Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 3021H1200006 ze dne 26.6.2020

I.

Účastníci smlouvy

**1) Objednatel:**

**Národní památkový ústav**

státní příspěvková organizace

IČO 75032333, DIČ CZ75032333, **(osoba nepovinná k dani dle § 5 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb,. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů)**

se sídlem: Valdštejnské nám. 162/3, 118 01 Praha 1 – Malá Strana

zastoupený: Mgr. Petrem Pavelcem, Ph.D., ředitelem Územní památkové správy v Českých Budějovicích, s územní působností pro Jihočeský kraj, Plzeňský kraj a kraj Vysočina

**Doručovací adresa:**

Národní památkový ústav

Územní památková správa v Českých Budějovicích,

Náměstí Přemysla Otakara II. 34

370 21 České Budějovice

e-mail: XXXXXXXXXXXXXXXX

###### Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Mgr. Petr Pavelec, Ph.D., ředitel

**Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických: XXXXXXXXXXXXX, investiční referentka**

**XXXXXXXXXXXX, správce kláštera**

**2) Zhotovitel:**

**OHL ŽS, a.s.**

IČO: 46342796 DIČ: CZ46342796

Se sídlem: Burešova 938/17, 602 00 Brno Veveří

Zastoupený: XXXXXXXXXXXX, ředitelem Divize Čechy, na základě pověření

Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.

Zapsaný v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl B vložka 695

**(dále jen „zhotovitel“)**

**Doručovací adresa:**

OHL ŽS, a.s.

Vrbenská 2, 370 00 České Budějovice

**Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: XXXXXXXX, ředitel Divize Čechy**

**Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických: XXXXXXXX, vedoucí realizačního týmu**

uvedené smluvní strany uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů tento

**dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo.**

**Článek II.**

**Úvodní ustanovení**

1. Výše uvedené smluvní strany uzavřely dne 26.6.2020 smlouvu o dílo, č. smlouvy 3021H1200006, č.j. NPÚ- 430/45746/2020 (dále jen „smlouva“), kterou se zhotovitel zavázal zhotovitele provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí stavební dílo, kterým je projekt realizovaný za finanční podpory z Integrovaného regionálního operačního projektu (IROP), specifikovaného cíle 3.1 pod reg. č. CZ.06.3.33/0.0/0.0/15\_015/0000326 pod názvem NKP Klášter Kladruby – Život v řádu.“
2. V souladu s čl. VI. odst. 4 až odst. 8 smlouvy uzavírají výše uvedené smluvní strany tento dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci „NKP Klášter Kladruby – Život v řádu – stavební úpravy – II. zadání.“
3. V průběhu provádění díla byly zjištěny nové skutečnosti, z nichž vyplynula potřeba následujících změn ve způsobu provádění díla a v rozšíření rozsahu prací nad rámec původního zadání:
4. **Vybourání podlah místností č. 1.27, 1.28, 1.29 a 1.30** v novém konventu (ZL 1) - jedná se o rozšíření předmětu dílo o vyklízecí a bourací práce v místnostech č. 1.27, 1.28, 1.29 a 1.30 v přízemí Nového konventu. Obnova místností č. 1.27, 1.28, 1.29 a 1.30 byla z původního rozsahu projektu vyjmuta z důvodu nutné redukce rozpočtu. Po zahájení prací se jeví jako ekonomicky nejefektivnější a pro budoucí provoz kláštera nejvýhodnější realizovat v této místnosti základní bourací a vyklízecí práce, které jsou definovány v rozpočtu ke změnovému listu. Ve všech místnostech se jedná o vybourání dodatečně navýšených podlah, snížení úrovně podlah na úroveň ambitové chodby. Předmětem změny je také vyklizení a likvidace suti a zásypů.
5. **Změna obnovy místností č. 1.35 a 2.40** v novém konventu (ZL 2) - jedná se o rozšíření předmětu dílo o rekonstrukci schodiště spojujícího přízemí severního křídla Nového konventu s patrem. Rekonstrukce schodiště zasahujícího do místností 1.35 a 2.40 byla z původního rozsahu projektu vyjmuta z důvodu nutné redukce rozpočtu. Po zahájení prací se podařilo vyjednat navýšení rozpočtu projektu (dofinancování ze zdrojů NPÚ), proto bylo rozhodnuto o rozšíření předmětu díla o rekonstrukci schodiště. Důvodem pro rozšíření předmětu díla je především skutečnost, že sousedící prostory okolo schodiště budou opraveny do finální podoby a dodatečné bourání klenby a vkládání schodiště by znamenalo poškození již provedených prací (poškození omítek, dlažeb, výplní otvorů atd.) a další náklady spojené s opravami.
6. **Změna provádění elektroinstalace** (ZL 4) - vychází z upřesněných technických požadavků na provádění elektroinstalačních prací v objektech Nový konvent a Starý konvent, které si vynutily změny navrženého řešení. V knihovně Nového konventu není možná funkční realizace lineárních požárních hlásičů, neboť tyto by nepokryly vrchol klenby místnosti. Dále byly upřesněny požadavky na zavedení elektroinstalace schodišťovou věží na varhany (Starý konvent) a zavedení elektroinstalace do konventní kaple Nového konventu.

