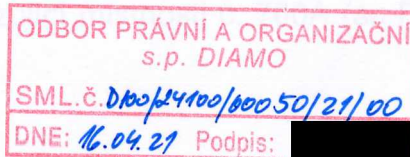


SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,

mezi smluvními stranami:



DIAMO, státní podnik se sídlem

Máchova 201

47 127 Stráž pod Ralskem

zastoupený [redacted] ředitelem s. p.,

který je oprávněn jednat ve věcech smluvních

IČ: 00002739

DIČ: CZ00002739

OR - KS Ústí nad Labem, odd. AXVIII, vložka 520

Bankovní spojení: [redacted]

plátce DPH

Osoba odpovědná za smlouvu [redacted] - pracovník oddělení dopravy a pojištění

jako **objednatel** na straně jedné

a

JITO-M, s.r.o. se sídlem

Lesní 393

471 27 Stráž pod Ralskem

zastoupená [redacted] jednatelem společnosti

IČ: 25408577

DIČ: CZ25408577

OR – KS Ústí nad Labem, odd.C, vložka 15991

Bankovní spojení: [redacted]

plátce DPH

jako **zhotovitel** na straně druhé.

Smluvní strany uzavřely dnešního dne tuto smlouvu:

I.

Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje vyměnit podlahové krytiny v místnostech [REDAKCE] v budově AB ŘSP DIAMO s. p., Máchova 201, Stráž pod Ralskem dle „Půdorysu 6. patra“, který je přílohou č. 1 této smlouvy. Součástí díla bude odstranění staré podlahové krytiny včetně zbytků lepidla, ošetření podkladu a nalepení nové podlahové krytiny včetně okopových lišt. Podlahová krytina bude stejná, jako krytina v navazující místnosti č. [REDAKCE]

II.

Cena díla

Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení díla dle čl. I. smlouvy cenu ve výši 153.799,- Kč bez DPH dle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, která se sjednává jako cena nejvyšší přípustná.

III.

Platební podmínky

Úhrada ceny díla dle čl. II. této smlouvy bude provedena následujícím způsobem:

1. V české měně na základě faktur vystavených v souladu s § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, po předání prací a po odstranění případných vad a nedodělků. O předání prací (i dílčím) bude vyhotoven zápis, který bude nedílnou součástí každé faktury.
2. Zálohy objednatel neposkytuje. Lhůta splatnosti faktury je 30 dnů od převzetí faktury objednatelem.
3. Pokud faktura nebude splňovat všechny zákonné náležitosti, objednatel je oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne běžet doručením opravené faktury objednateli.

IV.

Termín zhotovení díla

Všechny dodávky a práce podle této smlouvy, včetně úklidu všech příslušných prostor musí být dokončeny a předány nejpozději do 30.04. 2021.

V.

Závazky objednatele podmiňující plnění zhotovitele

Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli v termínu nejpozději 19. 4. 2021 pracoviště pro realizaci díla bez faktických a právních vad, které by provádění díla znemožňovaly. Pokud objednatel pracoviště v daném termínu nepředá, termín plnění zhotovení se o danou dobu prodlení posouvá. Objednatel rovněž zajistí prostory pro uskladnění nářadí a materiálů, umožní odběr el. energie, vody a používání sociálního zařízení pracovníky zhotovitele – o předání pracoviště bude sepsán samostatný protokol.

Ve věcech technických jsou za objednatele oprávněni jednat:

[REDAKCE]
[REDAKCE]

Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla s veškerou odbornou péčí, v souladu s požadavky a pokyny objednatele, v souladu se svými odbornými oprávněními a zavazuje se dodržovat obecně platné právní předpisy a normy (zejména předpisy z oblasti BHP, požární ochrany a ochrany životního prostředí). Všichni zaměstnanci zhotovitele, kteří se budou podílet na práci v sídle objednatele, se musí prokázat negativním testem na COVID-19 ne starším než 7 dní.

Ve věcech technických i smluvních je za zhotovitele oprávněn jednat:

VI

Předání a převzetí díla

1. Práce podle předmětu smlouvy mohou být předávány po částech, kde ke každé předávané části bude sepsán dílčí zápis (předávací protokol).
2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle do doby předání díla a zavazuje se, že po celou dobu provádění díla bude mít sjednáno platné pojištění proti škodám způsobeným na díle, majetku objednatele a majetku třetích osob.
3. O předání a převzetí prací (i dílčím) podle předmětu smlouvy sepiší strany zápis (předávací protokol), ve kterém bude případně uveden i soupis drobných vad a nedodělků nebránících užívání díla, lhůty k jejich odstranění a prohlášení objednatele, že dílo přejímá. Předáním díla nabývá k němu objednatel vlastnické právo a přechází na něj i nebezpečí škody.

VII.

Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání, a to v rozsahu dle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
2. **Záruční doba** na dílo dle článku I. této smlouvy činí [REDACTED] od předání celého díla.

VIII.

Sankce za nesplnění závazků smluvních stran

1. Pokud se objednatel dostane do prodlení s úhradou faktury, vzniká zhotoviteli právo účtovat smluvní sankci ve výši [REDACTED] z fakturované částky, a to za každý započatý den prodlení.
2. Pokud se zhotovitel dostane do prodlení s dokončením díla ve lhůtách dle čl. IV. této smlouvy, vzniká objednateli právo účtovat smluvní sankci ve výši [REDACTED] z ceny díla (bez DPH), a to za každý započatý den prodlení.
3. Počínaje šestým kalendářním dnem prodlení se smluvní sankce za každý i započatý den prodlení zvyšuje na [REDACTED] z ceny díla (bez DPH) a to na dobu bezprostředně následujících deseti kalendářních dní.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní právní poměry neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Příloha
Veškeré změny či doplňky této smlouvy musí být učiněny pouze formou číslovaných písemných dodatků opatřených podpisy zástupců obou smluvních stran, které se stávají nedílnou součástí této smlouvy.

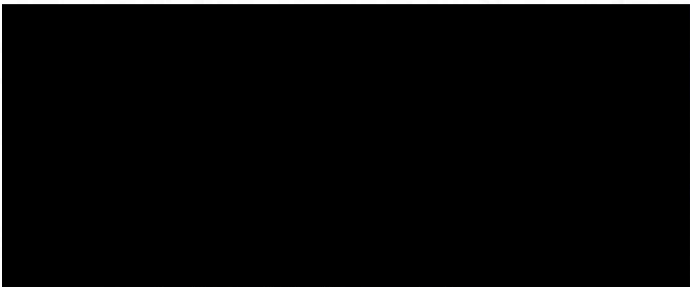
2. Po dohodě smluvních stran je každá oprávněna od smlouvy odstoupit v případě, že bude u protistrany prokázáno závažné jednání proti lidským právům či všeobecně uznávaným etickým či morálním standardům.
3. Obě smluvní strany se dohodly, že osobní údaje uvedené ve smlouvě použijí pouze v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady Evropy (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
4. Obě strany prohlašují, že jsou si vědomé skutečnosti, že smlouva podléhá uveřejnění do ISRS dle zákona č. 340/2015 Sb. (o registru smluv) a souhlasí se zveřejněním údajů obsažených ve smlouvě. Smluvní strany berou na vědomí, že registraci smlouvy ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv provede DIAMO, státní podnik. Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
7. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.
8. Nedílnou jsou následující přílohy: č. 1 - Půdorys 7. NP.

Ve Stráži pod Ralskem

16 -04- 2021
dne2021

Ve Stráži pod Ralskem

dne2021



ředitel státního podniku



jednatel společno

Příloha č. 1

SMLOUVA O DÍLO

