

KUPNÍ SMLOUVA

(dále jen „smlouva“)

podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“), kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany v následujícím znění:

1. Česká republika - Vězeňská služba České republiky

se sídlem Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4,

Věznice Jiřice, Ruská cesta 404, P. O. Box 8, 289 22 Lysá nad Labem,

zastoupená na základě pověření ze dne 5. 9. 2016 vrchním radou plk. Mgr. Petrem Sukem, ředitelem Věznice Jiřice,

Adresa pro doručování: Vězeňská služba České republiky, Věznice Jiřice, Ruská cesta 404, P. O. Box 8, 289 22 Lysá nad Labem

IČO: 00212423

DIČ: není plátcem DPH

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

(dále jen „**kupující**“) na straně jedné

a

2. APENEX, s.r.o.

se sídlem : B. Němcové 756/66, 370 01 České Budějovice

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 14093

zastoupená : Ing. Petrem Petrem, MBA

IČO: 26102692

DIČ: CZ26102692

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

(dále jen „**prodávající**“) na straně druhé

(společně dále jen „**smluvní strany**“)

I.

Předmět smlouvy a podklady pro uzavření smlouvy

1. Proávající se tímto zavazuje, že kupujícímu odevzdá věc, která je předmětem koupě, a umožní mu nabytí vlastnické právo k ní, a kupující se tímto zavazuje, že věc převezme a zaplatí prodávajícímu sjednanou kupní cenu dle smlouvy.

2. Podklady pro uzavření smlouvy:

- a. Nabídka prodávajícího ze dne: 3.2.2021
- b. Krycí list nabídky ze dne: 3.2.2021

II.

Předmět koupě

1. Předmětem koupě je nová digitální telefonní ústředna odpovídající současným technickým standardům spolu s demontáží stávající telefonní ústředny kupujícího, projektem skutečného provedení, modernizací telefonního rozvaděče, dodávkou a montáží nové telefonní ústředny v rackové skříni a příslušenství dle podrobné technické specifikace, která tvoří přílohu č. 1 smlouvy.
2. Součástí předmětu koupě podle čl. II odst. 1 smlouvy je i napojení na stávající kabelový rozvod a doprava na adresu dle čl. III. odst. 2 smlouvy tj. plné zprovoznění telefonní ústředny na této adrese v konkrétním místě určeném kupujícím při dodání, dále pak i provozní dokumentace a veškeré doklady v českém jazyce umožňující řádné užívání ve smyslu příslušných obecně platných právních předpisů České republiky tj. zejména návod k obsluze a prohlášení o shodě podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, nebo ujištění prodávajícího o shodě, není-li prohlášení o shodě vyžadováno.

III.

Dodací podmínky

1. Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu předmět koupě v souladu s podklady pro uzavření smlouvy a smlouvou, a to **nejpozději v termínu do 60-ti kalendářních dnů od podpisu této smlouvy.**
2. Místem dodání je **areál Věznice Jiřice, Ruská cesta 404, 289 22 Jiřice.**
3. Prodávající se zavazuje nejpozději 3 pracovní dny předem oznámit osobám oprávněným k protokolárnímu převzetí předmětu koupě dle čl. IX. odst. 6 smlouvy den a přesný čas dodání.
4. Prodávající splní svůj závazek dle smlouvy v okamžiku, kdy řádně a včas předá kupujícímu v místě nebo způsobem určeným ve smlouvě předmět koupě spolu se všemi jeho součástmi.
5. Kupující je povinen předmět koupě ve sjednaném termínu a místě převzít nebo zajistit vše potřebné k jeho dodání a následnému převzetí. V případě prodloužení kupujícího s převzetím je kupující povinen uhradit náklady prodávajícího na opakované předávání.
6. Aplikace ustanovení § 2093 občanského zákoníku se tímto dohodou stran vylučuje.
7. Smluvní strany se vzájemně dohodly, že předmět koupě bude předán na základě fyzické přejímky uskutečněné mezi oprávněnými osobami jednajícími za prodávajícího a oprávněnými osobami jednajícími

za kupujícího dle čl. IX. odst. 6 smlouvy, přičemž výsledek fyzické přejímky musí být vyznačen v předávacím protokolu, který podepíší obě smluvní strany.

