



## SMLOUVA O DÍLO O DODÁVCE PROJEKTOVÝCH PRACÍ A INŽENÝRSKÉ ČINNOSTI

číslo smlouvy objednatele: 202100054/OR

číslo smlouvy zhotovitele: 02-0-516-11064/21

uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku dle Občanského zákoníku v platném znění mezi těmito smluvními stranami:

### Smluvní strany

<b>Objednatel:</b>	<b>Město Český Brod</b>
Sídlo objednatele:	náměstí Husovo 70, 282 01 Český Brod
Zastoupené:	starostou města Bc. Jakubem Nekolným - ve věcech smluvních odbohem rozvoje, Ing. Petrem Čermákem - ve věcech technických, tel: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]
IČO:	00235334
DIČ:	CZ00235334
Bankovní spojení:	[REDACTED]
Číslo účtu:	[REDACTED]
<b>Zhotovitel:</b>	<b>Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.</b>
Sídlo zhotovitele	Nábřeží 90/4, 150 00 Praha 5
IČO:	47116901
DIČ:	CZ47116901
Zastoupený:	Ing. Rostislavem Kasalem, Ph.D., ředitelem divize 02, na základě plné moci
Bankovní spojení	[REDACTED]
Zapsaný:	v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíle B, vložka 1930

### I. Předmět smlouvy

- 1) Předmětem zakázky jsou projektové práce a inženýrská činnost projektu Stavební úpravy přečerpávací stanice a odlehčovací komory10 v ulici Sportovní. Bude projekčně zpracována varianta přestavby stávající odlehčovací komory OK 10 na kombinovaný objekt odlehčovací komory a sedimentační nádrže. Odlehčovací komora bude opatřena mechanickým předčištěním, odlehčená odpadní voda bude v případě dešťových srážek přepadat do usazovací nádrže, ze které bude následně svedena trubním vedením do Kounického potoka v místě mostku 50°04'49.35"N, 14°51'09.97"E. Umístění kombinovaného objektu bude umístěno v místě stávající odlehčovací stanice.
- 2) **Geodetické zaměření**  
Polohopisné a výškopisné zaměření bude provedeno v potřebném rozsahu dle zadání. Zaměření bude provedeno v souřadnicovém systému JTSK a výškovém systému Balt po vyrovnání. Toto zaměření bude sloužit jako podklad pro projekční práce.
- 3) **Průzkumy v oblasti**  
Seznámení se se stavem kanalizační sítě v dané lokalitě a projednání s odpovědnými osobami ze stran provozovatele a Povodí Labe, státní podnik.  
Provedení terénního průzkumu, zpracování hydrologických dat od Českého hydrometeorologického ústavu pro danou lokalitu a zpracování dostupných dat o stavu

stávající jednotné kanalizace z dokumentace poskytnuté provozovatelem, z platného pasportu a generelu kanalizační sítě.

Pro povodí dané odlehčovací komory zpracovat kalibrovaný a validovaný matematický model kanalizační sítě. Použití matematického modelu při návrhu nové OK umožňuje optimalizaci jejích parametrů za účelem dosažení co nejpříznivějších podmínek na kanalizační síti (zpracování matematického modelu není standardem při návrhu OK). Vyhodnocení dopadu návrhu na kanalizační síť v povodí OK, která je v současném stavu dle normy ČSN 75 6101 hydraulicky nevyhovující.

