



Uplatnění navýšení nájemného v závislosti na míře inflace č. 2 k nájemní smlouvě č. MaP/09102/2011-O:

(uzavřené v souladu s ustanovením §663 až 684 zákona č. 40/1964 Sb.,
ve znění platném k datu uzavření této smlouvy)

Město Cheb

se sídlem Městského úřadu v Chebu, nám. Krále Jiřího z Poděbrad 14, PSČ 350 20,
IČ 00253979,

zastoupené na základě plné moci vedoucím odboru majetkoprávního Městského úřadu Cheb
Ing. Vlastimilem Habětínkem,
(dále pronajímatel)

a

Rybářství Mariánské Lázně s.r.o., IČ: 28034431,

se sídlem Mariánské Lázně, U Mlékárny 717/8, PSČ 353 01,

zástupce Ing. Zdeněk Mašek, jednatel

(dále nájemce)

pronajímatel tímto aktem provádí následující změnu platné nájemní smlouvy:

Čl. I.

Úvodní ustanovení

V souladu s usnesením Rady města Chebu RM č.260/12/2011 ze dne 09.06.2011 byla dne 30.06.2011 výše uvedenými účastníky uzavřena nájemní smlouva číslo MaP/09102/2011-O s účinností ode dne 01.07.2011 o pronájmu pozemku o výměře 97.832 m² situovaného na pozemkové parcele č. 339 – vodní plocha o celkové výměře 97.832 m², pozemku o výměře 56.712 m² situovaného na pozemkové parcele č. 344 – vodní plocha o celkové výměře 56.712 m², pozemku o výměře 717 m² situovaného na pozemkové parcele č. 452/2 – ostatní plocha o celkové výměře 717 m² a pozemku o výměře 92 m² situovaného na pozemkové parcele č. 452/3 – ostatní plocha o celkové výměře 92 m², všechny v k.ú. Ostroh, zapsané u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb na listu vlastnictví č. 114 (dále jen „nájemní smlouva“). Uvedenou nájemní smlouvou pronajímatel přenechal za úplatu nájemci výše uvedené pozemky za účelem hospodářského chovu ryb a drůbeže.

Čl. II.

Předmět změny nájemní smlouvy

V souladu s ustanovením Čl. 4 bod (4) nájemní smlouvy mění pronajímatel výši sjednaného nájemného následovně:

Roční smluvní nájemné uvedené v Čl. 4 bod (1) nájemní smlouvy po poslední úpravě ze dne 23.03.2012 ve výši 31.589,- Kč **se v návaznosti na míru inflace** za předchozí kalendářní rok zveřejněnou Českým statistickým úřadem a vyjádřenou procentním přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen **ve výši 3,3 %**, nově **stanovuje od 01.01.2013 ve výši 32.631,- Kč**, slovy **třicetdvatisícšestsetřicetjedna korun českých**.

Čl. III.

Závěrečné ustanovení

Ostatní ujednání nájemní smlouvy č. MaP/09102/2011-O zůstávají v platnosti a jsou neměnná. Uplatnění navýšení nájemného v závislosti na míře inflace č. 2 za předchozí kalendářní rok vyjádřené procentním přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen je platné a účinné dnem doručení nájemci a je vyhotoveno ve čtyřech stejnopisech, z nichž jeden obdrží nájemce a tři pronajímatel.

V Chebu dne

28. 02. 2013

MĚSTSKÝ ÚŘAD CHEB
odbor majetkoprávní
PSČ 350 20 (4)

Město Cheb, v plné moci
Ing. Vlastimil Habětínek
vedoucí odboru majetkoprávního
Městského úřadu Cheb

Handwritten signature