

DODATEK Č. OEMM/ONNP-2015/0613-D-6

k nájemní smlouvě na **prostor sloužící podnikání** č. 3 v čp. 2958 v ulici Štefánikova
ve Dvoře Králové nad Labem ze dne 03.07.2015

Smluvní strany

Město Dvůr Králové nad Labem

IČ: 277 819

se sídlem náměstí T. G. Masaryka čp. 38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

zastoupené Ing. Janem Jarolímem, starostou města

dále jen „pronajímatel“

a

KOMPLEX 3 s.r.o.

IČ: 259 31 954

se sídlem Štefánikova 2958, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

zastoupený panem Michalem Pitřmanem

dále jen „nájemce“:

Článek 1

S účinností od 01.01.2021 se nájemní smlouva mění v čl. IV, odst. 1 a 5 a jejich nové znění je následující:

1) Výše nájemného pro rok 2021 se sjednává na částku **124.320 Kč.**

Na základě výše uvedeného bude od 01.04.2021 na účet města měsíčně hrazena částka tvořící **nájemné ve výši 10.360 Kč a zálohy na služby ve výši 1.100 Kč, tj. celkem 11.460 Kč.** Rozdíl **ve výši 963 Kč** za nájemné za období od 01.01.2021 do doručení oznámení (březen 2021) bude nájemcem uhrazen do konce následujícího měsíce, tj. do 30.04.2021. Pro následující roky trvání nájmu bude výše splátek upravena úměrně k navýšení celkového ročního nájemného.

Článek 2

Úpravu nájemného pro rok 2021 s ohledem na výši inflace dosaženou v roce 2020 schválila Rada města Dvůr Králové nad Labem na své schůzi dne 03.03.2021 pod č. usnesení R/98/2020-71. Rada města Dvůr Králové nad Labem.

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jedno vyhotovení obdrží nájemce, druhé si ponechá pronajímatel. V ostatních částech zůstává nájemní smlouva ze dne 03.07.2015 beze změn.

Ve Dvoře Králové nad Labem

dne

dne

.....
Ing. Jan Jarolím
starosta města
pronajímatel

.....
PITŘMAN Michal
KOMPLEX 3 s.r.o.
nájemce