



Pozemní  
knih.  
č. 153

**zemkový fond České republiky**  
**adlo : Ve Smečkách 33, 110 Praha 1**  
 zastoupený vedoucí územního pracoviště PF ČR vRakovníku, Lubenská 2250,  
 ing. Janou Sklenkovou  
 IČ: 45797072  
 DIČ: 001-45797072  
 Zapsán v obchodním rejstříku vedeném  
 Městským soudem v Praze, odd A, vložka 6664  
 Bankovní spojení: GECB Rakovník , č. účtu 13706 - 694 /0600

a

SINGER s.r.o., Oráčovská 9, 27033 Jesenice u Rakovníka, zastoupený p. Pavlem Kolibačem  
 IČ 26767759  
 Zapsáno v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka č. 92356

/dále jen nájemce/

uzavírají podle ust. § 663 a násl. zákona č.40 /1964 Sb.,Občanský zákoník, ve znění později platných změn a doplňků, tuto:

**NÁJEMNÍ SMLOUVU**  
**č. 25N 03/36**

**Čl.I.**

Fond spravuje ve smyslu ust. § 17 zákona č. 229/1991 Sb. , ve znění později platných změn a doplňků ( dále jen "zákon o půdě") tyto nemovitosti ve vlastnictví státu vedené u Katastrálního úřadu v Rakovníku

obec	kat.území	parcela č.	výměra	kultura
Jesenice	Jesenice u Rakovníka		174,6934 ha	
Drahouš	Drahouš		58,3440 ha	
Jesenice	Kosobody		44,2424 ha	
Jesenice	Soseň		47,7535 ha	

Seznam pozemků je přílohou smlouvy.

**SINGER s.r.o.**  
 Oráčovská 9  
 270 33 Jesenice u Rakovníka  
 tel.+ fax: 313 599 273

**Čl. II**

Pronajímatel přenechává nájemci nemovitost (nemovitosti) uvedené v čl. I do užívání za účelem:  
 -provozování zemědělské výroby

### Čl.III.

Nájemce je povinen:

- a/ užívat pozemky řádně v souladu s jejich účelovým určením, hospodařit na nich způsobem založeným na střídání plodin a hnojení organickou hmotou ve dvou až čtyřletých cyklech podle fyzikálních vlastností půdy, způsobu hospodaření a nároků pěstovaných rostlin.
- b/ dodržovat povinnosti vyplývající ze zákona č. 147/1996 Sb., o rostlinolékařské péči
- c/ dodržovat zákaz používání hospodářské činnosti vyvolávající erozi půdy a používání toxických a jiných škodlivých látek s dlouhodobým reziduálním účinkem, dodržovat ust. §3 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu
- d/ umožnit pronajímateli provádění kontroly k bodům a/ až c/ formou nahlédnutí do evidence rozborů a vstupem na pozemek,
- e/ provádět podle podmínek sběr kamene
- f/ vyžádat si souhlas pronajímatele při realizaci zúrodňovacích opatření a zakládání trvalých porostů na pozemcích nebo při provádění změny půdní kultury,
- g/ trpět věcná břemena a služebnosti spojená s předmětem nájmu,
- h/ za užívání předmětu nájmu platit pronajímateli nájemné a platit v souladu se zákonnou úpravou daň z nemovitosti za nemovitosti, jež jsou předmětem nájmu.

### Čl.IV.

- 1/ Tato smlouva se uzavírá ode dne 1.10.2003 na dobu neurčitou.
- 2/ Právní vztah založený touto smlouvou lze ukončit dohodou nebo písemnou výpovědí.
- 3/ Účastníci smlouvy se v souladu s § 678 zákona č. 40/1964Sb.Občanský zákoník, dohodli na jednoměsíční výpovědní lhůtě.
- 4/ Nájemní smlouvu lze vypovědět v jednoměsíční výpovědní lhůtě, a to vždy jen k 1.říjnu běžného roku výpovědí doručenou nejpozději do jednoho měsíce před tímto dnem.

