



SMLOUVA O DÍLO

na realizaci veřejné zakázky

„Litoměřice, Palachova ulice – výběr dodavatele stavebních prací“

Město Litoměřice

se sídlem: Mírové náměstí 15/7, 412 01 Litoměřice, Česká republika

IČ: 00263958, DIČ: CZ 00263958

zastoupené: Mgr. Ladislavem Chlupáčem, starostou města

(dále jen „**Objednatel**“)

na straně jedné a

EUROVIA CS, a.s.

se sídlem: Národní 138/10, 110 00 Praha 1 – Nové Město

IČ: 452 74 924, DIČ: CZ45274924

zastoupen: Ing. Romanem Hekem, ředitelem závodu Ústí nad Labem, na základě plné moci zapsaný v rejstříku Městského soudu v Praze, odd. B, vložka 1561

Bankovní spojení: XXXXX

(dále jen „**Zhotovitel**“)

na straně druhé

(společně dále jen „**Smluvní strany**“ nebo každý jednotlivě „**Smluvní strana**“)

uzavírají

v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, Sb., občanského zákoníku,

(dále jen „**ObčZ**“)

tuto

smlouvu o dílo na provedení veřejné zakázky s výše uvedeným názvem

(dále jen „**Smlouva**“):

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1. Účelem Smlouvy je dohodnout právní podmínky provedení veřejné zakázky na stavební práce spočívající v provedení stavebních prací a provedení všech dalších souvisejících činností nutných k úplnému řádnému dokončení díla ze strany Zhotovitele pro Objednatele.
- 1.2. Uzavření Smlouvy mezi Objednatelem a Zhotovitelem je výsledkem zadávacího řízení uskutečněného Objednatelem ve smyslu zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů na výše uvedenou veřejnou zakázku (dále jen „**Zadávací řízení**“). Dílo je spolufinancováno z Integrovaného regionálního operačního programu (dále jen „**IROP**“).

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Předmětem Smlouvy je závazek Zhotovitele provést pro Objednatele na vlastní nebezpečí a vlastní odpovědnost dílo za podmínek a v rozsahu stanovených Smlouvou (výše a dále jen „**Dílo**“) a závazek Objednatele zaplatit Zhotoviteli za Dílo dohodnutou cenu.
 - 2.2. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo dle specifikace uvedené v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr oceněným Zhotovitelem v jeho nabídce v Zadávacím řízení (dále jen „**Výkaz výměr**“), dle dokumentace pro stavební povolení č. 16-021 zpracované společností Projektce dopravní Filip s.r.o., Švermova 1338, 413 01 Roudnice nad Labem, IČO: 287 14 792, autorizovaná osoba: Ing. Josef Filip, Ph.D., XXXXX, 413 01 Roudnice nad Labem, autorizace číslo: 0401915, vyjma velkoobjemových podzemních kontejnerů (SO 701) (dále jen „**Projektová dokumentace**“) a dle dalšího obsahu této Smlouvy včetně všech jejích příloh. Projektová dokumentace je zpracována v elektronické a listinné podobě s tím, že podpisem této Smlouvy Zhotovitel potvrzuje, že převzal od Objednatele jedno pare Projektové dokumentace. Smluvní strany sjednávají, že při rozporu mezi dokumentací provedení stavby v Projektové dokumentaci a Výkazem výměr má přednost a platí Výkaz výměr. Smluvní strany dále sjednávají, že při vzájemném rozporu mezi částmi Projektové dokumentace má přednost textová část (texty vč. tabulek) před výkresy.
 - 2.3. Součástí Díla je závazek Zhotovitele dodat zboží a poskytnout služby uvedené ve Výkazu výměr a/nebo v této Smlouvě.
 - 2.4. Součástí Díla je dále závazek Zhotovitele zajistit příslušná povolení a souhlasy v termínech stanovených v této Smlouvě, a to zejména:
 - 2.4.1. vydání povolení k předčasnému užívání stavby pro každou jednotlivou etapu Díla vymezenou v čl. 4.2.1 až 4.2.3 této Smlouvy, a to vždy v termínu sjednaném pro příslušnou etapu v čl. 4.9.1 až 4.9.3 této Smlouvy;
 - 2.4.2. vydání konečného kolaudačního souhlasu k SSZ (objekt SO 402) v termínu sjednaném v čl. 4.9.5 této Smlouvy;
 - 2.4.3. vydání konečného kolaudačního souhlasu k Dílu jako celku bez SSZ v termínu sjednaném v čl. 4.9.6 této Smlouvy.
- Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli příslušné plné moci ke splnění povinností dle tohoto článku a Objednatel poskytne Zhotoviteli též další nezbytnou součinnost, zejména k tomu potřebnou dokumentaci, pokud nebyla Zhotoviteli dodána v rámci Projektové dokumentace nebo spolu s ní; Objednatel však zásadně není povinen zajistit jakékoliv rozhodnutí, povolení, souhlas a/nebo vyjádření správních orgánů, správních úřadů, správců sítí atp., když toto je závazkem Zhotovitele.
- 2.5. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za Dílo cenu v souladu a způsobem dle čl. 5 této Smlouvy.

3. OPRAVNĚNÉ OSOBY

- 3.1. Každá ze Smluvních stran jmenovala oprávněné osoby, které budou zastupovat Smluvní stranu v technických, fakturačních a ostatních záležitostech souvisejících s plněním Smlouvy.
- 3.2. Oprávněné osoby Objednatele jsou:
 - 3.2.1. ve věcech smluvních: Mgr. Ladislav Chlupáč, starosta města;
 - 3.2.2. ve věcech technických, fakturačních a finančních níže uvedené osoby, přičemž každá z nich je oprávněna jednat samostatně (dále jen „**technický dozor stavby**“):
 - 3.2.2.1. hlavní oprávněná osoba Objednatele - pan XXXXX, odbor územního rozvoje, Městský úřad Litoměřice; kontaktní údaje: tel.: +420 XXXXX; e-mail: XXXXX; poštovní adresa: Městský úřad Litoměřice, Pekařská 2, 412 01 Litoměřice;
 - 3.2.2.2. zástupce oprávněné osoby Objednatele – paní XXXXX, odbor územního rozvoje, Městský úřad Litoměřice, kontaktní údaje: tel.: +420 XXXXX; e-mail: XXXXX; poštovní adresa: Městský úřad Litoměřice, Pekařská 2, 412 01 Litoměřice
- 3.3. Oprávněné osoby Zhotovitele jsou:
 - 3.3.1. ve věcech smluvních: pan Ing. Roman Hek; kontaktní údaje: tel.: XXXXX, mob.: XXXXX; e-mail: XXXXX; poštovní adresa: EUROVIA CS, a.s., závod Ústí nad Labem, U Dálnice 261, 403 39 Chlumec;
 - 3.3.2. ve věcech fakturačních a finančních: pan/paní XXXXX; kontaktní údaje: tel.: XXXXX, mob.: XXXXX; e-mail: XXXXX, poštovní adresa: EUROVIA CS, a.s., závod Ústí nad Labem, U Dálnice 261, 403 39 Chlumec;
 - 3.3.3. ve věcech technických níže uvedené osoby tvořící základní realizační tým, přičemž každá z nich je v rozsahu své věcné působnosti dle zastávané pozice oprávněna jednat samostatně:
 - 3.3.3.1. pozice hlavní stavbyvedoucí: pan XXXXX; kontaktní údaje: tel.: XXXXX, mob.: XXXXX; e-mail: XXXXX; poštovní adresa: EUROVIA CS, a.s., závod Ústí nad Labem, U Dálnice 261, 403 39 Chlumec.
 - 3.3.3.2. pozice vedoucí pracovník pro sadové úpravy: pan XXXXX; kontaktní údaje: tel.: -, mob.: XXXXX; e-mail: XXXXX; poštovní adresa: HiTFLORA s.r.o., ul. Vítězství 216, 405 02 Děčín 31 - Křešice.
 - 3.3.3.3. pozice odborný pracovník pro dlaždičské práce: pan XXXXX; kontaktní údaje: tel.: -, mob.: XXXXX; e-mail: -; poštovní adresa: EUROVIA CS, a.s., závod Ústí nad Labem, U Dálnice 261, 403 39 Chlumec.
- 3.4. S výjimkou osob Zhotovitele ve věcech technických dle čl. 3.3.3 této Smlouvy jsou Smluvní strany oprávněny změnit každá své oprávněné osoby; jsou však povinny na takovou změnu alespoň 5 (pět) dnů předem písemně upozornit druhou Smluvní stranu, je-li to objektivně možné, jinak ihned po provedení změny. Pro vyloučení jakýchkoli pochybností se sjednává, že technickým dozorem stavby může být pouze osoba určená výlučně Objednatelem a nesmí jí být Zhotovitel ani osoba s ním propojená.
- 3.5. Zhotovitel je oprávněn změnit svou oprávněnou osobu ve věcech technických dle čl. 3.3.3 této Smlouvy jen s předchozím písemným souhlasem Objednatele a dále pouze za předpokladu, že Objednateli doloží, že nová osoba splňuje všechny požadavky na vzdělání a odbornou kvalifikaci specifikované Objednatelem v technických kvalifikačních předpokladech v zadávacích podmínkách k Zadávacímu řízení.