8. Kupující není povinen převzít předmět koupě, který nevykazuje kvalitu a technické provedení stanovené v příloze č. 1 smlouvy, nebo nejsou-li předány všechny požadované dokumenty uvedené v čl. II. odst. 2 smlouvy. Pokud kupující odmítne předmět koupě převzít, uvede tuto skutečnost včetně důvodů do předávacího protokolu a obě smluvní strany sjednají nový termín pro předání. Ujednání o maximální dodací lhůtě dle čl. III. odst. 1 smlouvy není oprávněným odmítnutím kupujícího převzít předmět koupě dotčeno.

IV.

Kupní cena a platební podmínky

1. Kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu za předmět koupě sjednanou kupní cenu, která činí:

Kupní cena bez DPH: 833 723,-Kč

DPH (21%): 175 082,-Kč

Kupní cena včetně DPH: 1 008 805,-Kč

2. Kupní cena dle čl. IV. odst. 1 smlouvy zahrnuje veškeré náklady prodávajícího, je cenou nejvýše přípustnou a nepřekročitelnou. Upraví-li před odevzdáním předmětu koupě obecně závazný právní předpis výši DPH, bude účtována DPH k příslušným zdanitelným plněním ve výši stanovené novou právní úpravou a kupní cena bude upravena písemným očíslovaným dodatkem ke smlouvě podepsaným oběma smluvními stranami.
3. Kupující uhradí kupní cenu na základě faktury prodávajícího, která musí mít náležitosti daňového dokladu dle § 11 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (pokud je prodávající plátcem DPH). Přílohou faktury musí být protokol o předání a převzetí podepsaný oběma smluvními stranami a kupující si tímto vyhrazuje právo uhradit kupní cenu až po řádném a úplném zprovoznění nové digitální telefonní ústředny.
4. Faktura je splatná do 30 dnů od jejího doručení kupujícímu. Pokud faktura neobsahuje všechny náležitosti a přílohy stanovené v čl. IV. odst. 3 smlouvy a náležitosti požadované platnými právními předpisy nebo je věcně nesprávná či vystavena neoprávněně, má kupující právo fakturu vrátit prodávajícímu k opravě a doplnění až do lhůty její splatnosti. Lhůta k proplacení faktury (úhradě kupní ceny) počíná běžet teprve po převzetí řádně opravené a doplněné faktury kupujícím.
5. Dnem úhrady faktury se rozumí den odepsání částky odpovídající kupní ceně z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího.
6. Kupující neposkytuje na zaplacení kupní ceny zálohy a ani jedna smluvní strana neposkytne druhé smluvní straně závdavek.

7. Smluvní strany se dohodly, že kupující může započíst jakoukoli svoji pohledávku za prodávajícím oproti pohledávce prodávajícího za kupujícím vzniklou na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní. Kupující taktéž může započíst jakoukoli svoji pohledávku za prodávajícím i do dosud neuhrazené kupní ceny dle smlouvy.

V.

Vady předmětu koupě a záruka za jakost

1. Nemá-li předmět koupě vlastnosti stanovené smlouvou a jejími přílohami a ustanoveními § 2095, § 2096 a § 2097 občanského zákoníku, má vady. Za vady se považuje i dodání jiného předmětu koupě, než určuje smlouva a její přílohy. Za vadu se považují i vady v dokladech, nutných k řádnému užívání předmětu koupě. Za vadu se považuje i řádné a úplné nezprovoznění předmětu koupě na místě určeném kupujícím.
2. Prodávající výslovně prohlašuje, že na předmětu koupě nevážnou práva třetí osoby.
3. Prodávající se tímto výslovně zaručuje, že předmět koupě bude v záruční době plně způsobilý pro užití k účelu stanovenému ve smlouvě, a není-li účel ve smlouvě stanoven, k účelu obvyklému a dále, že si předmět koupě zachová vlastnosti stanovené smlouvou a jejími přílohami a vlastnosti dle ustanovení § 2095 a § 2096 občanského zákoníku (tzv. záruka za jakost).
4. Záruční doba za jakost je smluvními stranami sjednána **v délce trvání po dobu [] měsíců**. Záruční doba běží ode dne převzetí předmětu koupě kupujícím dle protokolu podepsaného oběma smluvními stranami. Zárukou za jakost nejsou dotčena práva a povinnosti z vadného plnění plynoucí ze zákona.
5. Užití § 2103, § 2104 a § 2111 občanského zákoníku se tímto dohodou smluvních stran vylučuje. Zjevné a skryté vady lze uplatňovat kdykoliv po celou dobu trvání záruční doby.
6. V případě, že kupující v záruční době uplatní zjištěné vady předmětu koupě, je prodávající povinen odstranit vady nejpozději do 30 dnů od doručení písemné reklamace a kdy mu kupující umožnil prohlédnutí předmětu koupě za účelem posouzení oprávněnosti reklamace, pokud vzhledem k povaze vady prodávající písemně nedohodl s kupujícím jinou lhůtu pro odstranění vad. Prodávající nese veškeré náklady spojené s odstraňováním vad, a to včetně nákladů spojených s přepravou.
7. Vady předmětu koupě uplatňuje kupující na adrese sídla prodávajícího dle identifikace smluvních stran ve smlouvě nebo e-mailem na emailovou adresu prodávajícího dle čl. IX. odst. 6 smlouvy.
8. Uplatní-li kupující právo z vadného plnění, prodávající potvrdí kontaktní osobě dle čl. IX. odst. 6 smlouvy e-mailem, kdy kupující právo uplatnil, jakož i provedení opravy a dobu jejího trvání, případně skutečnost, že opravu předmětu koupě neprovedl či neprovede.

