

Smlouva o dílo

(dále jen „smlouva“)

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
(dále jen „občanský zákoník“)**I.****SMLUVNÍ STRANY****Objednatel:** **Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava**

Sídlo: 17. listopadu 2172/15, 708 00, Ostrava – Poruba

Zastoupen: Ing. Gabriela Mechelová, kvestorka

IČ: 61989100

DIČ: CZ 619 89100

Bankovní spojení: ČSOB, a.s.

Číslo účtu: 100954151/0300

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: [REDACTED] e-mail:

(dále také jako „objednatel“)

a

Zhotovitel: **Jaroslav VIŠŇOVSKÝ**

Místo podnikání: Gruntovní 770/6, 713 00 Ostrava-Heřmanice

IČ: 60314338

DIČ: [REDACTED]

Bankovní spojení: ČSOB, a.s.

Číslo účtu: [REDACTED]

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických, smluvních a finančních : [REDACTED] tel.č.

(dále také jako „zhotovitel“)

Uvedení zástupci obou stran prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat, a že k platnosti smlouvy není třeba současně podpisu jiné osoby. Smluvní strany také prohlašují, že údaje uvedené výše a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se dále zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.

II.**PŘEDMĚT PLNĚNÍ**

1. Zhotovitel se touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo specifikované v této smlouvě a objednatel se zavazuje dílo převzít a za provedení tohoto díla se zavazuje zaplatit cenu dle čl. V. této smlouvy.
2. Dílem se rozumí: „Kompletní kontrola spojů střešní folie, jejich oprava vč. překotvení spojů střešní folie na střeše budovy „N“, ul. Studentská 1767/11, 708 00 v Ostravě–Porubě“ na parcele č. 1738/26 v k.ú. Poruba.
3. Podrobná specifikace a rozsah díla je uveden v Cenové kalkulaci opravy střechy „N“ ze dne 8. 2. 2021, která je přílohou č. 1 a tvoří nedílnou součást této smlouvy. V příloze č. 2 Půdorys střechy jsou vyznačena místa spojů střešní folie, vyznačeno místo opravy vč. překotvení. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

III. MÍSTO PLNĚNÍ

Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava, Střecha budovy „N“, pozemek p. č. 1738/26, ul. Studentská 1767/11, 708 00, Ostrava–Poruba.

IV. DOBA PLNĚNÍ

1. Zahájení práce: Duben 2021.
2. Dokončení práce: 31.5.2021.
3. Zhotovitel oznámí objednateli nejméně 5 dnů předem plánovaný termín provedení díla.
4. Zhotovitel oznámí objednateli nejméně 5 dnů před plánovaným termínem jména osob, které budou proškoleny pracovníkem útvaru BOZP VŠB-TUO.
5. Smluvní strany jsou povinny o předání díla vyhotovit protokol o předání a převzetí díla podepsaný oběma stranami.
6. Místo předání díla je budova „N“ v sídle objednatele. 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava–Poruba.

V. CENA DÍLA

1. Cena za provedení díla je cena pevná a je stanovena za kompletní provedení díla dle předmětu smlouvy a jsou v ní obsaženy veškeré náklady zhotovitele na provedení díla, a to včetně dopravy a dodání dokladů a atestů nutných k bezpečnému provozování dokončeného díla.

Cena za provedení díla činí:

Cena bez DPH:	326 800 Kč
DPH 21%:	68 628 Kč
Celková cena celkem vč. DPH	395 428 Kč

2. Cena za dílo je stanovena jako nejvýše přípustná a je ze strany zhotovitele nepřekročitelná.

VI. PLATEBNÍ A FAKTURAČNÍ PODMÍNKY

1. Daň z přidané hodnoty bude účtována ve výši dle předpisů účinných ke dni zdanitelného plnění a vyplývá-li to z platné legislativy. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými a účinnými právními předpisy.
2. Fakturu zhotovitel vystaví a prokazatelně doručí objednateli nejpozději do 14 dnů po protokolárním předání a převzetí díla (po podpisu předávacího protokolu).
3. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
4. Splatnost faktury je 30 dnů od doručení faktury objednateli. Dnem zaplacení se rozumí den připsání příslušné částky na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.
5. Fakturu, která obsahuje nesprávné údaje, je objednatel oprávněn vrátit ve lhůtě splatnosti s uvedením údajů, které považuje za nesprávné. Vrácenou fakturu je zhotovitel povinen

opravit a opětovně doručit objednateli. Nová lhůta splatnosti začne běžet dnem doručení opravené faktury.

