

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Marií Rozsívalovou, vedoucí územního pracoviště PF ČR v Olomouci, adresa
Tř. Kosmonautů 989/8, Olomouc, PSČ 772 00

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank Olomouc, 13109-494/0600

Pozemkový fond České republiky

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

obchodní firma :

AGRA Velký Týnec, a.s.

sídlo :

Velký Týnec, Bystřická 370, PSČ 783 72

IČ :

25 85 54 76

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 2318

zástupce firmy :

Antonín Drábek, předseda představenstva,

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají podle ustanovení § 663 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů, tuto

NÁJEMNÍ SMLOUVU

č. 312 N 05/21

Čl. I

Pronajímatel spravuje ve smyslu zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „zákon o půdě“), nemovitosti ve vlastnictví státu specifikované v příloze č. 1 této
nájemní smlouvy, vedené u Katastrálního pracoviště Olomouc Katastrálního úřadu pro
Olomoucký kraj.

Příloha č. 1 je nedílnou součástí této smlouvy.

Do nájemní smlouvy č. 312N05/21 přechází pozemky ve správě PF ČR z nájemní
smlouvy č. 7N02/21 ukončené dohodou ke dni 31.12.2005, **kromě pozemku p.č. 1146/19**
KN v k.ú. Grygov, který se na žádost nájemce vyjímá a dále kromě pozemků prodaných.

Na žádost nájemce se do nájemní smlouvy s účinností od 1.1.2006 nově zařazují pozemky p.č. 1846/12, 1846/15, 1846/22, 1846/68, 1846/75, 1846/77, 1846/79, 1850/10, 1850/26, 1850/43, 1853/28, 1855/15, 1863/38, 1863/56, 1863/72, 1863/80, 1863/181 a 1863/209 KN v k.ú. Holice u Olomuce, které nájemce ve skutečnosti užívá.

V předchozím období byly tyto pozemky předmětem nájemní smlouvy č. 80N05/21 se Zemědělským družstvem Bystrovany.

✓ Dále se od 1.1.2006 do nájemní smlouvy na žádost nájemce nově zařazuje pozemek pod budovou ve vlastnictví nájemce p.č. st. 495 v k.ú. Krčmaň.

Čl. II

Pronajímatel přenechává nájemci nemovitosti uvedené v čl. I do užívání za účelem:

- provozování zemědělské výroby.

Čl. III

Nájemce je povinen:

a) užívat pozemky řádně v souladu s jejich účelovým určením, hospodařit na nich způsobem založeným na střídání plodin a hnojení organickou hmotou ve dvou až čtyřletých cyklech podle fyzikálních vlastností půdy, způsobu hospodaření a nároků pěstovaných rostlin,

b) dodržovat povinnosti vyplývající ze zákona č. 147/1996 Sb., o rostlinolékařské péči, ve znění pozdějších předpisů,

c) dodržovat zákaz hospodářské činnosti vyvolávající erozi půdy a používání toxických a jiných škodlivých látek s dlouhodobým reziduálním účinkem, dodržovat ustanovení § 3 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů,

d) umožnit pronajímateli provádění kontroly k bodům a) až c) formou nahlédnutí do evidence rozborů a vstupem na pozemek,

e) dodržovat povinnosti vyplývající ze zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů,

f) provádět podle podmínek sběr kamene,

g) vyžádat si souhlas pronajímatele při realizaci zúrodňovacích opatření a zakládání trvalých porostů na pozemcích nebo při provádění změny druhu pozemku (kultury),

h) trpět věcná břemena spojená s nemovitostmi, jež jsou předmětem nájmu,

i) platit v souladu se zákonnou úpravou daň z nemovitostí za pronajaté nemovitosti, jež jsou předmětem nájmu.

Čl. IV

- 1) **Tato smlouva se uzavírá od 1.1.2006 na dobu neurčitou.**
- 2) Právní vztah založený touto smlouvou lze ukončit dohodou nebo písemnou výpovědí.
- 3) Smluvní strany se v souladu s § 678 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na jednoměsíční výpovědní lhůtě.
- 4) Nájemní smlouvu lze vypovědět v jednoměsíční výpovědní lhůtě, a to vždy jen k 1. říjnu běžného roku výpovědí doručenou druhé smluvní straně nejpozději do jednoho měsíce před tímto dnem.