#### 4) Inženýrskogeologická rešerše

#### 5) Vypracování projektové dokumentace ve stupni DUR + DSP v podrobnosti DPS

Projektová dokumentace pro vydání společného povolení bude zpracována dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., podle přílohy č. 9, dále dle aktualizované vyhlášky č. 62/2013 Sb. v tomto rozsahu:

- A Průvodní zpráva
- B Souhrnná technická zpráva
- C Situační výkresy
- D Výkresová část – charakteristické půdorysy a řezy (podélné profily, vzorové příčné profily atd.)
- E Dokladová část – dokladová část projektové dokumentace bude obsahovat stanoviska správců sítí z hlediska existence podzemní sítě a zařízení a vyjádření dotčených orgánů

PD bude zpracována v rozsahu pro provádění stavby včetně rozpočtu a soupisu prací a dodávek, vč výkazu výměr dle aktuálně platných předpisů jako podkladu pro VŘ na zhotovitele akce. Zhotovitel vypracuje zadávací dokumentaci pro výběr zhotovitele stavby dle zákona č. 134/2016 Sb., tj. § 45 (Technické podmínky) a navazujících aktuálně platných předpisů (především vyhláška č. 230/2012 Sb.).

Zhotovitel vypracuje zadávací dokumentaci v tomto rozsahu:

- Podmínky pro provedení stavby (technické podmínky).
- Technické specifikace a technické a uživatelské standardy stavby, výkaz výměr.

Dokumentace provádění stavby bude zpracována dle vyhlášky č. 62/2013 Sb. Touto vyhláškou se mění vyhláška č. 503/2006 Sb.

Dokladová část bude obsahovat stanoviska veškerých správců sítí z hlediska existence podzemní sítě a zařízení, technických podmínek při styku a napojení sítě.

#### 6) Výkon inženýrské činnosti

Projednání projektové dokumentace a obstarání dokladů a stanovisek dotčených veřejnoprávních orgánů, organizací a stran potřebných pro vydání stavebního povolení.

- projednání DUR + DSP
- jednání s vlastníky a uživateli stavbou dotčených pozemků, příprava a uzavření příslušných smluv (smlouva o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene, nájemní smlouvy)
- podání žádosti o vydání sloučeného stavebního povolení, účast při stavebním řízení až do vydání pravomocného stavebního povolení, podání stanovisek k případným námitkám či připomínkám ve stavebním řízení.

#### 7) Autorský dozor

Výkon autorského dozoru v době realizace stavby dle zhotovené a předané projektové dokumentace. Autorský dozor bude prováděn na výzvu objednatele. Pokud si objednatel autorský dozor nevyžádá nejdéle do 5ti let od podpisu smlouvy o dílo, mají obě strany dle smlouvy právo od této části zakázky odstoupit. Autorský dozor bude prováděn v rozsahu 100 hodin na místě stavby.

## II. Rozsah díla

- 1) Smluvený předmět díla musí být proveden v souladu s platnými právními předpisy ČR, příslušnými státními technickými normami, obecně technickými podmínkami pro provádění, Generelem vodovodů a kanalizací, Standardy pro vodárenské armatury a tvarovky provozovatele vodohospodářského majetku a touto smlouvou a dle předložených podkladů.
- 2) Zhotovitel je povinen dílo v průběhu zpracování konzultovat s objednatelem a provozovatelem vodohospodářského majetku a to minimálně 2x v době zpracování projektové dokumentace, dále v době před odesláním PD dotčeným orgánům k vyjádření a dále po zpracování připomínek DOSS před podáním na věcně a místně příslušný vodohospodářský úřad – Odbor životního prostředí a zemědělství, město Český Brod.

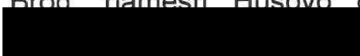
## III. Doba plnění

- 1) Předmět díla se bude realizovat dle předložené nabídky. Termín podání kompletní žádosti o společné územní řízení a stavební povolení je nejdéle do 12 měsíců od podpisu smlouvy. Jednotlivé dílčí termíny jsou uvedeny v **Příloze č.1** k SoD.
- 2) Zhotovitel může dílo provést i před sjednanou lhůtou.
- 3) Objednatel se zavazuje, že řádně provedené dílo převezme a v případě jeho řádného provedení zaplatí zhotoviteli dohodnutou cenu podle čl. IV. této smlouvy.