4. MÍSTO, ZPŮSOB A DOBA PLNĚNÍ

- 4.1. Místem provádění stavebně-technických prací jsou Litoměřice, uliční prostor ulic Palachova, Křížíkova a Sovova s návazností do nároží jednotlivých křižovatek napojujících se ulic; dotčené pozemky a konkrétní situační plány jsou vymezeny v Projektové dokumentaci.
- 4.2. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo po částech v realizačních etapách a dále světelné signalizační zařízení (výše a dále též jen „**SSZ**“), přičemž části Díla jsou vymezeny následovně:
 - 4.2.1 etapa č. I (stavebně-technické dokončení této části Díla vč. povolení k předčasnému užívání stavby ve vztahu k této části Díla) – rozsah dle Projektové dokumentace – ulice Palachova 1. část, křižovatka s ulicí Třebízského, ulice Šaldova, křižovatka s ulicí Resslerova a příslušná část veřejného osvětlení a dopravního značení (výše a dále též jen „**etapa č. I**“);
 - 4.2.2 etapa č. II (stavebně-technické dokončení této části Díla vč. povolení k předčasnému užívání stavby ve vztahu k této části Díla) – rozsah dle Projektové dokumentace – ulice Palachova 2. část, křižovatka s ulicí Turgeněvova, křižovatka s ulicí Křížíkova, chodník Křížíkova a příslušná část veřejného osvětlení a dopravního značení (výše a dále též jen „**etapa č. II**“);
 - 4.2.3 etapa č. III bez SSZ (stavebně-technické dokončení této části Díla vč. povolení k předčasnému užívání stavby ve vztahu k této části Díla) – rozsah dle Projektové dokumentace bez SSZ – ulice Palachova 3. část, křižovatka s ulicí Tolstého, křižovatka s ulicí Palackého, křižovatka s ulicí Eliášova, křižovatka s ulicí Rooseveltova, ulice Sovova a příslušná část veřejného osvětlení a dopravního značení (výše a dále též jen „**etapa č. III bez SSZ**“ nebo jen „**etapa III**“);
 - 4.2.4 SSZ (stavebně-technické dokončení této části díla vč. kolaudačního souhlasu ve vztahu k této části díla) – ve vztahu k SSZ rozsah dle projektové dokumentace (objekt SO 402);
 - 4.2.5 získání kolaudačního souhlasu k Dílu jako celku bez SSZ.
- 4.3. Číselné označení etap č. I až III bez SSZ je pouze orientační a Zhotovitel může provádět jednotlivé etapy za podmínek této Smlouvy v odlišném pořadí oproti jejich číselnému označení, a to ve vazbě na výzvy Objednatel k zahájení plnění jednotlivých etap; pořadí realizace etap č. I až III bez SSZ tedy určuje Objednatel.
- 4.4. Realizace etap č. I až III bez SSZ se nesmí vzájemně překrývat, tedy po dobu plnění jedné z těchto etap musí být vždy zbylé dvě etapy přístupné a sjízdné veřejnosti, ať už ve stávajícím anebo novém stavu.
- 4.5. SSZ může být realizováno současně s realizací některé z etap č. I až III bez SSZ, tedy např. v době realizace etapy č. I může Objednatel doručit Zhotoviteli výzvu k zahájení plnění SSZ; Zhotovitel nemá právo na prodloužení sjednané doby plnění žádné z etap č. I až III bez SSZ z důvodu realizace SSZ paralelně s realizací jiné etapy.
- 4.6. Realizace každé etapy č. I až III bez SSZ bude zahájena na základě písemné výzvy Objednatel Zhotoviteli k zahájení plnění příslušné etapy. Objednatel se zavazuje předat staveniště pro jednotlivou etapu č. I až III bez SSZ Zhotoviteli a Zhotovitel se zavazuje staveniště převzít vždy do 3 (tří) pracovních dnů ode dne obdržení této písemné výzvy Objednatel. Zhotovitel se zavazuje příslušné staveniště převzít a při převímce s odbornou péčí prověřit, zda staveniště nemá zjevné překážky nebo vady bránící zahájení nebo řádnému provedení Díla; o předání a převzetí bude pořízen písemný zápis. Neposkytne-li Zhotovitel Objednateli součinnost k předání staveniště a/nebo nepřevzme-li staveniště, má se za to, že

k předání staveniště a jeho převzetí Zhotovitelem došlo 3. (třetí) pracovní den po obdržení příslušné výzvy Objednatele.

- 4.7. Zhotovitel není oprávněn zahájit provádění Díla nebo jeho části (etapy) před předáním příslušného staveniště. Zhotovitel je povinen zahájit provádění Díla nebo jeho části (etapy) vždy nejpozději do 7 (sedmi) pracovních dnů od převzetí staveniště a dále pokračovat v provádění Díla ve stanoveném rozsahu bez přerušení minimálně každý pracovní den v rozsahu alespoň 8 (osm) hodin denně s využitím maximálních technických kapacit i lidských zdrojů. Zhotovitel se zavazuje využít příznivé klimatické podmínky, které objektivně umožňují provádět Dílo.
- 4.8. Realizace SSZ bude zahájena na základě písemné výzvy Objednatele Zhotoviteli. Objednatel se zavazuje předat staveniště pro SSZ Zhotoviteli a Zhotovitel se zavazuje staveniště převzít do 3 (tří) pracovních dnů ode dne obdržení této písemné výzvy Objednatele. Zhotovitel se zavazuje staveniště pro SSZ převzít a při převzetí s odbornou péčí prověřit, zda staveniště nemá zjevné překážky nebo vady bránící zahájení nebo řádnému provedení této části Díla; o předání a převzetí bude pořízen písemný zápis. Neposkytne-li Zhotovitel Objednateli součinnost k předání staveniště a/nebo nepřevzme-li staveniště, má se za to, že k předání staveniště pro SSZ a jeho převzetí Zhotovitelem došlo 3. (třetí) pracovní den po obdržení příslušné výzvy Objednatele. Zhotovitel je povinen zahájit provádění Díla v části SSZ nejpozději do 5 (pěti) pracovních dnů od převzetí staveniště pro SSZ.
- 4.9. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v době plnění dle tohoto článku; počátkem doby plnění jednotlivých etap I až III bez SSZ dle čl. 4.9.1 až 4.9.3 této Smlouvy a SSZ dle čl. 4.9.4 této Smlouvy je vždy písemná výzva Objednatele dle čl. 4.6, nebo 4.8 této Smlouvy k zahájení plnění příslušné etapy resp. k zahájení plnění SSZ:
 - 4.9.1. doba plnění etapy č. I, a to stavebně-technické dokončení této části Díla vč. povolení k předčasnému užívání stavby ve vztahu k této části Díla: do 150 dnů;
 - 4.9.2. doba plnění etapy č. II, a to stavebně-technické dokončení této části Díla vč. povolení k předčasnému užívání stavby ve vztahu k této části Díla: do 150 dnů;
 - 4.9.3. doba plnění etapy č. III bez SSZ, a to stavebně-technické dokončení této části Díla vč. povolení k předčasnému užívání stavby ve vztahu k této části Díla: do 150 dnů;
 - 4.9.4. doba plnění SSZ, a to stavebně-technické dokončení této části Díla: do 30 dnů;
 - 4.9.5. doba plnění pro získání konečného kolaudačního souhlasu k SSZ: do 75 dnů od konce lhůty sjednané v čl. 4.9.4 této Smlouvy pro stavebně-technické dokončení SSZ;
 - 4.9.6. doba plnění pro získání konečného kolaudačního souhlasu k Dílu jako celku bez SSZ: do 75 dnů od konce lhůty sjednané pro dokončení té z etap č. I až III bez SSZ, která je realizována jako poslední.
- 4.10. Na žádost Objednatele se Zhotovitel zavazuje vždy do 5 (pěti) pracovních dnů od takové žádosti doručit Objednateli v elektronické a tištěné (papírové) formě podrobný harmonogram provádění stavebních prací, dodávek a služeb pro příslušnou etapu č. I až III bez SSZ (dále jen „**harmonogram etapy**“).

