</b>
							<b>750 583</b>	<b>34 269,94</b>	<b>0,00</b>	<b>34 269,94</b>
<b>CELKEM:</b>				<b>816 391</b>			<b>37 534,02</b>	<b>0,00</b>	<b>37 534 Kč</b>	

**Příloha k nájemní smlouvě č. 24N07/70**

Laňka Alfons, Ing.

Variabilní symbol: 2410770

Uzavřeno: 19.6.2007

Roční nájem:

Pionýrská 1232/34

Datum tisku: 18.9.2012

Účinná od: 1.7.2007

41 601 Kč

Hlučín

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
<b>Kopytov</b>										
	208	3	0	2	2	10 002	60 600	6 061	1,0	367,29
	209	4	0	2	14	10 002	60 600	312	1,0	18,90
	215	7	0	2	2	10 002	60 600	36	1,0	2,18
	229	3	0	2	14	10 002	60 600	318	1,0	19,27
								<b>6 727</b>		<b>407,64</b>
<b>Nový Bohumín</b>										
	2 453	1	0	2	2	10 002	49 600	10 799	1,0	535,63
	2 458	82	0	2	2	10 002	49 600	6 322	1,0	313,57
	2 458	83	0	2	2	10 002	49 600	1 130	1,0	56,05
	2 458	84	0	2	2	10 002	49 600	2 738	1,0	135,80
IDmaj: 254 - melior	2 471	1	0	2	2	10 002	49 600	93 005	1,0	4 613,05
část, IDmaj: 254 -	2 471	3	0	2	2	10 002	59 100	68 808	1,0	4 066,55
IDmaj: 254 - melior	2 471	5	0	2	2	10 002	49 600	255	1,0	12,65
	2 473	0	0	2	14	10 002	49 600	3 681	1,0	182,57
	2 474	0	0	2	14	10 002	49 600	6 904	1,0	342,43
	2 482	0	0	2	14	10 002	49 600	2 661	1,0	131,98
část, IDmaj: 254 - 1	2 486	1	0	2	2	10 002	49 600	194 288	1,0	9 636,68
								<b>390 591</b>		<b>20 026,96</b>
<b>Starý Bohumín</b>										
	1 258	1	0	2	2	10 002	61 900	131 939	1,0	8 167,02
	1 261	2	0	2	2	10 002	61 900	10 867	1,0	672,66
	1 262	0	0	2	2	10 002	61 900	10 637	1,0	658,43
	1 265	5	0	2	2	10 002	61 900	49 034	1,0	3 035,20
	1 273	0	0	2	2	10 002	61 900	86 730	1,0	5 368,58
								<b>289 207</b>		<b>17 901,89</b>
<b>CELKEM:</b>								<b>686 525</b>		<b>38 336 Kč</b>