

Smlouva o dodávce tepelné energie č. 19455
Odběrné místo: P011-027/501
Adresa odběrného místa: Na Petřinách 392/72,
Praha 6


Veolia Energie Praha, a.s.

se sídlem: Na Florenci 2116/15, Nové Město, 110 00 Praha 1
zapsaná: v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 20284
IČO: 03669564
DIČ: CZ03669564, plátce DPH
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 
zastoupená: Ing. Martinem Brůhou, členem představenstva a
Ing. Redou Rahmou, předsedou představenstva

(dále jen „dodavatel“)

a

Bytová správa Ministerstva vnitra, s.p.o.

se sídlem: Praha 4 - Nusle, Na Pankráci 1623/72, PSČ 140 00
zapsané: v registru živnostenského podnikání, vedeném Úřadem městské části Praha 4
IČO: 65737393
DIČ: CZ65737393, plátce DPH
Bankovní spojení: Česká národní banka
Číslo účtu: 
zastoupená: Ing. Jirím Stunou, ředitelem

(dále jen „odběratel“)

Uzavírají podle ustanovení § 76 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb. níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu:

1. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek dodavatele dodávat tepelnou energii ze svého zařízení do odběrného místa odběratele v souladu s touto smlouvou a závazek odběratele zaplatit za dodanou a odebranou tepelnou energii cenu za podmínek uvedených v této smlouvě.

2. Podmínky dodávky tepelné energie

Dodávka tepelné energie se řídí obecně závaznými předpisy, zejména pak zák. č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "energetický zákon"). Smluvní vztah mezi dodavatelem a odběratelem založený na základě této smlouvy se řídí ustanoveními této smlouvy, Obchodními podmínkami dodávek tepelné energie Veolia Energie Praha, a.s. ve znění jejich případných změn (dále jen "obchodní podmínky" či "OPDT"), které jsou nedílnou součástí této smlouvy, jakož i obecně závaznými právními předpisy a zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "občanský zákoník").

3. Místo předání, místo a způsob měření

Dodávka tepelné energie je splněna dle čl. 3, odst. 3.1. Obchodních podmínek v místě: uzavírací armatury na výstupu z předávací stanice Na Petřinách č.p. 392.

Zařízení odběratele navazuje přímo na zařízení dodavatele.

Způsob měření tepelné energie: dodávka bude měřena měřícím zařízením na adrese: Na Petřinách 392/72, Praha 6

Měřící zařízení: měřič tepelné energie

Přístup do měřícího místa: odběratel zajistí nepřetržitý přístup k zařízení dodavatele přes recepci v objektu. Předáním klíčů od všech dveří na přístupové cestě.

Náhradní způsob vyhodnocení dodávky TE, dojde-li k poruše měřícího zařízení, upravují OPDT

4. Výše ceny a platební podmínky

Cena tepelné energie je kalkulována a sjednána v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu k cenám tepelné energie a v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů.

Cena tepelné energie je stanovena dle platného ceníku dodavatele.

Sazba: GSS23

Tarifní pásmo: B

Fakturační období: měsíční

Způsob platby: příkaz k úhradě

Typ zálohy: roční záloha zúčtovaná

Splatnost: 15 dnů ode dne vystavení faktury

Úrok z prodlení: zákonný

5. Technické údaje o odběrném místě

Podlahová plocha bytová: 0m²

Podlahová plocha nebytová: 12.333m²

Instalovaný výkon: 210 kW

Započitatelná: 0 m²

Započitatelná: 9957m²

Přibližný roční odběr: 2700 GJ

Počet ubytovacích jednotek: 192

Procento byty: 0%

Procento nebyty: 100%

Vlastník objektu: Česká republika, právo hospodaření:
Bytová správa Ministerstva vnitra, s.p.o.

