

Článek 2

Podklady pro uzavření smlouvy

2.1 Podklady pro uzavření smlouvy jsou zejména:

- a) Zadávací dokumentace k veřejné zakázce na akci „Sklady posypového materiálu“ ze dne 30. 5. 2016 (dále jen „ZD“),
- b) Projektová dokumentace pro provádění stavby (dále jen „PDPS“) označené jako „**Sklad inertních materiálů**“, zpracované v měsíci září 2014, včetně případných změn, dodatků a doplňků;
- c) Nabídka Zhotovitele předložená v rámci veřejné zakázky na stavební práce s názvem „**Sklady posypového materiálu**“, včetně oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „Nabídka Zhotovitele“).
- d) Obchodní podmínky zadavatele (dále jen „OP“).

Článek 3

Předmět a rozsah díla

- 3.1 Předmětem plnění této smlouvy je závazek Zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí dílo „**Sklady posypového materiálu, Část I Sklad inertních materiálů Velké Meziříčí**“, v souladu s Nabídkou Zhotovitele a za dodržení dále sjednaných podmínek dle této smlouvy a OP. Předmětem díla je provedení všech **prací, dodávek a služeb** uvedených v **zadávacích podmínkách**, tj. obsažených v **ZD, PDPS** a v **Nabídce Zhotovitele**, které tvoří nedílnou součást této Smlouvy bez ohledu na to, zda jsou v těchto výchozích dokumentech přímo uvedeny, či z nich vyplývají jiným způsobem.
- 3.2 Součástí předmětu plnění této Smlouvy je rovněž závazek Zhotovitele:
 - a) pokud jde o jakost dodávaných materiálů a konstrukcí, jež bude postupně dokládána při kontrolních prohlídkách, při předání a převzetí dokončeného díla předat Objednateli veškeré doklady, atesty, prohlášení o shodě a certifikáty na použité materiály a výrobky dle zákona č. 22/1997 Sb. a dalších předpisů, a doklady o průkazních a kontrolních zkouškách,
 - b) zhotovit práce podle technologických předpisů a platných ČSN, které jsou tímto realizaci stavby závazné,
 - c) splnit další povinnosti vyplývající z příslušné části OP.
- 3.3 Předmětem této smlouvy je též závazek Objednatele dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli za bezvadné provedení díla dohodnutou smluvní cenu dle této Smlouvy a způsobem stanoveným v příslušné části OP.
- 3.4 Fakturovat bude Zhotovitel pouze skutečně provedené práce v souladu s touto Smlouvou a příslušnou částí OP.

Článek 4

Čas a místo plnění

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo **do 120-ti kalendářních dnů** od převzetí staveniště.
- 4.2 Pokud Zhotovitel nezahájí realizaci díla **do 15 kalendářních dnů** ode dne předání a převzetí staveniště, ani v dodatečně přiměřené lhůtě stanovené Objednatel, je Objednatel oprávněn

technické, tak i po stránce finanční. Zhotovitel je povinen ke každé změně v množství nebo kvalitě prováděných prací, která je zapsána a odsouhlasena ve stavebním deníku nebo provedena samostatným zápisem, zpracovat změnový list, který je podkladem pro zpracování dodatku k této Smlouvě. Bližší podmínky postupu Objednatele dle této Smlouvy jsou uvedeny v příslušné části OP.

Článek 6

Staveniště

6.1 Objednatel je povinen předat a Zhotovitel převzít staveniště (nebo jeho ucelenou část) v termínu do **14 kalendářních dnů** ode dne účinnosti této Smlouvy, včetně volného přístupu k jednotlivým objektům tak, aby Zhotovitel mohl zahájit práce a plynule v nich pokračovat.

6.2 Bližší podmínky týkající se staveniště a jeho zařízení jsou uvedeny v příslušné části OP.

Článek 7

Provádění díla

7.1 Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s touto Smlouvou, ZD, PDPS, Nabídkou Zhotovitele a OP.

Článek 8

Kvalita díla

8.1 Zhotovitel se zavazuje, že vlastnosti zhotoveného a předávaného díla budou ve shodě s požadavky:

- a) platných právních předpisů,
- b) této Smlouvy (včetně souvisejících dokumentů a příloh),
- c) platných českých nebo převzatých evropských technických norem relevantních pro předmět díla a
- d) podmínkami uvedenými v příslušné části OP.

Článek 9

Předání a převzetí díla

9.1 Dílo bude provedeno s veškerou péčí a odborností, bude předáno kompletní a bez závad v rozsahu a v termínech stanovených touto smlouvou, a to osobně odpovědnému pracovníkovi Objednatele na základě předávacího protokolu.

9.2 Bližší podmínky pro předání a převzetí díla jsou uvedeny v příslušné části OP.

Článek 10

Subdodavatelé

10.1. V Nabídce Zhotovitele jsou specifikovány ty části předmětu plnění dle této smlouvy, které budou poskytovány subdodavateli Zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje, že tyto části předmětu plnění budou příslušnými subdodavateli provedeny v souladu se všemi podmínkami smlouvy. Tím není

^otčena výlučná odpovědnost Zhotovitele za poskytování řádného plnění dle této Smlouvy či její dílčí části.

