

13/330P/0001

01150-01

PC

1x vuj.

R. H. P. m. H. Berka
8. 1. 13 - rukou

Smlouva
o ochraně objektu prostřednictvím pultu centralizované ochrany
dle § 269 odst. 2 Obchodního zákoníku

mezi

ARGUS, spol. s r.o., se sídlem: Ocelářská 799, Praha 9 - Vysočany, PSČ 190 00

jednající: **jednatel** [redacted]

Zapsána v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 848

IČ: 00203459

DIČ: CZ00203459

Bankovní spojení: [redacted]

Číslo účtu: [redacted]

/dále jen dodavatel/

a

ČESKÁ REPUBLIKA – GENERÁLNÍ FINANČNÍ ŘEDITELSTVÍ

Sídlo: Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1 – Nové Město

Zastoupená: [redacted] ředitelem Finančního ředitelství v Brně

IČ: 72080043

DIČ: CZ72080043

Bankovní spojení: [redacted]

Číslo účtu: [redacted]

/dále jen objednatel/

pro **Územní pracoviště v Uherském Brodě Finančního úřadu pro Zlínský kraj**

adresa pro zasílání písemností a fakturaci: Finanční úřad pro Zlínský kraj

Územní pracoviště v Uherském Brodě

26.dubna 1917

688 01 Uherský Brod

uzavřely dnešního dne, měsíce a roku na základě plného souhlasu s níže uvedenými ustanoveními tuto

S m l o u v u

o nepřetržité ochraně prostřednictvím pultu centralizované ochrany

I.

Předmět Smlouvy

1. Dodavatel zajistí provedení technického propojení elektronického zabezpečovacího systému /dále jen EZS/ instalovaného v objektu **Územní pracoviště v Uherském Brodě Finančního úřadu pro Zlínský kraj na adrese 688 01 Uherský Brod, 26. dubna 1917, /dále jen ÚzP v Uherském Brodě/** prostřednictvím telefonního komunikátoru s pultem centralizované ochrany /dále jen PCO/, který je umístěn na adrese Svitavská 35, 678 01 Blansko.

2. Dodavatel se zavazuje provádět prostřednictvím tohoto technického zařízení ochranu objektu objednatele s tím, že každý poplašný signál vyslaný ze střeženého objektu bude vyhodnocen, zadokumentován a prostřednictvím ozbrojené výjezdové operativní skupiny /dále jen VOS/ prověřen ve střeženém objektu. VOS učiní taková opatření, aby zamezila škodám či zmírnila jejich následky. Dojezdový čas VOS je do 15 min. od přijetí poplašného signálu.
3. Dodavatel zajistí nejméně jedním svým ozbrojeným zaměstnancem fyzickou ostrahu střeženého objektu v případech, kdy VOS po výjezdu na poplašný signál po prověření stavu zajištění objektu dojde k závěru, že mimořádná fyzická ostraha je nezbytná pro okamžité zabezpečení objektu. Mimořádná ostraha bude ukončena, jakmile pominou důvody, pro které byla prováděna, nebo rozhodne-li o tom některý z kompetentních zaměstnanců objednatele, jejichž jmenný seznam je uveden v Příloze č. 1, která tvoří nedílnou součást této Smlouvy.

II.

Cena a způsob úhrady

1. Objednatel se zavazuje platit dodavateli za ochranu objektů prostřednictvím PCO počínaje dnem **1. ledna 2013 čtvrtletní paušální částku 2 100,- Kč** (měsíční paušální částka činí 700,- Kč).
2. Objednatel se dále zavazuje zaplatit dodavateli za každý výjezd VOS, který bude zapříčiněn jednáním objednatele, aniž by byly naplněny objektivní důvody pro výjezd VOS částku **400,- Kč** za každý uskutečněný výjezd s tím, že za první výjezd v měsíci bude účtováno **100,- Kč**.
3. Objednatel zaplatí dodavateli za každého zaměstnance dodavatele, který z důvodu zabezpečení objektu objednatele vykonává po nezbytně nutnou dobu fyzickou ostrahu objektu objednatele v souvislosti s jeho rozhodnutím částku **150,- Kč** za každou započatou hodinu ostrahy.
4. Finanční částky uvedené v čl. II. této Smlouvy jsou splatné do 21 dnů od vystavení příslušného daňového dokladu za předchozí období na účet dodavatele, přičemž
 - cena uvedená v odst. 1 tohoto článku (čtvrtletní paušál) bude fakturována vždy za 3 měsíce kalendářního roku společně,
 - ceny uvedené v odst. 2 a 3 tohoto článku budou fakturovány vždy za předchozí kalendářní měsíc, přičemž za poslední měsíc čtvrtletí společně s paušální cenou uvedenou v odst. 1 tohoto článku,
 - faktura bude zasílána na adresu: Finanční úřad pro Zlínský kraj
Územní pracoviště v Uherském Brodě
26.dubna 1917
688 01 Uherský Brod
5. Ve sjednaných cenách v této Smlouvě není zahrnuta daň z přidané hodnoty. K fakturované ceně bude účtována DPH ve výši podle zákona o DPH v platném znění.
6. Smluvní strany si ujednaly, že pokud nebude faktura dodavatele včas a řádně zaplacená, uplatní dodavatel úrok z prodlení ve výši 0,05% z nezaplacené částky za každý den prodlení

