**Smlouva o dílo ANONYM**

**na zhotovení prováděcí projektové dokumentace, zajištění inženýrské činnosti, výkonu činnosti autorského dozoru projektanta a výkonu činnosti technického dozoru investora**

číslo 2020/013V03200 3903/DPS

uzavřená ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,

**Smluvní strany**

**Objednatel**

Název: Česká republika – Úřad práce České republiky

Sídlo: Dobrovského 1278/25

170 00 PRAHA 7

Zastoupený: Mgr. et Mgr. Radimem Gabrielem, ředitelem Krajské pobočky ÚP ČR v Ústí nad Labem, a to na základě platného podpisového řádu

Doručovací adresa: Česká republika – Úřad práce České republiky

Krajská pobočka ÚP ČR v Ústí nad Labem

Dvořákova 1609/18

400 21 Ústí nad Labem

Bankovní spojení: ČNB Ústí nad Labem

Číslo účtu: 37822411/0710

IČ: 724 96 991

DIČ: není plátce DPH

Telefon/Fax: 950 171 411/950 171 496

e-mail: [podatelna.ul@uradprace.cz](mailto:podatelna.ul@uradprace.cz)

ID datové schránky: 6sbzpx5

Zástupce oprávněný jednat za objednatele v záležitostech:

smluvních: Mgr. et Mgr. Radim Gabriel, ředitel Krajské pobočky ÚP ČR v Ústí nad Labem

technických: Ing. Radek Lemfeld, referent Oddělení majetku a investic

tel.: 950 171 638, e-mail: radek.lemfeld@uradprace.cz

(dále jen **„objednatel“**)

a

**Zhotovitel**

Název: Petr Tomsa

Sídlo: Dolní Habartice 275, 405 02

Doručovací adresa Dolní Habartice 275, 405 02

Zastoupený: Petrem Tomsou

Bankovní spojení: ČSOB

Číslo účtu: 0300/219119014

IČ: 431 90 880

DIČ: CZ 6702110536

Telefon 737 724 560

E-mail: tomsa.petr@volny.cz

ID datové schránky: j6dmgez

(dále jen **„zhotovitel“**)

uzavírají na základě vzájemné shody tuto Smlouvu o dílo (dále jen SoD).

**I.**

**Předmět plnění**

* 1. Zhotovitel se touto SoD zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí dílo sjednané touto SoD a objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této SoD.
  2. Zhotovitel se zavazuje, že v rozsahu sjednaném v této SoD a za podmínek v ní uvedených pro objednatele:
     1. vypracuje dílo, tj. projektovou dokumentaci pro provádění stavby (dále jen DPS) vč. nezbytných sond, průzkumů, skutečného zaměření tak, aby splňovala náležitosti i zadávací dokumentace pro zadání zakázky zhotoviteli stavby,
     2. zajistí vydání pravomocného stavebního povolení a upraví projektovou dokumentaci v návaznosti na podmínky vydaného stavebního povolení a
     3. bude provádět výkon činností autorského dozoru projektanta a
     4. bude provádět výkon činností technického dozoru investora na investiční akci:

**„ÚP ČR – Děčín – odstranění kritického stavu kanalizační přípojky, U Plovárny 1190/14“.**

* 1. Výchozími podklady pro zpracování DPS je zadávací dokumentace veřejné zakázky a ústní a písemné pokyny předané zhotoviteli.
  2. DPS bude vyhotovena dle obecně závazných právních předpisů, příslušných ČSN v částech závazných i směrných. Odchylky vždy musí být odsouhlaseny objednatelem.
  3. DPS bude zpracována v souladu s odsouhlasenými záměry a požadavky objednatele a podmínkami, které vyplynuly z vyjádření dotčených orgánů státní správy, dotčených organizací a správců inženýrských sítí v procesu stavebního řízení.
  4. DPS bude zpracována v rozsahu, obsahu a podrobnostech dle přílohy č. 13 k vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Obsah DPS musí odpovídat druhu a významu stavby, jejímu umístění, stavebně technickému provedení, účelu využití, vlivu na životní prostředí a době trvání stavby. Zhotovitel propracuje projekt až do úrovně jednoznačně určující požadavky na kvalitu a charakteristické vlastnosti díla, umožňující vypracování poptávky zhotoviteli stavby; součástí této dokumentace budou nezbytná výkresová znázornění detailů tvarových, konstrukčních, materiálových a dispozičních a podrobnosti o technologiích, jedná-li se o nestandardní řešení, a to s textovými vysvětlivkami a popisy.
  5. Součástí DPS bude dle zák. č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práce), v platném znění, i plán BOZP.
  6. DPS bude objednateli předána v 5 písemných vyhotoveních (paré), elektronická verze 1x na CD nosiči. Paré č. 1 bude v dokladové části obsahovat originály vydaných či vyhotovených dokumentů (vyjádření, zápisy či záznamy z jednání apod.), dále soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (výkaz výměr bez cen) a oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (položkový rozpočet).
  7. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, bude vypracován s použitím měrných cen dle aktuálního „Katalogu popisů a směrných cen a stavebních prací“ vydaného ÚRS Praha a „Katalogů popisů směrných cen montáží technologických zařízení“.
  8. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr nesmí obsahovat komplety, agregace a obdobné kumulované položky, pokud tyto kumulované položky nebudou v příloze popsány a ohodnoceny dle jednotlivých komponentů, ze kterých jsou složeny.
  9. V soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, výkresech ani v textových částech DPS nebudou uvedeny odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, ochranné známky nebo označení původu. Součástí specifikací a popisů jednotlivých materiálů, výrobků, zařízení a dalších součástí uvedených v DPS (soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr či technických zprávách) musí být podrobně popsány požadované technické parametry a vlastnosti, které musí splňovat.
  10. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr bude zahrnovat podrobnou specifikaci a popis vedlejších a ostatních nákladů, které souvisejí se zhotovením stavby a jsou pro její realizaci nezbytné, např. náklady na dokumentaci skutečného provedení, náklady související se zajištěním chodu úřadu v průběhu realizace stavby, koordinační a kompletační činnost zhotovitele stavby, poplatky za zábory pozemků, za dopravu a uložení veškerých odpadů a všechny další položky, které je nutné v rámci realizace stavebních prací provést.
  11. Při zpracování projektové dokumentace se bude zhotovitel řídit Dokumentací programu reprodukce majetku 013030 „Rozvoj a obnova materiálně technické základny Úřadu práce ČR“ na období 2014-2022, aktualizace V, kterou obdrží při podpisu smlouvy o dílo (dále i „SoD“)
  12. Zhotovitel vypracuje veškerou grafickou, obrazovou, textovou, tabulkovou a jinou dokumentaci s využitím výpočetní techniky. Elektronická verze DPS, vč. všech textových a tabulkových dokumentů bude objednateli odevzdána na CD nosiči, a to ve formátech \*.dwg nebo \*.dwf a \*.pdf, texty budou ve formátu \*.doc nebo \*.xls a \*.pdf.

**II.**

**Cena díla**

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za předmět plnění dle čl. I této SoD po jeho řádném provedení a předání sjednanou cenu:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Jednotlivé fáze předmětu plnění | Cena v Kč bez DPH | 21 % DPH | Cena v Kč celkem vč. DPH |
| Cena za zpracování DPS dle čl. I. bod 1.2.1. | 24.500 | 5.145 | 29.645 |
| Cena za inženýrskou činnost projektu a zajištění stavebního povolení dle čl. I bod 1.2.2. | 5.913 | 1.242 | 7.155 |
| Cena za výkon činností AD projektanta dle čl. I bod 1.2.2. a cena za výkon činností TDI dle čl. I, bod 1.2.3 | 4.200 | 882 | 5.082 |
| **Cena díla CELKEM** | **34.613** | **7.269** | **41.882** |

**Slovy: čtyřicetjedna tisíc osm set osmdesát dva korun českých (vč. DPH)**

1. Cena je stanovena dohodou obou smluvních stran jako pevná smluvní cena dle zák. č. 526/1990 Sb. o cenách, ve znění pozdějších předpisů.