5. CENA DÍLA A PLATBY

- 5.1. Cena za Dílo je cena smluvní a je tvořena součtem cen jednotlivých dílčích položek ve Výkazu výměr a celkem činí 19 890 703,14 Kč bez DPH

(slovy: devatenáctmilionůosmsetdevadesátisícdevětsettřicet korun českých a čtrnáct haléřů)

s tím, že výše DPH činí 4 177 047,66 Kč a cena celkem činí 24 067 750,80 Kč včetně DPH (dále a výše jen „**Cena**“).

- 5.2. Cena zahrnuje veškeré náklady a výdaje spojené s prováděním Díla, zejména náklady na pracovní sílu, materiály, stroje, veřejné osvětlení, dopravní značení, zařízení stavenišť, dodávku elektřiny, vodné stočné, odvoz a likvidaci odpadů, používání strojů a služeb, zajištění a přepravu veškerých věcí, zařízení, materiálu a dodávek, poplatky a zajištění veškerých dokladů a podkladů, které je Zhotovitel povinen zajistit pro úspěšný průběh přejímacího řízení a získání povolení k předčasnému užívání částí Díla a kolaudačních souhlasů k Dílu v souladu s příslušnými právními předpisy.
- 5.3. Smluvní strany sjednávají, že Zhotovitel nemá právo na zálohové platby.
- 5.4. Cena bude Objednatelům hrazena postupně, a to následovně:
- 5.4.1. Až do výše 90 % (devadesát procent) Ceny bude Objednatel platit Zhotoviteli vždy zpětně za provedená plnění dle dílčích faktur vystavovaných Zhotovitelem měsíčně na základě technickým dozorem stavby odsouhlaseného soupisu prací provedených v příslušném období, jehož kopie musí být nedílnou součástí dílčí faktury. Pro odsouhlasení (popř. neodsouhlasení) soupisu provedených prací technickým dozorem stavby dohodly Smluvní strany lhůtu 5 (pět) pracovních dnů od jeho předložení; nebude-li příslušný soupis prací písemně odsouhlasen technickým dozorem stavby, nebude až do doby jeho odsouhlasení Objednatel v prodlení s úhradou dílčí faktury, k níž se takový soupis váže. Pro vyloučení pochybností se výslovně sjednává, že odsouhlasení soupisu prací technickým dozorem stavby dle tohoto článku se provádí výlučně pro účely zaplacení části Ceny, tedy nikoli pro účely Akceptace Díla či jeho části, a že ani takové odsouhlasení a zaplacení neznamená předání a převzetí Díla či jeho části ani začátek běhu záruční doby a ani odsouhlasením soupisu prací či zaplacením Objednatel nepřebírá Dílo či jeho části do úschovy, nezajišťuje údržbu, opravy servis atp.
- 5.4.2. Doplatek Ceny zaplatí Objednatel Zhotoviteli po Akceptaci Díla ve smyslu čl. 8.2 Smlouvy dle konečného vyúčtování formou daňového dokladu – závěrečné faktury vystavené Zhotovitelem; v této faktuře budou zúčtovány předchozí platby.
- 5.5. Veškeré faktury musí být doručeny Objednateli a musí obsahovat veškeré povinné zákonné náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů, a dále musí mít též tyto náležitosti:
- 5.5.1. Každá faktura musí být vystavena s náležitostmi stanovenými podmínkami IROP, zejména musí být označena registračním číslem projektu, a to i) v textu faktury nebo ii) nalepením samolepky na fakturu nebo iii) razítkem na fakturu;
- 5.5.2. V případě kontroly faktur je třeba z nich na první pohled poznat, co je jejich předmětem, tzn. je třeba podrobně rozepsat jednotlivé fakturované položky včetně jejich množství a ceny. Není akceptovatelné pouhé uvedení například – stavební práce ve výši 1.000.000,- Kč;
- 5.5.3. Na každé faktuře, případně v příloze faktury, musí být uvedena informace o ceně za měrnou jednotku a vyjádřeno množství. V případě, že na faktuře bude uvedena nekonkrétní či sdružená měrná jednotka (např. komplet, soubor, R - položka), ze které není jednoznačně poznat, co je konkrétně fakturováno, musí být příslušná položka s touto měrnou jednotkou dále specifikována;
- 5.5.4. Ve faktuře musí být účtována odděleně ta plnění, u nichž platí přenesená daňová povinnost.
- 5.6. Nebude-li mít faktura zákonné či smluvní náležitosti a/nebo přílohy dle čl. 5.4 a 5.5 Smlouvy anebo nebude-li řádně vystavena, je Objednatel oprávněn fakturu vrátit; v takovém případě nebude v prodlení s jejím zaplacením. Zhotovitel následně vystaví novou řádnou fakturu, u které začne běžet nová lhůta splatnosti ode dne, kdy bude doručena Objednateli.

- 5.7. Každá faktura je splatná do 30 (třiceti) dnů ode dne jejího doručení Objednateli, a to na účet Zhotovitele uvedený na faktuře. Faktura je uhrazena dnem odeslání příslušné částky z účtu Objednatele na účet Zhotovitele.
- 5.8. Dojde-li při realizaci Díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu Díla vyplývajících z podnětu Objednatele nebo z podmínek při provádění Díla, z odborných znalostí Zhotovitele nebo z vad Projektové dokumentace a Výkazu výměr je Zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je. Ocenění bude provedeno podle existujících položek Výkazu výměr. Tyto jednotkové ceny jsou závazné i pro oceňování případných víceprací nebo méněprací. Oceňování případných víceprací, u kterých nelze využít jednotkových cen Výkazu výměr, se provede dle jednotkových cen Katalogu popisů a směrných cen stavebních prací ÚRS Praha, a.s., v aktuální cenové úrovni minus 10% (deset procent). Nebude-li obsažena jednotková cena v katalozích ÚRS Praha, a.s., stanoví se její výše na základě individuální kalkulace dle Oborového kalkulačního vzorce, používaného v ÚRS Praha s tím, že přímé náklady budou zdokladovatelné (hmoty, mzdy, stroje). Nepřímé náklady (výrobní režie, správní režie a procento zisku) bude převzato z metodiky ÚRS Praha – tzv. SPON v posledním znění pro daný obor stavebních prací. Soupis změn včetně ocenění musí zvlášť uvádět a oceňovat případné vícepráce a méněpráce. Změnový list musí být předložen technickému dozoru stavby k odsouhlasení jako příloha dodatku ke Smlouvě. Teprve po jeho odsouhlasení a uzavření písemného dodatku ke Smlouvě má Zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu.

