Smlouva o poskytování služeb

Smluvní strany:

**Univerzita Karlova, Fakulta tělesné výchovy a sportu**

se sídlem: José Martího 269/31, 162 52 Praha 6 – Veleslavín

IČO: 00216208

DIČ: CZ00216208

číslo účtu:

zastoupená: Ing. Radimem Zelenkou, Ph.D., tajemníkem fakulty

(dále jen „**Objednatel**“)

a

společnost: PAMMARTH GROUP s.r.o.

se sídlem: Mirotická 769/8, 14200, Praha 4 - Libuš

IČO: 08268754

DIČ: CZ08268754

číslo účtu:

zastoupená: Patrikem Miškovičem, jednatelem společnosti

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, spis. zn. C 315607

(dále jen „**Dodavatel**“)

(Objednatel a Dodavatel dále společně jen „**Smluvní strany**“ či každý samostatně dále jen „**Smluvní strana**“)

Smluvní strany v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění (dále jen „**OZ**“), uzavřely dále uvedeného dne, měsíce a roku tuto

**Smlouvu o poskytování služeb**

(dále jen „**Smlouva**“)

**VZHLEDEM K TOMU, ŽE**

Objednatel provedl výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu mimo režim zákona 134/2016 sb. o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „**ZZVZ**“) s názvem „**Technický dozor investora** (dále jen „**Veřejná zakázka**“);

1. Dodavatel podal závaznou nabídku na Veřejnou zakázku a v rámci této Veřejné zakázky byl Objednatelem vybrán k uzavření této Smlouvy;
2. Dodavatel si je vědom, že Objednatel považuje účast Dodavatele ve Veřejné zakázce při splnění požadavků na kvalifikaci za potvrzení skutečnosti, že Dodavatel je ve smyslu ustanovení § 5 odst. 1 OZ schopen při plnění této Smlouvy jednat se znalostí a pečlivostí, která je s jeho povoláním nebo stavem spojena, s tím, že případné jeho jednání bez této odborné péče půjde k jeho tíži;
3. Objednatel má, s ohledem na výsledek výběrového řízení na Veřejnou zakázku, v úmyslu zadat Dodavateli realizaci předmětu plnění Veřejné zakázky; a
4. Smluvní strany mají zájem upravit svá práva a povinnosti tak, aby zejména došlo ze strany Dodavatele k řádné realizaci předmětu plnění Veřejné zakázky, a to v souladu se zadávací dokumentací Veřejné zakázky a nabídkou Dodavatele;

se Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly na následujícím znění Smlouvy:

1. Předmět smlouvy
   1. Dodavatel se touto Smlouvou zavazuje poskytovat Objednateli ujednané Služby dle článku 2 této Smlouvy a Objednatel se zavazuje Služby převzít a zaplatit Dodavateli cenu ve výši dle článku 5 této Smlouvy a za podmínek sjednaných v této Smlouvě (dále jen „**Cena**“).
2. vymezení SLUŽEB, Rozsah Plnění
   1. Službami se rozumí: výkon technického dozoru investora na stavebních zakázkách UK FTVS včetně zajištění funkce koordinátora BOZP.
   2. Dodavatel bude Objednateli poskytovat zejména níže uvedené služby:

**1/ Úvodní kontrola dokumentů**

* kontrola souladu projektu pro stavební povolení s dokumentací pro provedení stavby
* kontrola kompletnosti a správnosti projektu pro provedení stavby
* správnost začlenění všech podmínek vyjádření, rozhodnutí a práv třetích osob do projektu
* pomoc při přípravě a uzavření smlouvy o dílo se stavební firmou vč. harmonogramů, rozpočtů a fakturačních plánů

**2/ Předání stavby a zahájení prací**

* Oznámení patřičným úřadům při zahájení prací,
* zajištění předání staveniště stavební firmě,
* zavedení stavebního deníku se všemi zákonnými povinnostmi,
* dohled nad provedením pasportů dotčených staveb

**3/ Kontrola průběhu výstavby**

* Zastupování investora vůči úřadům,
* zastupování investora vůči stavební firmě, dohled nad dodržováním smlouvy o dílo,
* koordinace všech zúčastněných,
* vedení kontrolních dnů a jiných jednání,
* kontrola vedení stavebního deníku a ostatních záznamů,
* kontroly a přejímky zakrytých částí stavby a výsledky kontrol a zkoušek,
* dohled nad evidencí změn projektové dokumentace a pokynů projektanta (autorského dozoru),
* kontrola kompletnosti všech dokladů stavby

