

01A

Státní fond  
publiky  
Ostrava

**Pozemkový fond České republiky**

**Sídlo:** Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3,  
**zastoupený:** Ing. Danielou Šitkovou, vedoucí územního pracoviště Pozemkového fondu ČR v Ostravě  
**adresa:** Havlíčkovo nábřeží 38, 702 00 Ostrava 2  
**IČ:** 457 97 072 **DIČ:** CZ 45797072  
**Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664**  
**Bankovní spojení:** GE CB, a.s., filiálka Ostrava, č.ú. 55106734/0600

(dále jen „pronajímatel“)  
- na straně jedné -

a

**Pan:** Laňka Alfons, Ing.  
**Bydliště:**  
**Rodné číslo:**  
**IČ:** 42043921  
**osvědčení o zápisu do evidence zemědělského podnikatele, vydané Městským úřadem v Hlučíně, Odbor živnostenský úřad, dne 5.11.2004, pod č.j. OŽÚ/2807/2004/04/To**

(dále jen "nájemce")  
- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 1  
k nájemní smlouvě č. 18 N 06/71**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 8.9.2007 nájemní smlouvu č. 18 N 06/71 (dále jen "smlouva").

**Čl. II**

Dne 12.7.2007 nabyla vlastnické právo k nemovitostem p.č. 1177/13 a p.č. 1177/16, druh evidence KN, v obci Ostrava, k.ú. Hošťálkovice, třetí osoba, p.Martin Čížek, bytem a to na základě smlouvy 3 PR 07/71

Ode dne právních účinků vkladu, výše uvedené smlouvy, u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Karviná, nenáleží pronajímateli nájemné.

**Čl. III**

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **13 093,- Kč** (slovy: Třinácttisícdevadesát tři korun českých).

K 1.10.2007 byl povinen zaplatit částku **13 559,- Kč** (slovy: Třináctisícpětsetpadesátdevět korun českých)

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

**Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu:**

**13 093,- Kč** (slovy: Třináctisícdevadesát tři korun českých)

**Alikvotní část ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu:**

**466,- Kč** (slovy: Čtyřistašedesát šest koruna česká).

**Čl. IV**

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

**Čl. V**

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

**Čl. VI**

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Ostravě dne 17.10.2007

Pozemkový fond  
České republiky

.....  
Ing. Daniela S i t k o v á  
vedoucí územního pracoviště  
Pozemkového fondu ČR v Ostravě

.....  
Ing. Alfons Laňka

Za správnost: Danuse Žalstova