

02/2021/N



Doručeno dne:	08/09/2021
Číslo jednací:	1763/OSP/2021
Spisový znak:	xvii
Skartační znak:	5
Vyřizuje:	ŠIMÁČEK
Počet příloh:	14

## Dodatek č. 2

### ke smlouvě o nájmu č. 02/2021/N ze dne 12.2.2021

podle ustanovení § 2201 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v účinném znění  
(dále jen „občanský zákoník“)

#### Smluvní strany:

##### **SIR TOBY`S HOSTEL, s.r.o.**

IČO: 25799185

Se sídlem: Dělnická 1155/24, 170 00 Praha 7 - Holešovice

Zastoupená: Mathiasem Schwenderem, jednatelem

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 71311

bankovní spojení: účet č. [redacted] vedený u [redacted]

(dále jen „Pronajímatel“)

a

##### **Centrum sociálních služeb Praha, příspěvková organizace**

IČO: 708 78 277

se sídlem: Žilinská 2769/2, Praha 4 – Záběhlice, PSČ 141 00

zastoupená: Mgr. Martinem Šimáčkem, ředitelem

(dále jen „Nájemce“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku, po oboustranné dohodě Smluvních stran, tento dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu č. 02/2021/N ze dne 12.2.2021, ve znění dodatku č. 1 ze dne 5.3.2021 (dále jen jako „Smlouva“) (to celé dále jako „Dodatek č. 2“).

## PREAMBULE

Usnesením vlády České republiky ze dne 30.9.2020, č. 957, na základě čl. 5 a 6 ústavního zákona č. 110/1998 Sb., o bezpečnosti České republiky, byl vyhlášen pro území České republiky, z důvodu ohrožení zdraví v souvislosti s prokázáním výskytu koronaviru /označený jako SARS CoV-2/ na území České republiky, nouzový stav na dobu od 00:00 hod. dne 5.10.2020 na dobu 30 dní. Usnesením vlády České republiky ze dne 23. prosince 2020, č. 1373, o prodloužení nouzového stavu v souvislosti s epidemií viru SARS CoV-2, se podle čl. 6 odst. 2 ústavního zákona č. 110/1998 Sb., o bezpečnosti České republiky, prodlužuje do 22. ledna 2021 nouzový stav vyhlášený usnesením vlády ze dne 30. září 2020 č. 957, o vyhlášení nouzového stavu pro území České republiky z důvodu ohrožení zdraví v souvislosti s prokázáním výskytu koronaviru /označovaný jako SARS CoV-2/ na území České republiky od 00:00 hodin dne 5. října 2020 na dobu 30 dnů, které bylo vyhlášeno pod č. 391/2020 Sb., prodloužený usnesením vlády ze dne 30. října 2020 č. 1108, vyhlášeným pod č. 439/2020 Sb., do 20. listopadu 2020,



Centrum sociálních služeb Praha

Žilinská 2769/2 | 141 00 Praha 4 | IČO: 70 87 82 77 | Č. Ú.: 2001 440 007/6000 | T: +420 296 332 014

Příspěvková organizace hlavního města Prahy. Člen Asociace poskytovatelů sociálních služeb.

[www.csspraha.cz](http://www.csspraha.cz)

dále prodloužený usnesením vlády ze dne 20. listopadu 2020 č. 1195, vyhlášeným pod č. 471/2020 Sb., do 12. prosince 2020, dále prodloužený usnesením vlády ze dne 10. prosince 2020 č. 1294, vyhlášeným pod č. 521/2020 Sb., do 23. prosince 2020, a to na základě souhlasu Poslanecké sněmovny Parlamentu České republiky uděleného jejím usnesením ze dne 22. prosince 2020 č. 1443, a dále prodloužený usnesením vlády ze dne 22. ledna 2021 č. 55, podle čl. 6 odst. 2 ústavního zákona č. 110/1998 Sb., o bezpečnosti České republiky, do 14. února 2021. Usnesením vlády České republiky ze dne 14. února 2021 č. 125, vláda v souladu s čl. 5 a 6 ústavního zákona č. 110/1998 Sb., o bezpečnosti České republiky, byl vyhlášen pro území České republiky, z důvodu ohrožení zdraví v souvislosti s prokázáním výskytu koronaviru /označený jako SARS CoV-2/ na území České republiky, nouzový stav na dobu od 00:00 hodin dne 15. února 2021 na dobu 14 dnů. Usnesením vlády České republiky ze dne 26. února 2021 č. 196, vláda v souladu s čl. 5 a 6 ústavního zákona č. 110/1998 Sb., o bezpečnosti České republiky, byl vyhlášen pro území České republiky, z důvodu ohrožení zdraví v souvislosti s prokázáním výskytu koronaviru /označený jako SARS CoV-2/ na území České republiky, nouzový stav na dobu 30 dnů od 00:00 hodin dne 27. února 2021.

Na základě vyhlášeného nouzového stavu a dle pokynu zřizovatele Příjemce uzavírá Centrum sociálních služeb Praha, příspěvková organizace, zřízená Hlavním městem Prahou, tento Dodatek č. 2.