2.3. V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této SoD zhotovitel vynaloží (např. i nezbytné průzkumy, sondáže, posudky). Cena za provedení díla nebude po dobu do ukončení díla předmětem zvýšení, pokud tato SoD výslovně nestanoví jinak. Zhotovitel prohlašuje, že všechny technické, finanční včetně a také ostatní podmínky díla zahrnul do kalkulace ceny za provedení díla.

**III.**

**Čas a místo plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje dokončit dílo specifikované v článku I. bodu 1.2.1. této SoD nejpozději do **16 týdnů** od účinnosti této SoD.
2. Zhotovitel se zavazuje provádět výkon činností autorského dozoru projektanta dle čl. I, bodu 1.2.2. v rozsahu uvedeném v příloze č. 1 této SoD po dobu vlastní realizace stavby, tj. ode dne zahájení řízení o předání a převzetí staveniště do ukončení řízení o předání a převzetí díla objednatelem. Autorský dozor bude vykonáván jako občasný.
3. Zhotovitel se zavazuje provádět výkon činností technického dozoru investora dle čl. I, bodu 1.2.3. v rozsahu uvedeném v příloze č. 2 této SoD po dobu vlastní realizace stavby, tj. ode dne zahájení řízení o předání a převzetí staveniště do staveniště do ukončení řízení o předání a převzetí díla objednatelem. Technický dozor investora bude vykonáván jako občasný.
4. Místem předání dokončeného díla dle čl. I. bodu 1.2.1. objednateli, je doručovací adresa objednatele. Místem plnění, na které se DPS zpracovává, je budova Úřadu práce České republiky – Kontaktní pracoviště Krajské pobočky v Ústí nad Labem – Děčín, U Plovárny 1190/14, Děčín.

**IV.**

**Platební podmínky**

1. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli cenu díla za zpracování předmětu plnění uvedeného v čl. I. bod 1.2.1 po podpisu protokolu o předání a převzetí DPS, nebude-li dílo vykazovat zjevné vady, chyby či nedostatky nebo došlo-li již k jejich odstranění
2. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli cenu díla za výkon činnosti autorského dozoru projektanta dle čl. I. bod 1.2.2 po podpisu protokolu o předání a převzetí dokončené stavby.
3. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli cenu díla za výkon činnosti technického dozoru investora dle čl. I. bod 1.2.3 po podpisu protokolu o předání a převzetí dokončené stavby.
4. Úhrada bude provedena objednatelem na základě vystaveného daňového dokladu (faktury), který bude obsahovat kromě čísla SoD či dodatku SoD, názvu veřejné zakázky, názvu akce vč. jejího i. č. 113V032003903 a lhůty splatnosti, která činí **30 dnů** od doručení faktury objednateli, také náležitosti daňového dokladu dle dílu 5, zák. č. 235/2004 Sb., zákon o dani z přidané hodnoty, náležitosti účetního dokladu dle zák. č. 563/1991 Sb., zákon o účetnictví. Poslední faktura bude označena jako „**Konečná**“. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu.
5. Úhrada ceny díla bude provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet zhotovitele.
6. Smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek je splněn dnem, kdy je částka připsána na účet zhotovitele.

**V.**

**Součinnost smluvních stran**

1. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci předmětu díla dle podmínek stanovených touto SoD, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením této SoD.
2. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.
3. Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle této SoD navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených touto SoD pro naplnění SoD, k ochraně objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne objednateli a jiným osobám zúčastněným na provádění díla veškeré doklady, konzultace, pomoc i jinou součinnost.