Čl. V

- 1) Nájemce je povinen platit pronajímateli nájemné.
- 2) Nájemné se platí **ročně pozadu** vždy k 1.10. běžného roku.
- 3) **Roční nájemné se stanovuje ve výši 126.497,- Kč**
(slovy: jednostodvacetšesttisícčtyřístadevadesátšedm korun českých) – viz příloha č.1.
- 4) **Nájemné bude hrazeno převodem na účet pronajímatele vedený u GE Money Bank Olomouc,**
číslo účtu : **13109-494/0600**
variabilní symbol : **312 1 05 21**
- 5) **Nájemné za období od účinnosti smlouvy do 30.9.2006 včetně činí 94.613,- Kč**
(slovy: devadesátčtyřtisícšestsetřináct korun českých)
a bude uhrazeno k 1.10.2006.

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet pronajímatele.

- 6) Nedodrží-li nájemce lhůtu pro úhradu nájemného, je povinen podle ustanovení § 517 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zaplatit pronajímateli úrok z prodlení.
- 7) Prodlení nájemce s úhradou nájemného delší než 60 dnů se považuje za porušení smlouvy, které zakládá právo pronajímatele od smlouvy odstoupit.

Čl. VI

Pokud jsou na pronajímaných nemovitostech zřízena meliorační zařízení, nájemce se zavazuje:

- u melioračních zařízení umístěných pod povrchem půdy zajistit jejich údržbu,
- k hlavním melioračním zařízením umožnit přístup za účelem provedení údržby.

Čl. VII

Nájemce bere na vědomí a je srozuměn s tím, že nemovitosti, které jsou předmětem nájmu dle této smlouvy, mohou být pronajímatelem převedeny na třetí osoby v souladu s jeho dispozičním oprávněním.

Čl. VIII

Nájemce je oprávněn přenechat pronajaté nemovitosti, některé z nich nebo jejich části do podnájmu jen s předchozím písemným souhlasem pronajímatele.

Čl. IX

Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody smluvních stran.

Čl. X

Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. XI

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

Čl. XII

Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Olomouci dne 28.12.2005

Pozemkový fond
České republiky
Olomouc (21)

12. 12. 2005

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště Olomouc
Ing. Marie Rozsivalová
pronajímatel

.....
Za správnost: Ing. Helena Chromčáková

AGRA VELKÝ TÝNEC, a.s.
Bystřická 370 (11)
783 72 VELKÝ TÝNEC
IČO 25855476 Tel 068/538 5 51

.....
AGRA Velký Týnec, a.s.,
zastoupená Antonínem Drábkem,
předsedou představenstva
nájemce

nájemní smlouvě č: 312N05/21

Uzavřeno:

AGRA Velký Týnec, a.s.

í symbol: 31210521

Účinná od:

