

Smlouva o vypořádání závazků

uzavřená dle § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění,
mezi těmito smluvními stranami:

Příkazce: **Město Brandýs nad Labem–Stará Boleslav**
Zastoupený: 
IČ: 00240079
DIČ: CZ00240079
Se sídlem: Masarykovo nám. 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 
Telefon: +420 326 909 111
E-mail: epodatelna@brandysko.cz
Webové stránky: <http://www.brandysko.cz>
Datová schránka: c5hb7xy

dále jen jako „**Příkazce**“ nebo „**Město**“ na straně jedné

a

Příkazník: **Brandýsko – Boleslavská městská a.s.**
Se sídlem: Masarykovo náměstí 1/6, Brandýs nad Labem, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
Zastoupený: 
IČ: 04285638
DIČ: CZ04285638
Bankovní spojení: 
Telefon: 
E-mail: 
Webové stránky: www.bbimestska.cz
Datová schránka: 29h7a2y
Zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 20843; jediným akcionářem obchodní společnosti příkazníka je Město

dále jen jako „**Příkazník**“ nebo „**BBM**“ na straně druhé

I.

Popis skutkového stavu

1. Smluvní strany uzavřely dne 07.12.2017 Dodatek č. 2 ke Smlouvě o nájmu zařízení na výrobu a rozvod tepelné energie, jejímž předmětem je zejména nájem zařízení na výrobu a rozvod tepelné energie v nemovitostech uvedených v Příloze č. 1 Nájemní smlouvy. Město je veřejnoprávní korporací a jediným společníkem BBM.

2. Strana příkazce je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle smlouvy uvedené v ustanovení odst. 1. tohoto článku a má povinnost uzavřenou smlouvu zveřejnit postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
3. Obě smluvní strany shodně konstatují, že do okamžiku sjednání této smlouvy nedošlo k uveřejnění smlouvy uvedené v odst. 1 tohoto článku v registru smluv, a že jsou si vědomy právních následků s tím spojených.
4. V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících z původně sjednané smlouvy, s ohledem na skutečnost, že obě strany jednaly s vědomím závaznosti uzavřené smlouvy a v souladu s jejím obsahem plnily, co si vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit stav vzniklý v důsledku neuveřejnění smlouvy v registru smluv, sjednávají smluvní strany tuto novou smlouvu ve znění, jak je dále uvedeno.

II.

Práva a závazky smluvních stran

1. Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto smlouvou nově sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem původně sjednané smlouvy¹, která tvoří pro tyto účely přílohu této smlouvy. Lhůty se rovněž řídí původně sjednanou smlouvou a počítají se od uplynutí 31 dnů od data jejího uzavření.
2. Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě původně sjednané smlouvy považují za plnění dle této smlouvy a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé smluvní straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení.
3. Smluvní strany prohlašují, že veškerá budoucí plnění z této smlouvy, která mají být od okamžiku jejího uveřejnění v registru smluv plněna v souladu s obsahem vzájemných závazků vyjádřených v příloze této smlouvy, budou splněna podle sjednaných podmínek.
4. Smluvní strana, která je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle smlouvy uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy, se tímto zavazuje druhé smluvní straně k neprodlenému zveřejnění této smlouvy a její kompletní přílohy v registru smluv v souladu s ustanovením § 5 zákona o registru smluv.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva o vypořádání závazků nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Tato smlouva o vypořádání závazků je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s hodnotou originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.
3. O uzavření této smlouvy a o schválení jejího textu, jak je předkládán smluvním stranám k podpisu, rozhodla rada města Brandýsa nad Labem–Staré Boleslavi na svém jednání dne 01.04.2021 usnesením č. RM/2021/122/22.

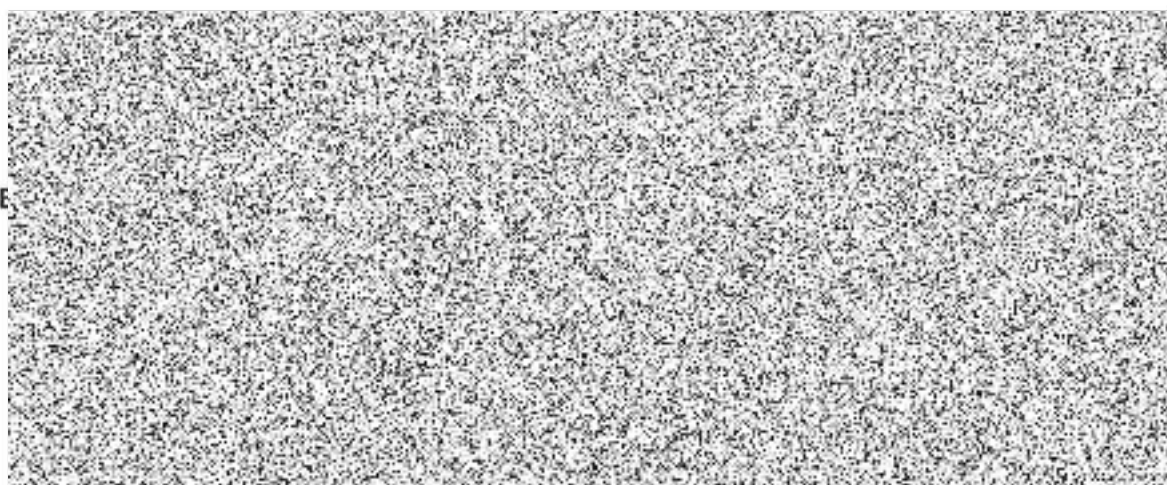
¹ V případě jakýchkoli změn smlouvy na veřejnou zakázku musí být tyto změny v souladu s § 222 zákona č. 134/2016, o zadávání veřejných zakázek, jinak by mohl být postup zadavatele považován za přestupek dle § 268 tohoto zákona.