10.2. Bližší podmínky týkající se subdodavatelů Zhotovitele jsou uvedeny v příslušné části OP.

Článek 11

Platební a fakturační podmínky

11.1 Další platební a fakturační podmínky jsou uvedeny v příslušné části OP.

Článek 12

Odpovědnost za vady díla a záruka za jakost

12.1 Zhotovitel poskytne na dílo, které je předmětem této smlouvy, záruku v délce **60 měsíců** ode dne podepsání písemného protokolu o předání a převzetí díla bez vad.

12.2 Bližší podmínky upravující odpovědnost za vady díla a záruku za jakost jsou uvedeny v příslušné části OP.

Článek 13

Smluvní pokuty

13.1 Smluvní pokuty jsou upraveny v příslušné části OP.

Článek 14

Pojištění Zhotovitele

14.1 Zhotovitel prohlašuje, že po dobu plnění díla má sjednáno pojištění, jehož předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu jím způsobenou třetí osobě v **minimální výši 10.000.000,- Kč** a možným rizikům ve vztahu k charakteru stavby a jejímu okolí. Pojištění kryje škody na věcech a na zdraví:

- a) způsobené provozní činností,
- b) způsobené vadným výrobkem,
- c) vzniklé v souvislosti s poskytovanými službami
- d) vzniklé v souvislosti se správou převzatých nemovitostí,
- e) vzniklé na věcech zaměstnanců.

14.2 Zhotovitel prohlašuje, že po dobu plnění díla má sjednáno pojištění pro případ své odpovědnosti za škodu při pracovním úrazu nebo nemocí z povolání svých pracovníků.

14.3 Bližší podmínky týkající se pojištění Zhotovitele jsou uvedeny v příslušné části OP.

Článek 15

Další ujednání

15.1 Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti se zadávacím řízením sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházelo, zejména že nenabízel žádné výhody osobám

podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním zadavatel uzavřel smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním uchazečům nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.

- 15.2 Objednatel má nárok na uplatnění náhrady škody v případě, že Zhotovitel dílo řádně nedokončí. Náhrada škody bude vypočítána tak, že Objednatel provede nové zadávací řízení dle ZVZ na nového Zhotovitele, který dokončí rozestavěné dílo. Pro tyto účely budou předmětem veřejné zakázky ty části díla, které nebyly Zhotovitelem doposud realizovány.
- 15.3 Součástí zadávací dokumentace budou soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr v těch částech, které nebyly doposud realizovány a dále obchodní podmínky, které byly součástí původního zadávacího řízení.
- 15.4 Objednatel porovná (případně může porovnání provést třetí osoba zmocněná Objednatelem) cenovou nabídku Zhotovitele a cenovou nabídku nového Zhotovitele (uchazeče, jehož nabídka bude v novém zadávacím řízení vybrána jako nejvýhodnější) a částka, o kterou případně přesáhne nová cenová nabídka cenovou nabídku Zhotovitele, bude společně s náklady spojenými s realizací nového zadávacího řízení vyčíslením škody, která byla Objednateli způsobena. Dnem uplatnění náhrady škody, a tím i dnem splatnosti, je den doručení vyčíslení způsobené škody Zhotoviteli. Objednatel je oprávněn splatnou škodu započíst oproti splatným pohledávkám Zhotovitele u Objednatele, s čímž Zhotovitel vyslovuje souhlas. Objednatel je povinen zaslat Zhotoviteli písemné sdělení o vzájemném započtení splatných pohledávek.

Článek 16

Závěrečná ujednání

- 16.1 Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s uveřejněním této smlouvy v plném rozsahu v souladu se **zákonem** č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- 16.2 Smluvní strany se dohodly, že případné spory vzniklé ze závazků sjednaných touto smlouvou budou přednostně řešit smírnou cestou. Bližší podmínky jsou uvedeny v příslušné části OP.
- 16.3 Zhotovitel není oprávněn postoupit jakékoliv pohledávky za Objednatelem vzniklé z této smlouvy či v souvislosti s touto smlouvou na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
- 16.4 Změny a doplňky této smlouvy lze provádět pouze vzestupně číslovanými, písemnými oboustranně dohodnutými dodatky, které se stanou nedílnou součástí této smlouvy.
- 16.5 V ostatním se řídí práva a povinnosti smluvních stran ustanoveními NOZ.
- 16.6 Smlouvaje vyhotovena ve 4 výtiscích, z nichž Objednatel obdrží 2 a Zhotovitel 2 vyhotovení.
- 16.7 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.
- 16.8 Součástí této smlouvy, s kterými se Zhotovitel seznámil před podáním Nabídky Zhotovitele, jsou Obchodní podmínky zadavatele a Projektová dokumentace pro provedení stavby, které jsou nedílnou součástí zadávací dokumentace na veřejnou zakázku.
- 16.9 Součástí této smlouvy je Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, s kterým se Objednatel seznámil a který je nedílnou součástí nabídky Zhotovitele předložené v rámci veřejné zakázky na stavební práce.
- 16.10 Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní za jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce. _____

V Bystřici nad Pernštejnem dne 18.8.2016

V Jihlavě dne: **23-08»2016**

Zhotovitel:

15-08-2016

Objednatel:



Stavíme na
pevných základech

SPH stavby s.r.o. DIČ CZ26730470
Průmyslová 1414, CZ 593 01 tel.

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

