

SMLOUVA O DÍLO č. OISM/2021/66

Uzavřená podle z.č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku

Článek 1 - Smluvní strany

- 1.1 Objednatel: **Město Nejdek**,
se sídlem náměstí Karla IV. 239, 362 21 Nejdek
Zastoupené: Ludmilou Vocolkovou, starostkou města
IČO: 00254801, DIČ: CZ00254801
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Nejdek
č. účtu: 27-5619290227/0100
Zástupce ve věcech smluvních: Ludmila Vocolková, starostka města
Zástupce ve věcech technických: Martin Kuchař, vedoucí OISM, tel.: 770188 105
Alena Volná, referent OISM tel.: 778 724 397
Zdeněk Pospíšil, technik OISM, tel.: 724 054 890

(dále jen objednatel)

- 1.2 Zhotovitel: **Werner Hüttner**
Se sídlem: Limnická 1235, 362 22 Nejdek
Zastoupený: Werner Hüttner
IČO: 42850550, DIČ: CZ7103201886
Bankovní spojení: KB K. Vary
č. Účtu: 580443-341/0100
Zástupce ve věcech smluvních: Werner Hüttner, tel.: 602 100 805
Zástupce ve věcech technických: Werner Hüttner, tel.: 602 100 805

(dále jen zhotovitel)

Článek 2 - Předmět smlouvy

- 2.1 Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a na své nebezpečí pro objednatele stavební práce, dodávky a služby v rámci akce „**Veřejné osvětlení – Nejdek, Suchá č.p. 26, Pozorka**“, včetně minimálně 6 paré geometrického plánu, 2 paré dokumentace skutečného provedení, 4 paré geodetické dokumentace skutečného provedení stavby, předepsaných zkoušek, revizí a atestů, a to v minimálním rozsahu daném soupisem dodávek a prací, projektovou dokumentací, kterou vypracoval Martin Vincibr, společnost Elektroprojekce Vincibr s.r.o., Sadovská 60, 362 63 Dalovice, Zak. č. 021-20E, stupeň PD: DŮŘ / DPS, Datum: 4/2020, projektant: Martin Vincibr, vypracoval: Leopold Vlk, autorizace: Ing. Zdeněk Franěk, ČKAIT č. 0300040, pro stavbu „Nejdek, Suchá č.p. 26, Pozorka, část: Veřejného osvětlení“, požadavky objednatele a předloženou cenovou nabídkou ze dne 21.2.2021, které jsou součástí této smlouvy a závazek objednatele za řádně dodané a předané dílo uhradit smlouvenou cenu zhotoviteli za podmínek stanovených touto smlouvou. Součástí je i pořízení fotodokumentace o průběhu stavby.

Po ukončení stavby bude tato geodeticky zaměřena dle směrnice DTM DMVS pro Karlovarský kraj.

Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržet všechny podmínky uvedené v projektové dokumentaci, soupisu dodávek a prací, podmínky Územního souhlasu s umístěním stavby – Veřejné osvětlení, Nejdek, část Pozorka, Suchá, spis.zn.: OSÚŽP/1640/2020Sa, č.j.: OSÚŽP/54/2021, ze dne 20.1.2021, vydané Městským úřadem Nejdek, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, Náměstí Karla IV. 239, 362 21 Nejdek.

Především pak zajištění a provedení těchto činností a prací:

- vytyčení stavby (směrové, výškové) a sousedních pozemků,
- zajištění vytyčení sítí,
- oznámit předem zahájení činnosti správcům dotčených sítí,
- splnění všech podmínek dotčených orgánů a správců sítí v rámci přípravy, realizace a dokončení stavby,

2.2 Dílo uvedené v článku 2 odst. 1 bude zhotovitelem dodáno najednou.

2.3 Předmětem díla jsou také:

- a) činnosti, práce a dodávky, které nejsou v čl. 2.1 a přílohách ke smlouvě obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí vědět měl nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba,
- b) činnosti, které jsou s řádným provedením a ukončením díla nutně spojeny a vyplývají ze standardní praxe realizace díla obdobného charakteru,
- c) provedení všech předepsaných zkoušek technologického zařízení, včetně zabezpečení případných revizních zpráv, atestů kolaudačních rozhodnutí ve smyslu příslušných technických norem vztahujících se na ty části díla, kterých se tato povinnost týká.

2.4 Zhotovitel prohlašuje, že svou podnikatelskou činnost provozuje na základě příslušných živnostenských oprávnění a oprávnění o odborné způsobilosti, podle nichž může pro objednatel provést dílo, které je předmětem této smlouvy.

