




SML 2021/006/1

## Dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě ze dne 25.3.2021

uzavřené dle § 2332 a souvisejících zákona č. 89/2012, občanský  
zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský  
zákoník“)

### smluvní strany:

#### **městská část Praha 12,**

zastoupená: Mgr. Janem Adamcem – starostou  
se sídlem: Písková 830/25, 143 00 Praha 4 – Modřany;  
IČO: 00231151, DIČ: CZ00231151  
bankovní spojení:   
číslo účtu:  
VS pro platby nájemného: 226000257  
VS pro služby: 326000257  
(dále jen „propachtovatel“)

**a**

#### **Leader Energy s.r.o.**

zastoupená: Renátou Kerblovou - jednatelkou  
se sídlem: Americká 362/11, Vinohrady, 120 00 Praha 2  
IČO: 06632793  
(dále jen „pachtýř“)

uzavřely dne 25.3.2021 pachtovní smlouvu na pacht jednopatrové budovy Repliky stodoly Viničního domku bez č. p. a č. e., která je součástí pozemku parc. č. 648 v k. ú. Modřany a zahrady a parkoviště na části pozemku parc. č. 647/8 a na pozemku parc. č. 650/5 vše v k. ú. Modřany, včetně přístupových cest, domku na nářadí umístěného v blízkosti budovy Repliky stodoly, altánu, herních prvků a soch, a to za účelem provozování občerstvení v „Replice stodoly“ a užívání a údržby zahrady (areálu) Viničního domku s účinností od 1.4.2021 (dále jen „smlouva“).

### Čl. I. Předmět dodatku

1. Předmětem tohoto dodatku je změna účinnosti smlouvy z 1.4.2021 na 1.5.2021, a to z důvodu omezení podnikání v oblasti hostinské činnosti ve smyslu příslušných vládních nařízení.

### Čl. II. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma účastníky a účinnosti dnem 1. 5. 2021, ne však dříve než zveřejněním v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zveřejnění zajistí propachtovatel.
2. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.

3. Tento dodatek se vyhotovuje **ve třech stejnopisech**, z nichž propachtovatel obdrží dva stejnopisy a pachtýř jeden stejnopis.
4. Smluvní strany podpisem tohoto dodatku stvrzují, že byl uzavřen podle jejich vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za jednostranně nevýhodných podmínek, a že dodatek si před podpisem přečetly. Na důkaz připojují své podpisy.

V Praze dne:

V ..... dne: - 9 -04- 2021

**Za propachtovatele:**

**Za pachtýře:**

.....  
**Mgr. Jan Adamec, starosta**



**Renáta Kerblová**