

Město Trutnov

IČ 278360
sídlem Slovanské náměstí 165, 541 01 Trutnov
zastoupené **Základní uměleckou školou Trutnov**, Krakonošovo nám. 73, 541 01 Trutnov, IČ 68247117
jednající Mgr. Blanka Matysková, ředitelka organizace

dále jen „pronajímatel“

a

Martin Kuchař

IČ:09839135
sídlem Nerudova 742, Česká Skalice

dále jen „nájemce“

uzavírají

Dodatek č.1.

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor uzavřené dne 31.7.2020

I.

Předmětem tohoto dodatku je převod nájemní smlouvy na prostory sloužící k podnikání v čp.73 Krakonošovo náměstí, Trutnov ze stávajícího nájemce Petry Kovářové, se sídlem Tomkova 38, 548 54 Police nad Metují, IČO: 88901131, na nového nájemce Martina Kuchaře se sídlem Nerudova 742, Česká Skalice, IČO: 09839135

II.

1. Záměr města Trutnova převést nájemní smlouvu předmětné nebytové prostory na jiného nájemce navazující na sjednanou dobu nájmu byl zveřejněn od 10.02.2021 do 26.02.2021.
2. Uzavření tohoto dodatku schválila Rada města Trutnova svým usnesením č. RM 2021 – 180/5 ze dne 08.03.2021.

III.

V záhlaví smlouvy se mění stávající nájemce smlouvy Petra Kovářová IČO:88901131 na nového nájemce: Martin Kuchař, IČO:09839135

1. Převod nájemní smlouvy je platný od 01. 04. 2021.
2. Pronajímatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit pouze ze zákonných důvodů uvedených v ustanovení § 2309 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Ostatní ujednání smlouvy včetně výše nájemného a jeho splatnost zůstávají beze změny.
Součástí tohoto dodatku je výpočtový list č.4, platný od 1.1. 2021 resp. od 1. 4. 2021.

Za pronajímatele:

Za nájemce:

V Trutnově dne 22.03.2021

V Trutnově dne 22.03.2021


.....
Základní umělecká škola Trutnov


.....
Martin Kuchař, Nerudova 742, Česká Skalice

ředitelka
ZÁKLADNÍ UMĚLECKÁ ŠKOLA
Krakonošovo náměstí 73
Trutnov 541 01
tel: 499 813 845
IČO: 682 47 117



Martin KUČAŘ
Nerudova 742
Česká Skalice 552 03
IČ: 098 39 135
mob.: 775 277 722
provozovna: Krakonošovo nám. 73
Trutnov 541 01