**4/ Odborná pomoc při změnách během realizace**

* koordinace mezi investorem, autorským dozorem, koordinátorem BOZP a stavební firmou,
* schvalování návrhů, kontrola jejich správnosti a oprávněnosti,
* kompletace a evidence změn (změnových listů),
* řešení či podpora při řešení navazujících smluvních náležitostí

**5/ Převzetí stavby**

* Kontrola vad a nedodělků,
* kontrola a kompletace dokumentů a dokladů týkajících se stavby,
* převzetí stavby od stavební firmy,
* zajištění kolaudace či kolaudací.

(dále jen „**Služby**“).

* 1. Předmětem Smlouvy je provedení všech činností, prací a služeb, které s výše uvedenými Službami souvisí, a o kterých Dodavatel věděl nebo podle svých odborných znalostí a zkušeností vědět měl a/nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení předmětu Smlouvy třeba, a to i s přihlédnutím ke standardní praxi při poskytování služeb obdobného charakteru.
  2. Objednatel je oprávněn sám či prostřednictvím jím určené osoby provádět kontrolu v průběhu poskytování Služeb a udílet Dodavateli pokyny k poskytování Služeb.

Objednatel určuje touto osobou

Objednatel je oprávněn ke kontrole a udílení pokynů Dodavateli kdykoliv určit jinou osobu. K tomu postačí písemné informování Dodavatele a není nutné uzavírat dodatek k této Smlouvě.

1. DoBa PLNĚNÍ a účinnost smlouvy
   1. Smlouva je ujednána od podpisu smlouvy do 30. 4. 2023 od účinnosti Smlouvy, maximálně však do vyčerpání celkového limitu plnění ve výši **2.000.000,-- Kč** bez DPH.
2. Místo plnění
   1. Místem plnění je: Fakulta tělesné výchovy a sportu, José Martího 31, 162 52 Praha 6 – Veleslavín.
   2. Změna místa plnění je možná po vzájemné domluvě.
3. CENA
   1. Smluvní strany se dohodly na této hodinové výši Ceny za Služby:

Cena bez DPH 550,- Kč za jednu hodinu Služeb

DPH ve výši 115,50,- Kč za jednu hodinu Služeb

Cena včetně DPH ve výši 665,50,- Kč za jednu hodinu Služeb.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Hodinová sazba v Kč bez DPH | Sazba DPH v % | Hodinová sazba v Kč včetně DPH |
| 550,- | 21 % | 665,50,- |

* 1. Cena dle bodu 5.1. je úplná a konečná a zahrnuje kompletní poskytování Služeb po dobu jedné hodiny. Změna Ceny je možná pouze na základě zákonné změny sazby DPH (oproti stavu v době uzavření Smlouvy). V Ceně jsou zahrnuty veškeré náklady Dodavatele (dopravní náklady, poplatky či jiné náklady spojené s činností), které při poskytování Služeb nebo v souvislosti s ním vynaloží, a to i náklady, jejichž vynaložení musí Dodavatel z titulu své odbornosti předpokládat, a to i na základě zkušeností s poskytováním podobných služeb.
  2. Cena dle bodu 5.1. je realizována na základě dílčích objednávek Objednatele.

1. Platební podmínky
   1. Cena plnění bude Dodavateli hrazena Objednatelem na základě faktur vystavených Dodavatelem. Dodavatel bude ve faktuře účtovat Objednateli plnění poskytnutá dle jednotlivých Objednávek.
   2. Lhůta splatnosti faktury je 30 dnů od data jejího doručení Objednateli. Smluvní strany se dohodly na tom, že jakákoliv peněžitá plnění dle Smlouvy jsou řádně a včas splněna, pokud byla příslušná částka odepsána z účtu povinné Smluvní strany ve prospěch účtu oprávněné Smluvní strany nejpozději v poslední den splatnosti.

