



S-1336/MJT/2021

SM511L/00026/2021

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají dle ust. § 2055 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Středočeský kraj

IČO 70891095

se sídlem Zborovská 81/11, Praha 5, PSČ 150 21

zastoupený panem Liborem Lesákem, radním, na základě pověření ze dne 4.12.2020

dále též jen „**Dárce**“

a

Město Kralupy nad Vltavou

IČO 00236977

se sídlem Palackého nám. 1, Kralupy nad Vltavou, PSČ 278 01

zastoupené panem Ing. Markem Czechmannem, starostou

dále též jen „**Obdarovaný**“

tuto

smlouvu darovací

I.

1. Středočeský kraj je výlučným a neomezeným vlastníkem pozemků

v k.ú. Kralupy nad Vltavou

p.č. 577/35 o výměře 85 m² – ostatní plocha

zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Mělník na LV 368 pro obec a katastrální území Kralupy nad Vltavou

v k.ú. Minice u Kralup nad Vltavou

p.č. 524/14 o výměře 391 m² – ostatní plocha

p.č. 524/15 o výměře 497 m² – ostatní plocha

p.č. 525/18 o výměře 6 m² – ostatní plocha

p.č. 525/19 o výměře 162 m² – ostatní plocha

zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Mělník na LV 368 pro obec Kralupy nad Vltavou a katastrální území Minice u Kralup nad Vltavou (dále též jen „Pozemky“).

2. Pozemky byly předané k hospodaření Krajské správě a údržbě silnic Středočeského kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem Zborovská 81/11, Praha 5.

II.

Dárce daruje Obdarovanému pozemky, uvedené v článku I. této smlouvy, a Obdarovaný Pozemky přijímá do svého výlučného vlastnictví.

III.

Účetní hodnota Pozemků činí celkem 113.520,00 Kč, z toho

p.č. 577/35 v k.ú. Kralupy nad Vltavou činí	7.650,00 Kč
p.č. 524/14 v k.ú. Minice u Kralup nad Vltavou činí	39.810,00 Kč
p.č. 524/15 v k.ú. Minice u Kralup nad Vltavou činí	50.940,00 Kč
p.č. 525/18 v k.ú. Minice u Kralup nad Vltavou činí	540,00 Kč
p.č. 525/19 v k.ú. Minice u Kralup nad Vltavou činí	14.580,00 Kč.

IV.

Dárce prohlašuje, že mu nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily. Obdarovaný prohlašuje, že je mu stav Pozemků dobře znám a že je v tomto stavu do svého vlastnictví přijímá.

V.

1. Dárce prohlašuje, že záměr bezúplatně převést Pozemky ve prospěch Obdarovaného byl zveřejněn od 5.1.2021 do 22.2.2021 tak, jak ukládá ust. § 18 odst. 1 zák. č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), v platném znění, a darování Pozemků bylo schváleno dle ust. § 36 písm. a) cit. zák. usnesením Zastupitelstva Středočeského kraje č. 060-04/2021/ZK ze dne 22.2.2021. Tím jsou splněny podmínky dané v ust. § 23 cit. zákona.

2. Obdarovaný prohlašuje, že bezúplatné nabytí Pozemků z vlastnictví Dárce do vlastnictví Obdarovaného bylo schváleno dle ust. § 85 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, Zastupitelstvem města Kralupy nad Vltavou dne 27.4.2020. Tím jsou splněny podmínky dané v ust. § 41 cit. zákona.

VI.

1. Účastníci této smlouvy berou na vědomí, že Obdarovaný nabude vlastnictví k Pozemkům vkladem do katastru nemovitostí.

2. Do doby vzniku vlastnického práva Obdarovaného k Pozemkům jsou účastníci této smlouvy svými smluvními projevy vázáni.

VII.

Účastníci této smlouvy se dohodli, že návrh na vklad práva vlastnického do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Mělník podají společně a že správní poplatek spojený s podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí Obdarovaný.

VIII.

Podle této darovací smlouvy budiž proveden vklad práva vlastnického do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Mělník tak, že Pozemky budou zapsány do vlastnictví Obdarovaného.

IX.

Dárce se zavazuje předat Obdarovanému Pozemky do 30 dnů ode dne, kdy bude Dárce doručeno vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Mělník. Smluvní strany se zavazují, že o předání a převzetí Pozemků pořídí písemný protokol.

X.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., které provede Středočeský kraj do 30 dnů od jejího podpisu.

2. V souladu s § 1105 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, se vlastnické právo k Pozemkům nabývá vkladem do katastru nemovitostí. Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu o jeho povolení k okamžiku, kdy byl návrh na vklad katastrálnímu úřadu doručen.

XI.

Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Dárce si ponechá dva stejnopisy, Obdarovaný jeden stejnopis a jeden stejnopis budiž předán Katastrálnímu úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálnímu pracovišti Mělník s návrhem na zahájení řízení o povolení vkladu práva vlastnického ve prospěch Obdarovaného.

XII.

Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že skutečnosti v ní uvedené odpovídají pravdě, že její sepsání a podepsání je výrazem jejich pravé a svobodné vůle a plně souhlasí s jejím obsahem. Tato shodná konstatování stvrzují svými podpisy pod smlouvou připojenými.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy :

Příloha č. 1 – Pověření ze dne 4.12.2020

V Praze dne 13-04-2021

Dárce

Středočeský kraj



pan Libor Lesák
radní



V Kralupích dne 31.3.2021
m/MLL

Obdarovaný

Město Kralupy nad Vltavou



Ing. Marek Czechmann
starosta



POVĚŘENÍ

v souladu se zákonem č. 129/2000 Sb., o krajích, a usnesením Rady Středočeského kraje č. 063-84/2020/RK, ze dne 26. 11. 2020

POVĚŘUJI

tímto

**radního Středočeského kraje pro oblast investic, majetku a veřejných zakázek
Libora Lesáka**

jednáním za Středočeský kraj (včetně podepisování příslušných dokumentů), spadajícího do jeho působnosti, v rozsahu zákonného limitu veřejných zakázek malého rozsahu – včetně objednávek (na dodávky nebo na služby v částce do 2.000.000,00 Kč, nebo na stavební práce v částce do 6.000.000,00 Kč), a jednáním za Středočeský kraj (včetně podepisování příslušných dokumentů) u všech ostatních veřejných zakázek (i podlimitních a nadlimitních) bez ohledu na to, do působnosti kterého odboru takové jednání spadá, u kterých za Středočeský kraj nejedná hejtmanka, případně příslušný náměstek, a dále jednáním (včetně podepisování příslušných dokumentů) v působnosti Odboru krajského investora, ve všech případech uvedených v § 59 odst. 2. zák. č. 129/2000 Sb., o krajích, o kterých rozhodla Rada Středočeského kraje v souladu se zákonem č. 129/2000 Sb., o krajích, a ve všech věcech bez finančního a věcného plnění.

Pověřená osoba bere na vědomí, že toto pověření se týká pouze takových úkonů, které nevyžadují předchozí odsouhlasení příslušným orgánem Středočeského kraje, popř. takových úkonů, které příslušným orgánem Středočeského kraje již odsouhlaseny byly.

V Praze 04 -12- 2020



Mgr. Petra Pecková
hejtmanka Středočeského kraje