



27

Spis: MaP 35/2011

Č.j.: MUCH/17223/2015



Uplatnění navýšení nájemného v závislosti na míře inflace č. 4 k nájemní smlouvě č. MaP/09102/2011-O

Město Cheb, IČ: 00253979,

se sídlem nám. Krále Jiřího z Poděbrad 14, PSČ 350 20, Cheb

zastoupené na základě Usnesení Rady města Chebu RM č. 13/1/2014 ze dne 9. ledna 2014 vedoucím odboru majetkoprávního Městského úřadu Cheb, **Ing. Vlastimilem Habětínkem**,
(dále pronajímatel)

a

Rybářství Mariánské Lázně s.r.o., IČ: 28034431,

se sídlem Mariánské Lázně, U Mlékárny 717/8, PSČ 353 01

(dále nájemce)

pronajímatel tímto aktem provádí následující změnu platné nájemní smlouvy:

Čl. I.

Úvodní ustanovení

V souladu s usnesením Rady města Chebu RM č.260/12/2011 ze dne 09.06.2011 byla dne 30.06.2011 výše uvedenými účastníky uzavřena nájemní smlouva číslo MaP/09102/2011-O o pronájmu pozemkových parcel č. 339 – vodní plocha o celkové výměře 97.832 m², č. 344 – vodní plocha o celkové výměře 56.712 m², č. 452/2 – ostatní plocha o celkové výměře 717 m² a č. 452/3 – ostatní plocha o celkové výměře 92 m², vše v k.ú. Ostroh, zapsané u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb na listu vlastnictví č. 114 (dále jen „nájemní smlouva“). Uvedenou nájemní smlouvou pronajímatel přenechal za úplatu nájemci výše uvedené pozemky o výměře v celkovém součtu 155 353 m² za účelem hospodářského chovu ryb a drůbeže.

Čl. II.

Předmět změny nájemní smlouvy

V souladu s ustanovením Čl. 4 odst. 4 nájemní smlouvy mění pronajímatel výši sjednaného nájemného následovně:

Roční smluvní nájemné uvedené v Čl. 4 odst. 1 nájemní smlouvy po poslední úpravě ze dne 19.03.2014 ve výši 33088,- Kč se v **návaznosti na míru inflace** za předchozí kalendářní rok zveřejněnou Českým statistickým úřadem a vyjádřenou procentním přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen ve výši **0,4 %** nově **stanovuje od 01.01.2015 ve výši 33 220,- Kč**, slovy **třicet tři tisíce dvě stě dvacet korun českých**.

Čl. III.

Závěrečné ustanovení

Ostatní ujednání nájemní smlouvy č. MaP/09102/2011-O zůstávají v platnosti a jsou neměnné.

Uplatnění navýšení nájemného v závislosti na míře inflace č. 4 za předchozí kalendářní rok vyjádřené procentním přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen je platné a účinné dnem doručení nájemci a je vyhotoveno ve čtyřech stejnopisech, z nichž jeden obdrží nájemce a tři pronajímatel.

V Chebu dne 04. 03.2015



Město Cheb, v plné moci

Ing. Vlastimil Habětínek

vedoucí odboru majetkoprávního Městského úřadu Cheb