

Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě VS 6458001318

Pronajímatel:

Správa železnic, státní organizace

se sídlem Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 709 94 234

DIČ: CZ70994234

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

zastoupena: Ing. Vladimír Filip, ředitel OJ Oblastní ředitelství Praha

bankovní spojení: **xxx**, číslo účtu: **xxx**

variabilní symbol: 6458001318

adresa pro doručování písemností: Partyzánská 24, Praha 7, 170 00

(dále jen „pronajímatel“)

a

Nájemce:

Středočeský kraj,

IČO:70891095, DIČ:CZ70891095

se sídlem: Praha 5 – Smíchov, Zborovská 11, 150 21 Praha 5

bankovní spojení : **xxx**.

číslo účtu : **xxx**

Zastoupen **Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje,
příspěvkovou organizací,**

IČO: 00066001, DIČ: CZ00066001

se sídlem: Zborovská 11, 150 21 Praha 5

zastoupená Ing. Jan Lichteneger, ředitelem Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje – příspěvkové organizace, oprávněně k výkonu práva a povinností Středočeského kraje podle zák. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce společně též jen jako „smluvní strany“)

1. Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely dne 19. 2. 2018 nájemní smlouvu č. 6458001318 za účelem realizace a provozování veřejně prospěšné stavby s názvem „III/25919 Skalsko – rekonstrukce komunikace“.

2. Předmět dodatku

čl. I. Předmět nájmu se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

1. Předmětem nájmu je pozemek p.č. 561/2, zapsaný na LV č. 73, vedený na Katastrálním úřadě pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mladá Boleslav, katastrální území Skalsko (748153), Inventární číslo dle SAP IC6000378531. Pronajatá výměra činí 587 m² (trvalý zábor).

(dále jen „předmět nájmu“)

Pronajímatel prohlašuje, že hospodaří po právu s výše uvedeným majetkem státu. Smluvní strany jsou srozuměny s tím, že pozemky v obvodu dráhy jsou určeny pro veřejnou dopravu a jsou si vědomy omezení z toho vyplývajících.

2. Předmět nájmu je vyznačen v situačním plánu, který je nedílnou součástí tohoto dodatku, jako příloha č. 1.

3. Pozemky v obvodu dráhy jsou určeny pro veřejnou dopravu.

4. Správcovskou činnost vykonává a předávací protokol vyhotoví: Oblastní ředitelství Praha, Partyzánská 24, 170 00 Praha 7, dále jen „správce majetku“.

V čl. III. Nájemné se odst. 1 a 2 ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

1. Výše nájemného za užívání předmětu nájmu uvedeného v čl. I. této smlouvy byla stanovena v souladu s cenovým výměrem Ministerstva financí č. 01/2021 ze dne 7. 12. 2020 ve výši 22 Kč/m²/rok, tj. celkem:

12.914,00 Kč/rok

2. Celkové roční nájemné ve výši **12.914,00 Kč je splatné v pravidelných ročních splátkách, a to vždy 15. dne daného roku** na účet pronajímatele vedený u **xxx**, číslo účtu: **xxx** pod variabilním symbolem 6458001318 na základě splátkového kalendáře.

Čl. IV. Práva a povinnosti smluvních stran se doplňuje o následující odst. 20 ve znění:

20. V případě anonymního oznámení o uložení nebo nálezů podezřelého předmětu, u kterého lze rozpoznat nebo předpokládat, že se jedná o nástražný výbušný systém nebo municí nebo nebezpečnou látku, je nájemce povinen postupovat v souladu s pokyny uvedenými v příloze č. 2 této smlouvy.

Dále se čl. VIII. Závěrečná ustanovení doplňuje o následující odst. 9 ve znění:

9. Nájemce prohlašuje, že souhlasí s tím, aby pronajímatel použil jeho osobní údaje v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady 2016/679 (GDPR) a související vnitrostátní právní úpravou pro účely sepsání této dohody a její zpracování v systému SAP a zajištění řádného plnění práv a povinností plynoucích z uzavřeného smluvního vztahu.

3. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní články a ustanovení Nájemní smlouvy uzavřené dne 19. 2. 2018 pod VS 6458001318 zůstávají v platnosti.

2. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž nájemce obdrží jedno vyhotovení a pronajímatel dvě.

3. Účinnost tohoto dodatku nastává dnem 1. 4. 2021.

Příloha: č.1: Situační plánek
 č.2: Opatření pro postup v případě anonymního oznámení o uložení nebo nálezů podezřelého předmětu

V Praze dne 12. 4. 2021

V Praze dne 12. 4. 2021

Pronajímatel:

Nájemce:

.....
Správa železnic, státní organizace
Oblastní ředitelství Praha
Ing. Vladimír Filip
ředitel

.....
Ing. Jan Lichtneger
ředitel KSUS

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Doložka číslo: 1450305

Původní datový formát: application/pdf

UUID původní komponenty: ce10d1eb-c8bc-444c-9a9e-3f72bb24a56a

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

System ERMS (zpracovatel dokumentu Lucie BECHYŇOVÁ)

Subjekt, který změnu formátu provedl: Správa železnic, státní organizace

Datum vyhotovení ověřovací doložky: 14.04.2021 13:12:00



0619521a-9719-4818-8049-660ba3760030