

DODATEK č. 12 k NÁJEMNÍ SMLouvĚ č. 24 N 07/70

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

zastoupený Ing. Alešem Uvírou, ředitelem Krajského pozemkového úřadu
pro Moravskoslezský kraj

adresa: Libušina 502/5, Ostrava 2, PSČ 702 00

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

Bankovní spojení: Česká národní banka, číslo účtu 170018-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

Ing. Alfons Laňka

bytem

r.č.:

IČ: 420 43 921

Osvědčení o zápisu do evidence zemědělského podnikatele vydal Městský úřad Hlučín, Odbor
živnostenský úřad, pod č.j. OŽÚ/2807/2004/04/To, dne 5.11.2004

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 12 k nájemní smlouvě č. 24 N 07/70, kterým se mění výše ročního
nájemného:

1. Na základě nájemní smlouvy č. 24 N 07/70 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit
pronajímateli roční nájemné ve výši 38 572,- Kč (slovy:
Třicet osmtisíc pětset sedmdesát dvě korun české).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku
bude zvýšeno s účinností od 1. 10. 2014 na částku 112 066,- Kč (slovy:
Jednostodvanáct tisíc šedesát šest korun českých).

.....
parafa nájemce /

79/1

3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem 1. 10. 2014.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 12 dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Ostravě dne - 1 -09- 2015

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad
pro Moravskoslezský kraj
Libušina 502/5
702 00 Ostrava 2

.....
Ing. Aleš Uvíra
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Moravskoslezský kraj
pronajímatel

.....
Ing. Alfons Laňka
nájemce

Za správnost: Marcela Pinkavová

.....

..

79

Příloha k nájemní smlouvě č. 24N07/70

Laňka Alfons, Ing.

Variabilní symbol: 2410770

Uzavřeno: 19.6.2007

Roční nájem:

Pionýrská 34

Datum tisku: 24.8.2015

Účinná od: 1.7.2007

112 066 Kč

Hlučín

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Kopytov										
	407	0	0	2	2	10 002	83 400	3 807	2,2	698,51
	409	0	0	2	2	10 002	83 400	5 004	2,2	918,13
								8 811		1 616,64
Nový Bohumín										
	2 453	1	0	2	2	10 002	67 300	10 799	2,2	1 598,90
	2 458	82	0	2	2	10 002	67 300	6 322	2,2	936,04
	2 458	83	0	2	2	10 002	67 300	1 130	2,2	167,31
	2 458	84	0	2	2	10 002	67 300	2 738	2,2	405,39
	2 471	1	0	2	2	10 002	67 300	93 005	2,2	13 770,32
	2 471	3	0	2	2	10 002	67 300	68 808	2,2	10 187,71
	2 471	5	0	2	2	10 002	67 300	255	2,2	37,76
	2 473	0	0	2	14	10 002	67 300	3 681	2,2	545,01
	2 474	0	0	2	14	10 002	67 300	6 904	2,2	1 022,21
	2 482	0	0	2	14	10 002	67 300	2 661	2,2	393,99
část	2 486	1	0	2	2	10 002	67 300	194 288	2,2	28 766,28
								390 591		57 830,92
Starý Bohumín										
	1 258	1	0	2	2	10 002	82 700	131 939	2,2	24 004,98
	1 261	2	0	2	2	10 002	82 700	10 867	2,2	1 977,14
	1 262	0	0	2	2	10 002	82 700	10 637	2,2	1 935,30
	1 265	5	0	2	2	10 002	82 700	49 034	2,2	8 921,25
	1 273	0	0	2	2	10 002	82 700	86 730	2,2	15 779,66
								289 207		52 618,33
CELKEM:							688 609			112 066 Kč

79

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 24N07/70

datum: 24.8.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2015

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Stávající parcely						
Opavský plynovod						
407 0 0	2	3 807	1.10.2014		365	698,51
409 0 0	2	5 004	1.10.2014		365	918,13
8 811						1 616,64
Nový Bohumín						
2 453 1 0	2	10 799	1.10.2014		365	1 598,90
2 458 82 0	2	6 322	1.10.2014		365	936,04
2 458 83 0	2	1 130	1.10.2014		365	167,31
2 458 84 0	2	2 738	1.10.2014		365	405,39
2 471 1 0	2	93 005	1.10.2014		365	13 770,32
2 471 3 0	2	68 808	1.10.2014		365	10 187,71
2 471 5 0	2	255	1.10.2014		365	37,76
2 473 0 0	2	3 681	1.10.2014		365	545,01
2 474 0 0	2	6 904	1.10.2014		365	1 022,21
2 482 0 0	2	2 661	1.10.2014		365	393,99
2 486 1 0	2	194 288	1.10.2014		365	28 766,28
390 591						57 830,92
Starý Bohumín						
1 258 1 0	2	131 939	1.10.2014		365	24 004,98
1 261 2 0	2	10 867	1.10.2014		365	1 977,14
1 262 0 0	2	10 637	1.10.2014		365	1 935,30
1 265 5 0	2	49 034	1.10.2014		365	8 921,25
1 273 0 0	2	86 730	1.10.2014		365	15 779,66
289 207						52 618,33
688 609						112 065,89
CELKEM:						112 065,89