#### I.

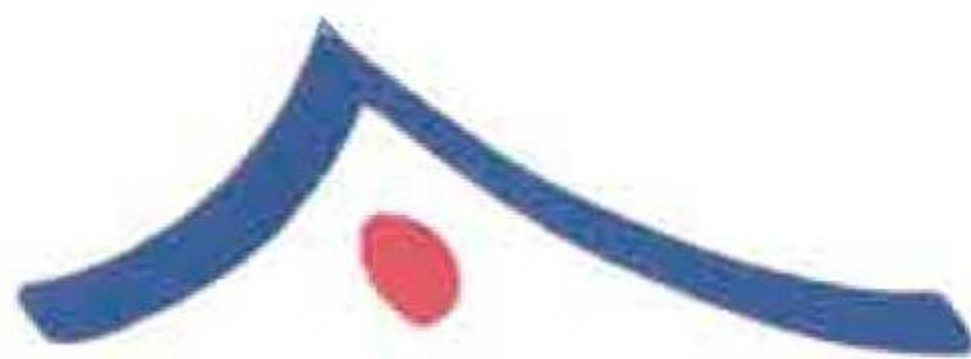
- 1.1. Smluvní strany tímto prodlouží účinnost Smlouvy úpravou čl. 4. Doba trvání nájmu, odst. 4.1. Smlouvy, jak následuje:  
„4.1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou v trvání do 30.4.2021.“

#### II.

- 2.1 V souvislosti s prodloužením účinnosti Smlouvy dle výše uvedeného čl. I. Dodatku č. 2 se tímto navyšuje cena Nájemného za užívání Předmětu nájmu za dobu trvání Smlouvy o 435.300,-Kč.  
2.2 Ve stejném smyslu, v souvislosti s prodloužením účinnosti Smlouvy, Smluvní strany tímto Dodatkem č. 2 navyšují Úplatu za Recepce o částku ve výši 144.000,-Kč.

#### III.

- 3.1. Smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomi skutečnosti, že tento Dodatek č. 2 podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Z toho důvodu Smluvní strany ve vzájemné shodě označily informace, které budou znečitelněny v souladu se zákonem o registru smluv, což potvrzují svým podpisem. Takto bylo označeno zejména obchodní tajemství, utajované informace, informace chráněné právy duševního vlastnictví, informace chráněné, to vše ve smyslu zák. č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, jejichž utajení Smluvní strany tímto zajišťují.  
3.2. Smluvní strany zároveň prohlašují, že souhlasí se zveřejněním údajů obsažených v tomto Dodatku č. 2 za současného splnění čl. III. odst. 3.1. Dodatku č. 2. Zveřejnění Dodatku č. 2 v registru smluv zajistí Nájemce.



Centrum sociálních služeb Praha

3.3. Pro účely uveřejnění tohoto Dodatku č. 2 v registru smluv, ke kterému je Nájemce povinen dle zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, vymezují Smluvní strany cenu, případně hodnotu, ve výši 579.300,-Kč bez DPH.

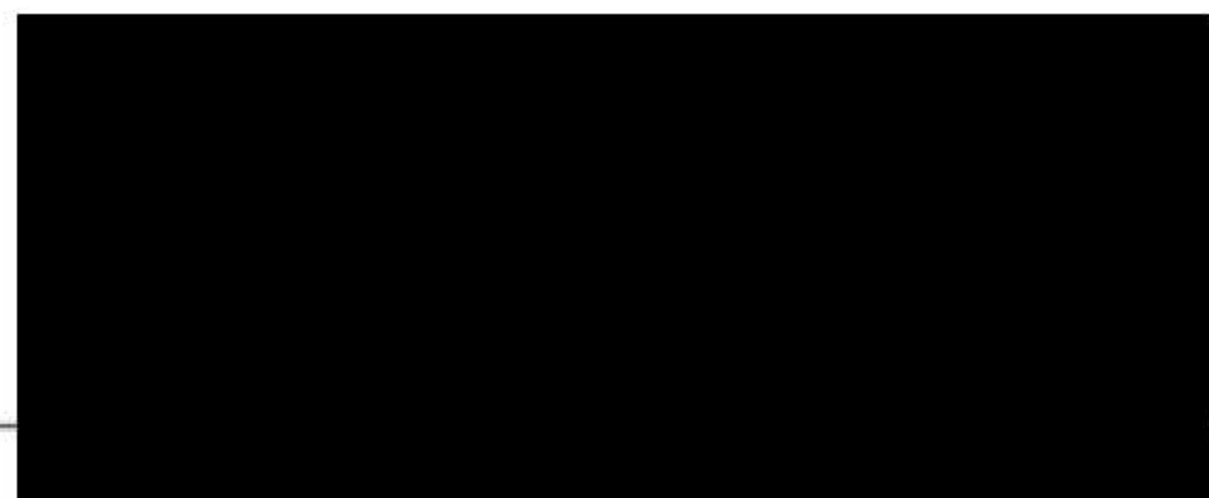
#### IV.

#### Závěrečná ustanovení

- 4.1. Smluvní strany se tímto zavazují uvědomit o prodloužení Smlouvy dle tohoto Dodatku č. 2 účastníky všech smluv na Smlouvu navazující.
- 4.2. V ostatním zůstává Smlouva nezměněna.
- 4.3. Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek č. 2 byl uzavřen po vzájemném projednání dle jejich svobodné vůle a že si tento Dodatek č. 2 přečetly a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 4.4. Tento Dodatek č. 2 je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každá ze Smluvních stran.

V Praze dne 29.3......2021

Za Pronajímatele:



Mathias Schwender,

jednatel



**HOSTEL s.r.o.**

DĚLNICKÁ 24  
170 00 PRAHA 7  
DIČ: CZ25799185  
TEL.: +420 283 870 635

V Praze dne 08.04......2021

Za Nájemce:



Mgr. Martin Šim

ředitel Centra sociálních služeb Praha,  
příspěvkové organizace

  
Centrum sociálních služeb Praha  
Žitinská 2769/2, 141 00 Praha 4 - Záběhlíče  
www.csspraha.cz