Článek 3 - Doba plnění díla

3.1 Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla ihned po předání staveniště a prokazatelně předat dokončené dílo objednateli nejpozději **do 30.6.2021**.

3.2 Zhotovitel se zavazuje k převzetí staveniště do 3 dnů od výzvy objednatele.

3.3 V rámci doby plnění budou probíhat min. 1 x týdně nebo dle požadavku objednatele kontrolní dny.

Článek 4 - Odměna za dílo (cena)

4.1 Objednatel a zhotovitel se dohodli na maximální celkové ceně za řádně předané dílo dle této smlouvy ve výši **112.146,00 Kč** (Slovy: jednostodvánáctisícjednostočtyřicetšest korun českých) bez DPH.
(dále jen „cena“)

4.2 V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy nebo v souvislosti s tím vynaloží a to nejen náklady, které jsou uvedeny ve výchozích dokumentech předaných objednatel nebo z nich vyplývají, ale i náklady, které zde

uvedeny sice nejsou ani z nich zjevně nevyplývají, ale jejichž vynaložení musí zhotovitel z titulu své odbornosti předpokládat a to i na základě zkušeností s prováděním podobných staveb. Jedná se zejména o náklady na pořízení všech věcí potřebných provedení díla, dopravu na místo plnění vč. vykládky skladování, manipulační a zdvihací techniky a přesunů hmot, zařízení staveniště a jeho zabezpečení, hygienické zázemí pro pracovníky a dodavatele, úklid průběžný a konečný úklid staveniště vč. zhotovené stavby veškerou dokumentaci pro provedení díla (dílenskou, výrobní, technologické a pracovní postupy apod.), zhotovení **dokumentace skutečného provedení**, předepsaných či sjednaných zkoušek, revizí předání atestů, osvědčení, prohlášení o shodě, revizních protokolů, 6 paré geometrického plánu, 2 paré dokumentace skutečného provedení, 4 paré geodetické dokumentace skutečného provedení stavby, (geodetické zaměření bude provedeno dle směrnice DTM DMVS pro Karlovarský kraj) a všech dalších dokumentů nutných ke kolaudaci stavby. Dále se jedná zejména o náklady na, režie, mzdy, sociální pojištění, pojištění dle smlouvy, poplatky, zábery, dopravní značení zajištění bezpečnosti práce a protipožárních opatření apod. a další náklady spojené s plněním podmínek dle rozhodnutí příslušných správních orgánů nebo dle obecně závazných platných předpisů. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady na to, aby byla stavba bez dalších dodatečných nákladů připravena ke kolaudaci.

- 4.3 Zvýšení dohodnuté ceny je možné pouze na základě předchozí písemné dohody objednatele a zhotovitele.
- 4.4 Zhotovitel a objednatel se dohodli, že objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.
- 4.5 Bude probíhat měsíční fakturace, a to na základě Soupisu skutečně provedených prací odsouhlaseného zástupcem objednatele. Soupis skutečně provedených prací předloží zhotovitel k odsouhlasení zástupci objednatele do 5. dne následujícího kalendářního měsíce po měsíci, za který bude zhotovitel fakturu vystavovat. Zástupce objednatele je povinen sdělit své stanovisko k Soupisu skutečně provedených prací nejpozději do 10. dne následujícího kalendářního měsíce po měsíci, za který bude zhotovitel fakturu vystavovat. Zhotovitel je pak povinen vystavit fakturu a doručit ji objednateli nejpozději do 15. dne následujícího kalendářního měsíce po měsíci, za který bude zhotovitel fakturu vystavovat.
- 4.6 Po dokončení a řádném předání předmětu této smlouvy uvedené v článku 2 odst. 2.1 vystaví zhotovitel ve lhůtě do 15 dnů konečnou fakturu na zbývající neuhrazenou cenu. Objednatel může při úhradě konečné faktury zadržet 10% z celkové ceny díla v případě, kdy Zápis o předání a převzetí obsahuje vady nebo nedodělky, které samy o sobě ani ve svém souhrnu neztěžují ani neznemožňují užívání díla. Tuto pozastávku je objednatel oprávněn zadržovat a neproplácet do doby, než zhotovitel tyto vady a nedodělky díla odstraní. Pozastávka je splatná do 21 dnů od prokazatelného odstranění reklamovaných vad nebo nedodělků. Za prokazatelné odstranění vad nebo nedodělků smluvní strany pokládají protokolární převzetí provedených oprav či provedení nedodělků bez dalších vad a podepsané oběma smluvními stranami.
- 4.7 Faktury musí mít náležitosti obchodní listiny podle § 435 občanského zákoníku a náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů a musí být objednateli doručeny ve dvou originálních vyhotoveních.
- 4.8 V případě, že faktura nebude obsahovat dohodnuté náležitosti nebo nebude doručena v uvedeném počtu vyhotovení, má objednatel právo uvedený doklad vrátit zhotoviteli do data jeho splatnosti doporučeně nebo poslem proti potvrzení. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit nový doklad se správnými náležitostmi a s novou lhůtou splatnosti. Do doby uplynutí nového termínu splatnosti není objednatel v prodlení s placením.
- 4.9 Splatnost faktur, není-li níže uvedeno jinak, činí 21 kalendářních dnů a počíná běžet od jejich prokazatelného předání objednateli. Platby objednatele jsou vázány na plnění rozpočtu z daňových příjmů, a proto při nedostatku peněz z uvedeného důvodu a při včasném upozornění zhotovitele se nepoužije ustanovení článku 8 bod 8.4 této smlouvy.