VI.

Nabytí vlastnického práva a nebezpečí škody na předmětu koupě

1. Vlastnické právo k předmětu koupě přechází na kupujícího ke dni podepsání protokolu o předání a převzetí oběma smluvními stranami. Ve stejném okamžiku přechází na kupujícího nebezpečí škody na předmětu koupě.

VII.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. Smluvní pokutu ve výši ■■■ % z kupní ceny minimálně však částku ■■■■■ Kč zaplatí prodávající kupujícímu za každý i započatý den prodlení s odevzdáním předmětu koupě včetně všech součástí a dokladů po lhůtě uvedené v čl. III. odst. 1 smlouvy.
2. Smluvní pokutu ve výši ■■■ % z kupní ceny minimálně však částku ■■■■■ Kč zaplatí prodávající kupujícímu za každý i započatý den prodlení s odstraněním vad předmětu koupě po lhůtě uvedené v čl. V. odst. 6 smlouvy.
3. Smluvní pokutu ve výši ■■■■■ Kč zaplatí prodávající kupujícímu za každý jednotlivý případ porušení povinnosti mlčenlivosti uvedené v čl. IX. odst. 1 smlouvy.
4. Úhradou výše uvedených smluvních pokut není dotčeno právo na náhradu újmy způsobené porušením povinnosti, pro kterou jsou smluvní pokuty sjednány.
5. V případě prodlení kupujícího se zaplacením kupní ceny je prodávající oprávněn po něm požadovat zákonný úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku, veřejných rejstříků právnických a fyzických osob a evidence svěřenských fondů a evidence údajů o skutečných majitelích, ve znění pozdějších předpisů.
6. Pro vyúčtování, náležitosti faktury a splatnost úroků z prodlení a smluvních pokut, platí obdobně ustanovení čl. IV. smlouvy.
7. Odstoupením od smlouvy dosud vzniklý nárok na úhradu smluvních pokut či úroků z prodlení nezaniká.

VIII.

Ukončení smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran nebo odstoupením od smlouvy pro podstatné porušení smlouvy. Za podstatné porušení smlouvy smluvní strany sjednávají zejména:
 - na straně prodávajícího:
 - prodlení s odevzdáním předmětu koupě delší než 30 dnů,
 - prodlení s odstraněním vad předmětu koupě delší než 30 dnů.

- na straně kupujícího:
 - prodlení s úhradou kupní ceny delší než 30 dnů.
- 2. Kupující může také odstoupit od smlouvy, jestliže vůči prodávajícímu bylo zahájeno insolvenční řízení a insolvenční soud nerozhodne o insolvenčním návrhu na prodávajícího do 3 měsíců ode dne zahájení insolvenčního řízení, insolvenční soud vydá rozhodnutí o úpadku prodávajícího ve smyslu § 136 insolvenčního zákona, insolvenční soud zamítne insolvenční návrh pro nedostatek majetku prodávajícího, insolvenční soud prohlásí konkurz na majetek prodávajícího nebo pokud prodávající vstoupil do likvidace.

