

DOHODA o podmínkách umístění a zřízení dočasné mobilní stavby

Smluvní strany

Výzkumný a zkušební letecký ústav, a.s., IČ 00010669
se sídlem Praha, Letňany, Beranových 130, PSČ 199 05
zapsaná v OR u MS v Praze, oddíl B, vložka 446
zastoupená Ing. Josefem Kašparem, FEnG., předsedou představenstva a JUDr. Petrem Matouškem, místopředsedou představenstva
(dále jen „*Vlastník*“)

a

PVA a.s., IČ: 25658484
se sídlem Praha 18, Letňany, Beranových 667, PSČ 199 00
zapsaná v OR u MS v Praze, oddíl B, vložka 5308
zastoupená Ing. Pavlem Sehnalem, předsedou představenstva
(dále jen „*Nájemce*“)

a

STONES Catering, s. r. o., IČ 27248674
se sídlem Praha 9 - Čakovice, Oderská 333, PSČ 19600
zapsaná v OR u MS v Praze, oddíl C, vložka 107518
zastoupená Danielem Stonem, jednatelem
(dále jen „*Stavebník*“)

společně též jako „účastníci dohody“ uzavírají tuto dohodu o umístění a zřízení dočasné mobilní stavby (dále jen „*Dohoda*“):

I.

1.1. Vlastník prohlašuje, že má ve svém vlastnictví pozemek [redacted] (dále jen „*Pozemek*“).

Vlastník dále prohlašuje, že vlastnictví Pozemku ke dni uzavření této dohody nepozbyl. Výše uvedený Pozemek je v současné době pronajat Nájemci na základě nájemní smlouvy uzavřené mezi Vlastníkem a Nájemcem dne 14. června 2011, ve znění pozdějších dodatků (dále jen „*Nájemní smlouva*“).

1.2. Stavebník prohlašuje, že:

a) je se souhlasem Nájemce stavebníkem [redacted] dřevěných stánků [redacted] (dále jen „*Mobilní stánky*“).

b) Mobilní stánky jsou umístěny na Pozemku mezi výstavními halami. [redacted]

c) Mobilní stánky nebudou zapsány v katastru nemovitostí.

e) Stavebník se zavazuje, že nebude činit žádná právní jednání směřující ke změně dočasnosti stavby na stavbu trvalou.

II.

2.1. Vlastník Pozemku prohlašuje, že tímto uděluje Stavebníkovi souhlas s umístěním a zřízením Mobilních stánků za podmínek uvedených v této Dohodě za účelem vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení, resp. dodatečného povolení stavby.

2.2. Vlastník souhlasí s umístěním Mobilních stánků na Pozemku za podmínek výše uvedených na dobu [REDACTED] [REDACTED], nejdéle však na dobu, po kterou trvá nájemní právo Nájemce k Pozemku dle Nájemní smlouvy. Stavebník, příp. Nájemce, je povinen dle čl. VIII.7 Nájemní smlouvy odstranit Mobilní stánky nacházející se na pronajatých pozemcích a uvést předmět nájmu do stavu uvedeného v příloze č. I písm. B Nájemní smlouvy, a to do [REDACTED] dnů ode dne ukončení nájmu dle Nájemní smlouvy.

2.3. Tuto Dohodu může každá ze smluvních stran vypovědět s tím, že [REDACTED] měsíční výpovědní doba počíná běžet dnem doručení takové výpovědi. V takovém případě je Stavebník povinen před uplynutím výpovědní doby Mobilní stánky odstranit.

III.

V souvislosti se zřizováním a provozem Dočasné stavby se Stavebník zavazuje, že při zřizování a provozu Mobilních stánků bude co nejvíce šetřit práva Vlastníka. Stavebník nese vůči Vlastníkovi odpovědnost v souladu s Nájemní smlouvou.

IV.

4.1. Tato Dohoda nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinností dnem jeho uveřejnění v registru smluv.

4.2. Vlastník se zavazuje tuto Dohodu bez zbytečného odkladu po podpisu všemi smluvními stranami zaslat správci registru smluv k uveřejnění.

4.3. Práva a povinnosti plynoucí z této Dohody jsou závazná i pro případné právní nástupce smluvních stran.

4.4. Účastníci této Dohody prohlašují, že tato byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

4.5. Tato Dohoda je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každý z účastníků Dohody a jedno vyhotovení bude podkladem pro správní řízení.

V Praze dne 1.4.2021

V Praze dne 1-4.2021

VYKUMKINÝ A ZPŮSOBY LETECKÝ ÚSTAV