### Čl.V.

- 1/ Nájemce je povinen platit pronajímateli nájemné.
- 2/ Roční nájemné se stanovuje ve výši 1% z prům. cen katastrů tj. **131 795,-Kč** (slovy stotřicetjedentisícsetdevadesátpětkorunčeských)

### Čl.VI.

- 1/ Nájemné se platí ročně pozadu k 1.10. běžného roku
- 2/ Nájemné bude hrazeno převodem na účet pronajímatele vedený u ÚP PF ČR GECEB Rakovník, číslo účtu 13 706 -694/ 0600, variabilní symbol **25 1 03 36**  
Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet pronajímatele.

**SINGER s.r.o.**

Oráčovská 9

270 33 Jesenice u Rakovníka

tel.+ fax: 313 599 273

Pozemky  
České  
Rakovník

edodrží-li nájemce lhůtu pro úhradu nájemného , je povinen podle ust. §517 zákona č. 964 Sb. , Občanský zákoník, ve znění později platných změn a doplňků, zaplatit najímáateli úrok z prodlení.

Prodlení nájemce s úhradou nájemného delší než 60 dnů se považuje za porušení smlouvy, které zakládá právo pronajímatele od smlouvy odstoupit.

#### Čl. VII

Pokud jsou na pronajímaných nemovitostech zřízena meliorační zařízení, nájemce se zavazuje:

- u melioračních zařízení umístěných pod povrchem půdy zajistit údržbu,
- k hlavním melioračním zařízením umožnit přístup za účelem provedení údržby.

#### ČL. VIII

Nájemce bere na vědomí a je srozuměn s tím, že nemovitosti, které jsou předmětem nájmu dle této smlouvy, mohou být Pozemkovým fondem ČR převedeny na třetí osoby v souladu s jeho dispozičním oprávněním.

#### ČL. IX.

Nájemce je oprávněn přenechat pronajaté nemovitosti , některé z nich nebo jejich části , do podnájmu jen s předchozím písemným souhlasem pronajímatele.

#### Čl. X.

Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody účastníků smlouvy.

#### Čl. XI.

Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. 1 stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro fond.

#### Čl. XII.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

#### Čl. XIII.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí, a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Rakovníku 1.10.2017  
Česká republika  
Rakovník  
Ing. Jana Sklenková

ÚP PF ČR

**SINGER s.r.o.**  
Oráčovská 9  
270 33 Jesenice u Rakovníka  
tel.+ fax: 313 500 073

Pozemko  
České re  
Rakovník

11

POZEMKOVÝ FOND ČR  
územní pracoviště Rakovník  
Lubenská č. 2250  
269 37 Rakovník

**Pozemkový fond České republiky**

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00  
zastoupený Ing. Janou Sklenkovou, vedoucí územního pracoviště PF ČR v Rakovníku  
adresa Lubenská 2250, 269 01 Rakovník

IČ: 45797072  
DIČ: CZ45797072  
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664  
Bankovní spojení: GECB Rakovník, č.ú. 13706-694/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

obchodní firma SINGER s.r.o.  
sídlo Oráčovská 9, 270 33 Jesenice  
IČ 26767759  
DIČ CZ 26767759  
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 92356  
osoba oprávněná jednat za právnickou osobu - jednatel Pavel Kolibač

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 1  
k nájemní smlouvě č. 25 N 03/36**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 1.10.2003 nájemní smlouvu č. 25 N 03/36 (dále jen "smlouva").

**Čl. II**

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 131795,- Kč (slovy: stotřicetjednatisícemsetdevadesát pět korun českých).

## Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude sníženo z důvodu vydání pozemků na částku 116 353,- Kč (slovy: stošestnácttisícřístapadesát tři korun českých).