Článek 5 - Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

- 5.1 Objednatel má právo kontroly díla v každé fázi jeho provádění. U zakrytých prací je zhotovitel povinen vyzvat objednatele k prověření zakrytých prací tři pracovní dny před předpokládaným zakrytím formou zápisem do stavebního deníku.
- 5.2 Veškeré provádění díla bude ze strany objednatele kontrolováno pracovníkem, který má jako technický dozor právo vydat příkaz k zastavení prací, jestliže hrozí vážné nebezpečí škody na zdraví nebo majetku.
- 5.3 Zhotovitel je povinen zabezpečit na svůj náklad a na své nebezpečí veškerá povolení k užívání veřejných ploch dotčených prováděným dílem.
- 5.4 Zhotovitel je povinen udržovat v prostoru staveniště pořádek a čistotu a je neprodleně povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla.
- 5.5 Zhotovitel je odpovědný za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí, aby osoby zhotovitele pohybující se po staveništi, včetně osob, které mají právní vztah ke smluvním partnerům zhotovitele (dalším zhotovitelům) byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami a byly řádně poučeny o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci.
- 5.6 Zhotovitel je povinen být pojištěn proti odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě, a to do minimální výše ceny díla. Kopii pojistné smlouvy předá objednateli k podpisu smlouvy.
- 5.7 Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- 5.8 Smluvní strany prohlašují, že v průběhu provádění díla je zakázána jakákoli forma nelegální práce vymezená v § 5 písmena e) z. č. 435/2004 Sb. - o zaměstnanosti v platném znění, popřípadě v jiných platných právních předpisech. Zhotovitel se výslovně zavazuje neumožnit při plnění předmětu smlouvy na pracovišti výkon nelegální práce a dodržovat všechny povinnosti stanovené zejména zákonem č. 435/2004 Sb. o zaměstnanosti a zákonem č. 326/1999 Sb., o pobytu cizinců na území České republiky v platném znění. Jestliže zhotovitel k plnění předmětu díla bude využívat dalších osob jako subdodavatelů, je povinen zajistit, aby závazek podle předchozí věty plnily i tyto osoby (subdodavatelé). Objednatel má právo kdykoli v průběhu, ale i před vlastním započítím provádění díla provést kontrolu dodržování předpisů o zamezení nelegální práce a požadovat po zhotoviteli a jeho pracovnících předložení příslušných dokladů. V případě zjištěných pochybení se zhotovitel zavazuje k neprodlené nápravě a zamezení opakování pochybení. Poruší-li zhotovitel své povinnosti podle předchozích odstavců a objednateli bude pravomocně uložena pokuta nebo jiná finanční povinnost za umožnění výkonu nelegální práce, popřípadě bude povinen plnit jako ručitel v souladu s § 141a nebo §141b z. č. 435/2004 Sb. - o zaměstnanosti, zaplatit zhotovitel objednateli náhradu škody ve výši plnění, které musel objednatel zaplatit třetím osobám v důsledku porušení smluvních nebo zákonných povinností zhotovitele (zejména pokuty, penále, náklady řízení, odměny zaměstnanců a náklady z tím související).
- 5.9 Zhotovitel je povinen:
 - a) zajistit, aby všichni jeho pracovníci měli na pracovišti k dispozici občanský průkaz nebo cestovní doklad a dále u osob nemajících české občanství platné pracovní povolení, povolení k pobytu, zaměstnaneckou nebo modrou kartu. Zhotovitel je povinen mít v místě pracoviště kopie dokladů prokazujících existenci pracovněprávního vztahu u svých pracovníků, pokud