6. Technická specifikace dodávky

Druh dodávky: sekundární

Teplonosná látka: voda

Tlak TV: P_{max} 1 MPa

Teplota teplonosné látky TV: 45°C - 60°C

Charakter: TV

Časový průběh odběru TE stanoví odběrový diagram, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

7. Kontaktní adresy

Kontaktní adresy a tel. spojení dodavatele:

Jan Čupr


Obchodník - péče o zákazníka


Tel.: 

Mobil: 

E-mail: 

Zákaznická linka: 800 800 860

Kontaktní email: 

Kontaktní adresy a tel. spojení na odběratele: 

email: 

Veškerá dokumentace: Bytová správa Ministerstva vnitra, s.p.o., Na Pankráci 1623/72, 140 00 Praha 4 Nusle.

8. Další ujednání

Aktuální ceník Dodavatele je k dispozici na webových stránkách Dodavatele www.veoliaenergie.cz a v obchodních kancelářích Dodavatele. Jeho změny se řídí Obchodními podmínkami a cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu (dále jen „ERÚ“). Odběratel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se seznámil s aktuálním ceníkem Dodavatele, porozuměl jeho obsahu, jakož i způsobu výpočtu výše ceny za dodávky tepelné energie, které se zavázal hradit Dodavateli dle této smlouvy.

Odběratel se zavazuje, že provede ve stanoveném termínu úhradu faktur za plnění dodávek tepelné energie od data zahájení dodávky (od účinnosti této smlouvy).

Odběratel prohlašuje, že jeho odběrné tepelné zařízení je vybudováno v souladu se zadanými technickými parametry dodavatele, odpovídá technickým a bezpečnostním předpisům a je schopné bezpečného, hospodárního, spolehlivého a trvalého provozu.

Odběratel prohlašuje, že do účinnosti této smlouvy odebíral od Dodavatele tepelnou energii a zavazuje se veškeré do účinnosti této smlouvy neuhrazené náklady za dodávku tepelné energie za toto období zaplatit Dodavateli ve výši dle faktury zaslané Dodavatelem, se splatností uvedenou na faktuře, přičemž pro tento odběr a jeho vyúčtování platí obdobně podmínky stanovené touto smlouvou.

Tato smlouva, ode dne své účinnosti, nahrazuje Kupní smlouvu na dodávku a odběr tepla pro přípravu teplé vody užitkové číslo 5720203904 uzavřené dne 8.10.2001.

Odběratel prohlašuje, že byl v dostatečném předstihu před podpisem této smlouvy seznámen se skutečnostmi, jež předepisuje občanský zákoník v ustanovení § 1811.

Odběratel bere na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva může být dodavatelem poskytnuta auditorům, účetním, daňovým, právním a jiným poradcům dodavatele a osob s ní propojených a dále finančním institucím a jejich poradcům za účelem financování (včetně emise dluhopisů) dodavatele a osob s ní propojených, pokud jsou při své činnosti vázány zákonnou či smluvní povinností mlčenlivostí

9. Obchodní podmínky a způsob jejich změn

Obchodní podmínky, jakožto nedílná součást této smlouvy, obsahují ustanovení, která tuto smlouvu doplňují a upravují vztah mezi Odběratelem a Dodavatelem. Obsahem jednotlivých ustanovení OPDT jsou práva a povinnosti Odběratele, jakož i práva a povinnosti Dodavatele vzniklé z této smlouvy. Obchodní podmínky upravují způsob změny a zrušení této smlouvy, obsahují ujednání o smluvní pokutě, ujednání upravující stanovení ceny za dodávky tepelné energie a úpravy těchto cen a další ujednání týkající se dodávek tepelné energie včetně způsobu jejich měření a fakturace. Odběratel bere na vědomí, že shora uvedený výčet ustanovení Obchodních podmínek je výčtem demonstrativním a je povinností Odběratele se seznámit se všemi ustanoveními Obchodních podmínek, které mu byly poskytnuty Dodavatelem.

Odběratel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se seznámil s jednotlivými ustanoveními OPDT, které jsou nedílnou součástí této smlouvy, porozuměl jejich významu a pokud mu význam některého ustanovení OPDT nebyl srozumitelný, byl mu tento Dodavatelem vysvětlen před podpisem této smlouvy.

