

KUPNÍ SMLOUVA  
A 310/OSM/2021  
(ZM 15.02.2021, č. usn. 541/2021/ZM)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají:

město Příbram  
se sídlem Tyršova 108, 261 01 Příbram I  
zastoupené starostou panem Mgr. Janem Konvalinkou  
IČO: 00243132 DIČ: CZ00243132  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
č. ú.: [REDAKCE] VS: 8010000530

(dále jen prodávající)

a

Paní  
Martina Češková  
datum narození [REDAKCE]  
trvale bytem [REDAKCE]

(dále jen kupující)

t u t o

KUPNÍ SMLOUVU

I.

Prodávající prohlašuje, že je mimo jiné výlučným vlastníkem pozemku p. č. 319/2 zapsaného na LV č. 10001 pro katastrální území Březové Hory a obec Příbram u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram.

II.

Prodávající prodává touto smlouvou pozemek parcelní číslo 319/2 o výměře 885 m<sup>2</sup> v katastrálním území Březové Hory, za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 500 Kč za m<sup>2</sup>, což činí při celkové výměře 885 m<sup>2</sup> částku ve výši 442.500 Kč.

Kupující uvedenou nemovitou věc za uvedenou cenu kupuje a přijímá do svého vlastnictví ve stavu, v jakém se nachází.

Celá kupní cena ve výši 442.500 Kč (slovy: čtyři sta čtyřicet dva tisíc pět set korun českých) bude kupující uhrazena do 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy na účet prodávajícího u České spořitelny, a. s., číslo účtu: [REDAKCE], variabilní symbol 8010000530.

III.

Město Příbram potvrzuje, že

- záměr obce prodat pozemek uvedený v čl. II této smlouvy byl v souladu s ustanovením § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, řádně zveřejněn vyvěšením na elektronické úřední desce Městského úřadu Příbram, po dobu od 19.08.2020 do 04.09.2020,
- prodej pozemku uvedeného v čl. II této smlouvy schválilo Zastupitelstvo města Příbram na svém zasedání dne 15.02.2021 svým usnesením č. 541/2021/ZM.

IV.

Prodávající prohlašuje, že na převáděné nemovitě věci neváznou žádné dluhy ani jiné právní povinnosti. Předmětem prodeje není stavba na předmětné nemovitě věci.

Kupující prohlašuje, že stav převáděné nemovitě věci je jí dobře znám.

V.

Vlastnická a veškerá další práva a povinnosti související s prodávanou nemovitou věcí přechází na kupující vkladem do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram. Právní účinky vkladu nastávají k okamžiku podání návrhu na vklad. Návrh na vklad podá prodávající na náklady kupující.

Smluvní strany se dohodly, že smlouva bude v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejněna v registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz smlouvy a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv město Příbram, a to nejpozději do data sjednané účinnosti smlouvy (popř. v zákonné lhůtě, je-li sjednáno datum účinnosti pozdější).

12. 04. 2021

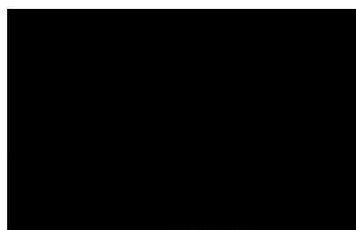
V Příbrami dne .....



.....  
Martina Češková

13-04-2021

V Příbrami dne .....



.....  
Starosta