Příloha č. 1 – Dodatek č. 2 ke Smlouvě o nájmu zařízení na výrobu a rozvod tepelné energie ze
dne 07.12.2017

V Brandýse nad Labem-Staré Boleslavi dne

Za Příkazníka

Za Příkazce



av



Schváleno
RM dne 1.4.2021



1. Smluvní strany

Pronajímatel: Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
Se sídlem: Masarykovo nám. 1 a 2, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
Zastoupené: Ing. Vlastimilem Pickem – starostou města
IČ: 00240079
DIČ: CZ 00240079
Bankovní spojení: 19-6584182/0800
Variabilní symbol: 2642
Telefon: +420 326 909 111
E-mail: epodatekna@brandysko.cz
Webové stránky: <http://www.brandysko.cz>
Datová schránka: c5hb7xy

(dále jen jako „Pronajímatel“ nebo též jen jako „Město“)

a

Nájemce: Brandýsko – Boleslavská městská a.s.
Se sídlem: Masarykovo nám. 1 a 2, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
Zastoupené: Ing. Jiřím Vojtou, předsedou představenstva
a Miluší Zahradkovou, členkou představenstva
IČ: 04285638
DIČ: CZ04285638
Bankovní spojení: 100009272/0800
Telefon: +420 778 755 341
E-mail: jiri.simon@brandysko.cz
Webové stránky: www.bbmestska.cz
Datová schránka: 29h7a2y
Zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddílu B, vložka 20843

(dále jen jako „Nájemce“)

mezi sebou níže uvedeného dne uzavřeli následující

DODATEK Č. 2 KE SMLouvě O Nájmu ZAŘÍZENÍ NA VÝROBU A ROZVOD TEPELNÉ ENERGIE

2. Preambule

- 2.1. Smluvní strany uzavřely dne 14.12.2015 Smlouvu o nájmu zařízení na výrobu a rozvod tepelné energie (dále jen jako „Nájemní smlouva“ nebo též jen jako „Smlouva“) a to ve znění dodatku č.1 ze dne 15.03.2017, když předmětem této Smlouvy je nájem zařízení na výrobu a rozvod tepelné energie v nemovitostech uvedených v Příloze č. 1 Nájemní smlouvy.

3. Předmět dodatku

- 3.1. Smluvní strany se dohodly na rozšíření předmětu nájmu o nájem zařízení na výrobu rozvod tepla nacházející se v budově čp. 59, ul. I. Olbrachta v k.ú. Brandýs nad Labem a s tím související zvýšení nájemného v důsledku zvýšeného objemu výroby a rozvodu tepla a teplé vody a to takto:
- 3.1.1. Příloha č.1 ke Smlouvě o pronájmu zařízení na výrobu a rozvod tepelné energie se v celém rozsahu nahrazuje následujícím novým zněním:

Příloha č. 1
ke Smlouvě o pronájmu zařízení na výrobu a rozvod tepelné energie

Přehled zařízení na výrobu a rozvod tepelné energie:

- v k.ú. Brandýs nad Labem:
 1. Bloková kotelna K1 (na pozemku stpě. 2289/1, ul. Zahradnická) + rozvodná zařízení;
 2. Bloková kotelna K2 (na pozemku stpě. 2294, ul. Chobotská) + rozvodná zařízení;
 3. Bloková kotelna K3 (v domě čp. 1686, ul. Královická) + rozvodná zařízení;
 4. V budově čp. 36 (Záložna, ul. I. Olbrachta);
 5. V budově čp. 34 (objekt MěÚ, Masarykovo nám.);
 6. V budově čp. 940 (DPS, ul. Martinovská);
 7. V budově čp. 1795 (objekt MěÚ, ul. Zápská);
 8. V budově čp. 59 (objekt MěÚ, ul. I. Olbrachta);
- v k.ú. Stará Boleslav:
 9. V budově čp. 28 (budova radnice, Mariánské nám.);
 10. V budově čp. 1404 (DPS, ul. 17. Listopadu) – kotelna A;
 11. V budově čp. 1404 (DPS, ul. 17. Listopadu) – kotelna B;
 12. V budově čp. 1452 (autobusový terminál, ul. Boleslavská);
 13. V budově čp. 1458 (objekt MěÚ, ul. Dr. Jánského).

4. Závěrečná ujednání

- 4.1. Veškerá další ujednání Nájemní smlouvy zůstávají beze změn.
- 4.2. Tento Dodatek č.2 k Nájemní smlouvě je vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž tři obdrží pronajímatel a dva nájemce.
- 4.3. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá podmínkám a omezením dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany jsou podle zákona o registru smluv povinny zaslat tuto smlouvu Ministerstvu vnitra k uveřejnění prostřednictvím

registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 (třiceti) dnů od uzavření této smlouvy.

- 4.4. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem poslední smluvní strany a účinnosti uveřejněním Ministerstvem vnitra České republiky prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
- 4.5. O uzavření tohoto Dodatku č. 2 k Nájemní smlouvě a o schválení jeho textu rozhodla rada města dne 30.11.2017 – Zápis č. 157, bod 12.5.
- 4.6. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Nájemce

V Brandýse nad Labem–Staré Boleslavi

dne 2017



Brandýsko – Boleslavská městská a.s.

Ing. Jiří Vojta, předseda představenstva

Miluše Zahradková, člen představenstva

Pronajímatel

V Brandýse nad Labem-Staré Boleslavi

dne 2017



Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

Ing. Vlastimil Pícek

starosta města



Schváleno 30.11.2017
RM dne

