

Dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání

Ze dne 6. 2. 2019, uzavřená dle ust. §2201 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

I.

Strany smlouvy

1. Pronajímatel:

Název: **EAST BOHEMIAN AIRPORT a.s.**
Sídlo: Pražská 179, Popkovice, PSČ 530 06, Pardubice
IČ: 48154938
DIČ: CZ48154938
Zapsán: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové
v oddílu B, spisové vložce č. 915
Zastoupen: Ing. Ivanem Čechem, ředitelem společnosti
Bankovní spojení: č.ú.: 0271849313/0300 vedený u ČSOB a.s.

(dále jen „pronajímatel“)

a

2. Nájemce:

Název: **Edita Bízová**
Sídlo: Černá u Bohdaneč 153, Lázně Bohdaneč 533 41
IČ: 86971191

(dále jen „nájemce“)

(společně také jako „smluvní strany“)

tímto uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě svobodné, vážné a omylu prosté vůle
tento

Dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání ze dne
(dále jen „Dodatek“)

Preambule

Pronajímatel pronajímá nájemci předmět nájmu na základě Smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání (dále jen „Smlouva“) uzavřené dne 6. 2. 2019. Pronajímatel se s nájemcem dohodli na změně smlouvy následovně:

I.

Změna Smlouvy

1. Pronajímatel a nájemce se dohodli na změně čl. II odst. 2. Smlouvy a nově bude znít takto:

„Pronajímatel tímto pronajímá nájemci **prostor dle nákresu** (příloha č.1) o celkové výměře **160 m²**, nacházející se v budově č. 50 specifikované v odst. 1 tohoto článku (dále jen „**předmět nájmu**“)

2. Pronajímatel a nájemce se dohodli na změně čl. III odst. 1 a nově bude znít takto:

„ Nájemce se zavazuje za užívání předmětu nájmu dle čl. II. této smlouvy platit pronajímateli nájemné ve výši **96 000,- Kč bez DPH ročně**. Příslušná výše DPH bude připočtena ke sjednanému nájemnému ve výši dle platného právního předpisu ke dni vystavení daňového dokladu (faktury).

3. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčeny.

II.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání pracovní smlouvy zůstávají v platnosti beze změny.
2. Tento dodatek se vyhotovuje a podepisuje ve dvou stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.
3. Tento Dodatek nabývá účinnosti 1. 5. 2021.

V Pardubicích, dne

V Pardubicích, dne

EAST BOHEMIAN AIRPORT a.s.

Ing. Ivan Čech
ředitel společnosti
Pronajímatel

Edita Bízová

Nájemce