Vydané pozemky viz příloha - výpočet dodatku

K 1.10. 2005 je nájemce povinen zaplatit částku 111 800,- Kč (slovy: sto jedenáct tisíc osm set korun českých)- sníženo o přeplatek k 1.10.2004

## Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

## Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

## Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Rakovníku 15.2.2005

Poz  
úř  
①

ČR  
v ník  
①

Ing. Jana Sklenková

Pavel Kolibač

Pozemkový fond České republiky  
vedoucí územního pracoviště  
pronajímatel

SINGER s.r.o.

**SINGER s.r.o.**

nájemce

Oráčovská 9  
270 33 Jesenice u Rakovníka  
tel.+fax: 313 599 273  
DIČ: CZ26707759

Za správnost: Ing. Helena Hoidová

Pozemkový  
územní pra  
v ník  
①

**Pozemkový fond České republiky**

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Janou Sklenkovou, vedoucí územního pracoviště PF ČR v Rakovníku  
adresa Lubenská 2250,269 01 Rakovník

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank,a.s. Rakovník, č.ú. 13706-694/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

Obchodní firma SINGER s.r.o.

Sídlo Oráčovská 9, 27033 Jesenice

IČ 26767759

DIČ CZ 26767759

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze , oddíl C, vložka 92356  
osoba oprávněná k jednání p. Pavel Kolibač

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 2  
k nájemní smlouvě č. 25 N 03 /36**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 1.10.2003 nájemní smlouvu č. 25 N 03 /36 a dne 15.2.2005 dodatek č. 1 (dále jen "smlouva").

**Čl. II**

Na základě dodatku č. 1 je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 116 353,- Kč (slovy: stošestnáctisíctřistapadesátřikorun českých).

### Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude sníženo z důvodu zúžení pronájmu na částku 115 384 ,- Kč (slovy: stopatnácttisíctřistaosmdesátčtyři korun českých).

Přehled vydaných pozemků – rozhodnutí OPÚ Rakovník383/4818/92-36 a dále byl vyřazen neužívaný areál ŽV Jesenice/GP 2489 d1,2,2490d2,2495/1,3948/ k datu 1.10.2004

K 1.10.2005 je nájemce povinen zaplatit částku 111 168 ,- Kč (slovy: sto jedenácttisícjednostošedesátosmkorun českých).

### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Rakovníku dne 20.9.. 2005

Ing. Jana Sklenková

.....  
Pozemkový fond České republiky  
vedoucí územního pracoviště  
pronajímatel

Pavel Kolibač

.....  
SINGER s.r.o.

nájemce

Za správnost: Ing. Helena Heidová

**SINGER s.r.o.**

Oráčovská 9 ©  
270 33 Jesenice u Rakovníka  
tel.+fax: 313 599 273  
DIČ: CZ26767759

16

Pozemkový fond  
České republiky  
Rakovník

**Pozemkový fond České republiky**

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00  
zastoupený Ing. Janou Sklenkovou, vedoucí územního pracoviště PF ČR v Rakovníku  
adresa Lubenská 2250,269 01 Rakovník

IC: 45797072  
DIČ: CZ45797072  
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664  
Bankovní spojení: GE Money Bank,a.s. Rakovník, č.ú. 13706-694/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

Obchodní firma SINGER s.r.o.  
Oráčovská 9, 270 33 Jesenice  
IC 26767759  
DIČ CZ 26767759  
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze ,oddíl C, vložka 92356  
Osoba oprávněná k jednání p. Pavel Kolibač

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 3  
k nájemní smlouvě č. 25 N 03 /36**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 1.10.2003 nájemní smlouvu č. 25 N 03 /36 a dne 15.2.2005 dodatek č. 1, dne 20.9.2005 dodatek č. 2 (dále jen "smlouva").

**Čl. II**

Na základě smlouvy ( dod.č.2) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 115 384,- Kč (slovy: jednostopatnáctitřistaosmdesátčtyřikoruny české).