**Článek III.**

**Předmět dodatku – určení díla**

1. Článek. II. odst. 3 smlouvy o dílo specifikoval, že předmětem díla je provedení veškerých stavebních prací, restaurátorských prací a odborných oprav specifikovaných uvedenými dokumenty. Tímto dodatkem se původní ustanovení čl. II. odst. 3 ruší a nahrazuje tak, že nově čl. II. odst. 3 zní takto:

**Předmětem díla** je provedení veškerých stavebních prací, restaurátorských prací a odborných oprav, tak jak jsou specifikovány těmito dokumenty:

1. projektová dokumentace pro provádění stavby „NKP Klášter Kladruby - Život v řádu“ vypracovaná ateliérem XXXXXX XXXXXXX – XXXXXXXXX XXXXXXXXX, ČKA  XXXXX, podle smlouvy o dílo č. 3021H1180006, v prosinci roku 2018, (dále též „PD“ nebo „projektová dokumentace“)
2. zadávací dokumentace předmětné veřejné zakázky zadané prostřednictvím Národního elektronického nástroje N006/19/V00016138 (dále též ZD)
3. c) cenová nabídka zhotovitele, oceněný výkaz výměr - položkový rozpočet, zpracované dle platné cenové soustavy URS nebo RTS v rozpočtovém formátu pdf, a v elektronickém formátu, který musí být výstupem rozpočtového programu ve formátech např. \*XC4, \*xls, \*esoupis, \*unixml + specifikace restaurátorských prací + krycí list,
4. d) závazné stanovisko vydané orgánem státní památkové péče Krajského úřadu Plzeňského kraje, odboru kultury, památkové péče a cestovního ruchu pod č.j.: PK-KPP/20/19 ze dne 5. 4. 2019.

e) stavební povolení vydané Stavebním úřadem ve Stříbře pod č. j. 635/OVÚP/16/36/17/Ha ze dne 6.2.2017 a 541/OVÚP/19-3/85/Ha ze dne 27.3.2019

f) změnové listy č. ZL 1, ZL 2 a ZL 4.

**Článek IV.**

**Cena díla**

1. Článkem VI. Smlouvy – cena byla sjednaná cena díla za řádně a včas dokončené a objednateli předané dílo v návaznosti na nabídku zhotovitele ve výši

*98 460 540,- Kč bez DPH + 20 676 713,40,- Kč DPH = 119 137 253,40,- Kč včetně DPH*

*(slovy: stodevatenáctmilionůstotřicetsedmtisícdvěstěpadesáttři korun českých a čtyřicet haléřů českých* *včetně daně z přidané hodnoty)*

1. Tímto dodatkem se v souladu s ustanovením čl. VI. odst. 4 smlouvy mění, a to tak, že nově zní takto:

*Cena za řádně a včas dokončené a objednateli předané dílo je v návaznosti na nabídku zhotovitele, změnové listy č. ZL 1, ZL 2 a ZL 4*  *sjednaná pevnou cenou ve výši:*

***100 682 996,87 Kč bez DPH + 21 143 429,34 Kč DPH 21% = 121 826 426,21Kč vč. DPH***

**(slovy: stodvacetjednamilionůosmsetdvacetšesttisícčtyřistadvacetšest korun českých dvacetjedna haléřů** **včetně daně z přidané hodnoty)**

Rekapitulace změnových listů je přílohou dodatku.

NPÚ se při výkonu působnosti v oblasti veřejné správy dle § 5 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů, nepovažuje za osobu povinnou k dani a nemůže uplatňovat odpočet DPH, tj. nemůže být uplatněn režim přenesené daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů.

**Článek V.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Tento dodatek je vyhotoven ve 4 výtiscích s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních tohoto dodatku.
2. Ustanovení smlouvy tímto dodatkem přímo nedotčená zůstávají beze změn.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Jeho uveřejnění zajistí objednatel.
4. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 1 je projevem jejich svobodné, omylu prosté vůle. Smluvní strany prohlašují, že nebyl uzavřen v tísni nebo za jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz svého souhlasu se zněním dodatku č. 1 připojují svoje podpisy.

*Příloha č. 1 – Změnový list ZL 1*

*Příloha č. 2 – Změnový list ZL 2*

*Příloha č. 3 – Změnový list ZL 4*

*Příloha č. 4 – rekapitulace změnových listů*

V Českých Budějovicích dne 13. 4. 2021 V Českých Budějovicích dne ……………

…………………………………. …………………………………

Mgr. Petr Pavelec, Ph.D. XXXXXXXXX

ředitel NPÚ, ÚPS v Českých Budějovicích ředitel Divize Čechy

na základě pověření