Bystřická 370

Roční splátka: 0

Velký Týnec

<u>parcela</u>	<u>/</u>	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>procento</u>	<u>Nájem</u>
302	4	0	2	7	10 002	112 400,00 Kč	113	1,00	12,70 Kč
302	5	0	2	7	10 002	112 400,00 Kč	444	1,00	49,91 Kč
303	4	0	2	7	10 002	112 400,00 Kč	32	1,00	3,60 Kč
305	2	0	2	7	10 002	112 400,00 Kč	152	1,00	17,08 Kč
305	3	0	2	7	10 002	112 400,00 Kč	437	1,00	49,12 Kč
307	3	0	2	14	10 002	112 400,00 Kč	18	1,00	2,02 Kč
311	2	0	2	7	10 002	112 400,00 Kč	103	1,00	11,58 Kč
312	2	0	2	7	10 002	112 400,00 Kč	484	1,00	54,40 Kč
318	1	0	2	2	10 002	112 400,00 Kč	383	1,00	43,05 Kč
322	12	0	2	2	10 002	112 400,00 Kč	653	1,00	73,40 Kč
322	20	0	2	2	10 002	112 400,00 Kč	240	1,00	26,98 Kč
322	21	0	2	2	10 002	112 400,00 Kč	392	1,00	44,06 Kč
322	22	0	2	2	10 002	112 400,00 Kč	859	1,00	96,55 Kč
322	25	0	2	2	10 002	112 400,00 Kč	244	1,00	27,43 Kč
322	27	0	2	2	10 002	112 400,00 Kč	3451	1,00	387,89 Kč
322	30	0	2	2	10 002	112 400,00 Kč	192	1,00	21,58 Kč
322	32	0	2	2	10 002	112 400,00 Kč	1421	1,00	159,72 Kč
322	33	0	2	2	10 002	112 400,00 Kč	292	1,00	32,82 Kč
322	44	0	2	2	10 002	112 400,00 Kč	3745	1,00	420,94 Kč
322	45	0	2	2	10 002	112 400,00 Kč	2541	1,00	285,61 Kč
322	50	0	2	2	10 002	112 400,00 Kč	279	1,00	31,36 Kč
322	53	0	2	2	10 002	112 400,00 Kč	1443	1,00	162,19 Kč
322	54	0	2	2	10 002	112 400,00 Kč	2150	1,00	241,66 Kč
322	57	0	2	2	10 002	112 400,00 Kč	771	1,00	86,66 Kč
322	62	0	2	2	10 002	112 400,00 Kč	928	1,00	104,31 Kč
322	73	0	2	7	10 002	112 400,00 Kč	37	1,00	4,16 Kč
322	9	0	2	2	10 002	112 400,00 Kč	784	1,00	88,12 Kč
324	15	0	2	2	10 002	112 400,00 Kč	704	1,00	79,13 Kč
324	17	0	2	2	10 002	112 400,00 Kč	4361	1,00	490,18 Kč
324	26	0	2	2	10 002	112 400,00 Kč	771	1,00	86,66 Kč
324	34	0	2	2	10 002	112 400,00 Kč	3087	1,00	346,98 Kč
324	9	0	2	2	10 002	112 400,00 Kč	5232	1,00	588,08 Kč
325	10	0	2	14	10 002	112 400,00 Kč	7	1,00	0,79 Kč
325	5	0	2	14	10 002	112 400,00 Kč	23	1,00	2,59 Kč
329	4	0	2	7	10 002	112 400,00 Kč	346	1,00	38,89 Kč
381	11	0	2	2	10 002	112 400,00 Kč	1786	1,00	200,75 Kč
381	16	0	2	2	10 002	112 400,00 Kč	989	1,00	111,16 Kč
381	20	0	2	2	10 002	112 400,00 Kč	231	1,00	25,96 Kč
381	24	0	2	2	10 002	112 400,00 Kč	1782	1,00	200,30 Kč
381	8	0	2	2	10 002	112 400,00 Kč	1809	1,00	203,33 Kč
414	11	0	2	7	10 002	112 400,00 Kč	1807	1,00	203,11 Kč
414	12	0	2	2	10 002	112 400,00 Kč	250	1,00	28,10 Kč
414	18	0	2	2	10 002	112 400,00 Kč	1039	1,00	116,78 Kč
414	3	0	2	2	10 002	112 400,00 Kč	900	1,00	101,16 Kč
414	7	0	2	2	10 002	112 400,00 Kč	1743	1,00	195,91 Kč
414	9	0	2	2	10 002	112 400,00 Kč	129	1,00	14,50 Kč
424	5	0	2	2	10 002	112 400,00 Kč	195	1,00	21,92 Kč
424	6	0	2	2	10 002	112 400,00 Kč	1301	1,00	146,23 Kč
428	2	0	2	2	10 002	112 400,00 Kč	1840	1,00	206,82 Kč
481	1	0	2	2	10 002	112 400,00 Kč	6685	1,00	751,39 Kč
503	10	0	2	2	10 002	112 400,00 Kč	16	1,00	1,80 Kč
503	9	0	2	2	10 002	112 400,00 Kč	445	1,00	50,02 Kč
562	16	0	2	2	10 002	112 400,00 Kč	404	1,00	45,41 Kč

Ch

nájemní smlouvě č: 312N05/21 Uzavřeno: AGRA Velký Týnec, a.s.
 ná symbol: 31210521 Účinná od: Bystřická 370
 Roční splátka: 0 Velký Týnec