## IV. Cena za dílo

- 1) Cena za zhotovení předmětu díla dle této smlouvy byla stanovena na základě nabídkové ceny zhotovitele jako maximální v souladu s platnými cenovými předpisy.
- 2) Cena za zhotovení díla činí celkem: **618 500 Kč bez DPH (748.385,00 Kč vč. DPH)**, která bude účtována v souladu se zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Cena díla je cenou konečnou a cena obsahuje všechny práce potřebné pro řádnou realizaci díla, všechny náklady související se zhotovením díla. Jednotlivé části ceny díla jsou uvedeny v **Příloze č.1** k SoD.
- 3) Případné vícepráce a méněpráce a jejich cena musejí být odsouhlaseny objednatelem formou písemného dodatku k této smlouvě.

## V. Platební podmínky

- 1) Podkladem pro úhradu ceny za provedení díla bude faktura, která bude vystavena zhotovitelem na základě soupisu provedených prací, který bude odsouhlasený objednatelem a bude součástí faktury.
- 2) Faktura bude mít splatnost 30 dní ode dne doručení objednateli na adresu: Město Český Brod, náměstí Husovo č.p. 70, 282 01 Český Brod nebo elektronicky na adresu 
- 3) Předmět díla je určen k ekonomické činnosti, a proto bude fakturován s náležitostmi dle zákona o DPH č. 235/2004 Sb.

## VI. Předání a převzetí díla

- 1) Podkladem k předání díla a konečné fakturaci bude podepsaný protokol o odevzdání a převzetí dokončeného díla pověřeným zástupcem objednatele. Zhotovitel ručí v plném rozsahu za zhotovené dílo až do jeho předání.

## VII. Smluvní pokuty

- 1) Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že objednatel je oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 0,1%,- Kč z ceny díla za každý den prodlení s provedením díla nebo jeho části.
- 2) Zhotovitel je oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 0,1%,- Kč za každý den prodlení a z částky, která nebyla uhrazena ve stanovené lhůtě splatnosti.

- 3) Právo na náhradu škody způsobené nesplněním povinností, za něž se sjednává smluvní pokuta, není tímto článkem dotčeno. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na povinnost zaplatit smluvní pokutu.

#### VIII. Závěrečná ustanovení

- 1) Smluvní strany této smlouvy prohlašují a stvrzují svými podpisy, že mají plnou způsobilost k právním úkonům a že tuto smlouvu uzavírají ze své vůle, svobodně a vážně, že ji neuzavírají v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek, že si ji řádně přečetly a jsou srozuměny s jejím obsahem.
- 2) V ostatních věcech touto smlouvou neupravených se použije ustanovení Občanského zákoníku v platném znění.
- 3) Tato smlouva může být měněna jen písemnou formou, očíslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Jakákoli ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.
- 4) Smlouva, jakož i případné dodatky, nabývají platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem jejich zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění. Osobou zveřejňující tuto smlouvu v registru smluv je město Český Brod. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy.
- 5) Zhotovitel bere na vědomí, že se podpisem této smlouvy stává, v souladu s ustanovením zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve znění pozdějších předpisů osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory a zavazuje se k plnění veškerých povinností z tohoto vyplývajících.
- 6) Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady Města Český Brod č. 74/2021 ze dne 17. 2. 2021.
- 7) Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží zhotovitel a dva objednatel.

#### Příloha č.1 k SoD: Cenová nabídka zhotovitele

V Českém Brodě dne 29.3.2021

V Praze dne 06. 04. 2021

Objednatel:

Zhotovitel:



VODOHOSPODÁŘSKÝ  
ROZVOJ A VÝSTAVBA a.s.  
Nábřeží 4  
150 56 Praha 5



ředitel divize 02

MÍSTO PRO OVĚŘOVACÍ DOLOŽKY

Doložka: RM 74/2021 17.2.2021  
potvrzuje se, že podmínky podmiňující  
platnost tohoto právního úkonu obce  
podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb.  
jsou splněny.