Dodavatel se zavazuje, že lhůta splatnosti sjednaná s jeho poddodavateli nebude delší než lhůta splatnosti stanovená v předchozím článku této Smlouvy. Dodavatel je povinen zavázat své poddodavatele k dodržení této podmínky i vůči jejich poddodavatelům, tj. v nižších stupních poddodavatelského řetězce.

* 1. Daňové doklady - faktury vystavené podle této Smlouvy budou v souladu s příslušnými právními předpisy České republiky obsahovat zejména tyto údaje:
  + obchodní firmu/název a sídlo Objednatele,
  + daňové identifikační číslo Objednatele,
  + obchodní firmu/název a sídlo Dodavatele,
  + daňové identifikační číslo Dodavatele,
  + evidenční číslo daňového dokladu,
  + rozsah a předmět plnění,
  + datum vystavení daňového dokladu,
  + datum uskutečnění plnění nebo datum přijetí úplaty, a to ten den, který nastane dříve, pokud se liší od data vystavení daňového dokladu,
  + cenu plnění,
  + uvedení operačního programu, projektu a jeho čísla a prohlášení, že účtované plnění je poskytováno pro účely projektu, čerpá-li Objednatel finanční prostředky z operačního programu,
  1. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný (zejména nebude-li spolu s ním předložen přehled poskytnutých a účtovaných Služeb), je Objednatel oprávněn daňový doklad vrátit Dodavateli. Dodavatel je povinen takový daňový doklad opravit nebo vystavit nový daňový doklad - lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného dokladu Objednateli. Po dobu opravy daňového dokladu není Objednatel v prodlení s placením Ceny, resp. její části. V případě postupu v rámci přenesené daňové povinnosti ve stavebnictví bude faktura vystavena rovněž v režimu přenesené daňové povinnosti.

