

040/21

SMLOUVA O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI

TATO SMLOUVA O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI (dále jen "Smlouva") byla uzavřena

MEZI:

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA – ČAKOVICE

se sídlem NÁM. 25. BŘEZNA 121, 196 00 PRAHA – ČAKOVICE

IČ: 00231291, DIČ: CZ00231291, plátce DPH, zastoupena: Ing. Jiřím Vintiškou, starostou
a Ing. Alexanderem Lochmanem, Ph.D., 1. zástupcem starosty

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č.ú.: 9021-2000922389/0800

(dále jen „Povinný“)

a

Natland rezidenční investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s.

se sídlem: Praha 8 - Karlín, Rohanské nábřeží 671/15, PSČ 186 00

IČO: 24130249

DIČ: CZ24130249

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 17277

zastoupena: statutárním ředitelem, společností AVANT investiční společnost, a.s.

(dále jen "Oprávněný"),

(Povinný a Oprávněný společně jen "Strany", samostatně též "Strana").

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) Povinný vykonává ve vztahu k Služebnému pozemku (jak je tento pojem definován níže) svěřenou správu nemovitostí ve vlastnictví obce, Hlavní město Praha, se sídlem Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, Praha 1, PSČ 11000.
- (B) Oprávněný je vlastníky všech jednotek v Budově Budovy, která je součástí Panujícího pozemku (jak jsou tyto pojmy definovány níže); z tohoto titulu je také vlastníkem Panujícího pozemku.
- (C) Smlouvou o spolupráci mezi Městskou částí Praha-Čakovice a stavebníkem ze dne 14. října 2008 ve znění jejího dodatku č. 3 ze dne 20. prosince 2017, schváleného usnesením rady Městské části Praha-Čakovice č. USN RM 552/2017 ze dne 9. října 2017, se Povinný zavázal ke zřízení Služebnosti (jak je tento pojem definován níže).
- (D) Strany mají zájem touto Smlouvou zřídit Služebnost.

BYLO DOHODNUTO NÁSLEDUJÍCÍ:

1. DEFINOVANÉ POJMY A VÝKLAD

1.1 V této Smlouvě:

"**Budova**" znamená bytový dům č.p. 1041 postavený na Panujícím pozemku, jehož je součástí;

"**Geometrický plán**" znamená geometrický plán č. 2303-134/2020 ze dne 14. prosince 2020 vyhotovený společností AGs-plán, s.r.o. se sídlem na adrese Frýdlantská 1305/20, Praha 8, 182 00, IČO: 265 14 451, který tvoří **Přílohu 1** (*Geometrický plán*);

"**Katastr nemovitostí**" znamená katastr nemovitostí České republiky zřízený na základě zákona č. 256/2013 Sb., zákon o katastru nemovitostí (katastrální zákon), v platném znění, jako veřejný seznam ve smyslu § 980 Občanského zákoníku, který obsahuje soubor údajů o nemovitých věcech zahrnující jejich soupis, popis, jejich geometrické a polohové určení a zápis práv k těmto nemovitostem nebo jiný v budoucnu příslušný veřejný seznam;

"**Katastrální úřad**" znamená katastrální úřad České republiky příslušný k rozhodnutí o povolení vkladu věcného práva odpovídajícímu služebnosti do Katastru nemovitostí;

"**Občanský zákoník**" znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění;

"**Oprávněný**" má význam uvedený v Úvodních ustanoveních;

"**Panující pozemek**" znamená pozemek parc. č. 1281, který je zastavěn Budovou, v katastrálním území Čakovice, obec Praha, zapsaný u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, na listu vlastnictví č. 974;

"**Povinný**" má význam uvedený v Úvodních ustanoveních;

"**Služebnost**" má význam uvedený v Článku 2.1;

"**Služebný pozemek**" znamená pozemek parc. č. 1280/16 v katastrálním území Čakovice, obec Praha, zapsaný u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, na listu vlastnictví 866; a

"**Smlouva**" znamená tato smlouva o zřízení služebnosti.

1.2 V této Smlouvě:

1.2.1 nadpisy slouží pouze pro snazší orientaci a při výkladu této Smlouvy se k nim nepřihlíží;

1.2.2 slova použitá v jednotném čísle zahrnují i číslo množné a naopak a slova vyjadřující určitý rod zahrnují i ostatní rody;

1.2.3 odkazy na "osobu" zahrnují i právnické osoby a sdružení osob bez právní subjektivity a určitá osoba zahrnuje její právní nástupce a postupníky; a

1.2.4 odkazy na "Úvodní ustanovení", "Preambuli", "Články" a "Přílohy" jsou odkazy na Úvodní ustanovení, Preambuli, Články a Přílohy této Smlouvy.