- nenahlásil den jejich nástupu do zaměstnání příslušné okresní správě sociálního zabezpečení v souladu s §136 odst. 1 z. č. 435/2004 Sb.
- b) vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich ukládání a zneškodňování ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a podle souvisejících předpisů.
 - c) ode dne předání staveniště objednatel zhotoviteli vést stavební deník alespoň v jednom originále a dvou průpisech dle ustanovení Stavebního zákona. Na stavbě bude veden pouze jeden stavební deník, vedený zhotovitelem a budou v něm zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací subzhotovitelů. Do stavebního deníku bude zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené zákonem a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek této smlouvy, změny harmonogramu postupu prací. Stavební deník bude uložen na staveništi a bude oběma stranám kdykoliv přístupný v době přítomnosti jakýchkoli osob na staveništi. Originál stavebního deníku předá zhotovitel při přejímacím řízení objednateli.
- 5.10 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 3 pracovní dny před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty. Nepozve-li jej včas nebo pozve-li jej ve zřejmě nevhodné době, umožní objednateli dodatečnou kontrolu a hradí náklady s tím spojené.
- 5.11 Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
- 5.12 Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil na své náklady všechny vady a nedostatky vzniklé vadným prováděním, a aby zhotovitel napříště dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, jedná se o porušení smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.
- 5.13 Smluvní strany se výslovně dohodly, že normy ČSN (rozumí se tím i ČSN EN), jejichž použití přichází v úvahu při provádění díla dle této smlouvy, budou pro realizaci daného díla považovat obě strany za závazné v plném rozsahu.
- 5.14 Zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla, s místem provádění stavby, jsou mu známy veškeré technické kvalitativní a jiné podmínky provádění díla a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro řádné provedení díla nezbytné. Zhotovitel potvrzuje, že prověřil podklady a pokyny, které obdržel od objednatele do uzavření této smlouvy, shledal pokyny a podklady vhodnými a sjednané podmínky pro provádění díla včetně ceny a doby provedení zohledňují všechny vpředu uvedené podmínky a okolnosti jakož i ty, které zhotovitel, jako subjekt odborně způsobilý k provedení díla měl nebo mohl předvídat přesto, že nebyly v době uzavření smlouvy zřejmé a přesto, že nebyly obsaženy v podkladech po uzavření smlouvy nebo z nich nevyplývaly.
- 5.15 Zhotovitel na základě uvedeného prohlašuje, že s použitím všech znalostí zkušeností, podkladů a pokynů splní závazek založený touto smlouvou včas a řádně, za sjednanou cenu, aniž by podmiňoval splnění závazku poskytnutím jiné, než dohodnuté součinnosti.

Článek 6 - Předání a převzetí díla

- 6.1 Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným ukončením a protokolárním předáním. Dílo nebo jeho část se pokládá za řádně dokončené a objednatel je povinen dílo převzít jen tehdy, když dílo nebo jeho části výjimečně vykazují ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání běžnému užívání (provozu) díla funkčně nebo esteticky ani je podstatně neztěžují nebo neomezují, a zároveň se zhotovitel zaváže odstranit je nejpozději do 10 dnů ode dne předání díla; nestane-li se tak, dílo není dokončené. O předání díla bude sepsán protokol, včetně údajů o odstranění závad a nedodělků, který obdrží každá smluvní strana. Dílo musí být bez funkčních, právních, ale i estetických vad.
- 6.2 Dílo musí být v souladu s platnými právními předpisy, správními rozhodnutími, technickými normami a podle převzatých dokumentů od objednatele.
- 6.3 Dílo nebo jeho část je převzato zápisem podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Přijímací zápis vyhotoví objednatel na základě Interní směrnice Města Nejedek č. 3/2006.
- 6.4 V případě, že objednatel odmítne dílo nebo jeho část převzít, sepíše obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.