III.

Práva a povinnosti dodavatele

1. Dodavatel pravidelně zpracovává časový přehled o průběhu střežení objektu včetně písemných zpráv o důvodech výjezdu VOS a tyto předává pověřenému zástupci objednatele. V případě zásahu VOS dodavatel podá na vyžádání písemnou zprávu, a to způsobem, který je dohodnut ve vzoru přílohy č. 2 této Smlouvy.
2. Po přijetí poplašného signálu a jeho prověření zajistí zaměstnanci dodavatele vyrozumění kompetentní osoby objednatele a je-li to nezbytné, vyrozumění Policie ČR, hasičů, zdravotní služby či v souladu se vzniklou situací další složky.
3. Dodavatel odpovídá za přesné a včasné plnění povinností vyplývajících z předmětu této Smlouvy a za to, že výjezd i zásah VOS bude v souladu s platnými právními předpisy.
4. Za účelem plnění předmětu této Smlouvy a v zájmu ochrany života a zdraví osob, jakož i majetku nacházejícího se ve střeženém objektu, jsou zaměstnanci zařazení do VOS oprávněni vstupovat ozbrojeni do střeženého objektu objednatele. Přitom musí zaměstnanci dodavatele postupovat s maximální mírou opatrnosti tak, aby co nejvíce šetřili život a zdraví osob oprávněně se zdržujících v objektu objednatele jakož i šetřili majetek. Zaměstnanci dodavatele, kteří dle této Smlouvy poskytují dohodnuté služby objednateli musí být označeni takovým způsobem, aby je nebylo možno zaměnit s jinými osobami.

IV.

Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen vytvářet pro zaměstnance dodavatele, kteří provádějí sjednané služby v dohodnutém rozsahu takové podmínky, aby služby mohly být poskytovány bez závad. Zejména se zavazuje předat písemně pro dodavatele seznam osob kompetentních rozhodnout o dalším trvání mimořádné ostrahy a seznam osob, které v případě výjezdu a zásahu VOS mají být neprodleně informovány. Klíče od objektu nebudou uloženy na stanovišti PCO.
2. Objednatel bude průběžně vytvářet ve svých organizačních strukturách takové podmínky a opatření, které předcházejí a zamezují protiprávní činnosti a vytvářejí předpoklady pro to, aby služby poskytované dodavatelem nebyly zpochybňovány.
3. Objednatel je povinen při vzniku škody, která je ve zřejmé příčinné souvislosti se službami poskytovanými dodavatelem, neprodleně informovat příslušné oddělení Policie ČR a kompetentního zaměstnance dodavatele.

V.

Vady služeb

1. Vady služeb musí být objednatelům písemně a bez zbytečného odkladu, nejpozději do pěti dnů od jejich zjištění, reklamovány u dodavatele.

VI. Odpovědnost dodavatele za škody

1. Odpovědnost za škodu se řídí ustanoveními § 373 až 386 Obchodního zákoníku.
2. Dodavatel neodpovídá za škody, které objednateli vzniknou tím, že dojde k závadě na EZS.
3. Dodavatel neodpovídá za škody, které objednateli vzniknou tím, že objednatel neaktivuje EZS na PCO.
4. Dodavatel výslovně prohlašuje, že je pojištěn na odpovědnost za škodu do výše 150 milionů Kč, za podmínek stanovených pojistnou smlouvou.

VII. Změny a dodatky Smlouvy

1. Služby poskytované dle této Smlouvy mohou být v průběhu smluvního vztahu rozšířeny na základě vzájemné písemné dohody smluvních stran.
2. Veškeré změny této Smlouvy mohou být v průběhu smluvního vztahu provedeny jen na základě předchozí vzájemné dohody obou smluvních stran ve formě písemného dodatku k této Smlouvě.
Výjimkou je změna přílohy č.1, kterou může provést ředitel ÚzP v Uherském Brodě Finančního úřadu pro Zlínský kraj, který změnu seznamu osob pro vyrozumění zašle písemně dodavateli.

