

# Smlouva o postoupení práv a povinností ze smlouvy

uzavřená podle § 1895 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

## Agentura pro podporu podnikání a investic CzechInvest

se sídlem: Štěpánská 567/15, 120 00 Praha 2

IČ: 71377999

zastoupená: Ing. Patrikem Reichlem, MBA, generálním ředitelem

(dále jen „**Postupitel**“)

a

## Česká republika – Ministerstvo průmyslu a obchodu

se sídlem: Na Františku 32, 110 15 Praha 1

IČ: 47609109

zastoupena: Ing. Zbyňkem Pokorným

kontaktní osoba ve věci plnění postupované smlouvy: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka Praha, č.ú.: 1525001/0710

(dále jen „**Postupník**“)

a

## FRAM Consult a.s.

se sídlem: Husitská 42/22, 130 00 Praha 3

IČ: 64948790

zapsána v OR: vedeném u Městského soudu v Praze, vložka B3682

zastoupena: Ing. Romanem Klimtem, předsedou představenstva

(dále jen „**Dodavatel**“)

(dále všichni společně též „**smluvní strany**“)

### Preambule

Důvodem uzavření této Smlouvy je rozhodnutí Postupníka o převodu administrace programů na podporu podnikatelských nemovitostí a infrastruktury (dále jen „**PPNI**“) a regenerace a podnikatelské využití brownfieldů (dále jen „**RB**“) z Postupitele na Postupníka, a to na základě *Veřejnoprávní smlouvy pro zajištění realizace programu podpora podnikatelských nemovitostí a infrastruktury a programu regenerace využití brownfieldů* ze dne 25.4.2018 uzavřené mezi Postupitelem a Postupníkem ve znění jejího dodatku č. 1 ze dne 28.12.2020, na jehož základě Postupitel převedl činnosti týkající se administrace PPNI a RB na Postupníka.

Postupitel uzavřel s Dodavatelem, na základě rámcové smlouvy ze dne 20.12.2014 na zajištění výkonu technického dohledu a cenového konzultanta při realizaci staveb v průmyslových zónách:

a) dne 14.11.2016 prováděcí smlouvu č. M/01/16 (dále jen „**Postupovaná smlouva 1**“);

b) dne 19.12.2017 prováděcí smlouvu č. M/02/17 (dále jen „**Postupovaná smlouva 2**“);

a dále Postupitel uzavřel s Dodavatelem:

c) dne 18.12.2019 smlouvu o poskytování služeb supervize v průmyslových zónách - Část č. 1 – Průmyslová zóna Veselí nad Moravou (dále jen „**Postupovaná smlouva 3**“);

- d) dne 18.12.2019 smlouvu o poskytování služeb supervize v průmyslových zónách - Část č. 2 – Průmyslová zóna Pardubice (dále jen „**Postupovaná smlouva 4**“);
- e) dne 18.12.2019 smlouvu o poskytování služeb supervize v průmyslových zónách - Část č. 3 – Průmyslová zóna Žďár nad Sázavou – Jamská II (dále jen „**Postupovaná smlouva 5**“);
- f) dne 19.2.2020 smlouvu o poskytování služeb supervize v průmyslové zóně Triangle v rámci akce „spojovací komunikace Triangle City – jih“ (dále jen „**Postupovaná smlouva 6**“).
- g) dne 28.5.2020 smlouvu o poskytování služeb supervize regenerace brownfieldů – Chabařovice (dále jen „**Postupovaná smlouva 7**“);
- h) dne 28.5.2020 smlouvu o poskytování služeb supervize regenerace brownfieldů – Kojetín (dále jen „**Postupovaná smlouva 8**“);
- i) dne 28.5.2020 smlouva o poskytování služeb supervize regenerace brownfieldů – Hrobčice (dále jen „**Postupovaná smlouva 9**“);

(dále vše společně též „**Postupované smlouvy**“).

Postupitel prohlašuje, že povaha předmětu Postupovaných smluv nevyklučuje postoupení touto Smlouvou, zejména povinnost Postupitele uvedená v Postupovaných smlouvách není osobní povahy.

## I. Předmět smlouvy

- 1) Předmětem této Smlouvy je postoupení práv a povinností z Postupované smlouvy 1 až 6, a to včetně případných dodatků.
- 2) Po vzájemném projednání věci výše uvedené smluvní strany sjednávají, že Postupitel postupuje veškerá práva a povinnosti vyplývající pro něho z Postupované smlouvy 1 až 6, a to včetně jejich dodatků, Postupníkovi, a ten je bez výhrad přijímá.
- 3) Postupitel dále oznamuje Dodavateli postoupení práva a povinnosti z Postupovaných smluv 7 až 9 včetně případných dodatků na Postupníka, a to s písemným souhlasem Dodavatele vyjádřeným v Postupovaných smlouvách 7 až 9 resp. v jejich dodatcích.
- 4) Na Postupníka přechází i veškeré příslušenství a všechna práva s Postupovanými smlouvami spojená, včetně případného zajištění.
- 5) Dodavatel souhlasí s postoupením práv a povinností výše uvedených a stává se smluvním partnerem Postupníka.
- 6) Fotokopie Postupovaných smluv tvoří přílohy této Smlouvy. Projektové dokumentace, které tvoří přílohy Postupovaných smluv budou Postupníkovi předány na nosiči CD bez zbytečného odkladu po uzavření této Smlouvy.

## II. Závěrečná ustanovení

- 1) Tato Smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména ust. § 1895 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 2) Každá ze smluvních stran nese své vlastní náklady vzniklé v důsledku uzavírání této Smlouvy.
- 3) Tato Smlouva představuje úplné ujednání mezi Smluvními stranami ve vztahu k předmětu této Smlouvy a nahrazuje veškerá předchozí ujednání ohledně předmětu této Smlouvy.

- 4) Tato Smlouva může být měněna písemnými dodatky podepsanými všemi smluvními stranami.
- 5) Tato Smlouva nabývá platnosti podpisem všech smluvních stran, a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 6) Smluvní strany berou na vědomí a výslovně souhlasí, že Postupované smlouvy 1 až 6 týkající se PPNI i Postupované smlouvy 7 až 9 týkající se RB jsou postoupeny k datu účinnosti této Smlouvy.
- 7) Postupitel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním této Smlouvy zajistí Postupitel.
- 8) Smluvní strany souhlasí s uveřejněním plného znění této Smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
- 9) Tato Smlouva je sepsána ve třech (3) vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží jedno (1) vyhotovení.
- 10) Smluvní strany konstatují, že si tuto Smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, přičemž její autentičnost potvrzují svými níže uvedenými podpisy.

V Praze dne: 2.3.2021

Za Postupitele:

.....  
Ing. Patrik Reichl, MBA  
Generální ředitel  
Agentura pro podporu podnikání a investic  
CzechInvest

V Praze dne: 12.4.2021

Za Postupníka:

.....  
Ing. Zbyněk Pokorný  
ředitel Odboru investic a průmyslových  
zón  
ČR - Ministerstvo průmyslu a obchodu

V Praze dne: 22.3.2021

Za Dodavatele:

.....  
Ing. Roman Klímt  
Předseda představenstva  
FRAM Consult a.s.