Článek 7 - Odpovědnost zhotovitele za vady díla, záruka

- 7.1 Kvalita Zhotovitelem uskutečněného plnění musí odpovídat veškerým požadavkům uvedených v normách vztahujících se k plnění, zejména pak v ČSN, ČSN EN. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla veškeré platné právní předpisy, jakož i všechny podmínky určené smlouvou. Dílo bude provedeno v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. (Stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s předpisy souvisejícími (jedná se zejména o prováděcí vyhlášky k tomuto zákonu a zákony související). Zhotovitel je povinen zajistit, že na výrobky, které budou zabudovány do díla a na které se vztahuje ustanovení § 13 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, bude objednateli, nebo jím určené osobě předloženo zhotovitelem prohlášení o shodě. Práce a dodávky budou dále provedeny v souladu s českými hygienickými, protipožárními, bezpečnostními předpisy a dalšími souvisejícími předpisy.
- 7.2 Pro dílo použije zhotovitel jen materiály a výrobky požadované kvality dle projektové dokumentace, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence díla byla, při běžné údržbě, zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku, úspora energie apod.
- 7.3 Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude prosté jakýchkoli vad a bude mít vlastnosti dle prováděcí projektové dokumentace, obecně závazných právních předpisů, ČSN a této smlouvy, dále vlastnosti v první jakosti kvality provedení a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost provedeného díla v **délce 60 měsíců** na stavební práce (slovy: šedesát) ode dne řádného protokolárního předání a převzetí díla objednatelem od zhotovitele.
- 7.4 V reklamaci objednatel uvede, v čem reklamované vady spočívají.
- 7.5 Objednatel má vůči zhotoviteli následující práva z odpovědnosti za vady:
 - V případě, že lze vadu odstranit formou provedení opravy, má objednatel právo na bezplatné odstranění reklamované vady, a to do 14 dnů od prokazatelného doručení písemné reklamace.
 - V případě, že se objednatel rozhodne pro nedostatečnou součinnost zhotovitele odstranit vady na své náklady, zavazuje se zhotovitel důvodně vynaložené náklady na provedení opravy, uhradit objednateli na základě jemu doručené písemné výzvy, a to ve lhůtě 14 dnů od doručení

- výzvy.
 - Bez ohledu na charakter reklamovaných vad má objednatel právo na zaplacení přiměřené slevy z ceny díla.
 - V případě, že byla ze strany zhotovitele smlouva porušena podstatným způsobem, má objednatel právo od smlouvy odstoupit písemnou formou.
 - Vznikne-li stejná vada opakovaně, vzniká objednateli právo požadovat odstranění vady výměnou celé vadné části díla za bezvadnou a povinnost zhotovitele vadu takovým způsobem odstranit. Na věci nebo díly vyměněné v rámci záruky poskytuje zhotovitel novou záruku, v původní poskytnuté délce, za stejných podmínek uvedených v tomto článku.
 - V ostatním platí ustanovení občanského zákoníku o odpovědnosti zhotovitele za vady díla.
- 7.6 Po dobu od nahlášení vady díla objednatelem zhotoviteli až do řádného odstranění vady díla zhotovitelem neběží záruční doba s tím, že doba přerušení běhu záruční lhůty bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.
- 7.7 Zhotovitel odpovídá za to, že dílo nemá a nebude mít právní vady. Uplatní-li třetí osoba vůči objednateli jakékoliv nároky, je zhotovitel vlastním jménem povinen tyto nároky na své náklady vypořádat, včetně případného soudního sporu.

Článek 8 - Smluvní pokuty

- 8.1 Zhotovitel zaplatí smluvní pokutu v případě, že bude v prodlení s dokončením kterékoli části díla v termínech podle této smlouvy. Smluvní pokuta činí 0,05 % za každý den prodlení z celkové ceny díla.
- 8.2 Zhotovitel, který bude v prodlení s odstraněním vady nebo nedodělků ve lhůtě, k níž se podle této smlouvy nebo dodatečném písemném ujednání či dodatku ke smlouvě zavázal, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši Kč 500,- za každou reklamovanou vadu nebo nedodělek, a to za každý den prodlení.
- 8.3 Zaplacení smluvní pokuty zhotovitelem se nedotýká práva objednatele na náhradu škody vzniklé v příčinné souvislosti s porušením povinností, na niž se smluvní pokuta vztahuje.
- 8.4 Objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu v případě, že bude v prodlení s placením dílčí faktury nebo konečné faktury, a to ve výši 0,05 % za každý den prodlení z dlužné částky.
- 8.5. Pro případ, že zhotovitel, popřípadě jeho pracovníci nebudou mít na pracovišti platné doklady prokazující jejich totožnost nebo oprávnění k výkonu práce, je-li ho třeba, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši Kč 10.000,- za každé porušení této povinnosti, tedy nedoložení totožnosti nebo povolení k výkonu práce. V případě opakování porušení této povinnosti při další kontrole provedené objednatelem se smluvní pokuta zdvojnásobuje a to až do maximální výše Kč 200.000,- za porušení.
- 8.6. Pro případ, že zhotovitel umožní provádění nelegální práce na pracovišti, zavazuje se zaplatit objednateli za každé takovéto porušení smluvní pokutu ve výši Kč 50.000,-. V případě, že zhotovitel neprodleně neodstraní tento závadný a nezákonný stav je objednatel oprávněn od této smlouvy písemně jednostranně odstoupit, a to s okamžitou účinností.
- 8.7 Pro případ jakéhokoli porušení ustanovení odstavce 7.8 této smlouvy ze strany zhotovitele se smluvní strany dohodly na smluvní pokutě ve výši Kč 10.000,- za každé porušení a den trvání porušení povinností zhotovitele až do zjednání nápravy. Smluvní pokutu je povinen zaplatit zhotovitel objednateli do 14 dnů od doručení písemné výzvy k její úhradě.
- 8.8 Ujednání o smluvních pokutách a odstoupení od smlouvy se nedotýká povinnosti zhotovitele uhradit objednateli veškerou škodu, která mu vznikne v důsledku porušení povinností ze strany zhotovitele.

