

S M L O U V A O D Í L O

podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Čl. I.**Smluvní strany****1. Česká republika**

Se sídlem:

IČ:

DIČ:

Zastoupená:

Adresa:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Vyřizuje:

Tel:

Fax:

E-mail:

Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy**Kongresová 2/1666, 140 21 Praha 4 - Nusle****751 51 472****CZ75151472****plk. Ing. Pavlem D o m b r o v s k ý m,****náměstek ředitele Krajského ředitelství policie hl. m. Prahy pro ekonomiku****Krajské ředitelství policie hl.m.Prahy****Bartolomějská 306/7, 110 01 Praha 1****ČNB****Odbor správy nemovitého majetku**

dále jen „objednatel“

2. CROMETAL s.r.o.

Zapsaný:

Se sídlem:

Zastoupený:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Tel.:

E-mail:

u Městského soudu v Praze**pod spis. značkou C 53037****Londýnská 53/682, 120 00 Praha 2****jednatel p. Ing. Milada Svobodová****251 40 876****CZ25140876****Raiffeisenbank a.s..****jednatel p. Ing. Milada Svobodová tel.**

dále jen „zhotovitel“

uzavírají,

na základě rozhodnutí zadavatele ze dne 3.2.2017 pod č.j.: KRPA-10586-9/ČJ-2017-0000VZ-H ve smyslu §§ 6, 27 písm. a) a § 31 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek

tuto smlouvu o dílo

Čl. II.
Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje zrealizovat za podmínek v ní sjednaných objednateli **provedení úklidových prací, včetně mytí oken a žaluzií, čištění koberců a čalouněného nábytku v objektech Krajského ředitelství policie hl. m. Prahy v období let 2017 - 2018**, specifikace prací včetně ceny a položkového rozpočtu je uvedena v nabídce zhotovitele viz. příloha č. 1 této smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje, že dokončenou akci specifikovanou v čl. II., bodě 1. této smlouvy převezme a zaplatí za jeho provedení dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli dojednanou součinnost.
3. Zhotovení díla zahrnuje provedení komplexního rozsahu prací, včetně dodávek všech materiálů a dopravu.
4. Požadované práce budou na smluvní období let 2017 až 2018 rozvrženy nerovnoměrně, dle momentálních potřeb objednatele.

Čl. III.
Cena díla, termín a místo plnění

1. Specifikace prací a náklady na měrnou jednotku je stanovena v příloze č. 1, která je nedílnou součástí smlouvy.

Nabídková cena celkem:

cena bez DPH	818,00	Kč
cena včetně 21 % DPH	989,78	Kč

Slovy: (devětsetosmdesátdevětkorunčeskýchsedmdesátosmhaléřů)

2. Nabídková cena uvedená v příloze je cenou maximální. Celková cena díla nepřesáhne **800 000,00 Kč** včetně DPH.
3. Místem plnění jsou objekty Krajského ředitelství policie hl. m. Prahy na území hlavního města Prahy a Středošeského kraje (např. obce Turkovice, Poříčany a Tuchoměřice). Bližší specifikace prací v jednotlivých objektech bude uvedena v dílčích objednávkách Odboru správy nemovitého majetku Krajského ředitelství policie hl. m. Prahy. Před vyhotovením objednávky je zhotovitel povinen dodat návrh ceny do dvou dnů od vznesení požadavku objednatele. Po vyhotovení objednávky je zhotovitel povinen objednávku převzít a potvrdit její převzetí a do tří dnů zahájit realizaci požadované práce, neurčí-li technický dozor jiný termín.
4. Před zahájením práce je zhotovitel povinen nahlásit technickému dozoru objednatele pracovníky (jméno a číslo OP) a předat jejich výpis z rejstříku trestů (požadavek na čistý rejstřík), kteří budou zadanou práci realizovat.
5. Zhotovitel se zavazuje, že jemu svěřené práce nebude realizovat prostřednictvím subdodavatele.
6. Dohodnutou cenu (čl. III odst. 1) garantuje zhotovitel po celou dobu plnění zakázky.

7. Zhotovitel se zavazuje, že provede předmět plnění v celém rozsahu od podpisu této smlouvy o dílo v r. 2017 – 2018, až do vyčerpání smluvní částky.

Čl. IV.