**VI.**

**Prohlášení, práva a povinnosti smluvních stran**

1. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn provádět činnost, která je předmětem díla a je pro tuto činnost v plném rozsahu náležitě kvalifikován.
2. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí, aby provádění díla bylo zabezpečeno oprávněnou osobou nebo osobami v souladu s ustanovením zák. č. 183/2006 Sb., a zák. č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Veškeré části projektové dokumentace budou označeny otiskem autorizačního razítka a podepsány v souladu s pravidly České komory autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě.
3. Zhotovitel se zavazuje písemně upozornit objednatele na nevhodnost, případně nepřípustnost podkladových materiálů, pokynů, věcí, které mu byly předány objednatelem, a/nebo objednatelem požadovaných změn, ať již z hlediska důsledků pro jakost a provedení díla, či rozpočtu, s podklady pro uzavření této SoD, ustanoveními nebo rozhodnutími orgánů veřejné správy či obecně závaznými právními předpisy, ČSN či jinými normami. V případě, že objednatel bude, i přes upozornění zhotovitele, trvat na užití podkladových materiálů, pokynů a věcí, které byly zhotoviteli předány objednatelem, je zhotovitel oprávněn odmítnout jejich plnění pouze tehdy, pokud by se jejich splněním mohl vystavit správnímu či trestnímu postihu.
4. Zhotovitel není oprávněn jednat s třetími osobami jménem objednatele pouze na základě této SoD. Pro příslušná jednání udělí objednatel zhotoviteli plnou moc.
5. Zhotovitel může pověřit prováděním části díla jiné osoby (subzhotovitele). Jeho výlučná odpovědnost vůči objednateli za koordinaci všech subzhotovitelů a řádné provedení díla tím však není dotčena.
6. Zhotovitel bude informovat objednatele o stavu DPS na postupových schůzkách, které bude zhotovitel organizovat podle potřeby, nejméně však 1/měsíc v průběhu zpracování DPS, nedohodnou-li se jinak. Z jednání pořídí zhotovitel zápis, který bude součástí dokladové složky DPS.
7. Zhotovitel se zavazuje, že 2 týdny před odevzdáním DPS předá objednateli DPS k připomínkování. Případné připomínky, které objednatel předloží do 7 dnů od obdržení DPS, zapracuje zhotovitel do DPS před jejím konečným předáním objednateli.
8. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli do 30 dní poté, kdy k tomu bude objednatelem písemně vyzván, veškeré pokuty či další sankce, které byly objednateli vyměřeny pravomocným rozhodnutím orgánu veřejné správy v souvislosti s porušením povinností zhotovitele stanovených touto SoD či obecně závaznými právními předpisy, při provádění díla. Úhrada bude provedena na účet objednatele uvedený v písemné výzvě.
9. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím spolupůsobení, není zhotovitel v prodlení s plněním předmětu díla.

**VII.**

**Záruka za jakost a odpovědnost za vady díla**

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá výsledku určenému v této SoD.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má DPS v době jejího předání objednateli. Zhotovitel odpovídá za vady DPS vzniklé po předání díla objednateli, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
3. Zhotovitel odpovídá za vady DPS, které mají vliv na kvalitu stavby, na úplnost specifikace všech prací, dodávek, činností a služeb spojených s realizací stavby, za jednoznačnost, efektivnost a reálnost navrženého technického řešení a jeho soulad s podmínkami této SoD, pokyny a podklady předanými zhotoviteli objednatelem, obecně závaznými právními předpisy, ČSN a ostatními normami pro přípravu a realizaci předmětné stavby a poskytuje záruky na kvalitu této DPS **po dobu 60 měsíců** ode dne předání objednateli. Zhotovitel celou dobu životnosti stavby zodpovídá za škody vzniklé na základě porušení povinností zhotovitele při realizaci projekční činnosti zajišťované dle této SoD.
4. Záruční lhůta předmětu plnění uvedeného v čl. I. bod 1.2.1. počíná běžet ode dne podpisu protokolu o odevzdání a převzetí díla objednatelem.
5. Objednatel je povinen vady DPS písemně reklamovat u zhotovitele, a to bez zbytečného odkladu poté, co se o nich dozvěděl.
6. Právo na odstranění vady DPS, zjištěné po předání díla, objednatel u zhotovitele uplatní v záruční lhůtě písemnou formou. Zhotovitel bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě do tří pracovních dnů ode dne doručení reklamace, projedná s objednatelem reklamovanou vadu a způsob jejího odstranění. Neodstraní-li zhotovitel vady díla jím zaviněné v přiměřené lhůtě, tj. nejpozději do sedmi kalendářních dnů od reklamace uplatněné objednatelem, může objednatel požadovat přiměřenou slevu z ceny díla. Nárok objednatele uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu tím nezaniká.
7. O reklamačním řízení budou objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.
8. Zhotovitel neodpovídá za vady DPS, jestliže tyto vady byly způsobeny předáním nevhodných nebo neúplných podkladů a pokynů v případě, že zhotovitel na ně objednatele upozornil a objednatel na jejich použití nebo provedení trval.
9. V případě, že při vlastní realizaci stavby dle projektové dokumentace, jejíž zpracování je předmětem této SoD, dojde k dodatečným stavebním pracím (vícepracím), které ke všem okolnostem bylo možné předpokládat již při zpracování projektové dokumentace, za vynaložené náklady na tyto vícepráce a jiné škody v této souvislosti vzniklé odpovídá zhotovitel.