Článek 9 - Ukončení smluvního vztahu

- 9.1 Smluvní strany mohou tuto smlouvu ukončit písemnou dohodou nebo písemným odstoupením.
- 9.2 Objednatel nebo zhotovitel mohou od smlouvy písemně odstoupit v případě podstatného porušení povinnosti dohodnuté v této smlouvě nebo v případě stanoveném občanským zákoníkem.
- 9.3 Odstoupení je účinné od jeho doručení.
- 9.4 Po doručení úkonu odstoupení druhé smluvní straně se musí tato smluvní strana k úkonu odstoupení písemně vyjádřit.
- 9.5 V případě nepodstatného porušení povinnosti jsou účastníci této smlouvy oprávněni od smlouvy odstoupit, po marném uplynutí jednoho měsíce od data doručení písemné výzvy k nápravě druhé straně.
- 9.6 Za podstatné porušení smlouvy pokládají smluvní strany především porušení těchto závazků:
- Neoprávněné zastavení či přerušování prací ze strany zhotovitele,
 - Prodlení zhotovitele s termínem pro dokončení díla nebo jeho části, delší jednoho měsíce,
 - Nепrovádění díla v souladu s touto smlouvou o dílo, nabídkou zhotovitele nebo pokyny objednatele.
 - Umožnění nelegální práce na pracovišti.
- 9.7 V případě, kdy dojde k odstoupení, provedou smluvní strany inventuru a vyúčtování prací dosud provedených na díle. Zhotovitel má nárok na náhradu provedené části díla pouze za předpokladu její využitelnosti objednatelem.

Článek 10 - Závěrečná ujednání

- 10.1 Veškeré změny nebo doplňky této smlouvy musí mít formu písemného dodatku a v opodstatněných případech musí mít přílohy dokládající tyto změny.
- 10.2 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dva stejnopisy. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti jejím uzavřením, tedy podpisem obou stran.
- 10.3 Obě smluvní strany se tímto zavazují neposkytovat a nezveřejňovat žádné informace třetím osobám nepodílejícím se na plnění předmětu této smlouvy, které získaly v souvislosti s plněním této smlouvy, případně které by mohly poškodit vzájemné vztahy obou smluvních stran nebo jednu z nich. Povinnosti stanovené zvláštními zákony tímto ujednáním nejsou dotčeny.
- 10.4 Smluvní strany se dohodly, že v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, může být tato smlouva, včetně všech jejích dodatků, uveřejněna na profilu zadavatele a současně na Portálu veřejné správy – registru smluv.
- 10.5 Zhotovitel se zavazuje spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 10.6 Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že souhlasí s celým obsahem této smlouvy. Otázky v této smlouvě neupravené nebo upravené jen částečně se řídí ustanoveními občanského zákoníku, zejména ustanoveními o smlouvě o dílo a zhotovení stavby, a předpisy souvisejícími-

- 10.7 Smluvní strany se podle § 89a občanského soudního řádu č. 99/1963 Sb. dohodly, že všechny spory bude řešit místně a věcně příslušný soud podle sídla objednatele (Okresní soud v Karlových Varech, Krajský soud v Plzni).
- 10.8 Uzavření této smlouvy bylo odsouhlaseno Radou města Nejdek na její 71. schůzi usnesením č. RM/2026/71/2021.