parcela	/	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	procento	Nájem
						<u>60470</u>	<u>679 682.80 Kč</u>		<u>6 796.83 Kč</u>
901 18		0	2	2	10 002	92 299,99 Kč	7690	1,00	709,79 Kč
901 21		0	2	2	10 002	92 299,99 Kč	7848	1,00	724,37 Kč
901 40		0	2	2	10 002	92 299,99 Kč	7089	1,00	654,31 Kč
901 50		0	2	2	10 002	92 299,99 Kč	7179	1,00	662,62 Kč
901 58		0	2	2	10 002	92 299,99 Kč	6223	1,00	574,38 Kč
901 59		0	2	2	10 002	92 299,99 Kč	6212	1,00	573,37 Kč
906 10		0	2	2	10 002	92 299,99 Kč	6629	1,00	611,86 Kč
906 20		0	2	2	10 002	92 299,99 Kč	5065	1,00	467,50 Kč
906 27		0	2	2	10 002	92 299,99 Kč	66599	1,00	6 147,09 Kč
906 29		0	2	2	10 002	92 299,99 Kč	14426	1,00	1 331,52 Kč
906 8		0	2	2	10 002	92 299,99 Kč	85424	1,00	7 884,63 Kč
935 15		0	2	2	10 002	92 299,99 Kč	12800	1,00	1 181,44 Kč
935 19		0	2	2	10 002	92 299,99 Kč	3601	1,00	332,37 Kč
935 27		0	2	2	10 002	92 299,99 Kč	23893	1,00	2 205,32 Kč
939 15		0	2	2	10 002	92 299,99 Kč	2159	1,00	199,28 Kč
939 16		0	2	2	10 002	92 299,99 Kč	2278	1,00	210,26 Kč
1 070 26		0	2	2	10 002	92 299,99 Kč	882	1,00	81,41 Kč
1 070 32		0	2	2	10 002	92 299,99 Kč	882	1,00	81,41 Kč
1 070 35		0	2	2	10 002	92 299,99 Kč	7174	1,00	662,16 Kč
1 070 36		0	2	2	10 002	92 299,99 Kč	5819	1,00	537,09 Kč
1 070 38		0	2	2	10 002	92 299,99 Kč	1533	1,00	141,50 Kč
						<u>281405</u>	<u>2 597 367.87 Kč</u>		<u>25 973.68 Kč</u>

Holice u Olomouce

1 846 12		0	2	2	10 002	95 900,00 Kč	3235	1,00	310,24 Kč
1 846 15		0	2	2	10 002	95 900,00 Kč	3342	1,00	320,50 Kč
1 846 22		0	2	2	10 002	95 900,00 Kč	5965	1,00	572,04 Kč
část 95 %		0	2	2	10 002	95 900,00 Kč	685	1,00	65,69 Kč
1 846 65		0	2	2	10 002	95 900,00 Kč	1253	1,00	120,16 Kč
1 846 68		0	2	2	10 002	95 900,00 Kč	5497	1,00	527,16 Kč
1 846 75		0	2	2	10 002	95 900,00 Kč	6629	1,00	635,72 Kč
1 846 77		0	2	2	10 002	95 900,00 Kč	3960	1,00	379,76 Kč
1 846 79		0	2	2	10 002	95 900,00 Kč	1365	1,00	130,90 Kč
část 5 %		0	2	2	10 002	95 900,00 Kč	2934	1,00	281,37 Kč
1 846 8		0	2	2	10 002	95 900,00 Kč	1602	1,00	153,63 Kč
1 848 10		0	2	2	10 002	95 900,00 Kč	232	1,00	22,25 Kč
1 848 17		0	2	2	10 002	95 900,00 Kč	557	1,00	53,42 Kč
1 848 21		0	2	2	10 002	95 900,00 Kč	5025	1,00	481,90 Kč
1 848 22		0	2	2	10 002	95 900,00 Kč	8879	1,00	851,50 Kč
1 850 10		0	2	2	10 002	95 900,00 Kč	1795	1,00	172,14 Kč
1 850 26		0	2	2	10 002	95 900,00 Kč	4419	1,00	423,78 Kč
1 850 38		0	2	2	10 002	95 900,00 Kč	4158	1,00	398,75 Kč
1 850 43		0	2	2	10 002	95 900,00 Kč	4071	1,00	390,41 Kč
1 853 28		0	2	2	10 002	95 900,00 Kč	2729	1,00	261,71 Kč
1 855 15		0	2	2	10 002	95 900,00 Kč	2034	1,00	195,06 Kč
1 863 1		0	2	2	10 002	95 900,00 Kč	1017	1,00	97,53 Kč
1 863 101		0	2	2	10 002	95 900,00 Kč	347	1,00	33,28 Kč
1 863 103		0	2	2	10 002	95 900,00 Kč	612	1,00	58,69 Kč
1 863 109		0	2	2	10 002	95 900,00 Kč	2264	1,00	217,12 Kč
1 863 116		0	2	2	10 002	95 900,00 Kč	2664	1,00	255,48 Kč
1 863 117		0	2	2	10 002	95 900,00 Kč			
1 863 120		0	2	2	10 002	95 900,00 Kč			

nájemní smlouvě č: 312N05/21

Uzavřeno:

AGRA Velký Týnec, a.s.