**VIII.**

**Smluvní pokuta a úrok z prodlení**

1. Obě smluvní strany sjednávají smluvní pokuty za porušení závazků vyplývajících z této SoD takto:
2. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % (vč. DPH) z ceny díla celkem za každý i započatý den prodlení s předáním díla uvedeného v čl. I. bod 1.2.1. Objednatel nemá právo uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu v případech, kdy k prodlení dojde z důvodů neležících na straně zhotovitele a které nemohl ani při vynaložení veškerého úsilí ovlivnit.
3. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury, je tento povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu z fakturované částky ve výši 0,1 % Kč (vč. DPH) za každý den i započatý den prodlení.
4. V případě neodstranění reklamovaných vad a nedodělků předmětu díla ve sjednaném termínu zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (vč. DPH) za každý započatý kalendářní den prodlení.
5. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody v plné výši.
6. Smluvní strany se dohodly na úroku z prodlení v případě prodlení kterékoli smluvní strany s úhradou jakéhokoli peněžitého závazku dle této SoD ve výši 0,01 % (slovy jedna setina procenta) z neuhrazené části peněžitého závazku, vč. DPH, denně za každý i započatý den prodlení s úhradou.

**IX.**

**Odstoupení od smlouvy**

1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od této SoD odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon, jinak v případech podstatného porušení této SoD. Odstoupení od SoD musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně. Odstoupením od SoD se tato ruší.
2. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením této SoD se rozumí zejména:

* jestliže zhotovitel provádí dílo nekvalitně,
* jestliže na zhotovitele byl podán návrh na zahájení insolvenční řízení ve smyslu zák.   
  č. 182/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů,
* jestliže zhotovitel vstoupil do likvidace.

1. Odstoupí-li objednatel od SoD v důsledku podstatného porušení SoD zhotovitelem, je oprávněn zadat provedení zbývajících dosud nedokončených anebo nekvalitně provedených prací třetí osobě. Pokud náklady nutné k dokončení předmětu díla dle čl. I bod 1.2 přesahují dohodnutou smluvní cenu, uhradí rozdíl zhotovitel. Objednateli rovněž vzniká nárok na náhradu nákladů a ztrát vzniklých prodloužením termínu dokončení předmětu díla.

**X.**

**Právní vady předmětu plnění**

1. Zhotovitel prohlašuje, že předmět plnění uvedený v čl. 1.2.1 není ve prospěch třetí osoby chráněn právem průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví, a že je objednatel oprávněn po jeho převzetí a zaplacení užívat DPS pro účely vyplývající z této SoD a nakládat s ní jako s vlastní.
2. Zhotovitel prohlašuje, že uhradí objednateli veškeré náklady a škody, které mu vzniknou v případě, že třetí osoba uplatní vůči objednateli prostřednictvím soudu nárok z právních vad, pokud tuto skutečnost oznámí objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, kdy se o ní dozví.
3. Práva objednatele z právních vad předmětu plnění nebudou přiznána v soudním řízení, jestliže objednatel nesplní povinnost stanovenou v čl. 10.2. této SoD. Tyto účinky nenastávají, jestliže zhotovitel o uplatnění práva třetí osobou věděl v době, kdy se o něm dozvěděl objednatel.