Smluvní strany ve smyslu ust. § 1752 odst. 1 občanského zákoníku sjednávají oprávnění Dodavatele ke změně OPDT v přiměřeném rozsahu. Způsob, jakým bude změna OPDT odběrateli oznámena, možnost odběratele změnu OPDT odmítnout a tuto smlouvu z uvedeného důvodu vypovědět ve výpovědní době je upraveno v čl. 16 OPDT.

10. Ochrana osobních údajů

Odběratel bere na vědomí, že Dodavatel pro účely plnění této smlouvy a pro zajištění efektivní komunikace mezi smluvními stranami v nezbytném rozsahu shromažďuje a zpracovává osobní údaje odběratele a kontaktních osob Odběratele uvedených v této smlouvě a dále veškeré osobní údaje spojené s plněním této smlouvy. Odběratel tímto bere na vědomí, že zpracování osobních údajů je nezbytné k uzavření a plnění této smlouvy a k plnění zákonných povinností Dodavatele, včetně povinností vyplývajících z energetického zákona. Veškeré informace o tom, jak Dodavatel osobní údaje zpracovává a chrání, jsou uvedené v Zásadách ochrany osobních údajů, které jsou dostupné na <https://www.vecr.cz> (dále jen „Zásady ochrany osobních údajů“).

Odběratel se zavazuje informovat všechny své zástupce, kontaktní osoby a jiné fyzické osoby, jejichž osobní údaje předává Dodavateli, o zpracování jejich osobních údajů Dodavatelem a seznámit tyto osoby se Zásadami ochrany osobních údajů.

Odběratel dále bere na vědomí, že osobní údaje mohou být v souladu se Zásadami ochrany osobních údajů zpřístupněny společností ze skupiny VEOLIA za účelem zajištění technické a administrativní podpory pro plnění smlouvy a dále subjektům ve smluvním vztahu s Dodavatelem pro zajištění plnění práv a povinností, jak je dále uvedeno v Zásadách ochrany osobních údajů.

11. Závěrečná ujednání

Tato smlouva se stává platnou dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnou dne 1.1.2021, přičemž dnem podpisu této smlouvy dochází k zániku původní Kupní smlouvy na dodávku a odběr tepla pro přípravu teplé vody užitkové, uzavřené dne 8.10.2001, číslo evidenční 5720203904.

Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Smlouva může být ukončena podle pravidel uvedených v OPDT. Tato smlouva může být měněna pouze formou písemných dodatků vyhotovených v listinné podobě a podepsaných oběma smluvními stranami; stejná forma se sjednává pro jakoukoliv změnu této smlouvy či pro její zánik.

V souladu s ust. § 1740 odst. 2 občanského zákoníku dodavatel tímto vylučuje přijetí nabídky s dodatkem nebo jeho odchylkou od znění této smlouvy.

Smluvní strany sjednávají, že na práva a povinnosti vzniklé Odběrateli a Dodavateli z této smlouvy se použít vždy OPDT Dodavatele. Obchodní podmínky Odběratele se pro tyto účely vylučují.

Dojde-li ze strany Odběratele k porušení povinností vyplývajících z této smlouvy nebo OPDT využije Dodavatel právní ochranu poskytnutou mu ustanoveními občanského zákoníku, jakož i ustanovení OPDT upravující povinnost k úhradě sjednané smluvní pokuty při porušení povinnosti Odběratelem. Podpisem této smlouvy Odběratel prohlašuje, že se s ustanoveními o smluvní pokutě sjednaných v OPDT seznámil.

V případě, že dojde ke změně právní úpravy (zejména energetického zákona) nebo změně relevantních cenových rozhodnutí a taková změna si vyžádá změnu této smlouvy, smluvní strany se zavazují tuto smlouvu k výzvě dodavatele uvést do souladu se změněnými právními předpisy či cenovými rozhodnutími, a to nejpozději do šesti týdnů od nabytí účinnosti takové změny.

Tím není vyloučeno provedení změny prostřednictvím změny OPDT či jiným způsobem upraveným v OPDT.

Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech vyhotoveních, z nichž po dvou obdrží každá ze smluvních stran. Fyzické osoby, které tuto smlouvu uzavírají jménem jednotlivých smluvních stran, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k platnému uzavření této smlouvy.

