

DODATEK Č. OEMM/ONNP-2018/0318-D-4

k nájemní smlouvě na prostor sloužící podnikání č. 2 v čp. 40 na náměstí T.G.Masaryka
ve Dvoře Králové nad Labem ze dne 24.04.2018

Smluvní strany

Město Dvůr Králové nad Labem

IČ: 277 819

se sídlem náměstí T. G. Masaryka čp. 38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
zastoupená Ing. Janem Jarolímem, starostou města
dále jen „pronajímatel“

a

Farní charita Dvůr Králové nad Labem

IČ: 43464637

se sídlem Palackého 99, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
zastoupená ředitelkou Mgr. Kateřinou Hojnou
jako nájemce
(dále jen nájemce):

Článek 1.

S účinností od 01.01.2021 se nájemní smlouva mění v čl. III, odst. 1 a 5 a jejich nové znění je následující:

1) Výše nájemného pro rok 2021 se sjednává na částku **53.040 Kč**.

Na základě výše uvedeného bude od 01.04.2021 na účet města měsíčně hrazena částka tvořící **nájemné ve výši 4.420 Kč a zálohy na služby ve výši 3.150 Kč, tj. celkem 7.570 Kč**. Rozdíl **ve výši 411 Kč** za nájemné za období od 01.01.2021 do doručení oznámení (březen 2021) bude nájemcem uhrazen do konce následujícího měsíce, tj. do 30.04.2021. Pro následující roky trvání nájmu bude výše splátek upravena úměrně k navýšení celkového ročního nájemného.

Článek 2

Úpravu nájemného pro rok 2021 s ohledem na výši inflace dosaženou v roce 2020 schválila Rada města Dvůr Králové nad Labem na své schůzi dne 03.03.2021 pod č. usnesení R/98/2020-74. Rada města Dvůr Králové nad Labem.

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jedno vyhotovení obdrží nájemce, druhé si ponechá pronajímatel.
V ostatních částech zůstává nájemní smlouva ze dne 24.04.2018 beze změn.

Ve Dvoře Králové nad Labem

dne

dne

Ing. Jan Jarolím starosta města

Mgr. Kateřina Hojná - ředitelka