**XI.**

**Pojištění**

1. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn pro provádění díla pojistnou smlouvou pro případ pojistné události související s předmětem díla, a to minimálně v rozsahu pojištění odpovědnosti za škody způsobené činností zhotovitele při provádění díla na hodnotu minimálně 500 tis. Kč.
2. Zhotovitel předloží a předá objednateli kopii platné a účinné pojistné smlouvy dle tohoto článku nejpozději při podpisu této SoD. Zhotovitel se dále zavazuje řádně a včas plnit veškeré závazky z této pojistné smlouvy pro něj plynoucí po celou dobu trvání této SoD. V případě zániku pojistné smlouvy dle tohoto článku uzavře zhotovitel nejpozději do sedmi kalendářních dní pojistnou smlouvu alespoň ve stejném rozsahu a tuto předloží v kopii objednateli nejpozději do tří dnů ode dne jejího uzavření.

**XII.**

**Užití díla**

1. Objednatel se zavazuje užít vytvořené dílo dle čl. I bod 1.2.1 pouze k účelu uvedenému v této SoD, tedy pouze pro realizaci akce „ÚP ČR – Děčín – odstranění kritického stavu kanalizační přípojky, U Plovárny 1190/14“.
2. Objednatel je oprávněn upravit DPS, popř. stavbu zhotovenou na základě této DPS, v souladu se svými potřebami. Úpravy je oprávněn provést sám, popř. zadat jejich provedení třetí osobě. Úpravy DPS je objednatel oprávněn provádět bez souhlasu, popř. i proti vůli zhotovitele.
3. Zhotovitel není oprávněn DPS dle této SoD poskytnout třetí osobě či využít jinak než ve prospěch objednatele v souladu s touto SoD.
4. Zhotovitel souhlasí s tím, že DPS bude moci objednatel po zaplacení díla užívat a bez omezení rozmnožovat pro veškeré své vnitřní potřeby včetně užití díla jako zadávacího podkladu pro zadávání veřejných zakázek dle zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

**XIII.**

**Přechod vlastnického práva k dílu**

1. Vlastnictví ke zhotovené DPS, jakož i nebezpečí škody na něm přechází ze zhotovitele na objednatele podpisem protokolu o předání a převzetí díla v případě předmětu plnění uvedeného v čl. I bod 1.2.1.
2. O odevzdání a převzetí předmětu plnění dle čl. I bod 1.2.1 bude sepsán protokol o předání a převzetí.
3. Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je objednateli tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu objednatele, a to nejpozději ke dni předání DPS, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků z této SoD.

**XIV.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany jsou seznámeny se skutečností, že objednatel je povinen poskytovat informace vztahující se k jeho působnosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že žádný údaj v této SoD, včetně jejích příloh, není označován za obchodní tajemství. Zhotovitel prohlašuje, že veškeré údaje uvedené v této SoD, popř. které jsou použity v rámci tohoto závazkového právního vztahu, a to i pokud jsou získány od třetích osob, nepodléhají povinnosti mlčenlivosti nebo jinému postupu směřujícímu k ochraně před zneužitím a zveřejněním.
2. Tuto SoD lze měnit, doplňovat a upřesňovat jen písemnými, oboustranně odsouhlasenými a podepsanými dodatky. Pokud některá ze smluvních stran předloží návrh dodatku k této SoD, zavazuje se druhá strana, že se k návrhu vyjádří nejpozději do tří dnů od jeho obdržení.
3. V případě neplatnosti nebo neúčinnosti některého ustanovení této SoD nebudou dotčena ostatní ustanovení.
4. Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy založené touto SoD se budou řídit právním řádem České republiky.
5. Případné spory vzniklé z této SoD budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými orgány České republiky.
6. Nedílnou součást této SoD tvoří příloha č. 1 upřesňující rozsah činnosti autorského dozoru projektanta a příloha č.2 upřesňující rozsah činnosti technického dozoru investora.
7. Tato SoD je vyhotovena ve 4 vyhotoveních s platností originálu, objednatel obdrží 3 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení. Toto je platné i pro dodatky této SoD.
8. Tato SoD nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv a tímto dnem jsou její účastníci svými projevy vázáni.
9. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto SoD před podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí, a že je tato smlouva projevem jejich svobodné vůle. Smluvní strany potvrzují autentičnost této SoD svým podpisem.

