

Nájemce: ISS Facility Services s.r.o.
Sml. č.: 99/OVZ/06/031-N
IČO: 604 70 291

Cenová doložka pro rok 2021

S odkazem na ustanovení článku IV., bod 3. výše uvedené smlouvy o nájmu nebytových prostor v platném znění se s účinností od 1.3.2021 mění výše nájemného a ceny služeb takto:

Nájemné za nebytové prostory

	Plocha v m ²	Kč/m ² /rok	Částka Kč
1	597,37	62,00	37 036,94
2	409,39	390,00	159 662,10
3			-
Celkem	1 006,76		196 699,04

Služby spojené s nájmem

Teplota a TUV - cena/rok 2020	280 976,28 Kč			
	koeficient	Částka Kč	DPH %	
	1,01	283 786,04		
		-		
		-		
Celkem		283 786,04	10	
Vodné, stočné	76,96 Kč/m ³			
3204 m ³	Kč	246 579,80	10	
Paušální podíl na ost. službách	Kč	-	21	
Elektrická energie	Kč	68 456,64	21	
za rok 2020	69 853,71			
koef.	0,9800			
Poštovné	Kč	-	21	
Úklid	Kč	-	21	
Pronájem vybavení	Kč	15 490,00	21	
Celkem služby 10 % DPH	Kč	530 365,84	53 036,60	
Celkem služby 21 % DPH	Kč	83 946,64	17 628,80	
Celkem úhrada za služby		684 977,88		
Celkem nájemné + služby	Kč	881 676,90		

Čtvrtletní fakturace:

	Cena Kč	DPH Kč	Celkem Kč
Nájemné za nebytové prostory	49 174,80		49 174,80
Služby spojené s nájmem DPH 10 %	132 591,50	13259,20	145 850,70
Služby spojené s nájmem DPH 21 %	20 986,70	4407,30	25 394,00
Celkem	202 753,00	17666,50	220 419,50

Ing. Petra Lampartová
náměstkyně ředitele
pro ekonomiku a finance