1.3 Úvodní ustanovení, Preambule a Přílohy tvoří nedílnou součást této Smlouvy.

1.4 Odkazuje-li Smlouva na určitý právní předpis, zahrnuje takový odkaz i právní předpis, který ho nahradí.

1.5 Strany prohlašují, že je jim znám význam všech výrazů použitých v této Smlouvě a že si v případě jakýchkoli pochybností nejasný či nepřesný význam pojmu použitého v této Smlouvě nechaly náležitým způsobem vysvětlit nebo si jej náležitým způsobem dohledaly ještě před podpisem této Smlouvy.

2. ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI

- 2.1 Strany touto Smlouvou zřizují a vymezují pozemkovou služebnost stezky a cesty přes Služebný pozemek (dále jen "**Služebnost**") váznoucí na služebné věci, Služebném pozemku, ve prospěch panující věci, Panujícího pozemku, v níže uvedeném rozsahu.
- 2.2 Služebnost je zřízena za účelem umožnění vstupu do Budovy umístěné na Panujícím pozemku a její opravy a údržby.
- 2.3 Strany se dohodly, že Služebnost sjednávají jako věcné právo. Strany výslovně sjednávají, že oprávnění ze Služebnosti přechází spolu s vlastnictvím (spoluvlastnictvím) Panujícího pozemku na každého dalšího právního nástupce Oprávněného a omezení ze Služebnosti přechází s vlastnictvím Služebného pozemku na právního nástupce Povinného.

3. ROZSAH SLUŽEBNOSTI

Rozsah Služebnosti podle této Smlouvy je přesně vymezen v Geometrickém plánu, který tvoří **Příloha 1:** *Geometrický plán*).

4. ÚPLATA

- 4.1 Služebnost se zřizuje jako úplatná, a to za jednorázovou náhradu v dohodnuté výši 26 250,- Kč (slovy: dvacet šest tisíc dvě stě padesát korun českých) bez DPH. K této ceně bude připočtena DPH v platné výši.
- 4.2 Oprávněný uhradí výše uvedenou částku na základě daňového dokladu vystaveného povinným s předepsanými náležitostmi bezhotovostním převodem na účet uvedený v záhlaví smlouvy se splatností 20 dnů ode dne vystavení daňového dokladu s tím, že daňový doklad bude odeslán nejpozději do 5ti dnů od jeho vystavení. Daňový doklad povinný vystaví a zašle oprávněnému v návaznosti na obdržení kopie návrhu na vklad věcného břemene dle této smlouvy do katastru nemovitostí s podacím razítkem příslušného katastrálního úřadu, resp. v návaznosti na podání návrhu na vklad věcného břemene dle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den podání návrhu na vklad věcného břemene dle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

5. DOBA TRVÁNÍ SLUŽEBNOSTI

Služebnost podle této Smlouvy se zřizuje na dobu určitou, kterou je doba existence Budovy. Služebnost zanikne se zánikem Budovy.

6. POVINNOSTI OPRÁVNĚNÉHO

- 6.1 Oprávněný se zavazuje Služebnost vykonávat na Služebném pozemku pouze v rozsahu stanoveném Geometrickým plánem. Výkon Služebnosti nad rámec vymezený Geometrickým plánem je možný pouze s předchozím písemným souhlasem Povinného.
- 6.2 Oprávněný je povinen při výkonu Služebnosti podle této Smlouvy šetřit práva Povinného a Služebnost vykonávat v souladu s jejím účelem podle Článku 2.2.

Náklady na údržbu cesty nese výlučně Oprávněný.

6.3 Oprávněný je na písemnou výzvu Povinného povinen přiměřeně se podílet na nákladech na údržbu cesty.

6.4 Oprávněný je povinen bezodkladně písemně informovat Povinného o zániku Budovy.

7. VÝPOVĚĎ

7.1 Povinný je oprávněn písemně upozornit Oprávněného na podstatné porušení povinnosti Oprávněného dle této Smlouvy a stanovit přiměřenou lhůtu k zjednání nápravy. Pokud Oprávněný nezjedná nápravu v přiměřené lhůtě, Povinný je oprávněn tuto Smlouvu vypovědět.

7.2 Oprávněný má právo vypovědět tuto Smlouvu bez udání důvodu.

7.3 Výpovědní doba činí šest (6) měsíců a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém došlo k doručení písemné výpovědi druhé Straně.