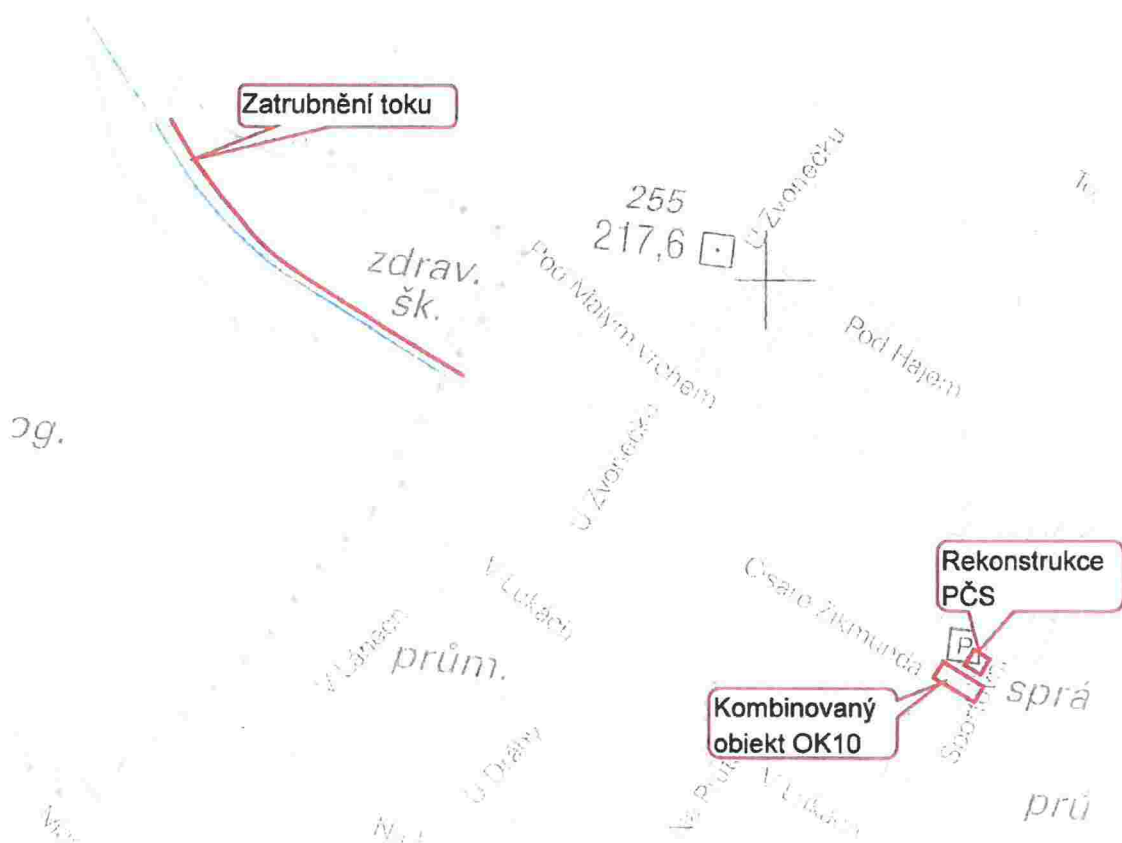
Datum: 29.3.2021 Podpis VO

### III Předmět nabídky

Předmětem nabídky je kompletní projekční a inženýrská činnost pro plánovanou akci „**Stavební úpravy PČS a OK 10 v ulici Sportovní – projektová dokumentace**“

Nabídka je zpracována na základě závěru a doporučení vycházející ze zpracovávané studie ČESKÝ BROD – KANALIZACE V SEVERNÍ ČÁSTI MĚSTA STUDIE PROVEDITELNOSTI

Doporučenou variantou řešení stávajícího problému s odlehčením odpadních vod do oblasti prameniště Kounického potoka je přestavba stávající odlehčovací komory OK10 na kombinovaný objekt odlehčovací komory a sedimentační.