V Nejdku dne 5. 03. 2021

V Nejdku dne 2. 3. 2021

Objednatel:

Zhotovitel:

L. V. Vocelková

Ludmila Vocelková
starostka města



Werner HÜTTNER
Hüttner - sdružení
Himnický 1235, 362 22 Nejdek
IČO: 252 20 1386

Werner Hüttner

Položkový rozpočet

Zakázka: Nejdek-Suchá 26, Pozorka-veřejné osvětlení

Objednatel: IČ:
DIČ:

Zhotovitel: **Werner Hüttner** IČ: **42850550**
Limnická 1235 DIČ: **CZ7103201886**
36222 Nejdek

Rozpis ceny	Celkem
HSV	28 552,00
PSV	0,00
MON	67 994,00
Vedlejší náklady	15 600,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	112 146,00

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	112 146,00 CZK
Základní DPH	21 %	23 550,66 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH 135 696,66 CZK

v _____ dne **25.2.2021**

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
1	Zemní práce	HSV			6 049,00
5	Komunikace	HSV			16 629,00
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			5 874,00
M21	Elektromontáže	MON			42 069,00
M46	Zemní práce při montážích	MON			25 925,00
Cena celkem					96 546,00

Položkový rozpočet

S:	Nejdek-Suchá 26, Pozorka-veřejné osvětlení
----	--

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	1	Zemní práce				6 049,00
1	113108310R00	Odstranění podkladu pl.do 50 m2, živice tl. 10 cm	m2	23,00000	89,00	2 047,00
2	113407535R00	Odstranění podkladu pl. 50 m2,kam.drčené tl.35 cm	m2	23,00000	120,00	2 760,00
3	181101102R00	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhutněním	m2	23,00000	54,00	1 242,00
Díl:	5	Komunikace				16 629,00
4	564851113R00	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 17 cm	m2	23,00000	145,00	3 335,00
5	565141111RT3	Podklad z obal kam.ACP 16+,ACP 22+,do 3 m,tl. 6 cm, plochy 101-200 m2	m2	23,00000	289,00	6 647,00
6	577161124RT3	Beton asfalt. ACL 16+ ložný, š. do 3 m, tl. 7 cm, plochy 101-200 m2	m2	23,00000	289,00	6 647,00
Díl:	91	Doplňující práce na komunikaci				5 874,00
7	919735113R00	Řezání stávajícího živичného krytu tl. 10 - 15 cm	m	66,00000	89,00	5 874,00
Díl:	M21	Elektromontáže				42 069,00
8	210010124R00	Trubka ochranná z PE, uložená volně, DN do 80 mm	m	81,00000	24,00	1 944,00
9	3457114701R	Trubka kabelová ohebná chránička HDPE DN50mm	m	81,00000	16,00	1 296,00
10	210010066R00	Trubka tuhá z PH uložená pevně, 50 mm	m	3,00000	89,00	267,00
11	345711110R	Trubka pancéřová pevná z PH 8050 dl. 3 m	m	3,00000	69,00	207,00
12	210191501R00	Usazení skříně SP	kus	1,00000	800,00	800,00
13	35711717R	Skříň přípojková plastová SP 100 na sloup NSP1P	kus	1,00000	954,00	954,00
14	210120102R00	Patrona nožová do 500 V s montáží	kus	1,00000	45,00	45,00
15	358251010R	Pojistka výkonová nízkoztrátová PHN 000 10 A	kus	1,00000	32,00	32,00
16	210040890RV1	uchycení kab.svodu do pr.45 na sloup	ks	3,00000	54,00	162,00
17	35493580R	upevnění kabelu ke sloupu	bal	1,00000	150,00	150,00
18	35493581R	Stahovací svorka	ks	12,00000	4,00	48,00
19	210040822RV1	kabel AES 2x16mm2, nahození na PB	m	47,00000	16,00	752,00
20	34113810R	Kabel silový s Al jádrem 1-AES 2x16 mm2	m	47,00000	21,00	987,00
21	210040201R00	Objímka s okem na betonové sloupy	kus	2,00000	98,00	196,00
22	1005340820	třímenová objímka s hákem na betonový sloup	kus	2,00000	254,00	508,00
23	210040885RV1	svorka kotevní 4x16-25 AES	ks	2,00000	59,00	118,00
24	1000161750	svorka kotevní pro AES	kus	2,00000	144,00	288,00
25	210040551R00	Proud.spoje-šroubovou svorkou do 50 mm2	kus	6,00000	39,00	234,00
26	1000311700	svorka propichovací pro, AES 10-95	kus	6,00000	122,00	732,00
27	210100251R00	Ukončení celoplast. kabelů zákl./pás.do 4x10 mm2	kus	8,00000	16,00	128,00
28	210100003R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 16 mm2	kus	16,00000	18,00	288,00
29	210204002R00	Stožár osvětlovací sadový - ocelový	kus	2,00000	890,00	1 780,00
30	31674066R	Stožár sadový bezpaticový, žár. zinkovaný, 6m, D133/60mm	kus	2,00000	3 205,00	6 410,00
31	210202030RV1	Svitidlo veřejného osvětlení osazené na sadový , stožár	kus	2,00000	169,00	338,00
32	34895105R	svitidlo výbojkové, 1x70W SHC, IP65, veřejné osvětlení	kus	2,00000	2 340,00	4 680,00
33	34760580R	Výbojka sodíková vysokotlaká SHC 70 W E 27	kus	2,00000	148,00	296,00
34	210204201R00	Elektrovýzbroj stožáru pro 1 okruh	kus	2,00000	350,00	700,00
35	34579164R	Stožárová svorkovnice 4pólová, s pojistkou 6A	kus	2,00000	452,00	904,00
36	210220022R00	Vedení uzemňovací v zemi FeZn, D 8 - 10 mm	m	81,00000	21,00	1 701,00
37	35441100R	Drát pozinkovaný FeZn D8 mm 1m=0,4kg	kg	33,00000	45,00	1 485,00
38	210220301R00	Svorka hromosvodová do 2 šroubů /SS, SZ, SO/	kus	6,00000	25,00	150,00
39	35441885R	Svorka spojovací SS pro lano d 8-10 mm	kus	4,00000	12,00	48,00
40	35441895R	Svorka připojovací SP kovových částí d 6-12 mm	kus	2,00000	12,00	24,00
41	34390101R	Vulkanizační izolační páska 25mm x 5m	kus	1,00000	59,00	59,00
42	210810005R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 volně uložený	m	16,00000	16,00	256,00
43	34111030R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 x 1,5 mm2	m	16,00000	12,00	192,00
44	210810013R00	Kabel CYKY-m 750 V 2 x 10 mm2 volně uložený	m	90,00000	24,00	2 160,00
45	34111076R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY-O 2 x10 mm2	m	90,00000	95,00	8 550,00
46	005125010R	Práce neobsažené v ceníku	kpl.	1,00000	500,00	500,00
47	005122030R	Mechanizace	Soubor	1,00000	500,00	500,00
48	005122025R	Doprava stožárů	Soubor	1,00000	500,00	500,00
49	005231010R	Revize	Soubor	1,00000	700,00	700,00

