

DODATEK č. 4 KE SMLouvĚ O Nájmu NEBYTOVÝCH PROSTOR č. 8/2012

Pronajímatel: MĚSTO KLATOVY, se sídlem nám. Míru č.p. 62, 339 20 Klatovy I
IČO: 00255661
DIČ: CZ00255661
zastoupené Správou nemovitostí Klatovy s.r.o., Dobrovského 148, Klatovy
IČ: 26383161
za kterou jedná xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, jednatelka

a

Nájemce: Prosner s.r.o.
adresa: Klatovy II, Gorkého 834/II
IČO: 29111005
zastoupený jednatelem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Článek I.

1. V přímé souvislosti s epidemií koronaviru COVID-19, se smluvní strany tímto dodatkem dohodly na změně předmětné smlouvy, a to pokud jde o výši ročního smluvního nájemného za předmět nájmu, a to takto:

Roční smluvní nájemné za předmět nájmu pro kalendářní rok 2021 se snižuje o jeho poměrnou část připadající na období od 1.1.2021 do 28.3.2021. Od 29.3.2021 do skončení nouzového stavu na území České republiky nebo do skončení dalších protiepidemických opatření ohrožujících provoz pronajatého nebytového prostoru se roční smluvní nájemné snižuje na 50%. Důvodem snížení smluvního nájemného je zmírnění negativních dopadů celostátních nařízení a zachování dostupnosti služeb občanům.

2. V ostatním zůstávají smluvní ustanovení předmětné smlouvy, ve znění jejích dodatků, nezměněna.

3. Smluvní strany výslovně potvrzují, že je jim jasné a srozumitelné, že snížení dle tohoto dodatku se týká pouze ročního smluvního nájemného pro rok 2021, nikoliv záloh na jakékoli služby spojené s užíváním předmětu nájmu.

Článek II.

1. Tento dodatek je platný a účinný ode dne 29.3.2021.

2. Tento právní úkon byl v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, projednán a schválen Radou města Klatov, usnesením č. 7, ze dne 16.3.2021, pod bodem č. 86/7.

3. Tento dodatek byl sepsán na základě pravé, svobodné a vážné vůle obou smluvních stran. Nebyl uzavírán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu s jeho obsahem připojují účastníci dodatku své podpisy.

V Klatovech dne 15.4.2021.....

V Klatovech dne 15.4.2021.....

pronajímatel

nájemce