8. PROHLÁŠENÍ STRAN

Oprávněný prohlašuje, že Služebnost podle této Smlouvy přijímá a Povinný prohlašuje, že se zavazuje Služebnost strpět a nerušit výkon práv Oprávněného dle této Smlouvy.

9. VKLAD DO KATASTRU NEMOVITOSTÍ

9.1 Na základě této Smlouvy lze provést v Katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, vklad Služebnosti podle této Smlouvy.

9.2 Strany se dohodly, že tuto Smlouvu včetně návrhu na vklad Služebnosti do Katastru nemovitostí podá u příslušného Katastrálního úřadu Oprávněný;

9.3 Veškeré finanční náklady spojené s podáním návrhu vklad Služebnosti do Katastru nemovitostí dle této Smlouvy hradí Oprávněný.

9.4 Strany žádají Katastrální úřad, aby povolil vklad práv odpovídajících Služebnosti dle této Smlouvy a vyznačil tuto Služebnost v Katastru nemovitostí na příslušných listech vlastnictví.

9.5 Pokud by tato Smlouva obsahovala nesprávnost nebo nejasnost nebo formální nedostatek nebo byla shledána Katastrálním úřadem za nezpůsobilý podklad pro vklad Služebnosti do Katastru nemovitostí, uzavřou Strany do třiceti (30) dnů ode dne doručení výzvy kterékoli ze Stran novou smlouvu o zřízení služebnosti ve znění, které bude přepracováno, a ze kterého budou odstraněny namítané nesprávnosti nebo nepřesnosti nebo skutečnosti, které způsobily, že na základě této Smlouvy nedošlo ke vkladu Služebnosti do Katastru nemovitostí. Tento Článek 9.5 je plně oddělitelný od ostatních ustanovení této Smlouvy.

10. SPOLEČNÁ PRÁVA A POVINNOSTI

Práva a povinnosti všech osob, které vystupují na straně Oprávněného, jsou společná a nerozdílná.

11. SOUČINNOST

Strany jsou povinny poskytnout si vzájemnou součinnost při plnění povinností vyplývajících z této Smlouvy.

12. **ODDĚLITELNOST**

Pokud jakákoli povinnost podle této Smlouvy je nebo se stane neplatnou či nevymahatelnou, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních povinností podle této Smlouvy a Strany se zavazují nahradit takovou neplatnou nebo nevymahatelnou povinnost novou platnou a vymahatelnou povinností, jejíž předmět bude nejlépe odpovídat předmětu původní povinnosti. Pokud by tato Smlouva neobsahovala nějaké ustanovení či povinnost, jejichž stanovení by bylo jinak pro vymezení práv a povinností odůvodněné, Strany učiní vše pro to, aby takové ustanovení bylo do Smlouvy doplněno.

13. **VZDÁNÍ SE PRÁV**

Neuplatnění či prodlení s uplatněním jakéhokoli práva v souvislosti s touto Smlouvou nebude znamenat vzdání se tohoto práva. Pokud se kterákoli Strana vzdá práv z porušení jakéhokoli ustanovení této Smlouvy, nebude to znamenat nebo se vykládat jako vzdání se práv vyplývajících z kteréhokoli jiného ustanovení Smlouvy, ani z jakéhokoli dalšího porušení daného ustanovení. Žádné prodloužení lhůty pro plnění jakékoli povinnosti či učinění jakéhokoli právního jednání podle této Smlouvy nebude považováno za prodloužení lhůty pro budoucí plnění dané povinnosti nebo učinění daného právního jednání, nebo jakékoli jiné povinnosti či právního jednání.

14. **ZMĚNY A DODATKY**

Tato Smlouva může být měněna či doplňována pouze písemnými, řádně očíslovanými dodatky, podepsanými oběma Stranami.

15. **ROZHODNÉ PRÁVO**

Tato Smlouva a všechny mimosmluvní povinnosti vzniklé z ní nebo v souvislosti s ní se budou řídit právem České republiky.

16. **ROZHODNÝ ZÁKONÍK**

Tato Smlouva a všechny mimosmluvní povinnosti vzniklé z ní nebo v souvislosti s ní se budou řídit ustanoveními Občanského zákoníku.

17. **ŘEŠENÍ SPORŮ**

Soudy České republiky mají výlučnou pravomoc rozhodnout jakýkoli spor vyplývající z této Smlouvy nebo s touto Smlouvou související (včetně sporů ohledně existence, platnosti nebo ukončení této Smlouvy nebo ohledně jakékoli mimosmluvní povinnosti vzniklé z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní), nebo důsledků její nicotnosti.