VII. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. Objednatel je povinen připravit místo provedení díla, a to nejpozději do zahájení vyhotovení díla, a to tak, aby bylo způsobilé k provedení prací.
2. O předání díla bude sepsán písemný předávací protokol, jenž bude podepsán oběma smluvními stranami.
3. Objednatel je povinen převzít dílo, a to i v případě výskytu drobných vad a nedodělků. Drobné vady je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 21 dnů ode dne předání díla, pokud se nedohodne s objednatelem jinak.
4. Zhotovitel odpovídá za řádné provedení předmětu smlouvy o dílo, tj. „Kompletní kontrola spojů střešní folie, jejich oprava vč. překotvení spojů střešní folie na střeše budovy „N“.
5. Objednatel je povinen při provádění díla projevit součinnost, dokončené dílo prohlédnout a převzít způsobem uvedeným v této smlouvě.
6. Objednatel se zavazuje bezplatně zpřístupnit zhotoviteli zdroj el. proudu 230V a zdroj vody v nejbližším místě.
7. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru pracoviště a dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů.

VIII. NEBEZPEČÍ ŠKODY NA ZHOTOVENÉ VĚCI

1. Nebezpečí škody při realizaci díla nese od počátku zhotovování až po předání a převzetí díla zhotovitel.

IX. ZÁRUKA ZA DÍLO A ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Zhotovitel poskytuje záruku na funkčnost a jakost výrobků po dobu 60 měsíců ode dne předání díla, a to v případě, že objednatel zachází s předmětem této smlouvy v souladu s návodem k použití.
2. Vady zjištěné při předání díla (vady zjevné) musí být sepsány ihned při převzetí v předávacím protokolu. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat zhotoviteli bez zbytečného odkladu po jejich zjištění na adresu zhotovitele, p. Jaroslav Višňovský, e-mail: jardach@volny.cz. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Na pozdní reklamace nebude brán zřetel.
3. Zhotovitel po obdržení reklamace nastoupí na odstranění reklamovaných vad nejpozději do druhého dne, nebo v termínu, na kterém se s objednatelem písemně dohodnou. V případě, že zhotovitel reklamaci neuzná, potvrdí toto své stanovisko objednateli, včetně uvedení důvodů pro její neuznání, písemně, a to do druhého dne od neuznání reklamace.

X. SMLUVNÍ POKUTY A ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. V případě nedodržení termínů a povinností stanovených v čl. IV. odst. 1 až 3 této smlouvy ze strany zhotovitele je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli úhradu smluvní pokuty ve výši 0,1% z celkové částky díla každé jednotlivé porušení smlouvy a každý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 10 dnů ode dne doručení písemné výzvy k její úhradě. Zaplacením smluvní pokuty není dotčena povinnost splnit závazek ani právo objednatele

požadovat vedle smluvní pokuty i náhradu škody bez ohledu na sjednanou a případně též uhrazenou smluvní pokutu.

2. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši dle platného předpisu.
3. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva může být ukončena na základě dohody smluvních stran, nebo odstoupením od smlouvy.
4. Smluvní strany jsou oprávněny od smlouvy odstoupit dle občanského zákoníku a dle této smlouvy.
5. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, zejména v případě prodlení s řádným zhotovením díla, po dobu delší 7 dnů nebo pokud zhotovitel bezdůvodně zastaví či přeruší provádění díla před jeho dokončením. Objednatel je dále oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, bylo-li soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zák.č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon) ve znění pozdějších předpisů, nebo podal-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh.
6. Odstoupení od smlouvy musí být vůči druhé smluvní straně učiněno písemným oznámením o odstoupení od této smlouvy, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé straně.

