



DODATEK č. 1

ke Kupní smlouvě a smlouvě o zřízení předkupního práva jako práva závazkového (dále jen „kupní smlouva“), která je u města Náměšť nad Oslavou evidována pod číslem 109/2020-SMM/, uzavřené dne 18.9.2020 mezi stranami

1. Město Náměšť nad Oslavou

se sídlem Masarykovo nám. 104, 675 71 Náměšť nad Oslavou

zastoupené: Vladimírem Měrkou, starostou města

bankovní spojení: Třebíč

č.ú.:

IČ: 00289965

DÍČ: CZ00289965

(dále jen „prodávající“)

a

2. Paní

Zuzana Kopuleťá

bytem , 675 71 Náměšť nad Oslavou

(dále jen „kupující“)

Článek I.

Smluvní strany se tímto dohodly na následujících změnách a doplňcích shora uvedené kupní smlouvy.

V článku VII. **Podmínky pro provedení staveb** – se vypouští text odst. 3 a nahrazuje se tímto zněním:

Prodej pozemku je realizován za předpokladu závazku kupujícího, že při stavbě rodinného domu dodrží tyto podmínky:

Regulativy pro individuální výstavbu rodinných domů v lokalitě Příhoří:

1. „Podkroví bude nahrazeno za plnohodnotné druhé podlaží, které se bude nacházet pouze nad částí půdorysu stavby – stavba si zachová nízkopodlažní charakter“.

Článek II.

2. Zbývající ustanovení kupní smlouvy zůstávají beze změn v platnosti.
3. Tento dodatek je nedílnou součástí kupní a smlouvy o zřízení předkupního práva jako práva závazkového a nabývá platnosti a účinnosti dnem uzavření, tj. dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

4. Podléhá-li tento dodatek uveřejnění za podmínek stanovených zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, město Náměšť nad Oslavou zajistí jeho uveřejnění v registru smluv v souladu s tímto právním předpisem. Pak dnem uveřejnění nabývá tento dodatek účinnosti.
5. Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden.
6. O uzavření tohoto dodatku ke Kupní smlouvě a smlouvě o zřízení předkupního práva jako práva závazkového ze dne 18.9.2020 rozhodlo za prodávajícího zastupitelstvo města Náměště nad Oslavou č. 11/2021, dne 10.3.2021, usnesením č. 2.7.3.

V Náměšti nad Oslavou dne 13.4.2021

Prodávající:

Město Náměšť nad Oslavou

V Náměšti nad Oslavou dne 11.3.2021

Kupující:

Zuzana Kopuleťá

....
Vladimír Měrka
starosta města

.....
Zuzana Kopuleťá