Odpovědnost za vady díla a záruční doba

1. Zhotovitel bude dodržovat při provádění díla opatření z hlediska BOZP a požární ochrany
2. Zhotovitel bere na vědomí, že technickým dozorem nad prováděním díla je objednatelem zmocněna **paní Ilona Krýslová (telefon [REDACTED]) a pan Zdeněk Mlejnský (telefon [REDACTED])**.
3. Zhotovitel odpovídá za případné škody způsobené třetí osobě výkonem své práce. Před započítáním prací dodá zhotovitel potvrzení o pojištění zodpovědnosti za škody způsobené výkonem povolání.
4. Záruka na zhotovení díla se poskytuje **10 dnů** ode dne převzetí díla objednatelem. Záruční lhůta začne plynout dnem předání a převzetí díla.

Čl. V.

Platební podmínky

1. Fakturace bude prováděna dle skutečně provedených prací odsouhlasených pověřeným pracovníkem objednatele. Lhůta splatnosti faktur je 21 dní od obdržení faktury potvrzené technickým dozorem objednatele.
2. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy.

Čl. VI.

Smluvní pokuta a úroky z prodlení

1. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení s placením faktur na straně objednatele, je objednatel povinen zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky (vč. DPH) za každý den z prodlení.
2. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení s odevzdáním díla dle čl. 3 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,05% z celkové ceny díla (včetně DPH) za každý den prodlení.
3. V případě, že nedojde k odstranění záručních vad v dohodnuté lhůtě, má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla (včetně DPH) za každý den prodlení.

Čl. VII.

Podstatné porušení smlouvy

1. Prodlení zhotovitele s plněním předmětu smlouvy ve sjednaném termínu plnění dle čl. III. této smlouvy.
2. Neplnění kvantitativních a kvalitativních požadavků objednatele zhotovitelem.
3. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy, jestliže je vůči poskytovateli zahájeno insolvenční řízení nebo je zhotovitel v úpadku (zákon č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Čl. VIII.
Ostatní a závěrečná ustanovení

1. Objednatel kontroluje provádění díla trvale. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil případné vady a dílo prováděl řádným způsobem.
2. Zhotovitel zajistí pro provedení díla veškerý materiál a zařízení v kvalitě a standartu dle přílohy č. 1 této smlouvy. Ceny za prováděné práce, uvedené v cenové nabídce zhotovitele, která je přílohou této smlouvy, jsou ceny práce i s použitým materiálem na měrnou jednotku..
3. Vzájemné vztahy smluvních stran, které nejsou výslovně dohodnuty v této smlouvě, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalších obecně závazných právních předpisů.
4. Ujednáním o smluvních pokutách není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.
5. Tato smlouva může být měněna se souhlasem obou smluvních stran pouze písemnou formou označenou jako číslované dodatky.
6. Odstoupení od smlouvy podle § 2001 a následujících občanského zákoníku.
7. V souladu s ustanoveními zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, zveřejní objednatel smlouvu v ekonomickém informačním systému Ministerstva vnitra ČR a na portálu veřejné správy.
8. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před podpisem prostudovaly a svůj podpis připojují na základě svobodné vůle.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž zhotovitel obdrží jeden výtisk a objednatel dva výtisky.
10. Tato smlouva nabývá účinnosti a platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

V Praze dne **27. 02. 2017**

Ing. Mialada Svobodová
jednatel společnosti

CROMETAL, s.r.o.

Londýnská 53/682
120 00 Praha 2
DIČ: 002-25140876



V Praze dne

01. 03. 2017

plk. Ing. Pavel Dombrovský
náměstek ředitele
Krajského ředitelství policie hl. m. Prahy



Policie České republiky
Krajské ředitelství policie
hlavního města Prahy
110 01 Praha 1, poštovní příhrádka 122
- 3 -

Provedení úklidových prací včetně mytí oken a žaluzií, čištění koberců a čalouněného nábytku (včetně čisticích prostředků)
v objektech Krajského ředitelství policie hl.m. Prahy na období 2017-2018