Odběratel se vzdává svého práva domáhat se zrušení závazků založených touto smlouvou dle § 2000 odst. 2 občanského zákoníku.

12. Přílohy smlouvy

Příloha č. 1: Obchodní podmínky dodávky tepelné energie – ze dne 23. 7. 2018

Příloha č. 2: Odběrový diagram na dodávku tepelné energie.

Příloha č. 3: Oznámení výše záloh za dodávku tepelné energie

Příloha č. 4: Ceník dodávky tepelné energie

Tyto přílohy tvoří nedílnou součást smlouvy.

22-03-2021

V Praze dne

Za dodavatele:

Veolia Energie Praha, a.s.



Ing. Martin Bruha
člen představenstva

V Praze dne14.04.2021

Za odběratele:



Ing. Jiří Stuna
ředitel

Bytová správa MV s.p.o.

Na Pankráci 72, budova B

140 00 Praha 4

IČO 657 37 393

- 1 -



Ing. Reda Rahma
předseda představenstva

Veolia Energia Praha, a.s.

Na Florenci 2116/15

Nové Město, 110 00 Praha 1

IČ: 03369584

DIČ: CZ03868584 (13)

Příloha č. 1

Nedílná součást Smlouvy o dodávce tepelné energie č. 17583

**Obchodní podmínky dodávek tepelné energie Veolia Energie Praha, a.s.
účinné od 23.7.2018.**



Aktuální obchodní podmínky dodávek tepelné energie jsou též dostupné na internetové adrese: <https://www.vecr.cz/veolia-energie-praha>

obchodni-podmink
y-veolia-energie-pra

Příloha č. 2

Nedílná součást Smlouvy o dodávce tepelné energie č. 19455

Odběrový diagram na dodávku tepelné energie

Dodavatel:	Odběratel:
Veolia Energie Praha, a.s.	Bytová správa Ministerstva vnitra, s.p.o.
Na Florenci 2116/15, Praha 1 – Nové Město, 11000	Na Pankráci 1623/72, Praha 4 – Nusle, 140 00
IČO: 03669564 DIČ: CZ03669564	IČO: 65737393 DIČ: CZ65737393
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze sp. zn. B 20284	Zapsaný v registru živnostenského podnikání, vedeném Úřadem městské části Praha 4
Bankovní spojení:  Číslo účtu:	Bankovní spojení:  Číslo účtu:

Název a adresa odběrného místa: Na Petřinách 392/72, Praha 6

Odběrné místo číslo: TV: P011-027/501

Platnost odběrového diagramu: od zahájení dodávky tepla do odběrného místa v tarifu GSS23

Charakter: TV

Číslo smlouvy: 19455

Sazba: GSS23B

Období	Předpokládaná spotřeba tepelné energie v GJ	GJsj pro výpočet stálého platu
	2021	2021
Leden	225	225
Únor	225	225
Březen	225	225
Duben	225	225
Květen	225	225
Červen	225	225
Červenec	225	225
Srpen	225	225
Září	225	225
Říjen	225	225
Listopad	225	225
Prosinec	225	225
CELKEM ROK	2700	2700

Uvedená hodnota diagramu platí vždy pro uvedené odběrné místo.

Rozdělení sjednaného množství tepelné energie na sazbu bytovou a nebytovou vyplývá z platné smlouvy o dodávce tepelné energie.

Další ujednání:

Smluvní strany prohlašují, že nejsou povinným subjektem ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, a že tedy tato Smlouva/dodatek/příloha nepodléhá povinnému zveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se zavazují tuto Smlouvu/dodatek/přílohu nezveřejnit v registru smluv

V Praze dne:

V dne:



Za dodavatele

Za odběratele

Oznámení výše záloh na dodávku tepelné energie

Dodavatel:	Odběratel:
Veolia Energie Praha, a.s.	Bytová správa Ministerstva vnitra, s.p.o.
Na Florenci 2116/15, Praha 1 – Nové Město, 11000	Na Pankráci 1623/72, Praha 4 – Nusle, 140 00
IČO: 03669564 DIČ: CZ03669564	IČO: 65737393 DIČ: CZ65737393
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze sp. zn. B 20284	Zapsaný v registru živnostenského podnikání, vedeném Úřadem městské části Praha 4
Bankovní spojení: Číslo účtu:	Bankovní spojení: Číslo účtu:
	
