

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O NÁJMU Z 17. 03. 2020

uzavřený mezi

Město Česká Kamenice

nám. Míru 219, 407 21 Česká Kamenice, IČ 261220, DIČ CZ00261220
zastoupené: Jan Papajanovský, starosta města

dále jen "pronajímatel"

a

Česká republika – Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje

Lidické náměstí 9/899, 407 79 Ústí nad Labem
IČ 75151537, DIČ CZ75151537
zastoupená: plk. Mgr. Jaromír Kníže, ředitel

dále jen "nájemce"

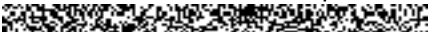
I. Úvodní ustanovení

Smlouvou o nájmu ze dne 17. 3. 2020 (dále jen „smlouva“) pronajímatel přenechal nájemci do nájmu na základě usnesení č. 53/3/RM/2020 rady města z 3. schůze ze dne 03.02.2020 prostory v 1. a 2. nadzemním podlaží domu č.p. 802 v ul. Dukelských hrdinů v České Kamenici, zapsané na listu vlastnictví č.10001 pro k.ú. Česká Kamenice, st.p.č. 349/1 u Katastrálního úřadu Ústeckého kraje, pracoviště Děčín, o celkové ploše 488,7 m², za účelem užívání kanceláří obvodním oddělení Policie ČR

II. Předmět dodatku

Předmětem tohoto dodatku je změna čl. III. „Nájemné“ bodu (1) a (4) smlouvy, a to následovně:

(1) Nájemné za užívání prostor se stanovuje od 01. 05. 2021 dohodou ve výši 960.- Kč/m²/rok za kancelářské prostory a 480.- Kč/m²/rok za ostatní prostory.
Kancelářské prostory v 1. N.P. = 49,7 m² a ve 2. N.P. = 229,9 m², celkem kancelářské prostory 279,6 m² x 960.- Kč/m²/rok = 268.416.- Kč/rok = 22.368.- Kč/měsíc.
Ostatní prostory v 1. N.P. = 183,7 m² a ve 2. N.P. = 25,4 m², celkem ostatní prostory 209,1 m² x 480.- Kč/m²/rok = 100.368.- Kč/rok = 8.364.- Kč/měsíc.
Celkem nájemné za podlahovou plochu = 368.784.- Kč/rok = 30.732.- Kč/měsíc.

(4) Nájemné je splatné měsíčně ve výši 30.732.- Kč, a to vždy do 15. dne daného měsíce. Úhrada bude prováděna bezhotovostním převodem na účet pronajímatele vedeného u České spořitelny, a.s., číslo účtu 


III. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání smlouvy, nedotčená tímto dodatkem, zůstávají v platnosti beze změny.
2. Tento dodatek bude uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“).

3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem svého podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti potom okamžikem zveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv, s tím, že upravuje práva a povinnosti ode dne 1. 5. 2021.
4. Tento dodatek se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, z nichž 1 obdrží pronajímatel a 1 nájemce.
5. Strany prohlašují, že dodatek odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
6. Projednáno a schváleno Radou města Česká Kamenice na její 6. schůzi dne 29.03.2021 usnesením číslo 157/6/RM/2021.

31 -03- 2021

V České Kamenici dne



.....
podpis pronajímatele

- 8 -04- 2021

V Ústí nad Labem dne