Díl:	M46	Zemní práce při montážích				25 925,00
50	460050703R00	Jáma do 2 m3 pro stožár veřejného osvětlení, hor.3	kus	2,00000	890,00	1 780,00
51	460082011RV1	Betonový základ stožáru VO 6m, d700mm x 1100mm, vč. trubky, bez výkopu	kus	2,00000	690,00	1 380,00
52	460200163R00	Výkop kabelové rýhy 35/80 cm hor.3	m	45,00000	132,00	5 940,00
53	460200303R00	Výkop kabelové rýhy 50/120 cm hor.3	m	33,00000	206,00	6 798,00
54	460420361RV1	Zřízení pískového lože, 8cm, pod i nad kabelem, bez zakrytí, do šířky rýhy 65cm	m	78,00000	10,00	780,00
55	460490012RT1	Fólie výstražná z PVC, šířka 33 cm, fólie PVC šířka 33 cm	m	78,00000	3,00	234,00
56	460510021R00	Kabelový prostup z plast.trub, DN do 110mm	m	33,00000	16,00	528,00
57	3457114724R	Trubka kabelová chránička KOPODUR KD 09110	m	33,00000	35,00	1 155,00
58	460570143R00	Zához rýhy 35/60 cm, hornina třídy 3, se zhutněním	m	45,00000	69,00	3 105,00
59	460570283R00	Zához rýhy 50/100 cm, hornina tř. 3, se zhutněním	m	33,00000	112,00	3 696,00
60	181301101R00	Rozproštění ornice, rovina, tl. do 10 cm do 500m2	m2	23,00000	15,00	345,00
61	181301251RV1	Výsev trávníku hydroosevem na ornici, vč. travní směsi	m2	23,00000	8,00	184,00
Díl:		Vedlejší rozpočt. náklady, Ostatní náklady				15 600,00
62		Zařízení staveniště	kpl.	1,00000	500,00	500,00
63		Geometrický plán, tištěná + el. podoba	ks	6,00000	1 500,00	9 000,00
64		Revize, atesty, předepsané zkoušky	ks	2,00000	500,00	1 000,00
65		Geodetické zaměření skutečného provedení	ks	4,00000	800,00	3 200,00
66		Dokumentace skutečného provedení stavby	ks	2,00000	200,00	400,00
67		Vytýčení stáv. inž. sítí, geodetické vytýčení stavby	kpl.	1,00000	1 500,00	1 500,00
68		Ostatní činnosti, práce a dodávky, které nejsou ve výkazu výměr uvedeny, ale o kterých zhotovitel věděl nebo podle svých odborných znalostí vědět měl nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy potřeba	kpl.	1,00000	0,00	0,00

26

112 146,00