#### Základní princip návrhu OK10:

- Odlehčovací komora bude koncipována jako sdružený objekt odlehčovací komory a sedimentační nádrže
- Odlehčovací komora bude opatřena mechanickým předčištěním s poměrem ředění dle normy ČSN 75 6262

- Vyústění odlehčených vod bude do Kounického potoka v místě mostku 50°04'49.35"N, 14°51'09.97"E.

#### Základní princip úpravy PČS:

- Předpokládá se kompletní výměny technologie s kalovými čerpadly včetně spouštěcího zařízení, armatur a potrubí z nerez oceli, žebříku z nerez oceli, s novou stropní deskou z nerez oceli se dvěma poklopy a česlicovým košem, bez odvětrání, s filtrací proti zápachu a separací pevných částic.

#### **Rozsah prací projekční a inženýrské činnosti:**

##### **1. Geodetické zaměření**

Polohopisné a výškopisné zaměření bude provedeno v potřebném rozsahu dle zadaného rozsahu. Zaměření bude provedeno v souřadnicovém systému JTSK a výškovém systému Balt po vyrovnání. Toto zaměření bude sloužit jako podklad pro projekční práce.

##### **2. Průzkumy oblastí**

Seznámení se se stavem kanalizační sítě v dané lokalitě a projednání s odpovědnými osobami ze stran provozovatele a Povodí Labe, státní podnik.

Provedení terénního průzkumu, zpracování hydrologických dat od Českého hydrometeorologického ústavu pro danou lokalitu a zpracování dostupných dat o stavu stávající jednotné kanalizace z dokumentace poskytnuté provozovatelem, z platného pasportu a generelu kanalizační sítě.

Pro povodí dané odlehčovací komory zpracování kalibrovaného a validovaného matematického modelu kanalizační sítě. Použití matematického modelu při návrhu nové OK umožňuje optimalizaci jejích parametrů za účelem dosažení co nejpříznivějších podmínek na kanalizační síti (zpracování matematického modelu není standardem při návrhu OK). Vyhodnocení dopadu návrhu na kanalizační síť v povodí OK, která je v současném stavu dle normy ČSN 75 6101 hydraulicky nevyhovující.

##### **3. Inženýrskogeologická rešerše**

##### **4. Vypracování projektové dokumentace ve stupni DUR+DSP v podrobnosti DPS**

Projektová dokumentace pro vydání společného povolení bude zpracována dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., podle přílohy č. 9, dále dle aktualizované vyhlášky č. 62/2013 Sb. v tomto rozsahu:

A Průvodní zpráva

B Souhrnná technická zpráva

C Situační výkresy

D Výkresová část – charakteristické půdorysy a řezy (podélné profily, vzorové příčné profily atd.)

E Dokladová část – dokladová část projektové dokumentace bude obsahovat stanoviska správců sítí z hlediska existence podzemní sítě a zařízení a vyjádření dotčených orgánů

PD bude zpracována v rozsahu pro provádění stavby včetně výkazu výměr dle aktuálně platných předpisů. Zhotovitel vypracuje zadávací dokumentaci pro výběr zhotovitele stavby dle zákona č. 134/2016 Sb., tj. § 45 (Technické podmínky) a navazujících aktuálně platných předpisů (především vyhláška č. 230/2012 Sb.).

Zhotovitel vypracuje zadávací dokumentaci v tomto rozsahu:

- Podmínky pro provedení stavby (technické podmínky).
- Technické specifikace a technické a uživatelské standardy stavby, výkaz výměr.

Dokumentace provádění stavby bude zpracována dle vyhlášky č. 62/2013 Sb. Touto vyhláškou se mění vyhláška č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního

Dokladová část bude obsahovat stanoviska veškerých správců sítí z hlediska existence podzemní sítě a zařízení, technických podmínek při styku a napojení sítě.

## **5. Výkon inženýrské činnosti DUR+DSP**

Projednání DUR+DSP a obstarání dokladů a stanovisek dotčených veřejnoprávních orgánů, organizací a stran potřebných pro vydání stavebního povolení.