í symbol: 31210521

Účinná od:

Bystřická 370

Roční splátka: 0

Velký Týnec

parcela /	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	procento	Nájem
1 863 131	0	2	2	10 002	95 900,00 Kč	586	1,00	56,20 Kč
1 863 133	0	2	2	10 002	95 900,00 Kč	1656	1,00	158,81 Kč
1 863 161	0	2	2	10 002	95 900,00 Kč	1171	1,00	112,30 Kč
1 863 174	0	2	2	10 002	95 900,00 Kč	3030	1,00	290,58 Kč
1 863 175	0	2	2	10 002	95 900,00 Kč	1702	1,00	163,22 Kč
1 863 181	0	2	2	10 002	95 900,00 Kč	1905	1,00	182,69 Kč
1 863 2	0	2	2	10 002	95 900,00 Kč	4522	1,00	433,66 Kč
1 863 209	0	2	2	10 002	95 900,00 Kč	5406	1,00	518,44 Kč
1 863 222	0	2	2	10 002	95 900,00 Kč	699	1,00	67,03 Kč
1 863 223	0	2	2	10 002	95 900,00 Kč	952	1,00	91,30 Kč
1 863 230	0	2	2	10 002	95 900,00 Kč	399	1,00	38,26 Kč
1 863 235	0	2	2	10 002	95 900,00 Kč	1506	1,00	144,43 Kč
1 863 252	0	2	2	10 002	95 900,00 Kč	16	1,00	1,53 Kč
1 863 254	0	2	2	10 002	95 900,00 Kč	313	1,00	30,02 Kč
1 863 260	0	2	2	10 002	95 900,00 Kč	269	1,00	25,80 Kč
1 863 262	0	2	2	10 002	95 900,00 Kč	50	1,00	4,80 Kč
1 863 269	0	2	2	10 002	95 900,00 Kč	116	1,00	11,12 Kč
1 863 275	0	2	2	10 002	95 900,00 Kč	135	1,00	12,95 Kč
1 863 38	0	2	2	10 002	95 900,00 Kč	13016	1,00	1 248,23 Kč
1 863 56	0	2	2	10 002	95 900,00 Kč	3912	1,00	375,16 Kč
1 863 72	0	2	2	10 002	95 900,00 Kč	3966	1,00	380,34 Kč
1 863 80	0	2	2	10 002	95 900,00 Kč	3366	1,00	322,80 Kč
1 863 92	0	2	2	10 002	95 900,00 Kč	797	1,00	76,43 Kč
1 863 99	0	2	2	10 002	95 900,00 Kč	953	1,00	91,39 Kč

127713**1 224 767,67 Kč****12 247,68 Kč**

Krčmaň

463 6	0	2	7	10 002	80 800,00 Kč	2776	1,00	224,30 Kč
466 1	0	2	2	10 002	80 800,00 Kč	744	1,00	60,12 Kč
pozemek pod budovou	495 0	0	2	13 478	1 000 000,00 Kč	48	1,00	48,00 Kč
manipulační plocha	500 142	0	2	14 10 002	500 000,00 Kč	126	1,00	63,00 Kč
manipulační plocha	500 147	0	2	14 10 002	500 000,00 Kč	222	1,00	111,00 Kč
manipulační plocha	500 164	0	2	14 10 002	500 000,00 Kč	549	1,00	274,50 Kč
manipulační plocha	500 165	0	2	14 10 002	500 000,00 Kč	170	1,00	85,00 Kč
manipulační plocha	500 39	0	2	14 10 002	500 000,00 Kč	263	1,00	131,50 Kč
pozemek pod budovou	503 1	0	2	13 478	1 000 000,00 Kč	84	1,00	84,00 Kč
pozemek pod budovou	504 1	0	2	13 5	1 000 000,00 Kč	63	1,00	63,00 Kč
pozemek pod budovou	505 1	0	2	13 5	1 000 000,00 Kč	91	1,00	91,00 Kč
pozemek pod budovou	505 12	0	2	13 5	1 000 000,00 Kč	148	1,00	148,00 Kč
manipulační plocha	508 6	0	2	14 10 002	500 000,00 Kč	5	1,00	2,50 Kč
512 2	0	2	2	10 002	80 800,00 Kč	424	1,00	34,26 Kč
514 344	0	2	2	10 002	80 800,00 Kč	93	1,00	7,51 Kč
514 345	0	2	2	10 002	80 800,00 Kč	256	1,00	20,68 Kč

6062**144 837,44 Kč****1 448,37 Kč**

Majetín

816 115	0	2	2	10 002	79 000,00 Kč	421	1,00	33,26 Kč
816 123	0	2	2	10 002	79 000,00 Kč	550	1,00	43,45 Kč
816 143	0	2	2	10 002	79 000,00 Kč	4324	1,00	341,60 Kč
816 168	0	2	2	10 002	79 000,00 Kč	7855	1,00	620,55 Kč
816 169	0	2	2	10 002	79 000,00 Kč	4726	1,00	373,35 Kč
827 27	0	2	2	10 002	79 000,00 Kč	3639	1,00	287,48 Kč
827 4	0	2	2	10 002	79 000,00 Kč	2100	1,00	165,90 Kč

Nájemní smlouvě č: 312N05/21

Uzavřeno:

AGRA Velký Týnec, a.s.