6. DALŠÍ PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 6.1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo s odbornou péčí, v souladu s podmínkami Smlouvy a pokyny technického dozoru stavby.
- 6.2. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění Díla veškeré podmínky rozhodnutí vydaných veřejnoprávními orgány. Zhotovitel odpovídá za to, že při realizaci Díla budou dodrženy závazné právní předpisy (zejména veškeré nezbytné bezpečnostní předpisy), platné i doporučující technické normy, technické kvalitativní podmínky staveb (TKP) pozemních komunikací vydané Ministerstvem dopravy ČR, zejména kapitola 7 TKP Hutněné asfaltové vrstvy (k TKP viz http://www.pjpk.cz/TKP_01.htm) a dále předepsané technologické postupy (to vše dále též jen „**bezpečnostní a technické podmínky**“).
- 6.3. Zhotovitel je povinen předložit technickému dozoru stavby technologické postupy jednotlivých prací, a to nejpozději 3 (tři) pracovní dny před zahájením jednotlivých stavebních prací. Zhotovitel není oprávněn změnit tyto technologické postupy bez předchozího písemného souhlasu technického dozoru stavby; Zhotovitel odpovídá za veškerou svou dokumentaci, pomocné práce a zajištění každé položky technologických zařízení a materiálů tak, aby dané položky byly v souladu se Smlouvou.
- 6.4. Objednatel je oprávněn kontrolovat způsob provádění Díla Zhotovitelem prostřednictvím technického dozoru stavby a pověřenými pracovníky Objednatele s tím, že mají kdykoliv přístup na stavenišť.
- 6.5. Objednatel (jeho zástupce nebo technický dozor stavby) je oprávněn při zjištění závad prováděných prací požadovat, aby Zhotovitel takové závady neprodleně odstranil a Dílo prováděl řádným způsobem. Pokud Zhotovitel závady ve stanovené lhůtě neodstraní, je Objednatel oprávněn dát je odstranit na své náklady, které se Zhotovitel zavazuje Objednateli uhradit do 30 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování.
- 6.6. Zhotovitel je povinen zajistit nepřetržitou přítomnost svého odpovědného hlavního stavbyvedoucího na staveništi a výkon dozoru tímto hlavním stavbyvedoucím s odbornou péčí nad veškerými stavebními pracemi na staveništi, a to i po dobu, kdy stavební práce budou provádět subdodavatelé.

- 6.7. Veškeré věci a materiály dodávané Zhotovitelem v rámci Díla musí být nové, nepoužité a bez faktických a právních vad, prosté jakýchkoliv práv třetích osob, zejména zástavních práv, předkupních práv, apod.
- 6.8. Zhotovitel je povinen vést stavební deník o průběhu prací na staveništi, který musí být během pracovní doby trvale přístupný, přičemž:
- 6.8.1. denní záznamy čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí popř. jeho zástupce, a to zásadně v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu; v deníku nesmí být vynechána prázdná místa;
 - 6.8.2. povinnost vést deník začíná dnem předání staveniště Zhotoviteli a končí dnem podpisu zápisu o předání a převzetí Díla podepsaného oběma Smluvními stranami nebo dnem vystavení písemného potvrzení Objednatele o tom, že veškeré vady a nedodělky dle zápisu o předání a převzetí Díla (popř. dle kolaudačního souhlasu či jiného obdobného rozhodnutí) byly odstraněny a staveniště bylo vyklizeno;
 - 6.8.3. do stavebního deníku se zapisují veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění Smlouvy; jde zejména o údaje o časovém postupu prací, o jakosti díla a zdůvodněných odchylkách prováděných prací od dokumentace apod.;
 - 6.8.4. do stavebního deníku jsou mimo stavbyvedoucího oprávnění zapisovat:
 - 6.8.4.1. orgány státního stavebního dozoru;
 - 6.8.4.2. příslušné orgány státní správy;
 - 6.8.4.3. pracovník projektanta pověřený výkonem autorského dozoru;
 - 6.8.4.4. zmocnění zástupci Objednatele a technického dozoru stavby;
 - 6.8.4.5. zmocnění zástupci Zhotovitele.
 - 6.8.5. pokud zmocněnec Objednatele nebo Zhotovitele nesouhlasí se zápisem druhé Smluvní strany ve stavebním deníku, je povinen do 3 (tří) pracovních dnů se k zápisu vyjádřit; v opačném případě se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí; to neplatí v případech, kdy je nutno změnit Smlouvu písemnou formou nebo v případě porušení povinnosti Zhotovitele při vedení a umístění stavebního deníku;
 - 6.8.6. zmocněnci Objednatele je předáván originál stavebního deníku, který náleží Objednateli; první průpis náleží technickému dozoru stavby; druhý průpis náleží Zhotoviteli Díla;
 - 6.8.7. dohody nebo změny zapsané ve stavebním deníku nelze považovat za změny nebo dodatky Smlouvy.
 - 6.8.8. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele (nebo jeho zástupce) ke kontrole prací, které mají být v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Takovou výzvu učiní nejpozději 3 (tří) pracovní dny před plánovaným prováděním prací, a to formou zápisu ve stavebním deníku a zasláním e-mailu všem osobám tvořícím technický dozor stavby. Nevyzve-li Zhotovitel Objednatele (nebo jeho zástupce) včas nebo vyzve-li jej ve zřejmě nevhodné době, je Zhotovitel povinen umožnit Objednateli dodatečnou kontrolu a hradí náklady s tím spojené. Neumožní-li Zhotovitel Objednateli dodatečnou kontrolu dle předchozí věty, je Objednatel oprávněn zajistit odkrytí konstrukcí sám nebo prostřednictvím třetí osoby; v takovém případě se Zhotovitel zavazuje uhradit Objednateli náklady spojené s odkrytím konstrukcí do 21 dnů od doručení jejich vyúčtování. Ke kontrole zakrývaných prací předloží Zhotovitel veškeré výsledky o provedených zkouškách prací, o jakosti použitých materiálů, certifikáty a atesty. Pokud se Objednatel (nebo jeho zástupce) bez předchozí omluvy nedostaví ke kontrole ani v náhradním termínu, který bude stanoven zápisem ve stavebním deníku nejdříve 48 hodin od prvního stanoveného termínu, je Zhotovitel oprávněn tyto konstrukce zakrýt. Zhotovitel však není zbaven odpovědnosti za případné vady

takových zakrytých konstrukcí a před jejich zakrytím je povinen učinit veškerá opatření vyžadovaná podmínkami rozhodnutí veřejnoprávních orgánů a bezpečnostními a technickými podmínkami. Bude-li Objednatel požadovat dodatečné odkrytí, zavazuje se Zhotovitel takové odkrytí provést do 5 (pěti) dnů od výzvy Objednatele; zjistí-li se, že Zhotovitel nedodržel své povinnosti a zakryté konstrukce vykazují vady, je Zhotovitel povinen zjištěné vady bezodkladně odstranit a hradí náklady s tím spojené. Neprovede-li Zhotovitel dodatečné odkrytí dle předchozí věty, je Objednatel oprávněn zajistit dodatečné odkrytí sám nebo prostřednictvím třetí osoby. V případě, že po odkrytí zakryté konstrukce vykazují vady, nese náklady spojené s dodatečným odkrytím Zhotovitel a vynaložil-li dle předchozí věty Objednatel náklady na dodatečné odkrytí, zavazuje se tyto Zhotovitel uhradit Objednateli do 30 dnů od doručení jejich vyúčtování. V případě, že po dodatečném odkrytí zakryté konstrukce nevykazují vady, hradí náklady spojené s jejich odkrytím Objednatel.