Plánová č. KRPA- 10586-3/ČJ-2017-0000V7-11

Pof. Číslo	Popis prací	Měrná jednotka	Počet měrných jednotek	Cena za měrnou jednotku bez DPH	Cena za měrnou jednotku vč. DPH
1.	Mytí plastových a EURO (dvojsklo) oken včetně rámu a parapetů	m ²	1	24,00 Kč	29,04 Kč
2.	Mytí hliníkových oken zdvojených (REKORD) vč. rámu a parapetů	m ²	1	25,00 Kč	30,25 Kč
3.	Mytí železných i vícevláknových oken včetně rámu, parapetů a mezukenních prostor	m ²	1	25,00 Kč	30,25 Kč
4.	Mytí oken ve výškách (horolezecké práce)	m ²	1	35,00 Kč	42,35 Kč
5.	Příplatek za mytí starých a poškozených oken	m ²	1	2,00 Kč	2,42 Kč
6.	Příplatek za nainstalování škrábání po žemeslech na oknech.	m ²	1	3,00 Kč	3,63 Kč
7.	Strojní čištění koberců mokrou cestou	m ²	1	18,00 Kč	21,78 Kč
8.	Strojní čištění čalouněných suchou pěnou	m ²	1	27,00 Kč	32,67 Kč
9.	Strojní čištění čalouněných sedáček mokrou cestou	ks	1	60,00 Kč	72,60 Kč
10.	Strojní čištění čalouněných židlí mokrou cestou	ks	1	60,00 Kč	72,60 Kč
11.	Strojní čištění čalouněných dispečerských křesel mokrou cestou	ks	1	60,00 Kč	72,60 Kč
12.	Strojní čištění čalouněných sedáček souprav mokrou cestou - cena za jeden prvek soupravy	ks	1	25,00 Kč	30,25 Kč
13.	Čištění a mytí horizontálních žaluzií	m ²	1	27,00 Kč	32,67 Kč
14.	Mytí a čištění vertikálních žaluzií ultrazvukem	m ²	1	35,00 Kč	42,35 Kč
15.	Strojové hloubkové čištění podlah	m ²	1	25,00 Kč	30,25 Kč
16.	Voskování podlahových krytín (PVC, linu)	m ²	1	20,00 Kč	24,20 Kč
17.	Broušení a následná impregnace podlahových krytín (parket)	m ²	1	15,00 Kč	18,15 Kč
18.	Mytí stropních světelných těles oboustranně	ks	1	15,00 Kč	18,15 Kč
19.	Mytí vzduchotechniky	m ²	1	3,00 Kč	3,63 Kč
20.	Mytí topných těles - radiátorů do 10 článků	ks	1	1,00 Kč	1,21 Kč
21.	Mytí topných těles - radiátorů nad 10 článků	ks	1	1,00 Kč	1,21 Kč
22.	Mytí topných těles - deskových radiátorů.	ks	1	1,00 Kč	1,21 Kč
23.	Úklid po provedení malířských a řemeslnických pracích	Kč/ hod.	1	194,00 Kč	234,74 Kč
24.	Použití plázně na výškové práce	Kč/ hod.	1	50,00 Kč	60,50 Kč
25.	Mytí a čištění fasády objektu	m ²	1	20,00 Kč	24,20 Kč
26.	Cena za manipulaci-uklízecí práce v objektu v rámci provádění úklidových a čisticích prací - hodinová sazba za 1 pracovníka (vnitřní vybavení objektů např. nábytek, lednice, přístup k oknům, stp.)	hodina	1	10,00 Kč	12,10 Kč
27.	Odstaňování (čištění) graffiti na venkovní fasádě	m ²	1	20,00 Kč	24,20 Kč
28.	Mytí a čištění obkladů nad 1,7m	m ²	1	1,00 Kč	1,21 Kč
29.	Mytí a čištění zamkové dlažby	m ²	1	5,00 Kč	6,05 Kč
30.	Impregnace čalouněného a koženého nábytku.	ks	1	1,00 Kč	1,21 Kč
31.	Cena za dopravu	km	1	10,00 Kč	12,10 Kč
Celkem				818,00 Kč	989,78 Kč

Dodavatel:

Crometal s.r.o.
Londýnská 53/682
120 00
Č.ú.



1. Prace 19.1.2017

Věc: Cenová nabídka

IČO: 25140876 • DIČ: CZ25140876

Razítko a podpis statutár.zástup.



CROMETAL, S.R.O.
Londýnská 53/682
120 00 Praha 2
DIČ: 002-25140876