

# DODATEK Č. 5 KE SMLouvĚ O PROVÁDĚNÍ ÚKLIDOVÝCH PRACÍ

## I. SMLUVNÍ STRANY

### Janáčkova akademie múzických umění

Beethovenova 650/2, 662 15 Brno

IČO 62156462, DIČ CZ62156462

bankovní spojení: xxx, číslo účtu: xxx

Tel.: xxx,

E-mail: xxx@jamu.cz

(dále jen „objednatel“)

**zastoupená: xxx**

Janáčkova akademie múzických umění v Brně je veřejnou vysokou školou (právníckou osobou) podle zákona č. 111/1998 Sb., v platném znění a není zapsána v obchodním rejstříku.

a

### FORCORP GROUP spol. s r.o.

Hodolanská 413/32, 779 00 Olomouc - Hodolany

IČO 27841031, DIČ CZ27841031

podnikatel zapsaný v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 43244

bankovní spojení: xxx, č. účtu: xxx

Tel.: xxx, fax: xxx

E-mail: forcorp@forcorp.cz

(dále jen „zhotovitel“)

**zastoupen: Mgr. Irenou Jelínkovou, jednatelkou společnosti**

uzavřeli ve smyslu § 1746/2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění smlouvu o provádění úklidových prací dne 21.12.2015, ve znění dodatku č. 1 ze dne 22.12.2016, dodatku č. 2 ze dne 13.12.2017, dodatku č. 3 ze dne 7.12.2018 a dodatku č. 4 ze dne 31.12.2019.

Smluvní strany se dohodly na následujících úpravách smlouvy a uzavírají následující dodatek č. 5 ke smlouvě o provádění úklidových prací.

## V. CENA

**Z důvodů uveřejněné průměrné roční míry inflace za rok 2020 zveřejněné ČSÚ a s odkazem, na čl. V odst. 10 smlouvy a z důvodu zákonem vyhlášené změny minimální mzdy a s odkazem na čl. V odst. 11. uzavřené smlouvy se po vzájemné dohodě obou smluvních stran zvyšují ceny za poskytované úklidové služby, a to s platností od 1. 4. 2021. Původní text článku V., odstavce 1., 2., 3., 4. ve znění dodatku č. 4 se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:**

1. Objednatel zaplatí zhotoviteli za řádné provedení pravidelného úklidu vnitřních prostor objektu specifikovaného v čl. II. odst. 3.1 smlouvy, přičemž smluvní strany budou vycházet z jednotkových cen uvedených v příloze č. 1E tohoto dodatku č. 5. Cena za služby bude fakturována podle skutečně provedených prací.

**Cena za 1 den poskytování pravidelného úklidu:**

**641,50 Kč bez DPH**

Cena za 1 měsíc bude fakturována podle skutečně odpracovaných dnů a prací v měsíci.

2. Objednatel zaplatí zhotoviteli za řádné provedení mytí oken, vchodových dveří a prosklených ploch v objektu specifikované v čl. II. odst. 3.2 smlouvy, přičemž smluvní strany budou vycházet z jednotkových cen uvedených v příloze č. 3E tohoto dodatku č. 5. Cena za služby bude fakturována podle skutečně provedených prací.

**Cena za pravidelný úklid:**

**4 227,92 Kč bez DPH**

3. Objednatel zaplatí zhotoviteli za řádné provedení čištění koberců a čalouněného nábytku specifikované v čl. II. odst. 3.3 smlouvy, přičemž smluvní strany budou vycházet z jednotkových cen uvedených v příloze č. 4E tohoto dodatku č. 5. Cena za služby bude fakturována podle skutečně provedených prací.

**Cena za pravidelný úklid:**

**12 264,13 Kč bez DPH**

4. Objednatel zaplatí zhotoviteli za provedení mimořádného úklidu specifikovaného v čl. II odst. V. smlouvy. Pro výpočet ceny za mimořádný úklid bude použita hodinová zúčtovací sazba ve výši:

**Cena za 1 hodinu poskytování mimořádného úklidu:**

**xxx Kč bez DPH**

Cena za provedení mimořádného úklidu bude fakturována podle skutečně odpracovaných hodin mimořádného úklidu.

## **XIV. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ**

***Původní text čl. XIV, ve znění dodatku č. 5 se doplňuje o nové odstavce 24. - 29., které zní:***

24. Vzhledem ke změněnému užívání některých místností v 1. NP a změně jejich označení se ruší příloha č. 2 původní smlouvy a nahrazuje přílohou č. 2A.
25. Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 5 jsou tyto přílohy:
- |               |   |
|---------------|---|
| Příloha č. 1E | Pravidelný úklid vnitřních prostor objektu      |
| Příloha č. 2A | Specifikace úklidových prací a jejich četnost   |
| Příloha č. 3E | Mytí oken, vchodových dveří a prosklených ploch |
| Příloha č. 4E | Čištění koberců a čalouněného nábytku           |
26. Ustanovení smlouvy tímto dodatkem č. 5 nedotčená zůstávají v platnosti.
27. Bude-li tento dodatek č. 5 uzavírán v listinné podobě, vyhotoví se čtyři stejnopisy, z nichž po dvou obdrží každá ze smluvních stran.
28. Na tuto smlouvu se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se zavazuje neuveřejnit smlouvu v registru smluv v době 14 dnů od uzavření smlouvy; neuveřejní-li v této době smlouvu v registru smluv objednatel, zavazuje se tak učinit zhotovitel. Tato smlouva nabývá účinnosti okamžikem uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že budou-li si plnit před účinností smlouvy, co má být podle smlouvy plněno, je takové plnění zálohou.
29. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek č. 5 smlouvy důkladně přečetly, souhlasí s jeho obsahem a jsou si vědomy povinností jim z tohoto dodatku č. 5 smlouvy plynoucích. Dále prohlašují, že tento dodatek č. 5 smlouvy zachycuje jejich skutečnou, svobodnou a vážnou vůli, že byl uzavřen nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

..

V Brně 14. 4.2021  
objednatel

V Olomouci 14.4.2021  
zhotovitel