XI. XII.ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran. Účinnosti nabývá smlouva registrací v registru smluv.
2. Tato smlouva může být měněna, doplňována nebo rušena jen písemnou formou po dohodě odpovědných zástupců smluvních stran, a to vztupně číslovanými dodatky.
3. Smluvní strany se dohodly, že práva a povinnosti neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatních právních předpisů platných ke dni uzavření smlouvy.
4. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele není zhotovitel oprávněn postoupit své pohledávky za objednatelem třetí osobě.
5. Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, svěřené jim druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé smluvní strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než k plnění této smlouvy. Třetími osobami nejsou pro účely této smlouvy myšleni zaměstnanci či jiné oprávněné osoby objednatele, kteří se podílejí na předmětu plnění této smlouvy.
6. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží jedno její vyhotovení.
7. Na důkaz pravé, svobodné a shodné vůle obou účastníků připojují oprávnění zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy, přičemž prohlašují, že tato smlouva nebyla uzavřena v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.
8. Obchodní tajemství zhotovitele je zhotovitel povinen jako své obchodní tajemství označit s odůvodněním takového zařízení, a to písemně před podpisem této smlouvy. Zhotovitel bere na vědomí, že tento postup nelze uplatnit ve vztahu k výši skutečně uhrazené ceny za plnění této smlouvy a k seznamu poddodavatelů zhotovitele a dále u informací, jejichž sdělení se vyžaduje ze zákona.
8. Registraci této smlouvy dle ustanovení § 5 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv provede na základě dohody smluvních stran objednatel, a to tak, aby potvrzení o provedení registrace smlouvy bylo zasláno oběma smluvním stranám.
9. Nedílnou součástí této smlouvy je:

Příloha č.1: Cenové kalkulace opravy střechy „N“ ze dne 8.2.2021

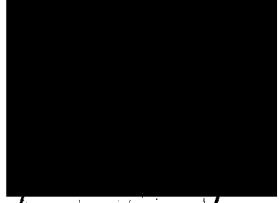
č.2: Půdorys střechy s vyznačením míst spojů střešní folie, míst oprav vč. překotvení