í symbol: 31210521

Účinná od:

Bystřická 370

Roční splátka: 0

Velký Týnec

<u>parcela</u>	<u>/</u>	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>procento</u>	<u>Nájem</u>
827	78	0	2	2	10 002	79 000,00 Kč	4183	1,00	330,46 Kč
827	82	0	2	2	10 002	79 000,00 Kč	29111	1,00	2 299,77 Kč
852	1	0	2	2	10 002	79 000,00 Kč	13068	1,00	1 032,37 Kč
852	34	0	2	2	10 002	79 000,00 Kč	4775	1,00	377,23 Kč
852	5	0	2	2	10 002	79 000,00 Kč	5000	1,00	395,00 Kč
854	23	0	2	2	10 002	79 000,00 Kč	2218	1,00	175,22 Kč
854	3	0	2	2	10 002	79 000,00 Kč	3986	1,00	314,89 Kč
854	65	0	2	2	10 002	79 000,00 Kč	838	1,00	66,20 Kč
858	15	0	2	2	10 002	79 000,00 Kč	2216	1,00	175,06 Kč
858	16	0	2	2	10 002	79 000,00 Kč	3809	1,00	300,91 Kč
862	12	0	2	2	10 002	79 000,00 Kč	2000	1,00	158,00 Kč
862	16	0	2	2	10 002	79 000,00 Kč	2436	1,00	192,44 Kč
874	1	0	2	7	10 002	79 000,00 Kč	30184	1,00	2 384,54 Kč
874	16	0	2	2	10 002	79 000,00 Kč	4766	1,00	376,51 Kč
874	24	0	2	2	10 002	79 000,00 Kč	3649	1,00	288,27 Kč
874	27	0	2	2	10 002	79 000,00 Kč	2015	1,00	159,19 Kč
874	34	0	2	2	10 002	79 000,00 Kč	2535	1,00	200,27 Kč
874	58	0	2	2	10 002	79 000,00 Kč	543	1,00	42,90 Kč
1 001	45	0	2	2	10 002	79 000,00 Kč	28108	1,00	2 220,53 Kč
1 001	61	0	2	2	10 002	79 000,00 Kč	2157	1,00	170,40 Kč
1 001	85	0	2	2	10 002	79 000,00 Kč	3843	1,00	303,60 Kč
1 006	2	0	2	2	10 002	79 000,00 Kč	7998	1,00	631,84 Kč
1 013	13	0	2	2	10 002	79 000,00 Kč	2523	1,00	199,32 Kč
1 013	33	0	2	2	10 002	79 000,00 Kč	1085	1,00	85,72 Kč
1 027	42	0	2	7	10 002	79 000,00 Kč	2513	1,00	198,53 Kč
1 027	43	0	2	7	10 002	79 000,00 Kč	1795	1,00	141,81 Kč
1 027	51	0	2	2	10 002	79 000,00 Kč	28499	1,00	2 251,42 Kč
1 027	85	0	2	2	10 002	79 000,00 Kč	592	1,00	46,77 Kč

220060

1 738 474,00 Kč

17 384,74 Kč

Svédsedlice

193	6	0	2	2	10 002	127 600,00 Kč	16659	1,00	2 125,69 Kč
198	30	0	2	2	10 002	127 600,00 Kč	5243	1,00	669,01 Kč
224	8	0	2	2	10 002	127 600,00 Kč	23849	1,00	3 043,13 Kč
242	11	0	2	7	10 002	127 600,00 Kč	2491	1,00	317,85 Kč
242	12	0	2	7	10 002	127 600,00 Kč	4512	1,00	575,73 Kč
247	10	0	2	2	10 002	127 600,00 Kč	17274	1,00	2 204,16 Kč
247	31	0	2	2	10 002	127 600,00 Kč	3970	1,00	506,57 Kč
část 64 %, manipulačn	253	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	4650	1,00	2 325,00 Kč
manipulační plocha	253	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	84	1,00	42,00 Kč
manipulační plocha	253	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	411	1,00	205,50 Kč
pozemek pod budovou	274	0	2	13	127	1 000 000,00 Kč	1585	1,00	1 585,00 Kč
pozemek pod budovou	274	0	2	13	127	1 000 000,00 Kč	18	1,00	18,00 Kč