V Ústí nad Labem dne ………….……… V Dolních Habarticích dne .……………………

Objednatel: Zhotovitel:

………………..………………………..……. ………………………….……………….……..…….

Mgr. et Mgr. Radim Gabriel pan Petr Tomsa

**Příloha č. 1**

**Činnosti autorského dozoru projektanta (AD)**

prováděné na akci „ÚP ČR – Děčín – odstranění kritického stavu kanalizační přípojky,

U Plovárny 1190/114“

**Výčet činností prováděných AD**

V rámci provádění AD zejména:

1. Poskytuje potřebná vysvětlení k projektové dokumentaci provádění stavby (DPS) a na vyzvání se účastní všech jednání, týkajících se předmětné projektové dokumentace (kontrolní dny, kontrolní prohlídky stavby aj.).
2. Vyřizuje veškeré připomínky k projektové dokumentaci, vzešlé z posuzovacího řízení jak externích, tak i interních posuzovatelů.
3. Zodpovídá dotazy objednatele a poskytuje podle jeho požadavku v průběhu realizace akce dodatečné informace zhotoviteli stavby, pokud si je písemně nebo ústně vyžádá.
4. Spolupracuje s objednatelem při zadávacím řízení na výběr zhotovitele stavby; posuzuje případné návrhy na změny a odchylky oproti DPS, pokud vyplynou z požadavků potenciálních zhotovitelů stavby v zadávacím řízení.
5. Na vyzvání se účastní předání staveniště při zahájení stavby.
6. Kontroluje dodržování projektové dokumentace, poskytuje vysvětlení potřebná pro plynulost výstavby a projektové úpravy případných změn.
7. Odsouhlasuje změny oproti projektové dokumentaci ve všech fázích přípravy a realizace stavby.
8. Může požadovat, aby nebyly zahájeny nebo byly zastaveny práce na stavbě v případě, že závažné vady vytýkané projektantem nebyly včas odstraněny, nebo jestliže by mohly být jinak ohroženy zájmy společnosti, zároveň může o takovém požadavku uvědomit příslušný orgán státní správy.
9. Na vyzvání se účastní odevzdání a převzetí stavby nebo její části.
10. Zabezpečuje ostatní činnosti specifikované ve smluvním vztahu.

Pořizování záznamů

Zjistil-li AD při kontrole nesoulad mezi realizací a projektovým řešením, popř. obecně závaznými právními předpisy, ČSN či ostatními technickými normami, či zjistí-li jiné nedostatky, které by mohly negativně ovlivnit další přípravu nebo průběh stavby, provede o tomto zjištění zápis do „Stavebního deníku“ a neprodleně informuje objednatele.

**Příloha č. 2**

**Činnosti technického dozoru investora (TDI)**

prováděné na akci „ÚP ČR – Děčín – odstranění kritického stavu kanalizační přípojky,

U Plovárny 1190/114“

**Výčet činností prováděných TDI:**

V rámci provádění činnosti TDI zejména:

1. Zajišťuje předání staveniště zhotoviteli stavby.
2. Provádí zápisy do stavebního deníku
3. Pořizuje po celou dobu průběhu stavby fotodokumentaci stavby.
4. Kontroluje kvalitu prováděných prací, použitých výrobků a materiálů.
5. Organizuje kontrolní dny, zpracovává zápisy z kontrolních dnů, zajišťuje jejich distribuci zúčastněným.
6. Poskytuje technickou pomoc při řešení situací vzniklých na stavbě.
7. Spolupracuje na kontrole odstraňování vad a nedodělků
8. V případě potřeby komunikuje s provozovateli dotčených inženýrských sítí.
9. Provádí kontrolu věcné a cenové správnosti faktur a jejich soulad se skutečně provedenými pracemi.
10. Účastní se převzetí dokončené stavby.
11. Zajištění vydání kolaudačního souhlasu.