18. **VYHOTOVENÍ**

Tato Smlouva je vyhotovena v pěti (5) vyhotoveních, které mají platnost originálu. Jeden (1) stejnopis je určen pro zápis vkladu práva odpovídajícího věcnému břemenu do Katastru nemovitostí, dva (2) stejnopisy obdrží Oprávněný a dva (2) stejnopisy obdrží Povinný.

19. **PŘÍLOHY**

Veškeré přílohy jsou nedílnou součástí této Smlouvy:

19.1.1 Příloha 1: Geometrický plán.

20. PLATNOST A ÚČINNOST

- 20.1 Povinný prohlašuje, zaručuje a ujišťuje Oprávněného, že (i) získal veškeré souhlasy vyžadované platnými právními předpisy a (ii) jsou splněny všechny zákonné podmínky a předpoklady pro uzavření této Smlouvy a k plnění závazků v ní obsažených.
- 20.2 Oprávněný bere na vědomí a souhlasí s tím, že Povinný zveřejní tuto smlouvu v souladu se svojí povinností vyplývající ze zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Stranami.

NA DŮKAZ ČEHOŽ Strany podepsaly tuto Smlouvu následovně:

Městská část Praha-Čakovice

Podpis:

Jméno: Ing. Jiří Vintiška

Funkce: starosta

Podpis:

Jméno: Ing. Alexander Lochman, Ph.D.

Funkce: 1. zástupce starosty

Datum:

13 -04- 2021



Natland rezidenční investiční fond s proměnným základním, a.s.

zastoupená statutárním ředitelem

společnosti **AVANT investiční společnost, a.s.**

Podpis: _____

Iméno: **JUDr. Petr Krátký**

Funkce: pověřený zmocněnec

Datum: 13 -04- 2021

Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha-Čakovice

Rozhodnuto orgánem městské části: Rada městské části Praha-Čakovice

Datum jednání a číslo usnesení: 10.3.2021, č. USN RM 092/2021

PŘÍLOHA 1
GEOMETRICKÝ PLÁN

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vyznačení budovy, rozdělení pozemků, změnu hranice pozemků a vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: Ing. Vilém Hrdina	Jméno, příjmení: Ing. Jan Hamerník
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1046/1995	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1418/1995
	Dne: 19.12.2020 Číslo: 230/2020	Dne: 30.12.2020 Číslo: 93/2020
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: AGS-plán Frydlantská 1305/20 182 00 Praha 8 tel.: 605 26 10 66	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: 2303-134/2020	KÚ pro hlavní město Prahu KP Praha Petra Kopecká PGP-5791/2020-101 2020.12.30 10:44:13 CET	
Okres: Hlavní město Praha		
Obec: Praha		
Kat. území: Čakovice		
Mapový list: Kralupy n.Vlt.4-8/22		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.		
zdmi, obrubníky, mezníky, hřeby		

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav													
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha m ²	Označení dílu		
1280/52	4	71	ostat. pl. manipulační pl.	1280/52	4	07	ostat. pl. manipulační pl.		2							
1280/115	1	29	ostat. pl. zeleň	1280/115		65	ostat. pl. zeleň		2							
1280/116		55	ostat. pl. jiná plocha	1280/116		63	ostat. pl. jiná plocha		2							
1280/117	1	11	ostat. pl. ostat.komunikace	1280/117	1	11	ostat. pl. ostat.komunikace		2							
				1280/321		33	ostat. pl. jiná plocha		2							
				1280/322		88	ostat. pl. jiná plocha		2							
						*1): (7:67)				1280/52		974	4:71	celá		
										1280/115		974	1:29	celá		
										1280/116		974	55	celá		
										1280/117		974	1:11	celá		
													7:66	*1)		
1280/114	15	95	ostat. pl. manipulační pl.	1280/114	8	47	ostat. pl. manipulační pl.		2							
1281	8	21	ostat. pl. jiná plocha	1281	8	68	zast. pl.	č.p. bytdům	2							
				1280/315	2	14	ostat. pl. tat. komunikace		2							
				1280/316		43	ostat. pl. zeleň		2							
				1280/317	2	69	ostat. pl. zeleň		2							
				1280/318	1	03	ostat. pl. zeleň		2							
				1280/319		40	ostat. pl. jiná plocha		2							
				1280/320		32	ostat. pl. jiná plocha		2							
						(24:16)				1280/114		974	15:95	celá		
										1281		974	8:21	celá		
													24:16			
*1)		31:82				31:83										
				<u>Vyznačení věcného břemene</u>												
1280/16										1280/16		866				