80746

1 361 764,48 Kč

13 617,64 Kč

Velká Bystřice

2 206	10	0	2	2	10 002	106 600,00 Kč	2943	1,00	313,72 Kč
2 206	19	0	2	2	10 002	106 600,00 Kč	11263	1,00	1 200,64 Kč
2 206	20	0	2	2	10 002	106 600,00 Kč	2138	1,00	227,91 Kč
2 206	3	0	2	2	10 002	106 600,00 Kč	135	1,00	14,39 Kč
2 206	5	0	2	2	10 002	106 600,00 Kč	196	1,00	20,89 Kč
2 206	7	0	2	2	10 002	106 600,00 Kč	1934	1,00	206,16 Kč
2 208	27	0	2	2	10 002	106 600,00 Kč	540	1,00	57,56 Kč

nájemní smlouvě č: 312N05/21

Uzavřeno:

AGRA Velký Týnec, a.s.

í symbol: 31210521

Účinná od:

Bystrická 370

Roční splátka: 0

Velký Týnec

parcela /	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	procento	Nájem
2 208 9	0	2	2	10 002	106 600,00 Kč	245	1,00	26,12 Kč
2 212 112	0	2	2	10 002	106 600,00 Kč	1816	1,00	193,59 Kč

21210**226 098,60 Kč****2 260,99 Kč**

Týnec

863 15	0	2	2	10 002	109 700,00 Kč	698	1,00	76,57 Kč
863 17	0	2	2	10 002	109 700,00 Kč	660	1,00	72,40 Kč
889 21	0	2	2	10 002	109 700,00 Kč	1778	1,00	195,05 Kč
889 22	0	2	2	10 002	109 700,00 Kč	4212	1,00	462,06 Kč
889 23	0	2	2	10 002	109 700,00 Kč	234	1,00	25,67 Kč
889 24	0	2	2	10 002	109 700,00 Kč	2442	1,00	267,89 Kč
889 25	0	2	2	10 002	109 700,00 Kč	2749	1,00	301,57 Kč
889 26	0	2	2	10 002	109 700,00 Kč	484	1,00	53,09 Kč
889 27	0	2	2	10 002	109 700,00 Kč	1872	1,00	205,36 Kč
901 0	0	2	7	10 002	109 700,00 Kč	1344	1,00	147,44 Kč
902 0	0	2	2	10 002	109 700,00 Kč	1733	1,00	190,11 Kč
903 0	0	2	7	10 002	109 700,00 Kč	2781	1,00	305,08 Kč
904 0	0	2	7	10 002	109 700,00 Kč	1620	1,00	177,71 Kč
905 0	0	2	7	10 002	109 700,00 Kč	874	1,00	95,88 Kč
907 0	0	2	7	10 002	109 700,00 Kč	511	1,00	56,06 Kč
908 0	0	2	2	10 002	109 700,00 Kč	9113	1,00	999,70 Kč
911 0	0	2	7	10 002	109 700,00 Kč	1266	1,00	138,88 Kč
912 0	0	2	7	10 002	109 700,00 Kč	619	1,00	67,90 Kč
917 1	0	2	2	10 002	109 700,00 Kč	55	1,00	6,03 Kč
917 11	0	2	2	10 002	109 700,00 Kč	7750	1,00	850,18 Kč
917 12	0	2	2	10 002	109 700,00 Kč	138	1,00	15,14 Kč
917 13	0	2	2	10 002	109 700,00 Kč	5748	1,00	630,56 Kč
920 0	0	2	7	10 002	109 700,00 Kč	89	1,00	9,76 Kč
998 0	0	2	2	10 002	109 700,00 Kč	4938	1,00	541,70 Kč
1 401 48	0	2	2	10 002	109 700,00 Kč	14281	1,00	1 566,63 Kč
1 408 11	0	2	2	10 002	109 700,00 Kč	126	1,00	13,82 Kč
1 408 27	0	2	2	10 002	109 700,00 Kč	1890	1,00	207,33 Kč
1 408 30	0	2	2	10 002	109 700,00 Kč	1547	1,00	169,71 Kč
1 408 34	0	2	2	10 002	109 700,00 Kč	2079	1,00	228,07 Kč
1 408 36	0	2	2	10 002	109 700,00 Kč	786	1,00	86,22 Kč
1 408 43	0	2	2	10 002	109 700,00 Kč	570	1,00	62,53 Kč
1 408 44	0	2	2	10 002	109 700,00 Kč	1773	1,00	194,50 Kč
1 408 54	0	2	2	10 002	109 700,00 Kč	22303	1,00	2 446,64 Kč
1 408 74	0	2	2	10 002	109 700,00 Kč	2074	1,00	227,52 Kč
1 408 75	0	2	2	10 002	500 000,00 Kč	1869	1,00	934,50 Kč
1 408 9	0	2	2	10 002	109 700,00 Kč	7589	1,00	832,51 Kč
manipulační plocha	1 422 13	0	2	14	500 000,00 Kč	22	1,00	11,00 Kč
manipulační plocha	1 422 20	0	2	14	500 000,00 Kč	183	1,00	91,50 Kč
pozemek pod budovou	1 422 22	0	2	13	1 000 000,00 Kč	8	1,00	8,00 Kč
manipulační plocha	1 423 3	0	2	14	500 000,00 Kč	76	1,00	38,00 Kč
manipulační plocha	1 423 4	0	2	14	500 000,00 Kč	16	1,00	8,00 Kč
manipulační plocha	1 423 9	0	2	14	500 000,00 Kč	18	1,00	9,00 Kč
1 473 34	0	2	2	10 002	109 700,00 Kč	24638	1,00	2 702,79 Kč
1 473 4	0	2	3	10 002	109 700,00 Kč	8208	1,00	900,42 Kč
1 474 6	0	2	2	10 002	109 700,00 Kč	688	1,00	75,47 Kč
1 501 2	0	2	3	10 002	109 700,00 Kč	30282	1,00	3 321,94 Kč
1 723 3	0	2	2	10 002	109 700,00 Kč	13198	1,00	1 447,82 Kč
1 723 6	0	2	2	10 002	109 700,00 Kč	11598	1,00	1 272,30 Kč
1 730 35	0	2	2	10 002	109 700,00 Kč	7668	1,00	841,18 Kč
1 730 55	0	2	2	10 002	109 700,00 Kč	17337	1,00	1 901,87 Kč