- 6.9. Zhotovitel se zavazuje v rámci a po celou dobu plnění Smlouvy na své náklady dále zejména:
- 6.9.1. dbát na bezpečnost a zdraví všech osob, které mají právo být na staveništi;
 - 6.9.2. vynakládat veškeré úsilí k tomu, aby na staveništi nebyly zbytečné překážky a tak se zabránilo ohrožení bezpečnosti, zdraví a majetku všech osob; v opačném případě se Zhotovitel zavazuje odškodnit Objednatele nebo jiné oprávněné osoby;
 - 6.9.3. zajistit oplocení, osvětlení, ochranu a hlídání staveniště, je-li to potřebné k zajištění bezpečnosti staveniště;
 - 6.9.4. zajišťovat veškeré pomocné práce, které mohou být nezbytné pro realizaci Díla, ochranu a užívání vlastníků a nájemců přilehlých pozemků;
 - 6.9.5. zajistit, aby veškerí pracovníci pracující na staveništi používali potřebné ochranné pomůcky (přilby, ochrannou obuv, oděv apod.);
 - 6.9.6. zabezpečit veškeré nutné značení a směrovky na přístupových cestách v souladu s příslušnými dopravními předpisy a získat veškerá povolení, která mohou být vyžadována příslušnými úřady k tomu, aby mohl používat silnic, značek a směrovek;
 - 6.9.7. zajistit řádné vytyčení staveniště;
 - 6.9.8. zajistit pravidelnou údržbu a čištění přístupových cest;
 - 6.9.9. dbát na ochranu životního prostředí a učinit veškeré kroky pro zamezení újmy a obtěžování osob a majetku způsobeného znečištěním, hlukem a dalšími důsledky jeho činnosti; zajistit, aby emise a povrchová znečištění nepřesáhly hodnoty stanovené příslušnými předpisy.
- 6.10. Zhotovitel se zavazuje při plnění Díla zavést systém zajištění jakosti, který bude zabezpečovat jakostní požadavky na provedení Díla. Zhotovitel je povinen předat Objednateli před zahájením provádění Díla písemnou detailní zprávu o tomto systému, přičemž Objednatel (technický dozor stavby) je oprávněn podrobit přezkoumání jakýkoliv aspekt tohoto systému; tím není dotčena odpovědnost Zhotovitele za vady Díla.
- 6.11. Zhotovitel odpovídá za přepravu (balení, naložení), dodávku, vyložení, skladování a ochranu veškerého vybavení a dalších věcí potřebných pro plnění Smlouvy.
- 6.12. Zhotovitel prohlašuje, že před podpisem Smlouvy měl možnost se v rámci prohlídky místa plnění v Zadávacím řízení řádně seznámit s veškerými prostory a stavem staveniště a přístupovými cestami.
- 6.13. Zhotovitel se dále zavazuje zajistit na své náklady přívod el. energie, vody a dalších služeb, které bude v rámci plnění Díla potřebovat. Zhotovitel je oprávněn používat pro účely plnění Díla ty zdroje el. energie, vody a dalších služeb, které jsou k dispozici na staveništi, přičemž se zavazuje na své náklady a rizika zajistit veškeré přístroje nutné k využívání těchto služeb a měření spotřebovaného množství. Spotřebované množství a úhrady za tyto služby budou

mezi Zhotovitelem a dodavateli těchto komodit vypořádány na základě samostatně uzavřených smluv. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli za tímto účelem veškerou potřebnou součinnost.

- 6.14. Zhotovitel se zavazuje na své náklady zajistit a provést veškeré předepsané a potřebné zkoušky včetně zabezpečení revizí a atestů ve smyslu technických norem, přičemž:
 - 6.14.1. Zhotovitel je povinen písemně minimálně 3 (tři) pracovní dny předem informovat technický dozor stavby o provedení předpokládaných zkoušek; Zhotovitel a technický dozor stavby se dohodnou na termínu provedení předmětné zkoušky; v případě že se nedohodnou, je oprávněn termín určit technický dozor stavby;
 - 6.14.2. Technický dozor stavby je povinen Zhotoviteli oznámit nejméně 24 (dvacet čtyři) hodin předem o svém úmyslu zúčastnit se zkoušek; v případě že se technický dozor stavby nedostaví, je Zhotovitel oprávněn přistoupit ke zkouškám bez účasti Technického dozoru stavby;
 - 6.14.3. pokud Zhotovitel provede zkoušku bez přítomnosti technického dozoru stavby a technický dozor stavby neoznámí Zhotoviteli, že se předmětné zkoušky nezúčastní, považuje se zkouška za neprovedenou a Zhotovitel je povinen provést novou zkoušku za přítomnosti technického dozoru stavby;
 - 6.14.4. Zhotovitel se zavazuje přizvat ke zkouškám zástupce správců sítí, vyžadují-li to příslušné předpisy, kteří do protokolu o zkouškách potvrdí souhlas s výsledkem zkoušek.
- 6.15. Zhotovitel se dále zavazuje na vlastní náklady oznámit písemně dostatečně předem příslušným správcům inženýrských sítí zahájení stavebních prací a zajistit veškerá jejich vyjádření vyžadovaná příslušnými právními předpisy.
- 6.16. Zhotovitel se zavazuje umožnit vstup na staveniště a strpět činnost dalších osob, které provádí stavební, revizní či jiné práce na inženýrských sítí v prostoru staveniště (zejména havárie).
- 6.17. Zhotovitel se zavazuje komunikovat s Objednatelem v písemném i ústním styku včetně provádění zápisů ve stavebním deníku, zprávách, protokolech atp. výhradně v českém případně slovenském jazyce.

7. SUBDODAVATELÉ

- 7.1. Zhotovitel je oprávněn plnit část Díla prostřednictvím třetích osob (subdodavatelů), a to výhradně osobami a v takovém rozsahu, jak je uvedeno v příloze č. 3 Smlouvy – Subdodavatelé (dále jen „**Subdodavatelé**“).
- 7.2. Zhotovitel je oprávněn změnit Subdodavatele a/nebo změnit objem subdodávky jen s předchozím písemným souhlasem Objednatele.
- 7.3. V případě provádění Díla Subdodavatelé odpovídá za tyto části Díla Zhotovitel tak, jako by Dílo prováděl sám.

8. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje Dílo předat a vyklidit staveniště a Objednatel Dílo převzít za podmínek stanovených Smlouvou.
- 8.2. Dílo je řádně Zhotovitelem Objednateli předáno a Objednatelem převzato dnem, kdy nastane poslední z níže uvedených událostí (to vše dále a výše jen „**Akceptace Díla**“), přičemž o

splnění všech níže uvedených událostí podepíší Smluvní strany závěrečný protokol (dále jen „**Akceptační protokol**“):

- 8.2.1. řádným dokončením Díla s výjimkou ojedinělých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání Díla či jeho části funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují (dále jen „**Ojedinělé vady**“) a kterým ještě neuplynula lhůta pro jejich odstranění a vyklizením staveniště;
- 8.2.2. podpisem zápisu o předání a převzetí vždy ke každé z etap č. I až III bez SSZ a k SSZ oběma Smluvními stranami stanovícím, že daná část Díla je bez vad a nedodělků s výjimkou případných Ojedinělých vad a staveniště k příslušné části Díla je vyklizeno nebo v případě, že zápis o předání a převzetí dané části Díla obsahuje záznam o vadách a nedodělkách s výjimkou případných Ojedinělých vad, tak odstraněním takových vad a nedodělků a vystavením písemného potvrzení Objednatele o tom, že vady a nedodělky s výjimkou případných Ojedinělých vad byly odstraněny a staveniště k příslušné části Díla bylo vyklizeno; pro vyloučení pochybností Smluvní strany sjednávají, že Ojedinělé vady se Zhotovitel zavazuje odstranit, a to nejpozději bez zbytečného odkladu po jejich zjištění;
- 8.2.3. vydáním konečného kolaudačního souhlasu k SSZ a předáním Objednateli veškeré dokumentace vztahující se k SSZ;
- 8.2.4. vydáním konečného kolaudačního souhlasu k Dílu jako celku bez SSZ a předáním Objednateli veškeré dokumentace vztahující se k Dílu bez SSZ;
- 8.2.5. doručením Objednateli originálu záruční listiny k bankovní záruce (warranty bond) dle čl. 11 této Smlouvy.
- 8.2.6. nabytím vlastnického práva k Dílu jako celku i jeho jednotlivým částem Objednatelem.
- 8.3. Objednatel není povinen převzít Dílo ani jeho část za předpokladu, že:
 - 8.3.1. obsahuje vady a nedodělky s výjimkou Ojedinělých vad;
 - 8.3.2. nebyly provedeny veškeré potřebné inspekce a zkoušky,
 - 8.3.3. nemá vlastnosti stanovené Smlouvou, příslušnými právními předpisy, rozhodnutími veřejnoprávních orgánů, bezpečnostními a technickými podmínky nebo obchodními zvyklostmi;
 - 8.3.4. Zhotovitel nepředá Objednateli veškerou dokumentaci vztahující se k Dílu či nebyl vydán konečný kolaudační souhlas k SSZ či k Dílu jako celku bez SSZ;
 - 8.3.5. Zhotovitel nepředá Objednateli veškerá potřebná oznámení, úřední povolení, inspekce či rozhodnutí stanovené Smlouvou, příslušnými právními předpisy a bezpečnostními a technickými podmínkami;
 - 8.3.6. Zhotovitel nedoručil Objednateli originál záruční listiny k bankovní záruce (warranty bond) dle čl. 11 této Smlouvy.
- 8.4. Dílo se považuje za provedené, je-li řádně předáno a převzato dle čl. 8.2 této Smlouvy a řádně ukončeno včetně odstranění Ojedinělých vad.
- 8.5. Zhotovitel nese nebezpečí škody na Díle i jeho jednotlivých částech v rozsahu, pro které převzal staveniště dle čl. 4.6 a 4.8 této Smlouvy, a to od převzetí až do Akceptace Díla Objednatelem dle čl. 8.2 Smlouvy.
- 8.6. Vlastnické právo přechází na Objednatele dnem zpracování každé části Díla. Pro vyloučení případných pochybností se sjednává, že vlastnické právo k Dílu jako celku i jeho jednotlivým částem nabývá Objednatel nejpozději současně s předáním a převzetím Díla ve smyslu čl. 8.2.2 Smlouvy.

9. PŘERUŠENÍ PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 9.1. Zhotovitel je povinen přerušit nebo omezit provádění Díla na základě rozhodnutí Objednatele a dále je tak oprávněn učinit pouze pokud:
 - 9.1.1 vzniknou na straně Objednatele překážky znemožňující provedení Díla dohodnutým způsobem;
 - 9.1.2 nastanou skryté překážky, které Zhotovitel nemohl předem zjistit ani při vynaložení odborné péče, zejména mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na vůli Zhotovitele; Smluvní strany jsou povinny se bezprostředně vzájemně informovat o vzniku takové překážky a dohodnout způsob jejího řešení, jinak se ji nemohou dovolávat;
 - 9.1.3 v případě mimořádně nepříznivých klimatických podmínek nedovolujících dodržení stavebně technologických postupů provádění Díla.
- 9.2. Vzniklo-li Zhotoviteli právo na přerušeni nebo omezení provádění Díla, je Zhotovitel oprávněn práce přerušit či omezit pouze na nezbytně nutnou dobu a za podmínek dále uvedených. Za překážku se v žádném případě nepovažuje překážka vzniklá z osobních, zejména hospodářských poměrů Zhotovitele (zejména se za překážku nepovažuje stávka zaměstnanců Zhotovitele a/nebo jeho subdodavatelů a/nebo nepříznivá finanční situace Zhotovitele), ani překážka vzniklá až v době, kdy byl Zhotovitel s plněním své povinnosti dle této Smlouvy či na jejím základě v prodlení, ani překážka, kterou byl Zhotovitel podle této Smlouvy povinen překonat. Zhotovitel je povinen přerušit nebo omezit provádění Díla v co nejmenším rozsahu a je povinen pokračovat v provádění prací v jiných částech Díla, kde je to možné; to neplatí, došlo-li k přerušeni či omezení Díla na základě rozhodnutí Objednatele.

10. ODPOVĚDNOST ZA VADY; ZÁRUKA ZA JAKOST

- 10.1. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo bude mít vlastnosti stanovené v právních předpisech, Smlouvě včetně veškerých jejích příloh, rozhodnutích veřejnoprávních orgánů a bezpečnostních a technických podmínkách, jinak vlastnosti a jakost obvyklou.
- 10.2. Zhotovitel je vždy povinen ve stanovené lhůtě bezplatně odstranit vady a nedodělky uvedené v zápise o předání a převzetí příslušné části Díla a případné vady a nedodělky stanovené v rozhodnutí či jiné listině správního orgánu vydané v rámci stavebního řízení; v případě, že Zhotovitel tyto vady a nedodělky ve stanovené lhůtě neodstraní, je Objednatel oprávněn pověřit jejich odstraněním třetí osobu na náklady Zhotovitele, které je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli do 30 dnů ode dne jejich vyúčtování.
- 10.3. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost na Dílo i jeho jednotlivé části v délce 5 (pět) let; pokud je pro dodané věci tvořící součást Díla jejich výrobcem stanovena záruční doba delší, platí tato delší záruční doba poskytnutá výrobcem věci. Záruční doba počíná běžet prvním dnem následujícím po Akceptaci Díla dle čl. 8.2 Smlouvy. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost dle této Smlouvy a odpovídá tak Objednateli za veškeré vady kterékoli z částí Díla, jež existují k okamžiku předání dané části Díla nebo jež se vyskytnou kdykoliv v záruční době. Odpovědnost Zhotovitele za vady Díla dle tohoto článku 10 není jakkoli dotčena podpisem jakýchkoliv protokolů, vyslovením jakéhokoliv souhlasu či skutečností, že některé vady nebyly Objednatel v rámci procesů popsaných v této Smlouvě vytčeny.
- 10.4. Objednatel je oprávněn uplatnit u Zhotovitele práva z odpovědnosti za vady, na které se vztahuje záruka, kdykoli během trvání záruční doby. Nezhájí-li Zhotovitel odstraňování reklamované vady ve lhůtě dle čl. 10.6 této Smlouvy a/nebo neodstraní-li Zhotovitel vadu ve stanovené lhůtě, má Objednatel právo dle své volby po Zhotoviteli žádat (i) přiměřené snížení

- Ceny Díla, (ii) nechat vady odstranit třetí osobou na náklady Zhotovitele; (iii) odstoupit od Smlouvy či části Smlouvy, nebo (iv) vůči Zhotoviteli uplatnit veškeré další zákonné nároky.
- 10.5. Záruční doba na reklamovanou část Díla se prodlužuje o dobu od uplatnění reklamace do dne odstranění vady včetně doručení písemného potvrzení Zhotovitele o odstranění vady Objednateli.
- 10.6. V případě, že Objednatel uplatní právo na opravu, zavazuje se Zhotovitel zahájit práce na odstraňování vady v dohodnuté lhůtě, nejpozději však do 3 (tří) pracovních dnů ode dne obdržení reklamace, a dokončit je v dohodnuté lhůtě, jinak v objektivně nejkratší technologicky možné lhůtě od termínu pro zahájení jejich odstraňování.
- 10.7. V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním reklamované vady a/nebo pokud Zhotovitel odmítne reklamovanou vadu odstranit, má Objednatel právo dát takovou vadu odstranit třetí osobě a Zhotovitel je povinen Objednateli uhradit náklady s tím spojené do 21 (dvaceti jednoho) dne ode dne jejich vyúčtování Objednatelem; tím nejsou žádným způsobem dotčena nebo omezena práva Objednatele vyplývající z předmětné záruky.
- 10.8. Zhotovitel je povinen nejpozději ke dni vydání potvrzení o odstranění vad odstranit z místa plnění Díla veškeré své zbývající vybavení, materiál apod.

