

# DODATEK Č. OEMM/ONNP-2018/0990-D-2

k nájemní smlouvě na **prostor sloužící podnikání č. 2 v čp. 2957 v ulici Štefáni2kova**  
ve Dvoře Králové nad Labem ze dne 29.11.2013

## Smluvní strany

### Město Dvůr Králové nad Labem

IČ: 277 819

se sídlem náměstí T. G. Masaryka čp. 38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

zastoupené Ing. Janem Jarolímem, starostou města

dále jen „pronajímatel“

a

### Pekárny a cukrárny Náchod, a.s.

IČ: 465 05 083

se sídlem Plhovská 87, 547 34 Náchod

zastoupena místopředsdou představenstva Ing. Josefem Fraňkem

dále jen „nájemce“:

## Článek 1

S účinností od 01.01.2021 se nájemní smlouva mění v čl. II, odst. 1 a 4 a jejich nové znění je následující:

1) Výše nájemného pro rok 2021 se sjednává na částku **24.180 Kč.**

Na základě výše uvedeného bude od 01.04.2021 na účet města měsíčně hrazena částka tvořící **nájemné ve výši 2.015 Kč a zálohy na služby ve výši 600 Kč, tj. celkem 2.615 Kč.** Rozdíl **ve výši 186 Kč** za nájemné za období od 01.01.2021 do doručení oznámení (březen 2021) bude nájemcem uhrazen do konce následujícího měsíce, tj. do 30.04.2021. Pro následující roky trvání nájmu bude výše splátek upravena úměrně k navýšení celkového ročního nájemného.

## Článek 2

Úpravu nájemného pro rok 2021 s ohledem na výši inflace dosaženou v roce 2020 schválila Rada města Dvůr Králové nad Labem na své schůzi dne 03.03.2021 pod č. usnesení R/98/2020-74. Rada města Dvůr Králové nad Labem.

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jedno vyhotovení obdrží nájemce, druhé si ponechá pronajímatel.

V ostatních částech zůstává nájemní smlouva ze dne 29.11.2013 beze změn.

Ve Dvoře Králové nad Labem

dne .....

.....  
Ing. Jan Jarolím

starosta města

pronajímatel

Ing. Jan Jarolím

dne .....

.....  
Pekárny a cukrárny Náchod, a.s.

nájemce

Pekárny a cukrárny Náchod, a.s.