



021

## Uplatnění navýšení nájemného v závislosti na míře inflace č. 1 k nájemní smlouvě č. MaP/09102/2011-O:

(uzavřené v souladu s ustanovením §663 až 684 zákona č. 40/1964 Sb.,  
ve znění platném k datu uzavření této smlouvy)

### Město Cheb

se sídlem Městského úřadu v Chebu, nám. Krále Jiřího z Poděbrad 14, PSČ 350 20,  
IČ 00253979,

zastoupené na základě plné moci vedoucím odboru majetkoprávního Městského úřadu Cheb  
Ing. Pavlom Vančem,  
(dále pronajímatel)

a

Rybářství Mariánské Lázně s.r.o., IČ: 28034431,

se sídlem Mariánské Lázně, U Mlékárny 717/8, PSČ 353 01,  
zástupce Ing. Zdeněk Mašek, jednatel  
(dále nájemce)

pronajímatel tímto aktem provádí následující změnu platné nájemní smlouvy:

### Čl. I.

#### Úvodní ustanovení

V souladu s usnesením Rady města Chebu RM č.260/12/2011 ze dne 09.06.2011 byla dne 30.06.2011 výše uvedenými účastníky uzavřena nájemní smlouva číslo MaP/09102/2011-O s účinností ode dne 01.07.2011 o pronájmu pozemku o výměře 97.832 m<sup>2</sup> situovaného na pozemkové parcele č. 339 – vodní plocha o celkové výměře 97.832 m<sup>2</sup>, pozemku o výměře 56.712 m<sup>2</sup> situovaného na pozemkové parcele č. 344 – vodní plocha o celkové výměře 56.712 m<sup>2</sup>, pozemku o výměře 717 m<sup>2</sup> situovaného na pozemkové parcele č. 452/2 – ostatní plocha o celkové výměře 717 m<sup>2</sup> a pozemku o výměře 92 m<sup>2</sup> situovaného na pozemkové parcele č. 452/3 – ostatní plocha o celkové výměře 92 m<sup>2</sup>, všechny v k.ú. Ostroh, zapsané u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb na listu vlastnictví č. 114 (dále jen „nájemní smlouva“). Uvedenou nájemní smlouvou pronajímatel přenechal za úplatu nájemci výše uvedené pozemky za účelem hospodářského chovu ryb a drůbeže.

### Čl. II.

#### Předmět změny nájemní smlouvy

V souladu s ustanovením Čl. 4 bod (4) nájemní smlouvy mění pronajímatel výši sjednaného nájemného následovně:

**Roční smluvní nájemné** uvedené v Čl. 4 bod (1) nájemní smlouvy v původní výši 31.000,- Kč se v návaznosti na míru inflace za předchozí kalendářní rok zveřejněnou Českým statistickým úřadem a vyjádřenou procentním přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen ve výši 1,9 %, nově stanovuje od 01.01.2012 ve výši 31.589,- Kč, slovy třicet jeden tisíc pět set osmdesát devět korun českých.

### Čl. III.

#### Závěrečné ustanovení

Ostatní ujednání nájemní smlouvy č. MaP/09102/2011-O zůstávají v platnosti a jsou neměnná. Uplatnění navýšení nájemného v závislosti na míře inflace č. 1 za předchozí kalendářní rok vyjádřené procentním přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen je platné a účinné dnem doručení nájemci a je vyhotoveno ve čtyřech stejnopisech, z nichž jeden obdrží nájemce a tři pronajímatel.

V Chebu dne 23.03.2012

Město Cheb, v plné moci  
Ing. Pavol Vančo  
vedoucí odboru majetkoprávního  
Městského úřadu Cheb

