

DODATEK č. 1

k nájemní smlouvě č. 649/7/2020

uzavřený v souladu s ustanovením § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

Statutární město Most

IČO: 002 66 094

DIČ: CZ00266094

sídlem: Radniční 1, 434 01 Most

zastoupeno: Mgr. Janem Paparegou, primátorem města

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č.ú.: 19-1041368359/0800

(dále jen „pronajímatel“)

a

FK Baník Most Souš mládež, z.s.

IČO: 092 03 958

sídlem: U Rybníka 151, 434 01 Most – Čepirohy

zastoupen: Ing. Markem Hrvolem, předsedou spolku,

Ing. Vladimírem Wagnerem, místopředsedou spolku

(dále jen „nájemce“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce, roku tento

Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 649/7/2020:

I.

Předmět dodatku

1. Smluvní strany shodně konstatují, že mezi nimi byla uzavřena shora uvedená nájemní smlouva č. 649/7/2020 ze dne 1. 1. 2021 (dále jen „Smlouva“).

2. **Smluvní strany prohlašují, že se v souvislosti s krizovými Opatřeními vlády navazujícími na nouzové stavy vyhlášené Usnesením vlády ČR v souladu s čl. 5 a 6 ústavního zákona č. 110/1998 Sb., v platném znění, pro území České republiky z důvodu ohrožení zdraví v souvislosti s pandemií COVID-19 na území České republiky, dohodly na snížení nájemného za období měsíců leden 2021, únor 2021 a březen 2021.**

3. Snížené nájemné činí za každý uvedený měsíc částku 1,- Kč, tedy celkové nájemné za měsíc leden 2021 až březen 2021 činí částku 3,- Kč.

4. Smluvní strany prohlašují, že z důvodu, že nájemce již provedl roční úhradu nájemné za rok 2021, bude mu ze strany pronajímatele toto uhrazené nájemné částečně vráceno. Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel nájemci v souladu s ustanoveními odst. 2 a 3 tohoto článku, vrátí část nájemného za rok 2021, a to ve výši 49.997,- Kč, v termínu do 30. 4. 2021.

5. V dalším zůstává smlouva nezměněna.

II. Závěrečná ustanovení

1. Sjednává se, že smluvní strany považují povinnost doručit písemnost do vlastních rukou za splněnou i v případě, že adresát zásilku, odeslanou na jeho v této smlouvě uvedenou či naposledy písemně oznámenou adresu pro doručování, odmítne převzít, její doručení zmaří nebo si ji v odběrní lhůtě nevyzvedne, a to desátým dnem ode dne vypravení písemnosti.
2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby smlouva vč. jejích dodatků byla vedena v evidenci smluv vedené statutárním městem Most, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího uzavření.
3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zák. 106/1999 Sb., a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
4. V případě, že některé ustanovení tohoto dodatku je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného. Smluvní strany sjednávají, že veškeré spory ze smlouvy ve znění jejích dodatků budou řešit primárně dohodou.
5. Nestanovi-li tato smlouva jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zejména zák. č. 89/2012 Sb., Občanským zákoníkem, v platném znění, a dalšími obecně závaznými právními předpisy.
6. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní pronajímatel, a to nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy. V případě nesplnění tohoto ujednání může uveřejnit smlouvu v registru nájemce.
7. Po uveřejnění v registru smluv obdrží pronajímatel do datové schránky/e-mailem potvrzení z registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata, je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že nájemce nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.
8. Tento dodatek byl vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží pronajímatel a jeden nájemce. Jakákoliv změna smlouvy je neplatná, pokud nemá písemnou formu v podobě číslovaného dodatku.
9. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
10. Smluvní strany po řádném přečtení tohoto dodatku a seznámení se s jeho obsahem prohlašují, že je jim znám jeho smysl a účel, že odpovídá projevu jejich vůle a že k němu přistupují svobodně a vážně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
11. Tento dodatek se uzavírá na základě usnesení Rady města Mostu č. RmM/2443/41/2021 ze dne 11. 3. 2021. Usnesení je přílohou č. 1 tohoto dodatku.

12. Při nakládání s osobními údaji se zaměstnanci řídí Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a dále pak ID_ST_076 Nakládání s osobními údaji.

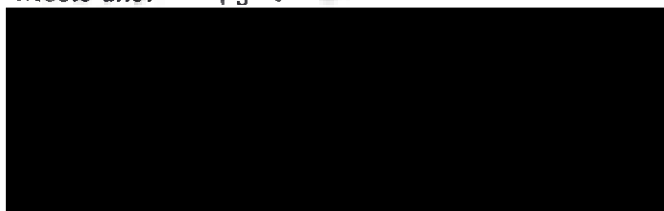
14 -04- 2021

V Mostě dne:

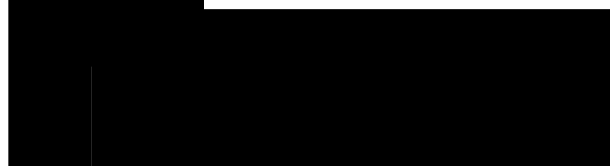


za statutární město Most
Mgr. Jan Paparega, primátor města
pronajímatel

V Mostě dne: 13 -04- 2021



za FK Baník Most Souš mládež, z.s.
Ing. Marek Hrvol, předseda spolku
nájemce



za FK Baník Most Souš mládež, z.s.
Ing. Vladimír Wágnér
místopředseda spolku
nájemce

Výpis z usnesení

z 41. schůze Rady města Mostu ve funkčním období 2018 - 2022, která se konala dne 11. 3. 2021 v zasedací místnosti č. 401 budovy Magistrátu města Mostu

4.3i Podpora podnikatelů ve městě Most

Usnesení č. RmM/2443/41/2021

Rada města

A/ schvaluje

nájemcům statutárního města Mostu dle přílohy předloženého materiálu, jejichž podnikání je bezprostředně omezeno krizovými Opatřeními vlády navazujícími na nouzové stavy vyhlášené Usneseními vlády ČR v souladu s čl. 5 a 6 ústavního zákona č. 110/1998 Sb., o bezpečnosti České republiky, pro území České republiky z důvodu ohrožení zdraví v souvislosti s prokázáním výskytu koronaviru na území České republiky, dočasné snížení nájemného za měsíce leden až březen 2021.

Nová výše nájemného je 1 Kč vč. DPH/měsíc a jeho splatnost je k 30. 4. 2021.

8.1