11. BANKOVNÍ ZÁRUKA

- 11.1. Zhotovitel se zavazuje ve lhůtě sjednané pro zajištění vydání konečného kolaudačního souhlasu k SSZ nebo ve lhůtě sjednané pro zajištění vydání konečného kolaudačního souhlasu k Dílu jako celku bez SSZ, a to v té z těchto lhůt, která nastane později, předat Objednateli originál záruční listiny k bankovní záruce s platností 5 let zajišťující nároky Objednatele vůči Zhotoviteli ze záruky za jakost Díla, z odpovědnosti za vady Díla, na náhradu škody a obdobných nároků a smluvních pokut z této Smlouvy, z níž musí vyplývat neodvolatelný závazek banky uspokojit Objednatele do výše ve výši 1.000.000,- Kč bez odkladu a bez námitek jen na základě obdržení první výzvy Objednatele, bez podmínky na předložení dalších listin pro uplatnění práva z bankovní záruky (dále jen „**warranty bond**“).
- 11.2. Smluvní strany sjednávají, že warranty bond je Objednatel oprávněn čerpat vždy pouze do výše v daném konkrétním případě aktuálně vzniklých nákladů či výdajů, újm a smluvních pokut, příp. jiných sankcí.
- 11.3. Zhotovitel se zavazuje zajistit prodloužení platnosti warranty bond či vystavení navazující warranty bond tak, aby platnost warranty bond neskončila dříve, než skončí záruční doba na Dílo a jeho části dle čl. 10.3 a 10.5 této Smlouvy.

12. SMLUVNÍ POKUTY

- 12.1. Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Ceny bez DPH za každý den prodlení v období 1. (prvního) až 7. (sedmého) dne prodlení a smluvní pokutu ve výši 0,1 % z Ceny bez DPH za každý započatý den prodlení v období počínaje 8. (osmým) dnem prodlení, a to v každém z těchto případů prodlení Zhotovitele s:
- 12.1.1 dokončením etapy č. I dle čl. 4.9.1 této Smlouvy,
- 12.1.2 dokončením etapy č. II dle čl. 4.9.2 této Smlouvy,
- 12.1.3 dokončením etapy č. III bez SSZ dle čl. 4.9.3 této Smlouvy;
- 12.1.4 dokončením SSZ dle čl. 4.9.4 této Smlouvy;
- 12.1.5 získáním konečného kolaudačního souhlasu k SSZ dle čl. 4.9.5 této Smlouvy;

- 12.1.6 získáním konečného kolaudačního souhlasu k Dílu jako celku bez SSZ dle čl. 4.9.6 této Smlouvy;
- 12.1.7 doručením warranty bond Objednateli dle čl. 11.1 a čl. 11.3 této Smlouvy.
- 12.2. Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z Ceny bez DPH za každé nesplnění povinnosti přizvat Objednatele (nebo jeho zástupce) k části Díla, která má být zakryta nebo se stane nepřístupnou v souladu s čl. 6.8.8 této Smlouvy.
- 12.3. Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Ceny bez DPH za každý den porušení povinnosti zhotovovat Dílo sám a/nebo prostřednictvím subdodavatelů dle čl. 7 této Smlouvy.
- 12.4. Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,02 % z Ceny bez DPH za každý den prodlení s odstraněním každé záruční vady mající charakter drobné vady a ve výši 0,2 % z Ceny za každý den prodlení s odstraněním každé jiné záruční vady; za drobnou vadu se považuje vada, která sama o sobě nebrání užívání Díla či jeho části funkčně nebo esteticky, ani užívání Díla či jeho části podstatným způsobem neomezuje.
- 12.5. Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,02 % z Ceny bez DPH za každé jednotlivé porušení jakékoli z těchto povinností:
- 12.5.1. vést stavební deník v souladu s čl. 6.8 této Smlouvy;
- 12.5.2. porušení bezpečnostních předpisů v souladu s čl. 6.2 této Smlouvy;
- 12.6. Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,02 % z Ceny bez DPH za každý den prodlení s jakoukoli z těchto povinností:
- 12.6.1. předat harmonogram etapy dle čl. 4.10 této Smlouvy;
- 12.6.2. předložit doklady k pojištění Objednateli v souladu s čl. 14.2 této Smlouvy.
- 12.7. Uplatněním práva na zaplacení smluvní pokuty ani její úhradou dle této Smlouvy není dotčeno ani omezeno právo na náhradu újmy v plné výši způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta podle této Smlouvy.

13. Odstoupení od smlouvy

- 13.1. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy z důvodů podstatného porušení smluvní povinnosti Zhotovitelem, za což se považuje následující:
- 13.1.1. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy z důvodů podstatného porušení smluvní povinnosti Zhotovitelem, za což se považuje následující:
- 13.1.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy z důvodů podstatného porušení smluvní povinnosti Zhotovitelem, za což se považuje následující:
- 13.1.3. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy z důvodů podstatného porušení smluvní povinnosti Zhotovitelem, za což se považuje následující:
- 13.1.4. prodlení Zhotovitele se zahájením provádění prací na jakémkoliv z etap č. I až III bez SSZ dle čl. 4.7. této Smlouvy;
- 13.1.5. prodlení Zhotovitele se zahájením provádění prací na etapě SSZ dle čl. 4.8. této Smlouvy;
- 13.1.6. prodlení Zhotovitele s dokončením etapy č. I dle čl. 4.9.1 této Smlouvy,
- 13.1.7. prodlení Zhotovitele s dokončením etapy č. II dle čl. 4.9.2 této Smlouvy,
- 13.1.8. prodlení Zhotovitele s dokončením etapy č. III bez SSZ dle čl. 4.9.3 této Smlouvy;