*1) Rozdíl v součtu výměr v důsledku zaokrouhlení číselně určených výměr podle bodu 14.7 písm.b) přílohy katastrální vyhlášky

Druh věcného břemene: dle smlouvy

Oprávněný: dle smlouvy

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro Y	X	Kód kvality	Poznámka	
326-	29	735079.09	1036246.71	3	dočas.stab.
686-	12	735051.45	1036199.79	3	dočas.stab.
687-	2	735057.07	1036209.33	3	dočas.stab.
707-	5	735023.86	1036187.52	3	
1163-	2	735061.15	1036260.65	3	dočas.stab.
1163-	3	735065.06	1036263.76	3	dočas.stab.
1163-	4	735069.67	1036266.54	3	dočas.stab.
1163-	7	735082.82	1036270.60	3	dočas.stab.
1163-	49	735057.38	1036256.88	3	dočas.stab.
1477-	26	735090.62	1036266.20	3	dočas.stab.
1477-	41	735068.80	1036261.14	3	dočas.stab.
1477-	42	735082.18	1036253.19	3	dočas.stab.
1477-	44	735080.82	1036249.63	3	dočas.stab.
	3	735062.19	1036257.27	3	mezník
	4	735034.19	1036211.35	3	mezník
	5	735066.87	1036228.01	3	roh domu
	6	735052.88	1036205.09	3	roh domu
	7	735046.63	1036208.90	3	zídka
	8	735040.58	1036212.59	3	zídka
	9	735036.47	1036215.09	3	roh domu
10		735029.49	1036208.55	3	věcné břemeno
11		735032.25	1036206.88	3	mezník
12		735035.81	1036204.72	3	zídka
13		735036.12	1036204.54	3	obrubník
14		735035.09	1036202.84	3	obrubník
15		735034.19	1036201.07	3	obrubník
16		735033.44	1036199.20	3	obrubník
17		735032.88	1036197.27	3	obrubník
18		735032.55	1036195.28	3	obrubník
19		735032.62	1036193.26	3	obrubník
20		735033.10	1036191.29	3	obrubník
21		735033.94	1036189.45	3	obrubník
22		735034.96	1036187.72	3	obrubník
23		735036.32	1036186.22	3	obrubník
24		735037.83	1036184.90	3	obrubník
25		735039.43	1036183.68	3	obrubník
26		735040.14	1036182.97	3	obrubník
27		735040.82	1036181.51	3	obrubník
28		735045.63	1036189.78	3	obrubník
29		735044.26	1036189.83	3	obrubník
30		735042.38	1036190.51	3	obrubník
31		735040.99	1036191.92	3	obrubník
32		735040.15	1036193.71	3	obrubník
33		735039.89	1036195.66	3	obrubník
34		735039.96	1036197.63	3	obrubník
35		735040.61	1036199.52	3	obrubník
36		735041.53	1036201.29	3	obrubník
37		735041.78	1036201.09	3	zídka
38		735065.46	1036228.88	3	roh domu
39		735075.89	1036245.99	3	roh domu
40		735060.87	1036255.11	3	roh domu
41		735074.06	1036248.52	3	obrubník
42		735078.58	1036245.85	3	obrubník
43		735078.24	1036255.53	3	hřeb
44		735084.12	1036265.42	3	obrubník
45		735084.32	1036265.45	3	obrubník
46		735088.65	1036262.87	3	obrubník
47		735084.79	1036265.52	3	obrubník
48		735081.94	1036265.04	3	obrubník
49		735079.27	1036264.44	3	obrubník
50		735077.34	1036263.92	3	obrubník
51		735074.72	1036263.09	3	obrubník
52		735072.19	1036262.05	3	obrubník
53		735069.57	1036260.68	3	hřeb
54		735067.05	1036259.03	3	obrubník
55		735064.80	1036257.22	3	obrubník
56		735061.49	1036260.96	3	obrubník
57		735072.95	1036267.93	3	obrubník
58		735075.86	1036268.86	3	obrubník
59		735077.98	1036269.43	3	obrubník
60		735080.92	1036270.09	3	obrubník
61		735084.02	1036270.76	3	obrubník
62		735057.81	1036256.91	3	věcné břemeno
63		735058.66	1036256.40	3	věcné břemeno
64		735048.47	1036239.69	3	věcné břemeno
65		735040.61	1036244.49	3	věcné břemeno
66		735038.31	1036242.77	3	věcné břemeno
67		735047.09	1036237.42	3	věcné břemeno
199		735018.88	1036143.79	3	dočas.stab.