polní letiště

manipulační plocha
manipulační plocha
pozemek pod budovou
manipulační plocha
manipulační plocha
manipulační plocha

ájemní smlouvě č: 312N05/21

Uzavřeno:

AGRA Velký Týnec, a.s.

symbol: 31210521

Účinná od:

Bystřická 370

Roční splátka: 0

Velký Týnec

<u>parcels</u> /	<u>dil</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>procento</u>	<u>Nájem</u>
1 730 56	0	2	2	10 002	109 700,00 Kč	8138	1,00	892,74 Kč
1 785 7	0	2	2	10 002	109 700,00 Kč	11180	1,00	1 226,45 Kč
1 787 4	0	2	2	10 002	109 700,00 Kč	1914	1,00	209,97 Kč
1 798 34	0	2	2	10 002	109 700,00 Kč	50956	1,00	5 589,87 Kč
1 798 35	0	2	2	10 002	109 700,00 Kč	35308	1,00	3 873,29 Kč
1 826 13	0	2	2	10 002	109 700,00 Kč	3207	1,00	351,81 Kč
1 826 22	0	2	2	10 002	109 700,00 Kč	8582	1,00	941,45 Kč
1 826 26	0	2	2	10 002	109 700,00 Kč	13465	1,00	1 477,11 Kč
1 826 4	0	2	2	10 002	109 700,00 Kč	14809	1,00	1 624,55 Kč
1 827 47	0	2	2	10 002	109 700,00 Kč	151	1,00	16,56 Kč

372245 4 169 481,41 Kč 41 694,81 Kč

Vsisko

211 103	0	2	2	10 002	101 800,00 Kč	2939	1,00	299,19 Kč
211 5	0	2	2	10 002	101 800,00 Kč	698	1,00	71,06 Kč
220 11	0	2	2	10 002	101 800,00 Kč	39671	1,00	4 038,51 Kč
233 0	0	2	7	10 002	101 800,00 Kč	1634	1,00	166,34 Kč
259 4	0	2	2	10 002	101 800,00 Kč	4884	1,00	497,19 Kč

49826 507 228,68 Kč 5 072,29 Kč

CELKEM:

1219737 12 649 702,95 Kč 126 497,00 Kč