1. dílčí objednávky a podmínky poskytování služeb
   1. Objednatel poptává služby Dodavatele v návaznosti na potřeby zákonného zajištění služeb technického dozoru investora. Dodavatel při zpracování dílčí nabídky není oprávněn překročit hodinovou dotaci TDI uvedenou v Sazebníku UNIKA pro navrhování orientačních nabídkových cen projektových a inženýrských prací.
   2. Dodavatel se zavazuje předložit dílčí cenovou nabídku nejpozději do 48 hodin od přijetí poptávky Objednatele.
   3. Dodavatel poskytuje Objednateli Služby na základě dílčích objednávek.
   4. Dílčí objednávky budou ze strany Objednatele odesílány Dodavateli emailem na adresu:
   5. Smluvní strany jsou oprávněny kdykoliv určit jiné osoby či jiné emailové adresy k zadávání dílčích objednávek. K tomu postačí písemné informování druhé Smluvní strany a není nutné uzavírat dodatek k této Smlouvě.
   6. Dílčí objednávka bude obsahovat:
   * identifikační údaje Objednatele a Dodavatele,
   * odkaz na tuto Smlouvu,
   * specifikaci požadovaných Služeb, jež mají být Dodavatelem poskytnuty a rozsah těchto služeb (určený zejména počtem hodin),
   * místo a dobu poskytnutí Služeb,
   * uvedení operačního programu, projektu a jeho čísla, čerpá-li Objednatel finanční prostředky z operačního programu.
   1. Dodavatel dílčí objednávku Objednateli bez zbytečného odkladu potvrdí, jinak se dílčí objednávka považuje za potvrzenou druhý kalendářní den po odeslání Objednatelem.
   2. Kvalita Dodavatelem uskutečněného plnění musí odpovídat veškerým požadavkům uvedeným v normách vztahujících se k plnění. Dodavatel je povinen dodržet veškeré platné právní předpisy, vnitřní předpisy Objednatele vztahující se k činnosti Dodavatele, jakož i všechny podmínky určené Smlouvou a rozhodnutími příslušných správních orgánů, byla-li vydána. Služby budou poskytovány v souladu s českými hygienickými, protipožárními, bezpečnostními a dalšími souvisejícími předpisy.
   3. Dodavatel Objednateli v celém rozsahu odpovídá za kvalitu a včasnost Služeb poskytovaných jím či jeho poddodavateli a nese za ně záruku v plném rozsahu dle této Smlouvy. Dodavatel je povinen na písemnou výzvu Objednatele kdykoli předložit Objednateli písemný seznam všech svých poddodavatelů (včetně doložení jejich náležité odbornosti).
   4. Dodavatel na sebe přejímá odpovědnost za škody způsobené svou činností Objednateli nebo třetí osobě na majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku je Dodavatel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak škodu finančně uhradit.
   5. Pokud Objednatel uplatní u Dodavatele písemný nárok na odstranění vad, Dodavatel se zavazuje tyto vady odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději však do pěti (5) pracovních dnů ode dne jeho uplatnění vůči Dodavateli, nestanoví-li Objednatel jinak.
   6. Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly Objednatelem Dodavateli předány, zůstávají ve vlastnictví Objednatele, resp. Objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Dodavatel je Objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu Objednatele, a to nejpozději ke dni ukončení této Smlouvy, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků z této Smlouvy.
2. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN
   1. Dodavatel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou poskytovaných Služeb, s místem jejich poskytování, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky poskytování Služeb a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro řádné poskytování Služeb nezbytné. Dodavatel prohlašuje, že s použitím všech znalostí, zkušeností, podkladů a pokynů splní závazek uložený touto Smlouvou včas a řádně, za sjednanou Cenu, aniž by podmiňoval splnění závazku poskytnutím jiné než dohodnuté součinnosti.
   2. Dodavatel se zavazuje spolupůsobit při výkonu finanční kontroly; tuto povinnost Dodavatel zajistí u případných poddodavatelů.
   3. Dodavatel je povinen archivovat veškeré písemnosti zhotovené pro nebo v rámci poskytování Služeb dle této Smlouvy nejméně 10 let od nabytí její účinnost; Objednatel je následně oprávněn dokumenty bezplatně převzít.
   4. Dodavatel si je zároveň vědom skutečnosti, že Objednatel má zájem o realizaci předmětu této Smlouvy v souladu se zásadami sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek. Dodavatel se proto výslovně zavazuje při realizaci Smlouvy dodržovat veškeré pracovněprávní předpisy (a to zejména, nikoliv však výlučně, předpisy upravující mzdové podmínky, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, placené přesčasy) dále předpisy týkající se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na realizaci této Smlouvy podílejí, tedy bez ohledu na to, zda se jedná o zaměstnance Objednatele či jeho poddodavatele. Dodavatel je povinen zajistit plnění těchto podmínek i u svých poddodavatelů.
   5. Dodavatel uděluje bezvýhradní souhlas s uveřejněním plného znění Smlouvy podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
   6. Dodavatel prohlašuje, že má k datu podpisu této smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti zhotovitele z provozní činnosti s limitem pojistného plnění pro základní rozsah pojištění nejméně ve výši 10 000 000,- Kč. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení. Doklad o pojištění je zhotovitel povinen na požádání předložit objednateli.
   7. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro poskytování Služeb dle této Smlouvy, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno touto Smlouvou.
   8. Dodavatel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle této Smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených touto Smlouvou pro její naplnění, k ochraně Objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne Objednateli veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.
   9. Smluvní strany prohlašují, že zachovají mlčenlivost o skutečnostech, které se dozvědí v souvislosti s touto Smlouvou a při jejím plnění a jejichž vyzrazení by jim mohlo způsobit újmu. Tímto nejsou dotčeny povinnosti Objednatele vyplývající z právních předpisů.
3. Úrok z prodlení a smluvní pokuta
   1. Za porušení povinnosti Dodavatele poskytnout Objednateli Služby v určitý den dle dílčí objednávky, je Dodavatel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,10 % z dílčího limitu plnění.
   2. V případě prodlení Objednatele se zaplacením Ceny se Objednatel zavazuje Dodavateli zaplatit úrok z prodlení v zákonné výši.
   3. Smluvní pokuty dle této Smlouvy jsou splatné do 30 dnů od data, kdy byla povinné Smluvní straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení.
   4. Smluvní strany vylučují použití § 2050 OZ.
4. Ukončení Smlouvy
   1. Objednatel i Dodavatel jsou oprávněni Smlouvu kdykoliv vypovědět, a to bez uvedení důvodu. Výpovědní doba činí ve všech případech 2 měsíce a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé Smluvní straně.
   2. Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit:

* pokud Dodavatel nejméně dvakrát neposkytne Objednateli plnění řádně a včas,
* Dodavatel vstoupí do likvidace;
* Vůči majetku Dodavatele probíhá insolvenční (nebo obdobné) řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo byl insolvenční návrh zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů;
* vyjde-li najevo, že Dodavatel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a které měly nebo mohly mít vliv na výběrové řízení, které vedlo k uzavření této Smlouvy (analogicky dle § 223 odst. 2 ZZVZ).