IX. Zvláštní ustanovení

1. Proávající a všechny s ním spojené osoby participující na plnění předmětu smlouvy jsou povinni dodržovat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví v rámci této činnosti nebo v souvislosti s ní, a to i po skončení právního vztahu založeného smlouvou.
2. Proávající si je vědom zákonné povinnosti kupujícího uveřejnit prostřednictvím svého profilu zadavatele v NEN (Národním elektronickém nástroji) smlouvu včetně všech jejích případných změn a dodatků a výši skutečně uhrazené kupní ceny dle smlouvy.
3. Proávající si je vědom zákonné povinnosti kupujícího uveřejnit smlouvu v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
4. Proávající je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou ceny zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
5. Proávající tímto výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
6. Osoby oprávněné jednat za smluvní strany jsou:
 - Za kupujícího:
 - bez omezení rozsahu: plk. Mgr. Petr Suk (tel.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED])
 - ve věcech technických: [REDACTED] (tel.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED])
 - Za prodávajícího:
 - bez omezení rozsahu: Ing. Petr Petr, MBA (tel.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED])
 - ve věcech technických: Ing. Petr Petr, MBA (tel.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED])
 - ve věcech technických: [REDACTED] (tel.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED])
7. Práva a závazky ze smlouvy nelze bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany dále postoupit, rovněž tak pohledávky ze smlouvy nelze bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany dále postoupit s výjimkou pohledávek kupujícího za prodávajícím.

X.
Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti okamžikem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv dle zákona.
2. Právní vztahy smlouvou založené a výslovně neupravené se řídí právním řádem České republiky, a to zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Smluvní strany v souladu s ustanovením § 558 odst. 2 občanského zákoníku vylučují použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé ze smlouvy.
4. Smluvní strany se zavazují k vzájemně vstřícné spolupráci při naplňování předmětu smlouvy.
5. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle smlouvy, jsou povinny se o tomto bez zbytečného odkladu vzájemně informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu újmy pro smluvní stranu, která se porušení smluvní povinnosti dle tohoto odstavce nedopustila.
6. Pokud není ve smlouvě stanoveno jinak, smluvní strany se dohodly, že veškerá právní jednání činěná podle smlouvy, mohou být doručována e-mailem na tyto emailové adresy:
 - Kupujícího: [REDACTED]
 - Prodávajícího: [REDACTED]

Elektronická zpráva se považuje za doručenu v okamžiku, kdy se odesílatel prokazatelně dozvěděl, že ji příjemce přečetl nebo smazal bez čtení. Pokud se odesílatel do 72 hodin od odeslání zprávy nedozví, zda byla zpráva přečtena či smazána bez přečtení, nelze ji považovat za doručenu, a proto ji odesílatel odešle příjemci prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb na příslušnou adresu uvedenou v záhlaví smlouvy.

7. Stane-li se některé ustanovení smlouvy neplatným či právně nevymahatelným, nedotýká se to ostatních ustanovení smlouvy, která zůstávají platná a právně vymahatelná, lze-li je oddělit. Smluvní strany se v tomto případě zavazují neprodleně dohodou nahradit ustanovení neplatné či právně nevymahatelné novým ustanovením platným a právně vymahatelným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému hospodářskému účelu ustanovení neplatného či právně nevymahatelného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
8. Smlouva byla vyhotovena ve 4 (*čtyřech*) stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po 2 (*dvou*) stejnopisech. Jsou-li ve smlouvě uvedeny přílohy, tvoří její nedílnou součást.
9. Smlouva může být měněna nebo doplňována jen písemnými dodatky, číslovanými ve vztupné řadě a podepsanými oběma smluvními stranami případně jimi určenými zástupci, toto se nevztahuje na změnu osob uvedených v čl. IX. odst. 6 smlouvy, když změna těchto osob je účinná vůči druhé smluvní straně doručením jí písemného oznámení o takové změně.

10. Smluvní strany výslovně prohlašují, že smlouva je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle a že si její obsah řádně přečetly, plně mu rozumí a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

11. Seznam příloh:

Příloha č. 1 – technická specifikace

V Jiřicích dne

V Českých Budějovicích dne

Za kupujícího:

Za prodávajícího:

.....

Vrchní rada
plk. Mgr. Petr Suk
ředitel Věznice Jiřice

.....

Ing. Petr Petr, MBA
jednatel společnosti APENEX, s.r.o.