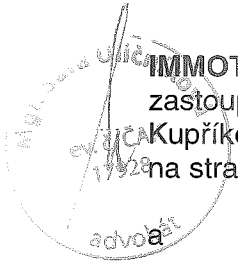




MDOBP009IZ90



**IMMOTEL, a. s.**, IČO 01842382, se sídlem Švédská 635/8, 150 00 Praha 5-Smíchov, zastoupená předsedou představenstva Petrem Čížkem a členkou představenstva Pavlou Kupříkovou  
na straně druhé (jako **budoucí dárce**)

**město Dobříš**, IČO 242098, se sídlem Mírové náměstí 119, 263 01 Dobříš, zastoupené starostou Ing. Pavlem Svobodou  
na straně jedné (jako **budoucí obdarovaný**)

níže uvedeného dne měsíce a roku uzavřeli ve smyslu ustanovení § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění tuto

### **smlouvu o budoucí darovací smlouvě**

#### **I.**

#### **Úvodní ustanovení**

Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají v návaznosti na:

- a) plánovací smlouvu uzavřenou dne 28.02.2021, jejímž předmětem je úprava podmínek, na základě kterých bude realizována stavba šesti parkovacích stání (dále jen **Stavba**) na pozemcích p. č. 348/180 a 348/177 v k. ú. a obci Dobříš (dále jen **Dotčené pozemky**)
- b) nájemní smlouvu uzavřenou dne 28.02.2021, jejímž předmětem je o pronájem **Dotčených pozemků** a po darování **Stavby** pronájem 6 parkovacích stání.

#### **II.**

#### **Závazek stran uzavřít smlouvu**

V souladu se závazkem učiněným v čl. I odst. 5 a 7 výše uvedené plánovací smlouvy se budoucí dárce zavazuje do 30 dnů po kolaudaci stavby darovat **Stavbu** budoucímu obdarovanému.

#### **III.**

#### **Lhůty a ostatní ujednání**

1. Smluvní strany se zavazují uzavřít darovací smlouvu nejpozději do 1 roku po vydání kolaudačního souhlasu **Stavby**. Obsahem darovací smlouvy bude závazek dárce převést na obdarovaného vlastnické právo ke **Stavbě** a prohlášení obdarovaného, že tento dar přijímá.
2. Dárce prohlašuje, že pořizovací cena **Stavby** bude uvedena dle skutečnosti v darovací smlouvě.

#### **IV.**

#### **Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech a každá strana obdrží po jednom stejnopisu.

2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Bude-li výše hodnoty předmětu budoucí smlouvy vyšší než 50.000 Kč bez DPH, podléhá smlouva povinnosti jejího zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, přičemž povinnost k zaslání smlouvy do registru smluv ponese obdarovaný.
4. Budoucí dárce souhlasí se zveřejněním této smlouvy v registru smluv a prohlašuje, že žádné ustanovení této smlouvy neoznačil jako obchodní tajemství.
5. Uzavření této smlouvy schválila Rada města Dobříše na své schůzi konané dne 18.11.2020 usnesením č. 4/73/2020/RM.

budoucí dárce

V Praze dne 28.02.2021



Petr Čížek  
předseda představenstva



Pavla Kupříková  
členka představenstva

budoucí obdarovaný

V Dobříši dne 28.02.2021



Ing. Pavel Svoboda  
starosta