1. společná ustanovení a komunikace smluvních stran
   1. Dodavatel a Objednatel po podpisu Smlouvy jmenují zástupce odpovědné za komunikaci s druhou Smluvní stranou. Smluvní strany jsou oprávněny kdykoliv určit jiné osoby ke komunikaci. K tomu postačí písemné informování druhé Smluvní strany a není nutné uzavírat dodatek k této Smlouvě.
   2. Pokud se jakékoliv ustanovení této Smlouvy později ukáže nebo bude určeno jako neplatné, neúčinné, zdánlivé nebo nevynutitelné, pak taková neplatnost, neúčinnost, zdánlivost nebo nevynutitelnost nezpůsobuje neplatnost, neúčinnost, zdánlivost nebo nevynutitelnost Smlouvy jako celku. V takovém případě se Smluvní strany zavazují bez zbytečného prodlení takové zdánlivé ustanovení vyjasnit ve smyslu § 553 odst. 2 OZ nebo nahradit po vzájemné dohodě neplatné, neúčinné nebo nevynutitelné ustanovení Smlouvy novým ustanovením, jež nejblíže, v rozsahu povoleném právními předpisy České republiky, odpovídá úmyslu Smluvních stran v době uzavření této Smlouvy.
   3. Není-li touto Smlouvou stanoveno výslovně něco jiného, lze tuto Smlouvu měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou Smluvních stran. Smluvní strany ve smyslu § 564 občanského zákoníku výslovně vylučují provedení změn této Smlouvy jiným způsobem.
   4. Smluvní strany si ujednávají, že tato Smlouva a veškeré vztahy z této Smlouvy vyplývající se řídí právním řádem České republiky, a to zejména ustanoveními OZ.
2. Závěrečná ujednání
   1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou Smluvních stran. Účinnosti Smlouva nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
   2. Tato Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž Objednatel  
      i Dodavatel obdrží po jednom vyhotovení.
   3. Smluvní strany této Smlouvy se dohodly, že podstatným porušením Smlouvy, zakládajícím právo Zadavatele na odstoupení od Smlouvy, se rozumí rovněž případ, kdy příslušný orgán veřejné moci (Státní úřad inspekce práce či oblastní inspektorát práce, Krajská hygienická stanice atd.) zjistí svým pravomocným rozhodnutím v souvislosti s realizací předmětu této Smlouvy porušení obecně závazných právních předpisů.
   4. Poruší-li Smluvní strana povinnost z této smlouvy či může-li a má-li o takovém porušení vědět, oznámí to bez zbytečného odkladu druhé Smluvní straně, které z toho může vzniknout újma, a upozorní ji na možné následky; v takovém případě nemá poškozená Smluvní strana právo na náhradu té újmy, které mohla po oznámení zabránit.
   5. Smluvní strany tímto prohlašují, že mají plnou, nijak neomezenou způsobilost k právům a povinnostem a právním jednáním a že jim nejsou známy skutečnosti, které by vylučovaly či ohrožovaly uzavření a realizaci této Smlouvy.
   6. Práva a povinnosti dle této Smlouvy není Dodavatel oprávněn převést na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
   7. Smluvní strany prohlašují, že tuto Smlouvu uzavírají po vzájemné dohodě na základě pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a nikoliv v omylu. Smluvní strany si Smlouvu přečetly a s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

NA DŮKAZ TOHO, že smluvní strany s obsahem této Smlouvy souhlasí, rozumí jí a zavazují se k jejímu plnění, připojují své podpisy a prohlašují, že tato Smlouva byla uzavřena podle jejich svobodné a vážné vůle.

|  |  |
| --- | --- |
| **Za Objednatele**  V Praze dne 15. 4. 2021 | **Za Dodavatele**  V Praze dne 15. 4. 2021 |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Ing. Radim Zelenka, Ph.D.  tajemník UK FTVS | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Patrik Miškovič  jednatel společnosti |