

DODATEK č. 4

ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č.j.:ZSM-4-99/01-2014
ze dne 31.3. 2014

Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra,

státní příspěvková organizace zřízena zřizovací listinou vydanou Ministerstvem vnitra české republiky pod č. j. N-1337/97 ze dne 8.12.1997

se sídlem: Přípotoční 300, 101 00 Praha 10
zastoupené: IČ: Mgr. Romanem Švejdou, DiS., MPA, ředitelem
DIČ: 67779999
bankovní spojení: CZ67779999
číslo účtu: ČNB Praha 30320881/0710

(dále jen „Pronajímatel“)

a

NĚMEČEK Milan, r.č.730611/1846

bytem: Budovatelská 120/9, 351 01 Františkovy Lázně Němeček
zastoupená: Milan, živnostník
IČ: 64199151

(dále jen „Nájemce“)

(dále jen „Smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 4 (dále jen „Dodatek“) ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. j.: ZSM-4-99/01- 2014 ze dne 31.3.2014 (dále jen „Smlouva“).

I.

1. Předmětem tohoto Dodatku je změna rozsahu pronajatých movitých věcí a s tím spojené snížení výše nájemného.
2. Nájemce nemá zájem nadále užívat následující pronajaté věci, které se zavazuje nejpozději do 5 dnů ode dne účinnosti tohoto Dodatku vrátit zpět Pronajímateli.

Konkrétně se jedná o:

- Myčka na sklo KROMO, čárový kód A010004521, nájemné po valorizaci: 619,10 Kč měsíčně
- Manipulační vozík policový JIVA, čárový kód A020028453, nájemné po valorizaci: 72,24 Kč.

Tyto 2 položky se rovněž tímto Dodatkem vyjímají z Přílohy č. 1 Smlouvy.

II.

Mění se **Článek VII. odst. 1.** Smlouvy, který nově zní:

1. Měsíční nájemné se sjednává ve výši 13.510,51 Kč (slovy: třinácttisícpětsetšedesetkorunčeských padesátjednaléřů). Nájemce se zavazuje platit Pronajímateli nájemné měsíčně, předem s tím, že Pronajímatel vystaví daňový doklad vždy do 10. dne předchozího kalendářního měsíce a splatnost je do 25. dne téhož měsíce. Nájemné je bez DPH. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je datum vystavení daňového dokladu. Dále bude Nájemce platit měsíční nájemné za pronajaté movité věci - vybavení kuchyně, restaurace a baru (viz příloha č. 1 Smlouvy ve znění jejích dodatků) ve výši 2.684,44 Kč (slovy:dvatisícešestsetosmdesátčtyřikorunčeských čtyřicetčtyřihaléřů). K nájmu movitých věcí bude připočítáno DPH v zákonné výši. Den vystavení daňového dokladu je zároveň i den uskutečnění zdanitelného plnění. Splatnost nájemného za movité věci se uskutečňuje časově za stejných podmínek jako za nájem prostor sloužících k podnikání.

III.

- 1) Všechna ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená tímto Dodatkem zůstávají v platnosti.
- 2) Tento Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž Pronajímatel obdrží dvě vyhotovení a Nájemce jedno vyhotovení.
- 3) Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek před jeho podepsáním přečetly, s jeho obsahem souhlasí, a že byl uzavřen podle jejich vážné a svobodné vůle prostě tísňe a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

- 4) Pronajímatel se zavazuje zajistit zveřejnění tohoto Dodatku ke Smlouvě v souladu se zák. č. 340/2015 Sb. o registru smluv, v platném znění.
- 5) Tento Dodatek nabývá platnosti dnem uzavření a účinnosti dnem 1.5.2021, nejdříve však dnem zveřejnění v registru smluv.

V Praze dne.....

V Praze dne.....

Za Pronajímatele:

Za Nájemce:

.....
Mgr. Roman Švejda, DiS., MPA
ředitel
Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra

.....
Milan Němeček