Praha 6, Na Petřínách 392/72, PSČ 162 00	

Odběrné místo číslo: P011-027/501

Adresa odběrného místa: Na Petřínách 392/72, Praha 6

Oznámení o výši záloh bude vystaveno a zasláno odběrateli účtárnou Dodavatele tepla po zahájení dodávek tepelné energie do odběrného místa v tarifu GSS23B

Příloha č. 4

Nedílná součást Smlouvy o dodávce tepelné energie č. 19455

Cenová pravidla pro tepelnou energii a nosná média
Ceník tepelné energie, teplé vody a nosných médií platný od 1. 1. 2021

Ceny jsou kalkulovány v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ č. 6/2020 ze dne 30. 9. 2020

Všechny ceny jsou uvedeny bez DPH účtované podle platných předpisů!

Ceník pro odběrná místa s platem za sjednané a odebrané množství						
Předací místo	Smluvní označení	Sazba	Lokální plynové zdroje			
			odebrané množství	plat za množství		
				sjednané 2) v tarifním pásmu		
				A	B	C
Kč/GJ	Kč/GJ	Kč/GJ	Kč/GJ			
Vstup do RTZ 3)	na vstupu do předávací stanice	GSP15, GSS15	331,40	188,70	176,80	164,80
Vstup do OTZ 4)	na výstupu z předávací stanice nebo na vstupu do objektu	GSP23, GSS23	366,10	253,90	241,70	229,80
	teplá voda na vstupu do objektu 1)	X1P_33, X1S_33	597,70	x	x	x

Ceník pro odběrná místa s platem za sjednaný výkon a odebrané množství						
Předací místo	Smluvní označení	Sazba	Lokální plynové zdroje			
			odebrané množství	výkon v tarifním pásmu		
				A	B	C
				Kč/GJ	Kč/kW	Kč/kW
Vstup do RTZ 3)	na vstupu do předávací stanice	KWP19, KWS19	331,40	1016,25	951,46	886,64
Vstup do OTZ 4)	na výstupu z předávací stanice nebo na vstupu do objektu	KWP26, KWS26	366,10	1367,32	1302,52	1237,72

Ceník doplňkových sazeb pro odběrná místa s platem za sjednaný výkon a odebrané množství						
Předací místo	Smluvní označení	Sazba	Lokální plynové zdroje			
			odebrané množství	výkon v tarifním pásmu		
				A	B	C
				Kč/GJ	Kč/kW	Kč/kW
Vstup do RTZ 3)	na vstupu do předávací stanice	KWP56, KWS56	331,40	1 168,69	1 094,18	1 019,64
Vstup do OTZ 4)	na výstupu z předávací stanice nebo na vstupu do objektu	KWP66, KWS66	366,10	1 572,42	1 497,90	1 423,38

- 1) Plat za tepelnou energii, dodávanou v TV na vstupu do objektu a měřenou v předávací stanici tepla
- 2) Plat za sjednané množství je stanoven za rezervaci výkonu zdrojů a dopravní kapacity distribuční soustavy
- 3) RTZ - rozvodné tepelné zařízení ve smyslu zákona 458/2000 Sb. v platném znění
- 4) OTZ - odběrné tepelné zařízení ve smyslu zákona 458/2000 Sb. v platném znění

Plat za odběr kondenzátu z parní tepelné sítě 168,00 Kč/t

Plat za odběr vody z primární tepelné sítě je 117,30 Kč/t (bez tepelného obsahu)

Cena za studenou vodu je přebírána z aktuálního ceníku PVK a.s.

Tarifní pásma pro dvousložkové ceny

	Sjednané množství podle OD	Plat za výkon
tarifní pásmo A	do 1800 GJ	sjednaný výkon do 0,34 MW
tarifní pásmo B	1801 až 12 000 GJ	sjednaný výkon od 0,341 - 2,22 MW
tarifní pásmo C	od 12 001 GJ výše	sjednaný výkon od 2,221 MW výše