



22

## DODATEK č. IV k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 61N09/21

### Smluvní strany:

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

**Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00**

zastoupený JUDr. Romanem Brnčalem, LL.M., ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj, adresa Blanická 383/1, Olomouc, PSČ 772 00

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 90018-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

**obchodní firma: ZP Červenka, a.s.**

**sídlo: Nádražní 109, 784 01 Červenka**

**IČO: 25860810**

Zapsána v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 2360

osoby oprávněné jednat za právnickou osobu: **Ing. Milan Pospíšil, předseda představenstva**

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. IV k nájemní smlouvě č. 61N09/21, kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného

1. Dne **3.12. 2015** nabyla vlastnické právo k nemovitým věcem **parc.č. KN 951/1 a KN 1118/1** v katastrálním území **Červenka**, obec **Červenka**, třetí osoba **Pražská provincie kongregace Nejsvětějšího Vykupitele**, se sídlem **Svatá Hora 591, 261 01 Příbram**, IČO: **47067039**, a to na základě rozhodnutí Státního pozemkového úřadu č.j. SPU 592420/2015/121/Na-Gru.

Dne **30.3. 2016** nabyla vlastnické právo k nemovitým věcem **parc.č. KN 1118/98 a KN 1118/410 (oddělené GP z pozemku p.č. 1118/50)** v katastrálním území **Červenka**, obec **Červenka**, třetí osoba **Obec Červenka**, se sídlem **Svatoplukova 16, 784 01 Červenka**, IČO: **00635740**, a to na základě smlouvy o bezúplatném převodu pozemků č. 1003991621.

Z pozemku p.č. 1118/50 byl GP nově vytvořen pozemek p.č. 1118/411 v k.ú. **Červenka**, který zůstává předmětem pronájmu.

Ode dne nabytí právní moci rozhodnutí nenáleží pronajímateli nájemné. Nájem nezaniká.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **12. 286,- Kč** (slovy: dvanácttisícdvěstěosmdesátšest korun českých), viz. příloha č. 1.

**K 1.10. 2016** je nájemce povinen zaplatit částku **13. 153,- Kč** (slovy: třinácttisícjednostopadesát tři korun českých), viz. příloha č. 2,

**a to převodem na účet pronajímatele vedený u České národní banky,**

**číslo účtu: 90018-3723001/0710**

**variabilní symbol: 6110921**

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

5. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. IV dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Olomouci dne 24.-08-2016

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD  
Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj  
Blanická 383/1  
772 00 Olomouc

.....  
**Státní pozemkový úřad**  
**JUDr. Roman Brnčal, LL.M.**  
ředitel Krajského pozemkového úřadu  
pro Olomoucký kraj

pronajímatel

.....  
**ZP Červenka, a.s.**  
**Ing. Milan Pospíšil**  
předseda představenstva

nájemce

**ZP Červenka, a.s.**  
Nádražní 109  
784 01 ČERVENKÁ  
IČO: 25 86 08 10 2

Za správnost: Jaroslav Köhler

.....  
*podpis*

*DODATEK - TV*

*Priloha č. 7*

<b>Příloha k nájemní smlouvě č. 61N09/21</b>				ZP Červenka, a.s.
Variabilní symbol: 6110921	Uzavřeno: 2.7.2009	Roční nájem:	Nádražní 109	
Datum tisku: 3.8.2016	Účinná od: 1.8.2009	16 159 Kč	Červenka	

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
<b>Benkov u Střelic</b>										
	930	6	0	2	2	10 002	141 900	3 646	2,2	1 138,21
	933	10	0	5	0	10 002	141 900	4 558	2,2	1 422,92
	934	1	0	5	0	10 002	141 900	1 165	2,2	363,69
								<b>9 369</b>		<b>2 924,82</b>
<b>Červenka</b>										
	476	1	0	2	13	10 002	1 000 000	51	1,0	51,00
	1 118	35	0	2	2	10 002	104 000	2 149	2,2	491,69
	1 118	41	0	2	2	10 002	104 000	5 230	2,2	1 196,62
	1 118	50	0	2	2	10 002	104 000	4 866	2,2	1 113,34
	1 118	411	0	2	2	10 002	104 000	104	2,2	23,80
								<b>12 400</b>		<b>2 876,45</b>
<b>Litovel</b>										
	531	5	0	2	2	10 002	127 600	7 709	2,2	2 164,07
	531	6	0	2	7	10 002	127 600	5 099	2,2	1 431,39
	531	10	0	2	2	10 002	127 600	365	2,2	102,46
	531	11	0	2	7	10 002	127 600	944	2,2	265,00
	535	6	0	2	2	10 002	127 600	8 695	2,2	2 440,86
	535	17	0	2	2	10 002	127 600	289	2,2	81,13
								<b>23 101</b>		<b>6 484,91</b>
<b>CELKEM:</b>								<b>44 870</b>		<b>12 286 Kč</b>

*pučeka 05 2*

## Výpočet nájmu pro smlouvu č. 61N09/21

Datum tisku: 3.8.2016

Spočítáno ke dni: 1.10.2016

Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
<b>Vydané parcely</b>								
<b>Červenka</b>								
951	1	0	2	4 229	7.4.2009	3.12.2015	63	166,55
1 118	1	0	2	2 362	7.4.2009	3.12.2015	63	93,02
1 118	50	0	2	5 902	7.4.2009	30.3.2016	181	667,81
1 118	98	0	2	4 432	7.4.2009	30.3.2016	181	501,48
<b>16 925</b>								<b>1 428,87</b>
<b>16 925</b>								<b>1 428,87</b>
<b>Stávající parcely</b>								
<b>Benkov u Střelíc</b>								
930	6	0	2	3 646	7.4.2009		366	1 138,21
933	10	0	5	4 558	7.4.2009		366	1 422,92
934	1	0	5	1 165	7.4.2009		366	363,69
<b>9 369</b>								<b>2 924,82</b>
<b>Červenka</b>								
476	1	0	2	51	7.4.2009		366	51,00
1 118	35	0	2	2 149	7.4.2009		366	491,69
1 118	41	0	2	5 230	7.4.2009		366	1 196,62
1 118	50		2	4 866	30.3.2016		185	562,75
1 118	411		2	104	30.3.2016		185	12,03
<b>12 400</b>								<b>2 314,09</b>
<b>Litovel</b>								
531	5	0	2	7 709	1.3.2010		366	2 164,07
531	6	0	2	5 099	1.3.2010		366	1 431,39
531	10	0	2	365	1.3.2010		366	102,46
531	11	0	2	944	1.3.2010		366	265,00
535	6	0	2	8 695	1.3.2010		366	2 440,86
535	17	0	2	289	1.3.2010		366	81,13
<b>23 101</b>								<b>6 484,91</b>
<b>44 870</b>								<b>11 723,82</b>
<b>CELKEM:</b>				<b>61 795</b>				<b>13 152,69</b>