- projednání DUR + DSP
- jednání s vlastníky a uživateli stavbou dotčených pozemků, příprava a uzavření příslušných smluv (smlouva o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene, nájemní smlouvy),
- podání žádosti o vydání sloučeného stavebního povolení, účast při stavebním řízení až do vydání pravomocného stavebního povolení, podání stanovisek k případným námitkám či připomínkám ve stavebním řízení.

## **6. Autorský dozor**

Výkon autorského dozoru v době realizace stavby dle zhotovené a předané projektové dokumentace. Autorský dozor bude prováděn na výzvu objednatele. Pokud si objednatel autorský dozor nevyžádá nejdéle do 5ti let od podpisu smlouvy o dílo, mají obě strany dle smlouvy právo od této části zakázky odstoupit. Autorský dozor bude prováděn v rozsahu 100 hodin na místě stavby.

## IV Nabídková cena

Nabídková cena za vypracování předmětu díla je stanovena na základě kalkulace a obsahuje veškeré náklady zhotovitele.

### Celková nabídková cena:

Nabídková cena (bez DPH)	618 500 Kč
DPH 21 %	129 885 Kč
<b>Cena s DPH</b>	<b>748 385 Kč</b>

bod	činnost	cena bez DPH [Kč]	DPH 21 %	cena včetně DPH [Kč]
<b>PRÍPRAVNÉ PRÁCE</b>				
1.	Geodetické zaměření	36 000	7 560	43 560
2.	Průzkumy oblasti	4 000	840	4 840
3.	Inženýrskogeologická rešerše	28 500	5 985	34 485
	<b>Celkem</b>	<b>68 500</b>	<b>14 385</b>	<b>82 885</b>
<b>STUPEŇ DUR+DSP (DPS)</b>				
4.	Vypracování projektové dokumentace DUR+DSP v podrobnosti DPS	355 000	74 550	429 550
5.	Výkon inženýrské činnosti	95 000	19 950	114 950
	<b>Celkem</b>	<b>450 000</b>	<b>94 500</b>	<b>544 500</b>
<b>AUTORSKÝ DOZOR</b>				
6.	Autorský dozor	100 000	21 000	121 000
	<b>Celková nabídková cena</b>	<b>618 500</b>	<b>129 885</b>	<b>748 385</b>

Zadavatel uhradí předmět plnění smlouvy na základě vystaveného daňového dokladu – faktury po úplném dokončení všech činností. Splatnost daňového dokladu – faktury je 30 dnů ode dne jejího obdržení. Zadavatel neposkytuje žádnou zálohu.

V ceně prací nejsou zahrnuty náklady na úhrady obstarávaných věcí, prací, výkonů a služeb jiných subjektů, správní a jiné poplatky. Tyto hradí objednatel na základě zhotovitelem potvrzených platebních dokladů. Objednání obstarávaných věcí, prací, výkonů a služeb bude provedeno po předchozím odsouhlasení objednatelem.



## V Termíny plnění

Zhotovitel se zavazuje provést dílo odpovídajícího předmětu plnění a předat je objednateli v následujících termínech:

Zahájení činnosti: bezprostředně po uzavření smlouvy/objednávky

<b>bod</b>	<b>činnost</b>	<b>Termín plnění</b>
<b>PŘÍPRAVNÉ PRÁCE</b>		
1.	Geodetické zaměření	do 12 týdnů od podpisu smlouvy
2.	Průzkumy oblasti	do 12 týdnů od podpisu smlouvy
3.	Inženýrskogeologická rešerše	do 12 týdnů od podpisu smlouvy
<b>STUPĚŇ DUR+DPS(DPS)</b>		
4.	Vypracování projektové dokumentace DUR+DSP v podrobnosti DPS	do 32 týdnů od podpisu smlouvy
5.	Výkon inženýrské činnosti	do 48 týdnů od podpisu smlouvy
<b>AUTORSKÝ DOZOR</b>		
6.	Autorský dozor	na výzvu zadavatele