- 13.1.9. prodlení Zhotovitele s dokončením SSZ dle čl. 4.9.4 této Smlouvy;
- 13.1.10. prodlení Zhotovitele se získáním konečného kolaudačního souhlasu k SSZ dle čl. 4.9.5 této Smlouvy;
- 13.1.11. prodlení Zhotovitele se získáním konečného kolaudačního souhlasu k Dílu jako celku bez SSZ dle čl. 4.9.6 této Smlouvy;
- 13.1.12. prodlení Zhotovitele s doručením warranty bond Objednateli dle čl. 11.1 a čl. 11.3 této Smlouvy;
- 13.1.13. práce nebo použitý materiál v průběhu provádění Díla vykazují opakovaně nedostatky kvality, jakosti či množství nebo odporují Smlouvě; v tomto případě stanoví Objednatel Zhotoviteli lhůtu, do kdy je Zhotovitel povinen nedostatky odstranit a po marném uplynutí této lhůty je Objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy;
- 13.1.14. přerušení nebo omezení rozsahu provádění Díla Zhotovitelem v rozporu se Smlouvou;
- 13.1.15. zadání Díla nebo jeho části k provedení Subdodavatelům v rozporu s čl. 7 Smlouvy;
- 13.1.16. prodlení Zhotovitele s placením svým Subdodavatelům po dobu delší než 30 (třicet) dnů po lhůtě jejich splatnosti.
- 13.2. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že vůči Zhotoviteli je zahájeno insolvenční řízení, Zhotovitel je v úpadku, na jeho majetek je prohlášen konkurs nebo pokud Zhotovitel vstoupí do likvidace.
- 13.3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od Smlouvy z důvodů podstatného porušení smluvních povinností, za což se považuje následující:
 - 13.3.1. prodlení Objednatele se zaplacením jednotlivých faktur po dobu delší než 30 (třicet) dnů po lhůtě jejich splatnosti, a to za předpokladu, že na možnost odstoupení od Smlouvy byl Objednatel s předstihem alespoň 10 (deset) dnů písemně upozorněn Zhotovitelem a Objednatel v uvedené lhůtě dlužnou částku neuhradil.
- 13.4. Účinnost odstoupení od Smlouvy nastává dnem doručení písemného oznámení druhé Smluvní straně.
- 13.5. Odstoupením od Smlouvy nezanikají povinnosti Smluvních stran k náhradě újmy a k úhradě smluvních pokut za závazky, které byly porušeny některou ze Smluvních stran před doručením oznámení o odstoupení a dále ty závazky, které mají vzhledem ke své povaze trvat i po skončení Smlouvy.

14. POJIŠTĚNÍ

- 14.1. Zhotovitel se zavazuje mít platně a účinně sjednané pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem třetím osobám s limitem pojistného plnění nejméně 20 000 000,- Kč (slovy: dvacet miliónů korun českých), s územním rozsahem České republiky a se spoluúčastí Zhotovitele maximálně 10 % (slovy: deset procent).
- 14.2. Zhotovitel je povinen kdykoli na žádost Objednatele prokázat Objednateli povinnost uvedenou v čl. 14.1 této Smlouvy, a to předložením dokladů k pojištění, zejména potvrzení pojišťovny či pojišťovacího makléře, pojistné smlouvy včetně pojistných podmínek a dokladu o zaplacení pojistného.

15. DORUČOVÁNÍ

- 15.1. Smluvní strany spolu budou komunikovat buď písemně na adresy uvedené v záhlaví Smlouvy, datovou schránkou, nebo prostřednictvím Oprávněných osob dle čl. 3 Smlouvy.
- 15.2. Smluvní strany se zavazují, že v případě změny své adresy budou o této změně druhou Smluvní stranu písemně informovat nejpozději do 3 (tří) dnů od změny.
- 15.3. Obě Smluvní strany se dohodly, že za den doručení zásilky je považován i den, v němž adresát odmítl zásilku převzít, nebo den, kdy se jejímu odesílateli vrátí nedoručená zásilka, která byla adresátovi řádně odeslána na jeho adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy nebo později písemně oznámenou druhé Smluvní straně, s vyznačením, že adresát nebyl zastižen nebo adresát si zásilku nevyzvedl.

16. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 16.1. Práva a povinnosti Smluvních stran vzniklé na základě Smlouvy nebo v souvislosti se Smlouvou se řídí právním řádem České republiky.
- 16.2. Pokud se jakékoliv ustanovení Smlouvy stane neplatným, právně neúčinným, zdánlivým nebo nevymahatelným, zůstanou zbývající ustanovení v plné platnosti a účinnosti. Smluvní strany se dohodly nahradit neplatné, právně neúčinné, zdánlivé a nevymahatelné ustanovení takovými platnými, právně účinnými a vymahatelnými ustanoveními, jež se svým významem co nejvíce přiblíží smyslu a účelu dotčených ustanovení.
- 16.3. Smlouvu je možné měnit pouze písemně, a to formou vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou Smluvních stran. Smluvní strany tímto dle § 564 ObčZ vylučují možnost změnit obsah této Smlouvy jinou než písemnou formou a dále vylučují, aby osoby uvedené v ust. § 166 a § 430 ObčZ sjednávaly změny obsahu této Smlouvy jinak než na základě písemného zmocnění statutárního orgánu či prokuristy příslušné Smluvní strany.
- 16.4. Smluvní strany se zavazují řešit veškeré spory vzniklé na základě Smlouvy nebo v souvislosti s ní především dohodou; není-li dohoda ani do 10 (deseti) dnů od předložení sporu ke smírnému řešení jednou Smluvní stranu druhé Smluvní straně, budou rozhodovány příslušnými obecnými soudy České republiky.
- 16.5. Zhotovitel je oprávněn postoupit pohledávky vyplývající ze Smlouvy třetím osobám pouze po předchozím písemném souhlasu Objednatele.
- 16.6. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru Objednatele souhlasí Zhotovitel se zveřejněním veškerých údajů týkajících se či souvisejících s plněním této Smlouvy podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 16.7. Zhotovitel je povinen uchovávat doklady, které souvisejí s realizací projektu a jeho financováním (dle zákona č. 563/1991 Sb.), minimálně do konce roku 2028, nestanoví-li platný právní předpis lhůtu delší.
- 16.8. Zhotovitel je povinen umožnit Objednateli, zaměstnancům nebo zmocněncům poskytovatele dotace, Ministerstvu pro místní rozvoj ČR, Ministerstvu financí ČR, auditnímu orgánu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu a dalším oprávněným orgánům státní správy vstup do objektů a na pozemky dotčené projektem a jeho realizací a kontrolu dokladů souvisejících s projektem.

- 16.9. Zhotovitel je povinen k plnění stanovených pravidel a podmínek stanovených řídicím orgánem v rozhodnutí o poskytnutí dotace, resp. dohodnutých ve smlouvě mezi řídicím orgánem a příjemcem dotace, s nimiž byl seznámen.
- 16.10. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami.
- 16.11. Smluvní strany tímto v rozsahu přípustném dle příslušných právních předpisů dále sjednávají, že ustanovení § 1748, §§ 1765 až 1766, §§ 1798 – 1800, § 1936, §1957, §§ 1977 až 1979, §§ 2002 až 2004, § 2112, § 2591, §§ 2594 – 2595, § 2611, § 2614 ObčZ se pro účely této Smlouvy neuplatní, a to ani analogicky.
- 16.12. Přílohy této Smlouvy tvoří:
- 16.12.1. Příloha č. 1 – Výkaz výměr
 - 16.12.2. Příloha č. 2 – Projektová dokumentace
 - 16.12.3. Příloha č. 3 – Seznam subdodavatelů
- 16.13. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž dva obdrží Objednatel a jeden Zhotovitel.

Objednatel

Zhotovitel

V Litoměřicích dne _____.____.2017

V Litoměřicích dne _____.____.2017

.....
Město Litoměřice
Mgr. Ladislav Chlupáč, starosta

.....
EUROVIA CS, a.s.
Ing. Roman Hek, ředitel závodu Ústí nad Labem
na základě plné moci

Výkaz výměr

Projektová dokumentace

Projektová dokumentace je zpracována v elektronické a listinné podobě s tím, že podpisem Smlouvy každá ze Smluvních stran potvrzuje, že má Projektovou dokumentaci ve své dispozici. Zhotovitel podpisem Smlouvy potvrzuje, že mu bylo předáno jedno pare Projektové dokumentace v listinné podobě.

Seznam subdodavatelů

Identifikační údaje Subdodavatele	Specifikace částí Díla plněné Subdodavatelem
HiT FLORA s.r.o. ul. Vítězství 216, 405 02 Děčín 31 – Křešice IČ 254 99 611	Činnost vedoucího pracovníka pro sadové úpravy, výsadba a kácení vzrostlých stromů