Pozemkový  
fond  
České rep  
Rakovník

### Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude sníženo z důvodu zúžení pronájmu na částku 111 194 ,- Kč (slovy: sto jedenáct tisíc jednoděvadesát čtyři koruny české).

Přehled vydaných pozemků – viz. příloha výpočet dodatku.

Pozemky byly vydány smlouvami 1008880536, 54 H06/36, 1002740636, rozhodnutím OPÚ Rakovník č.1040/ 37/93-70.

Dále byly dodatkem opraveny výměry dle SGI.

K 1.10.2006 je nájemce povinen zaplatit částku 108 655,-Kč (slovy: jedno sto osm tisíc šest set padesát pět korun českých).

### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Rakovníku dne 29. 5. 2006

Ing. Jana Sklenková

.....  
Pozemkový fond Čes  
vedoucí územního prac  
pronajímatel

Pavel Kolibač

.....  
SINGER s.r.o.  
jednatel  
nájemce

**SINGER s.r.o.**  
Oráčevská 9  
270 33 Jesenice u Rakovníka  
tel. číslo 212 222 273  
59

Za správnost: Ing. Helena Heidová

Pozemkový fond České republiky  
Rakovník

18  
7  
106

**Pozemkový fond České republiky**

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Janou Sklenkovou, vedoucí územního pracoviště PF ČR v Rakovníku

adresa Lubenská 2250,269 01 Rakovník

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank,a.s. Rakovník, č.ú. 13706-694/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

obchodní firma SINGER s.r.o.

Oráčovská 9, 270 33 Jesenice

IČ 26767759

DIČ CZ 26767759

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 92356

osoba oprávněná k jednání p. Pavel Kolibač

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 4  
k nájemní smlouvě č. 25 N 03 /36**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 1.10.2003 nájemní smlouvu č. 25 N 03 /36 a dne 15.2.,2005 dodatek č. 1, 20.9.2005 dodatek č. 2 , dne 29.5.2006 dodatek č.3 (dále jen "smlouva").

**Čl. II**

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 115 384,- Kč (slovy: jednostopatnáctitisícčtristaosmdesátčtyřikorun českých).

### Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude sníženo z důvodu zúžení pronájmu na částku 111 101 ,- Kč (slovy: jednostojedenácttisícstojedna korun českých).

Přehled vydaných pozemků – viz. příloha výpočet dodatku . Pozemky byly vydány smlouvami dle dodatku č . 3 a dále rozhodnutím OPÚ č. 501/4818/92-42. K datu 30.9.2006 se vyřazuje parcela 276 d1 k.ú. Jesenice , od 1.10.2006 zařazena č. 757/16.

K 1.10.2006 je nájemce povinen zaplatit částku 108 637 ,- Kč (slovy: stoosmtisícšestsetřicetsedmkorun českých).

### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Rakovníku dne 8.9.2006

Pozemkový fond  
České republiky  
Rakovník

Ing. Jana Sklenková

.....  
Pozemkový fond České republiky

vedoucí územního pracoviště  
pronajímatel

**SINGER s.r.o.**

Oráčovská 9  
270 33 Jesenice u Rakovníka  
tel.+fax: 313 599 273

Pavel Kolibač

.....  
SINGER s.r.o.

jednatel  
nájemce

Za správnost: Ing. H

**Pozemkový fond České republiky**

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Janou Sklenkovou, vedoucí územního pracoviště PF ČR v Rakovníku  
adresa Lubenská 2250,269 01 Rakovník

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank,a.s. Rakovník, č.ú. 13706-694/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

obchodní firma SINGER s.r.o.

Oráčovská 9, 270 33 Jesenice

IČ 26767759

DIČ CZ 26767759

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 92356

osoba oprávněná k jednání p. Pavel Kolibač

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 5**

**k nájemní smlouvě č. 25 N 03 /36**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 1.10.2003 nájemní smlouvu č. 1 N 03 /36 a dne 15.2.2005 dod. č. 1, 20.9.2005 dod. č.2, 29.5.2006 dod. č. 3 a dne 8.9.2006 dodatek č. 4 (dále jen "smlouva").

