

Smlouva o společném postupu při realizaci projektu Integrovaného výjezdového centra pro HZS LK a ZZS LK v Turnově

č. OLP/5427/2016

uzavíraná mezi

Libereckým krajem

U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2

IČ: 70891508

zastoupeným Martinem Půtou, hejtmanem

a

ČR - Hasičským záchranným sborem Libereckého kraje

zastoupeným plk. Ing. Luděkem Prudilem, ředitelem HZS Libereckého kraje

se sídlem Barvířská 29/10, 460 00 Liberec III

IČ: 70888744

a

Zdravotnickou záchrannou službou Libereckého kraje, příspěvkovou organizací

Kláštevní 954/5, 460 01 Liberec 1- Staré Město

IČ: 46744991

zastoupenou MUDr. Vladimírem Hadačem, ředitelem

takto:

1. Účelem smlouvy je stanovení postupu smluvních stran při realizaci projektu Integrovaného výjezdového centra HZS LK a ZZS LK v Turnově. Financování nákupu ideální jedné poloviny pozemku ppč. 851/1, výměra 10.572m² v katastrálním území

Daliměřice má HZS LK zajištěnou z prostředků státního rozpočtu. Financování stavby stanice HZS LK je plánováno z IROP, výzvy č. 36 a je závislé na úspěchu projektové žádosti. Pokud by HZS LK s projektovou žádostí neuspěl, bude nutné vyvolat nové kolo jednání ke stanovení dalšího postupu.

2. HZS LK a LK pořídí kupní smlouvou do ideálního spoluvlastnictví pozemek p.p.č. 851/1, výměra 10.572m², odhadní cena 3.180.163,30Kč, v katastrálním území Daliměřice. Každá z těchto smluvních stran, tedy LK a HZS LK zaplatí polovinu kupní ceny a každá se stane vlastníkem spoluvlastnického podílu o velikosti ½. Aktuální odhad ceny pozemku pro uzavření kupní smlouvy zajistí HZS LK na svůj náklad. Sepsání kupní smlouvy a návrhu na vklad práv do katastru nemovitostí a případně zaplacení správního poplatku spojeného s návrhem na vklad zajistí na svůj náklad LK. Pořízení nemovitosti do vlastnictví LK podléhá postupu podle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení).
3. Na tomto pozemku dojde k výstavbě integrovaného výjezdového centra, tzn. stanice HZS LK a ZZS LK (dále jen „stanice“) tak, aby se pozemek mohl po výstavbě reálně rozdělit na dvě stejné části, každá s jednou stanicí. Předpokládaná doba, kdy budou jednotlivé stanice dokončeny a zkolaudovány, je rok 2019. Po dokončení obou staveb stanic, odstavných ploch a komunikací včetně napojení na veřejnou komunikaci bude pozemek rozdělen na dva funkční celky tak, aby HZS LK a LK užívaly každý svůj objekt a příslušný pozemek. U pozemku p.p.č. 851/1v katastrálním území Daliměřice dojde ke zrušení spoluvlastnictví a jeho vypořádání tak, že část pozemku se stanicí HZS LK se stane vlastnictvím HZS LK a část pozemku se stanicí ZZS LK zase vlastnictvím LK. Napojení výjezdových středisek na veřejnou komunikaci bude z pozemku, který se po rozdělení a vypořádání spoluvlastnictví stane vlastnictvím HZS LK. K tomu, aby mohl napojení na veřejnou komunikaci užívat i LK, respektive ZZS LK, p. o., bude dohodou smluvních stran zřízena služebnost v nutném rozsahu.
4. HZS LK a ZZS LK budou každý hradit svoji projektovou dokumentaci týkající se jimi v budoucnu užívaného objektu a jeho výstavbu. „Společné části“ stavby bude v projektové dokumentaci realizovat HZS LK.
5. Dojde-li k dohodě smluvních stran, zajistí HZS LK za účelem výstavby stanovení podmínek realizace projektu, zpracování příslušné projektové dokumentace pro v budoucnu společně využívané inženýrské sítě, odstavné plochy a účelové komunikace. K provedení zadávacího řízení pro výběr zhotovitele stavby, případně k dalším úkonům s tím spojeným uzavře LK s HZS LK zvláštní smlouvu dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších změn. „Společné části“ stavby provedené zhotovitelem stavby budou hrazeny podílem 50 % HZS LK a 50 % LK.

6. Po výstavbě stanic spoluvlastníci pozemku uzavřou dohodu o jeho rozdělení na dvě poloviny, jednu se stanicí pro HZS LK a jednu se stanicí pro ZZS LK, p. o., které LK svěří stanicí k hospodaření.
7. Tuto smlouvu je možno měnit pouze písemně na základě vzestupně číslovaných dodatků a to prostřednictvím osob oprávněných k uzavření této smlouvy.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, které mají platnost a závaznost originálu. Liberecký kraj obdrží dvě vyhotovení, ostatní smluvní strany po jednom vyhotovení.
9. Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem poslední smluvní strany. V případě, že bude zveřejněna Libereckým krajem v registru smluv, nabývá však účinnosti nejdříve tímto dnem, a to i v případě, že bude v registru smluv zveřejněna protistranou nebo třetí osobou před tímto dnem.
10. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s textem této smlouvy.
11. Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem Libereckého kraje usnesením č..... ze dne 31. 1. 2017

V Liberci dne

Za Liberecký kraj

.....

Bc. Martin Půta, hejtmán LK

V Liberci dne

Za ČR - Hasičský záchranný sbor
Libereckého kraje

.....

plk. Ing. Luděk Prudil, ředitel
HZS Libereckého kraje

V Liberci dne

Za Zdravotnickou záchrannou
službu Libereckého kraje, p.o.

.....

MUDr. Vladimír Hadač,
ředitel ZZS LK, p.o.