V Ostravě dne 16.4.2021

Ostrava dne 16.4.2021

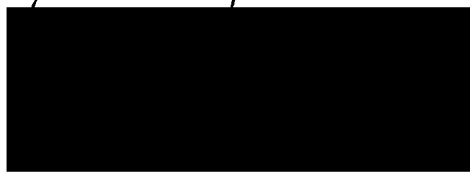
Objednatel

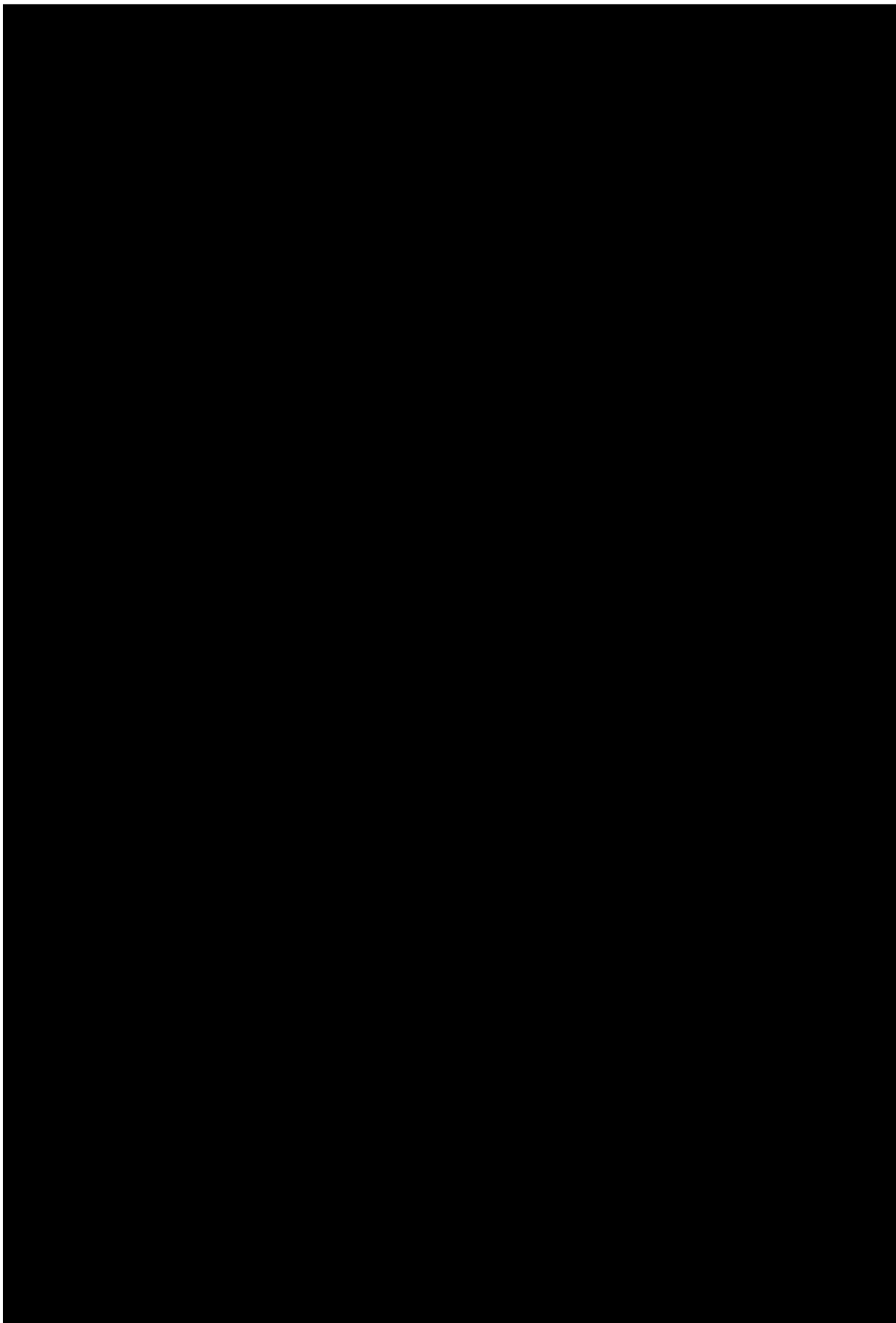
Benefitář



Ing. Gabriela Mochelová
kvestorka
za VSB-TUO

/aroslav Zelený/





CENOVÁ KALKULACE OPRAVY STŘECHY BUDOVY N

Příloha č. 1

Zhotovitel : Jaroslav VIŠŇOVSKÝ

Gruntovní 770/6

713 00 Ostrava – Heřmanice

Tel.: [REDACTED]

Odběratel : Vysoká škola báňská

Technická univerzita Ostrava Rektorát

17. listopadu 2172/15

708 00 Ostrava - Poruba
[REDACTED]

Akce : Budova N

Překotvení spoju folie, kompletní kontrola spoju a opravy**Výpis materiálu a prací**

Položka	počet	jednotka	cena/jedn.	celk.bez DPH
PVC folie BAUDER 1.5mm	[REDACTED]	m2	[REDACTED]	44000,00
Kotvy k folii	[REDACTED]	ks	[REDACTED]	43000,00
Čistič PVC folie	[REDACTED]	l	[REDACTED]	35000,00
Práce - kompletní kontrola spoju, prostupu a veškerých detailů střechy, čištění	[REDACTED]	m2	[REDACTED]	73800,00
Práce - montáž kotev, opravy spoju, opravy PVC folie vystužením	[REDACTED]	m2	[REDACTED]	123000,00
Režie, doprava materiálu, přesun hmot	[REDACTED]	sys	[REDACTED]	8000,00
Základ DPH				326800,00
DPH 21%				68628,00
CENA VČETNĚ 21% DPH				395428,00

V Ostravě 08.02.2021