**Čl. II**

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 111 101,- Kč (slovy: sto jedenáct tisíc sto jednákorun českých).

**SINGER s.r.o.**  
Oráčovská 9  
270 33 Jesenice u Rakovníka  
tel.+fax: 313 599 273  
IČ: 26767759

Pozemkový fond  
Če  
Rak

### Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude sníženo z důvodu zúžení pronájmu na částku 107 972 ,- Kč (slovy: stosedmtisícdevětsetsedmdesátdvě korunyčeské).

Přehled vydaných pozemků – viz. příloha výpočet dodatku. Pozemky byly vydány smlouvami č. 1003820736,1003730736,1010680636 rozhodnutím OPÚ 659/415/91-56, dále byly opraveny výměry a vyřazeny pozemky dle sdělení KÚ Rakovník.

K 1.10.2007 je nájemce povinen zaplatit částku 108 680 ,- Kč (slovy: stoosmtisícšestsetosmdesátkorun českých).

### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Rakovníku dne 12.6.2007

Pozemkový fond  
České republiky  
Rakovník

Ing. Jana Sklenková

.....  
Pozemkový fond České republiky

vedoucí územního pracoviště  
pronajímatel

Pavel Kolibač

.....  
SINGER s.r.o.

jednatel  
nájemce

**SINGER s.r.o.**  
Oráčovská 9 ①  
270 33 Jesenice u Rakovníka  
tel.+fax: 313 599 273  
DIČ: CZ26767759

Za správnost: Ing. Helena

**Pozemkový fond České republiky**

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Janou Sklenkovou, vedoucí územního pracoviště PF ČR v Rakovníku  
adresa Lubenská 2250,269 01 Rakovník

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664  
Bankovní spojení: GE Money Bank, a.s. Rakovník, č.ú. 13706-694/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

obchodní firma SINGER s.r.o.

Oráčovská 9, 270 33 Jesenice

IČ 26767759

DIČ CZ 26767759

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 92356  
osoba oprávněná k jednání p. Pavel Kolibač

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 6  
k nájemní smlouvě č. 25 N 03 /36**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 1.10.2003 nájemní smlouvu č. 25 N 03 /36 a dne 15.2.2005 dod. č. 1, 20.9.2005 dod. č. 2, 29.5.2006 dod. č. 3, 8.9.2006 dod. č. 4 a dne 12.6.2007 dod. č. 5 (dále jen "smlouva").

**Čl. II**

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 107 972,- Kč (slovy: stosedmtisícdevětsetšedesátdvěkoruny české).

### Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude upraveno na částku 113 576 ,- Kč (slovy: stotřinácttisícpětsetšedesátšest korun českých).

Provedené změny :

1) vydané pozemky k.ú. Soseň – viz příloha výpočet dodatku. Vydány smlouvami č. 1007730736, 1007930736, 1004730736, 1008730736, 2003930736

2) na základě provedené rekonstrukce přídělů opraven pronájem k.ú. Jesenice (číslování, kultury, výměra).

K 1.10.2008 je nájemce povinen zaplatit částku 113 932 ,- Kč (slovy: stotřinácttisícdevětsetřicetdvěkoruny české).

### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Rakovníku dne 31.1.2008

Pozemkový fond  
České republiky  
36

Ing. Jana Sklenková

.....  
Pozemkový fond Č  
vedoucí územního pracoviště  
pronajímatel

Pavel Kolibač

.....  
SINGER s.r.o.

jednatel **SINGER s.r.o.**  
nájemce Oráčovská 9 ①  
270 33 Jesenice u Rakovníka  
tel.+fax: 313 599 273  
DIČ: CZ26767759

Za správnost: Ing