VIII. Délka platnosti Smlouvy a ukončení Smlouvy

1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu **n e u r č i t o u**
2. Tato Smlouva může být ukončena následujícími způsoby:
 - a) písemnou dohodou obou smluvních stran na skončení Smlouvy k určitému datu;
 - b) jednostrannou výpovědí s uvedením důvodu či bez uvedením důvodu s výpovědní lhůtou tři měsíce.
Výpovědní lhůta počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po dni doručení písemné výpovědi druhé straně.
 - c) jednostranným odstoupením dodavatele od Smlouvy při skutečnosti, že objednatel nesplnil povinnost úhrady za poskytované služby do třiceti kalendářních dnů po termínu její splatnosti,
 - d) jednostranným odstoupením objednatele od Smlouvy v případě závažných a opakovaných doložených nedostatků ve výkonu poskytované činnosti.

IX.
Zvláštní ujednání

1. Dodavatel i objednatel odpovídají za zachování mlčenlivosti svých zaměstnanců o skutečnostech souvisejících s bezpečnostním zajištěním objektu, jakož i o skutečnostech, o nichž se při výkonu činnosti dozvěděli.
2. Pověřená osoba jednat za ARGUS, spol. s r.o. ve věcech smluvních je obchodní manažer pro Moravu [redacted] ve věcech technických manažer provozu PCO [redacted] Blansko, tel. [redacted]

X.
Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem **1. ledna 2013**
2. Není-li v této Smlouvě dohodnuto něco jiného, řídí se vztahy smluvních stran Obchodním zákoníkem.
3. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po dvou výtiscích.

Přílohy:

- | | |
|--|--------|
| č.1 Seznam osob pro vyrozumění | 1 list |
| č.2 Vzor písemné zprávy o výjezdu a zásahu VOS | 1 list |

V Praze dne 18.12. 2012

V Brně dne 18. 12. 2012

Za dodavatele:

Za objednatele:

[redacted signature area]

jednatel

ředitel Finančního ředitelství v Brně

PŘÍLOHA č. 1

ke Smlouvě o nepřetržité ostraže prostřednictvím pultu centralizované ochrany uzavřené mezi ARGUS, spol. s r.o. a ČR GFŘ pro Finanční úřad pro Zlínský kraj ÚzP v Uherském Brodě

Aktivace a deaktivace systému EZS NENÍ SPECIFIKOVÁNA

Objednatel má zajištěného svého smluvního technika pro zajištění servisu a revizi systému EZS.

Seznam osob pro vyzoomění

V případě narušení objektu vyzoomět následující osoby ve smyslu ustanovení čl. I., odst. 3 a čl. III., odst. 2 této Smlouvy:

	jméno a příjmení	mobilní telefon
1.		
2.		
3.		
4.		

Telefonní kontakt na objekt ostrahy:



Při každé telefonické komunikaci s pracovištěm PCO tel.:

- používat heslo: „**POPLACH Uherský Brod**“

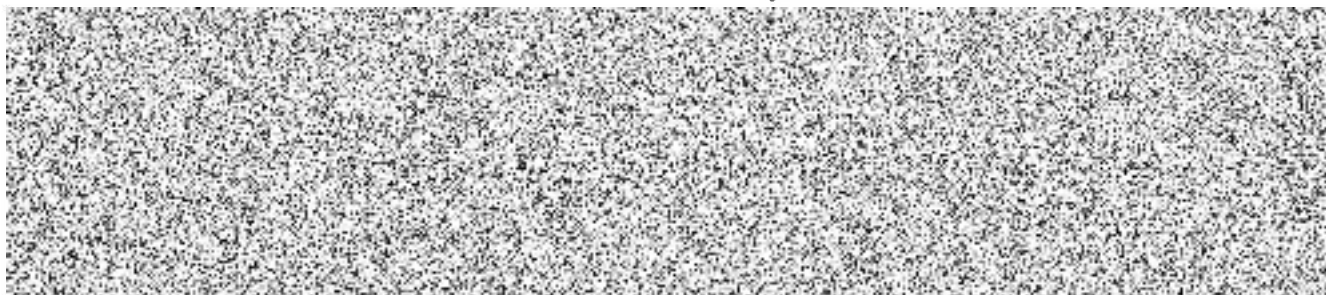
Změny této přílohy č. 1 může provést ředitel ÚzP v Uherském Brodě Finančního úřadu pro Zlínský kraj.

V Praze dne ^{18.12}..... 2012

V Brně dne 18. 12. 2012

Za dodavatele:

Za objednatele:



jednatel

ředitel Finančního ředitelství v Brně